



Vámoszabadi Község Önkormányzat

Jegyzőkönyv

Készült: Vámoszabadi Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2026. szeptember 10-én (csütörtök) 20:00 órakor tartott rendes üléséről

Az ülés helye: Vámoszabadi Faluház díszterme
(9061 Vámoszabadi, Szabadi u. 57.)

A nyilvános testületi ülés időben: 20:00-23:30

Az ülésen jelen vannak: a Képviselő-testület tagjai a mellékelt jelenléti ív szerint:

Ambrus Gellért	polgármester
Sipos Gergely	alpolgármester
Tóth Géza	alpolgármester
Balogh Gábor	képviselő
Kokas Gábor	képviselő
Czeplédi Csongor	képviselő
<i>mindösszesen: 6 fő</i>	

Igazoltan távol: Horváth József képviselő

Állandó meghívottként, tanácskozási joggal:

Domjáné dr. Fehérvári Diána jegyző, Szabó Regina igazgatási ügyintéző, jegyzőkönyvvezető

Ambrus Gellért polgármester köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a Képviselő-testület 6 fővel határozatképes. Ismertette a napirendi pontokat. Javasolja az 5. napirendi pont kivételét. Kéri, hogy a 4. napirendi pontban a Vagyonderletről és a 10. napirendi pontban üzleti vagyonról hozzon döntést a testület.

Napirendi pontok:

1. Beszámoló a két ülés közötti tárgyalásokról, eseményekről;
Előadó: Ambrus Gellért polgármester
2. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról;
Előadó: Ambrus Gellért polgármester
3. Az Önkormányzat 2026. évi költségvetési rendeletének módosítása, rendeletalkotás;
Előadó: Ambrus Gellért polgármester
4. Döntés vagyonrendelet módosításáról;
Előadó: Ambrus Gellért polgármester
5. Tájékoztatás és döntés vagyonnyilatkozat-tétellel kapcsolatban;
Előadó: Domjáné dr. Fehérvári Diána jegyző
6. Döntés Bursa Hungarica pályázathoz történő csatlakozásról;
Előadó: Ambrus Gellért polgármester
7. Döntés pályázattal kapcsolatosan;
Előadó: Ambrus Gellért polgármester
8. Egyéb döntés igénylő ügyek;
Előadó: Ambrus Gellért polgármester
9. Zárt ülés: Szociális ügyek;
Előadó: Ambrus Gellért polgármester
10. Zárt ülés: Döntés üzleti vagyonról;

Előadó: Ambrus Gellért polgármester
11. Zárt ülés: Díszpolgári cím adományozása
Előadó: Czeglédi Csongor képviselő

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 6 fő. A Képviselő-testület 6 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

99/2026. (IX.10.) KT határozat

A napirendi pontok meghatározása

1. Beszámoló a két ülés közötti tárgyalásokról, eseményekről;
Előadó: Ambrus Gellért polgármester
2. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról;
Előadó: Ambrus Gellért polgármester
3. Az Önkormányzat 2026. évi költségvetési rendeletének módosítása, rendeletalkotás;
Előadó: Ambrus Gellért polgármester
4. Döntés vagyonrendelet módosításáról;
Előadó: Ambrus Gellért polgármester
5. Tájékoztatás és döntés vagyonnyilatkozat-tétellel kapcsolatban;
Előadó: Domjáné dr. Fehérvári Diána jegyző
6. Döntés Bursa Hungarica pályázathoz történő csatlakozásról;
Előadó: Ambrus Gellért polgármester
7. Döntés pályázattal kapcsolatosan;
Előadó: Ambrus Gellért polgármester
8. Egyéb döntés igénylő ügyek;
Előadó: Ambrus Gellért polgármester
9. Zárt ülés: Szociális ügyek;
Előadó: Ambrus Gellért polgármester
10. Zárt ülés: Döntés üzleti vagyonról;
Előadó: Ambrus Gellért polgármester
11. Zárt ülés: Díszpolgári cím adományozása
Előadó: Czeglédi Csongor képviselő

1. napirendi pont: Beszámoló a két ülés közötti tárgyalásokról, eseményekről;

Előadó: Ambrus Gellért polgármester

Ambrus Gellért polgármester tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a júniusi ülést követően a mai a testület első rendes ülése. Elmondja, hogy a nyári időszak a szabadságolások mellett viszonylag nyugalmasan telt, ugyanakkor az önkormányzati feladatok ellátása folyamatos volt.

