

Vámosszabadi Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../2026. (.....) önkormányzati rendelete

a helyi építési szabályzatról szóló 5/2026. (IV. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról

[1] A helyi építési szabályzatról és szabályozási tervéről szóló önkormányzat rendelet célja a településfejlesztési tervben meghatározott településszerkezet kialakítása, a közérdek érvényesítése az országos, a térségi, a települési és a jogos magánérdekek összhangjának biztosításával, a természeti, táji és építészeti értékek védelme, valamint az erőforrások kíméletes és környezetbarát hasznosításának elősegítése.

[2] Vámosszabadi Község Önkormányzata Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. § (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján, Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában és az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 13. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, továbbá a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet és a Vámosszabadi Község Önkormányzata Képviselő-testületének 7/2023. (III. 20.) önkormányzati rendelete a településfejlesztési koncepció, az integrált településfejlesztési stratégia, a településrendezési eszközök, a településképi arculati kézikönyv, valamint a településképi rendelet készítése és módosítása során irányadó partnerségi egyeztetés szabályairól alkalmazásával, az abban megállapított véleményezésre jogosult szervekkel és partnerekkel egyeztetve a helyi építési szabályzat módosításáról a következőket rendeli el:

1. §

- (1) A helyi építési szabályzatról szóló 5/2026. (IV. 27.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.
- (2) A helyi építési szabályzatról szóló 5/2026. (IV. 27.) önkormányzati rendelet 5. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.
- (3) A helyi építési szabályzatról szóló 5/2026. (IV. 27.) önkormányzati rendelet 6. melléklete helyébe a 3. melléklet lép.
- (4) A helyi építési szabályzatról szóló 5/2026. (IV. 27.) önkormányzati rendelet 7. melléklete helyébe a 4. melléklet lép.

2. §

Ez a rendelet 2026.- én lép hatályba.

Ambrus Gellért
polgármester

Domjáné dr. Fehérvári Diána
jegyző