Vámosszabadi Község Önkormányzata
9061 Vámosszabadi, Szabadi u. 57.

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

Vámosszabadi Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2026. november 5. napján tartott rendkívüli testületi ülésének jegyzőkönyvéből

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 6 fő. A Képviselő-testület 6 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

147/2026. (XI.05.) KT határozat
HÉSz módosítás egyes ingatlanok helyi védelmének megszüntetéséről

Vámosszabadi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Vámosszabadi Község Önkormányzata Képviselő-testületének 5/2026. (IV. 27.) önkormányzati rendelettel elfogadott Helyi Építési Szabályzat (HÉSZ) 10. és 11. mellékletét a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 70. §-a alapján módosítja.

1. A módosítás indoka és célja: A HÉSZ 10. mellékletében (Helyi emlékek, védett épületek és értékek jegyzéke) és 11. mellékletében (Épített környezet védelmét bemutató tervlap és táblázat) szereplő 76 hrsz.-ú, valamint a 221/3 hrsz.-ú ingatlanokon lévő lakóépületek helyi védelmének megszüntetése. A korábbi elrendelés a műemléki hatástanulmány javaslata alapján, részletes indoklás, további kutatások és egyedi vizsgálat nélkül történt. A védelem szakmai indokoltsága nem alátámasztott, a jogszabályi követelményeknek való megfelelés és a megalapozatlan korlátozások feloldása érdekében a törlésük szükséges.
2. A Képviselő-testület megállapítja, hogy a HÉSZ településképi és védelmi rendelkezéseit érintő módosítás egyeztetési eljárása a 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 70. §-a alapján kizárólag véleményezési szakaszból áll, záró szakasz lefolytatása nélkül.
3. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 70. § a) pontja alapján gondoskodjon a HÉSZ-módosítás tervezetének az Elektronikus Térségi Tervezést Támogató Rendszerbe (E-TÉR) történő feltöltéséről a partnerek és a 11. melléklet szerinti államigazgatási szervek 15 napos véleményezése érdekében,

Határidő: 2026. 11. 30.
Felelős: Ambrus Gellért polgármester

k.m.f.

Ambrus Gellért s.k.
polgármester

Domjánné dr. Fehérvári Diána s.k.
jegyző

A kivonat hiteléül: Vámosszabadi, 2026. november 5.

Domjánné dr. Fehérvári Diána
jegyző