Az alábbi aktuális ügyekről és fejlesztésekről ad részletes tájékoztatást:

A Szabadi utca önkormányzati tulajdonba vételével kapcsolatos egyeztetések és az adminisztratív ügyintézés folyamatban van.

A rendezési tervvel kapcsolatos eljárások a jogszabályi előírásoknak megfelelően haladnak. Az általános eljárás összetettsége miatt azonban várhatóan egy rendkívüli testületi ülés összehívása válik szükségessé, mivel a módosítandó pontok tekintetében döntést kell hoznia a testületnek.

A polgármester kéri a képviselők javaslatait a templom környezetének rendbetételével, esztétikai kialakításával kapcsolatban. Emellett a képviselők véleményét kéri egy esetleges urnafal elhelyezéséről a temetőkben.

Szakmai egyeztetések és pályázatok: A nyár folyamán egyeztetés történt a közbeszerzési szakértővel a várható feladatok ütemezéséről. Emellett a Magyar Közúttal is folyamatos a kapcsolattartás, és zajlik a jövőbeli pályázatok előkészítése. Az energetikai pályázat (faluház hőszigetelése és nyílászáró cseréje, valamint a napelemes rendszer korszerűsítése, bővítése és tároló kiépítése) közbeszerzés köteles, és ugyanígy közbeszerzéseköteles (értékhatártól függetlenül) TOP-pályázatból a Szitásdombi játszótér fejlesztése, a Rét utca- Kossuth utca összekötése, a buszmegállók telepítése, és a Faluház előtti tér fejlesztése. Ezeknek a közbeszerzéshez szükséges műszaki dokumentációjának előkészítése folyik. A közbeszerzés az őszi-téli időszakban lezajlik, akkor a kivitelezés a tavasszal indulhat, kivéve az hőszigetelés-nyílászáró cserét, azt csak nyári szünetben tudjuk megcsináltatni. A Magyar Falu programba beadott óvodatető-felújítás és a Bajcsy-Zsilinszky utca felújítása forráshiány miatt tartaléklístára került.

Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a nyári szünet idején az óvodában a gázkazán meghibásodott. Az intézmény zavartalan őszi működése és a fűtési szezon biztonságos elindítása érdekében a kazán cseréjét haladéktalanul, még a nyári szünetben el kellett végezni. A sürgős és váratlan csere kivitelezését a MESTER-GÁZSZERVÍZ Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 9021 Győr, Domb utca 3., adószám: 32667734-2-08) végezte el. A munkálatok elvégzését követően 1 434 000 Ft került kifizetésre a vállalkozó részére. Ambrus Gellért polgármester kéri a képviselő-testület utólagos jóváhagyását a kiadás, valamint a kapcsolódó számla teljesítése tekintetében.

Határozati javaslat

Az óvodai gázkazán cseréjével kapcsolatos kiadás jóváhagyásáról

Vámosszabadi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Vámosszabadi Vackor Óvoda és Bölcsődében megvalósult kazáncserét tudomásul veszi, valamint jóváhagyja a MESTER-GÁZSZERVÍZ Kft. (székhely: 9021 Győr, Domb utca 3., adószám: 32667734-2-08) részére történő bruttó 1 434 000 Ft összegű számla kifizetését.

Határidő: azonnal

Felelős: Ambrus Gellért polgármester

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 6 fő. A Képviselő-testület 6 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

100/2026. (IX.10.) KT határozat

Az óvodai gázkazán cseréjével kapcsolatos kiadás jóváhagyásáról

Vámosszabadi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Vámosszabadi Vackor Óvoda és Bölcsődében megvalósult kazáncserét tudomásul veszi, valamint jóváhagyja a MESTER-GÁZSZERVÍZ Kft. (székhely: 9021 Győr, Domb utca 3., adószám: 32667734-2-08) részére történő bruttó 1 434 000 Ft összegű számla kifizetését.

Határidő: azonnal

Felelős: Ambrus Gellért polgármester

Határozati javaslat:

A polgármesteri beszámoló elfogadásáról

Vámosszabadi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a két ülés között történtekről szóló polgármesteri beszámolót.

Felelős: Ambrus Gellért polgármester

Határidő: azonnal

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 6 fő. A Képviselő-testület 6 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

101/2026. (IX.10.) KT határozat

A polgármesteri beszámoló elfogadásáról

Vámosszabadi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a két ülés között történekről szóló polgármesteri beszámolót.

Felelős: Ambrus Gellért polgármester

Határidő: azonnal

2. napirendi pont: Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról;

Előadó: Ambrus Gellért polgármester

	<u>Határozat száma</u>	<u>Határozat tárgya</u>
<u>1.</u>	<u>77/2026. (VI.18.) KT határozat</u>	<u>Döntés az önkormányzati főépítész személyéről</u>

Határozati javaslat:

A lejárt határidejű határozatokról szóló beszámoló elfogadásáról

Vámosszabadi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló polgármesteri beszámolót.

Felelős: Ambrus Gellért polgármester

Határidő: azonnal

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 6 fő. A Képviselő-testület 6 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

102/2026. (IX.10.) KT határozat

A lejárt határidejű határozatokról szóló beszámoló elfogadásáról

Vámosszabadi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló polgármesteri beszámolót.

Felelős: Ambrus Gellért polgármester

Határidő: azonnal

3. napirendi pont: Az Önkormányzat 2026. évi költségvetési rendeletének módosítása, rendeletalkotás;

Előadó: Ambrus Gellért polgármester

Ambrus Gellért polgármester az előterjesztés szerinti rendelet-tervezetet teszi fel szavazásra.

A Pénzügyi Bizottságnak a tervezet el lett küldve véleményezésre, észrevétel, kifogás nem érkezett.

A döntéshozatalban részt vevők száma 6 fő. A Képviselő-testület 6 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

Vámosszabadi Község Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2026. (IX.11.) önkormányzati rendelete a 2026. évi költségvetéséről és végrehajtásának rendjéről szóló 2/2026. (III.12.) önkormányzati rendelet módosításáról

4. napirendi pont: Döntés a vagyonrendelet módosításáról;

Előadó: Ambrus Gellért polgármester

Ambrus Gellért polgármester az előterjesztés szerinti rendelet-tervezetet teszi fel szavazásra.

A döntéshozatalban részt vevők száma 6 fő. A Képviselő-testület 6 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

Vámosszabadi Község Önkormányzata Képviselő-testületének 13/2026. (IX.11.) önkormányzati rendelete az Önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás szabályairól és a vagyongazdálkodási tervéről szóló 4/2013. (III.28.) önkormányzati rendelet módosításáról

5. napirendi pont: Tájékoztatás és döntés vagyonnyilatkozat-tétellel kapcsolatban;

Előadó: Domjáné dr. Fehérvári Diána jegyző

Domjáné dr. Fehérvári Diána jegyző ismerteti a napirendi pontot és az előterjesztésben foglaltakat. Tájékoztatja a képviselő-testületet a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 39. §-ában foglalt vagyonnyilatkozat-tételi, kezelési, nyilvántartási és közzétételi szabályokról, különös tekintettel a 2026. évi törvénymódosításokra. Felhívja a figyelmet a helyi szabályzatok aktualizálásának és a technikai háttér biztosításának szükségességére. Kéri a képviselő-testületet, hogy a részletes tájékoztatás megismeréséről külön határozatokban döntsenek.

Határozati javaslat:

A vagyonnyilatkozat-tételi szabályok módosításáról szóló tájékoztatás tudomásulvételéről

Vámosszabadi Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 39. §-ában foglalt vagyonnyilatkozat-tételi, kezelési, nyilvántartási és közzétételi szabályok 2026. évi módosításáról szóló jegyzői tájékoztatást megismerte és azt tudomásul veszi.

Határidő: azonnal

Felelős: Ambrus Gellért polgármester

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 6 fő. A Képviselő-testület 6 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

103/2026. (IX.10.) KT határozat

A vagyonnyilatkozat-tételi szabályok módosításáról szóló tájékoztatás tudomásulvételéről

Vámosszabadi Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 39. §-ában foglalt vagyonnyilatkozat-tételi, kezelési, nyilvántartási és közzétételi szabályok 2026. évi módosításáról szóló jegyzői tájékoztatást megismerte és azt tudomásul veszi.

Határidő: azonnal

Felelős: Ambrus Gellért polgármester

Határozati javaslat

Döntés vagyonnyilatkozat-tétellel kapcsolatban

Vámosszabadi Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 39. §-ában foglalt vagyonnyilatkozat-tételi, kezelési, nyilvántartási és közzétételi szabályokra, valamint azok 2026. évi módosítására figyelemmel az alábbi döntést hozza:

A Képviselő-testület elrendeli az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatának, valamint a vagyonyilatkozatok átvételére, nyilvántartására, őrzésére, ellenőrzésére és közzétételére vonatkozó belső eljárásrendjének felülvizsgálatát, és szükség szerinti módosításának előkészítését.

Felkéri a Jegyzőt, hogy készítse elő azokat a szabályozási, adatvédelmi és technikai intézkedéseket, amelyek biztosítják a képviselői vagyonyilatkozatok jogszabály szerinti honlapon történő közzétételét, a nem nyilvános adatok védelmét, a hozzátartozói vagyonyilatkozatok elkülönített kezelését, valamint az Integritás Hatóság törvényben meghatározott megkereséseinek kezelési rendjét.

Felkéri a vagyonyilatkozatok nyilvántartására és ellenőrzésére kijelölt bizottság elnökét, hogy a jogszabályi változásoknak megfelelően működjön közre a nyilatkozatok kezelésére és ellenőrzésére vonatkozó helyi szabályok felülvizsgálatában.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Ambrus Gellért polgármester

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 6 fő. A Képviselő-testület 6 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

104/2026. (IX.10.) KT határozat

Döntés vagyonyilatkozat-tétellel kapcsolatban

Vámosszabadi Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 39. §-ában foglalt vagyonyilatkozat-tételi, kezelési, nyilvántartási és közzétételi szabályokra, valamint azok 2026. évi módosítására figyelemmel az alábbi döntést hozza:

A Képviselő-testület elrendeli az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatának, valamint a vagyonyilatkozatok átvételére, nyilvántartására, őrzésére, ellenőrzésére és közzétételére vonatkozó belső eljárásrendjének felülvizsgálatát, és szükség szerinti módosításának előkészítését.

Felkéri a Jegyzőt, hogy készítse elő azokat a szabályozási, adatvédelmi és technikai intézkedéseket, amelyek biztosítják a képviselői vagyonyilatkozatok jogszabály szerinti honlapon történő közzétételét, a nem nyilvános adatok védelmét, a hozzátartozói vagyonyilatkozatok elkülönített kezelését, valamint az Integritás Hatóság törvényben meghatározott megkereséseinek kezelési rendjét.

Felkéri a vagyonyilatkozatok nyilvántartására és ellenőrzésére kijelölt bizottság elnökét, hogy a jogszabályi változásoknak megfelelően működjön közre a nyilatkozatok kezelésére és ellenőrzésére vonatkozó helyi szabályok felülvizsgálatában.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Ambrus Gellért polgármester

6. napirendi pont: Döntés Bursa Hungarica pályázathoz történő csatlakozásról;

Előadó: Ambrus Gellért polgármester

Határozati javaslat

a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2027. évi pályázati fordulójához való csatlakozásról

A Képviselő-testület csatlakozik a 2027. évi fordulóhoz, és kiírja az „A” és „B” típusú pályázatokat. Az ösztöndíjresz összegét 10.000 Ft/hó/fő-ben állapítja meg.

A fedezetet a 2027. évi költségvetésben biztosítja.

Felhatalmazza a polgármestert a nyilatkozat benyújtására.

Felelős: Ambrus Gellért polgármester

Határidő: 2026. szeptember 30.

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 6 fő. A Képviselő-testület 6 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

105/2026. (IX.10.) KT határozat

a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2027. évi pályázati fordulójához való csatlakozásról

A Képviselő-testület csatlakozik a 2027. évi fordulóhoz, és kiírja az „A” és „B” típusú pályázatokat. Az ösztöndíjrésszegét 10.000 Ft/hó/fő-ben állapítja meg.

A fedezetet a 2027. évi költségvetésben biztosítja.

Felhatalmazza a polgármestert a nyilatkozat benyújtására.

Felelős: Ambrus Gellért polgármester

Határidő: 2026. szeptember 30.

7. napirendi pont: Döntés a Vámosszabadi, Temető utca 1. szám alatti ingatlan értékesítésére kiírt nyilvános pályázat elbírálásáról

Előadó: Ambrus Gellért polgármester

Határozati javaslat

a Vámosszabadi, Temető utca 1. szám alatti (76 hrsz.) ingatlan értékesítésére kiírt nyilvános pályázat elbírálásáról

1. A Képviselő-testület a 76 hrsz.-ú, 9061 Vámosszabadi, Temető utca 1. szám alatti ingatlan értékesítési pályázatát eredményesnek nyilvánítja.
2. Vevőként a megadott ajánlattevőt, a Tóth-Zsalu Kft-t (székhely: 9086 Töltéstava, Nyárfa u. 9. adószám: 24963114-2-08) állapítja meg.
3. Felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására és a Magyar Állam elővásárlási jogával kapcsolatos intézkedésekre.

Felelős: Ambrus Gellért polgármester

Határidő: 2026. november 30.

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 6 fő. A Képviselő-testület 6 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

106/2026. (IX.10.) KT határozat

a Vámosszabadi, Temető utca 1. szám alatti (76 hrsz.) ingatlan értékesítésére kiírt nyilvános pályázat elbírálásáról

1. A Képviselő-testület a 76 hrsz.-ú, 9061 Vámosszabadi, Temető utca 1. szám alatti ingatlan értékesítési pályázatát eredményesnek nyilvánítja.
2. Vevőként a megadott ajánlattevőt, a Tóth-Zsalu Kft-t (székhely: 9086 Töltéstava, Nyárfa u. 9. adószám: 24963114-2-08) állapítja meg.
3. Felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására és a Magyar Állam elővásárlási jogával kapcsolatos intézkedésekre.

Felelős: Ambrus Gellért polgármester

Határidő: 2026. november 30.

8. napirendi pont: Egyéb döntés igénylő ügyek;

Előadó: Ambrus Gellért polgármester

8.1. Döntés a a Vámosszabadi 290/4 hrsz.-ú út tulajdoni hányadának ingyenes átadásáról

Előadó: Ambrus Gellért polgármester

Határozati javaslat

a Vámosszabadi 290/4 hrsz.-ú út tulajdoni hányadának ingyenes átadásáról

A Képviselő-testület úgy határozott, hogy a korábban értékesített Vámosszabadi 290/2 és 290/3 hrsz.-ú építési telkek megközelítést szolgáló Vámosszabadi 290/4 hrsz.-ú kivett út megjelölésű ingatlan 1000/7530 tulajdoni hányadát ingyenes átadja Hajtó Péter és Hajtó Viktória részére, fele-fele (személyenként 500/7530) szerzési arányban.

A Képviselő-testület felhatalmazza Ambrus Gellért polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: Ambrus Gellért polgármester

Határidő: azonnal

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 6 fő. A Képviselő-testület 6 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

107/2026. (IX.10.) KT határozat

a Vámosszabadi 290/4 hrsz.-ú út tulajdoni hányadának ingyenes átadásáról

A Képviselő-testület úgy határozott, hogy a korábban értékesített Vámosszabadi 290/2 és 290/3 hrsz.-ú építési telkek megközelítést szolgáló Vámosszabadi 290/4 hrsz.-ú kivett út megjelölésű ingatlan 1000/7530 tulajdoni hányadát ingyenes átadja Hajtó Péter és Hajtó Viktória részére, fele-fele (személyenként 500/7530) szerzési arányban.

A Képviselő-testület felhatalmazza Ambrus Gellért polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: Ambrus Gellért polgármester

Határidő: azonnal

8.2. Döntés villamosenergia-bekötés tervezett nyomvonalának áthelyezéséről;

Előadó: Ambrus Gellért polgármester

Ambrus Gellért polgármester tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy az önkormányzat korábban a Vámosszabadi 180 hrsz-ú ingatlanra vonatkozóan (a tervezett tornacsarnok energiaigényének biztosítására) 3x300A teljesítményre nyújtott be villamosenergia-csatlakozási igényt, amelynek hálózatfejlesztési díja már teljesítésre került. A 180-as helyrajzi számra azonban csak jelentős földmunkákkal és a 180 hrsz-ú ingatlan szükségtelen felbontásával lehetne eljuttatni a vezeték. Enek okán az E.on-nal egyeztetve azt az igényt visszavonjuk és a tornacsarnok megközelítését szolgáló 186/2 hrsz-re jelentjük be, a korábban már odaigényelt 3x80A igénnyel. Ezzel az is lehetővé válik, hogy az E.on ne új igényként kezelje ezt a változást, és így nem indul újra az egész eljárási határidő, hanem folytonos igényként kezeli. Az E.on a korábban befizetett hálózatfejlesztési díjat visszaalta, így jelenleg az összevont igény díját kell előlegbekérő alapján elutalunk.

Határozati javaslat:

Villamosenergia-csatlakozási pont áthelyezéséről és teljesítménybővítésről

Vámosszabadi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a korábban a Vámosszabadi 180 hrsz-ú ingatlanra megigényelt és már megfizetett 3x300 A villamosenergia-csatlakozási igény és csatlakozási pont áthelyezésével járó 8 456 549Ft hálózatcsatlakozási díjat a elosztói engedélyes díjbekérője alapján befizeti.

Határidő: 2026. december 31.

Felelős: Ambrus Gellért polgármester

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 6 fő. A Képviselő-testület 6 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

108/2026. (IX.10.) KT határozat

Döntés villamosenergia-bekötés tervezett nyomvonalának áthelyezéséről

Vámosszabadi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a korábban a Vámosszabadi 180 hrsz-ú ingatlanra megigényelt és már megfizetett 3x300 A villamosenergia-csatlakozási igény és csatlakozási pont áthelyezésével járó 8 456 549Ft hálózatsatlakozási díjat a elosztói engedélyes díjbekérője alapján befizeti.

Határidő: 2026. december 31.

Felelős: Ambrus Gellért polgármester

8.3. Döntés vendéglátó egység tervezéséről és kivitelezéséről

Előadó: Ambrus Gellért polgármester

Ambrus Gellért elmondja, hogy a Vámosszabadi 180 hrsz-ú ingatlanon egy kávézó/pékség kialakítása a képviselő-testületnek és a település lakosainak is egyaránt régóta fennálló igénye. Emlékeztet arra, hogy ez a fejlesztési elképzelés az elmúlt időszakban már többször szóba került különböző egyeztetéseken, és a lakosság részéről is visszatérő igény mutatkozik egy ilyen jellegű közösségi térre. Az ingatlan a központi elhelyezkedése miatt kiváló adottságokkal rendelkezik az új közösségi funkció befogadására. A polgármester a képviselő-testülettel egyetértésben kiemeli, hogy a beruházás hatékony, gördülékeny és költségkereteken belüli megvalósítása érdekében „tervezés és kivitelezés egy kézben” konstrukciót javasolja. Ez a gyakorlatban azt jelenti, hogy az önkormányzat egyetlen összetett beszerzési eljárás keretében olyan vállalkozót választana ki, aki a tervezéstől, a hatósági engedélyeztetésen át, egészen a kulcsrakész kivitelezésig teljes felelősséggel vállalja a projekt megvalósítását. Kéri a képviselő-testületet, hogy támogassa a projekt elvi elindítását és a beszerzési eljárás előkészítését.

Határozati javaslat:

Vámosszabadi 180 hrsz-ú ingatlanon kávézó/pékség kialakítására irányuló tervezési és kivitelezési munkák megindításáról

Vámosszabadi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a település közösségi infrastruktúrájának fejlesztése érdekében úgy határoz, hogy támogatja és kezdeményezi a kizárólagos önkormányzati tulajdonú, Vámosszabadi 180 hrsz-ú ingatlanon egy kávézó, pékség funkciójú vendéglátóipari egység kialakítását. A képviselő-testület célja olyan vállalkozó kiválasztása, aki a projekt teljes körű mérnöki tervezését, engedélyeztetését, valamint a kulcsrakész kivitelezést együttesen vállalja. A Képviselő-testület felhatalmazza Ambrus Gellért polgármester, hogy a beruházás megvalósítására szolgáló, összetett (tervezési és kivitelezési munkákat egyaránt magában foglaló) beszerzési eljárás készítse elő.

Határidő: azonnal

Felelős: Ambrus Gellért polgármester

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 6 fő. A Képviselő-testület 6 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

109/2026. (IX.10.) KT határozat

Döntés kávézó tervezéséről és kivitelezéséről

Vámosszabadi 180 hrsz-ú ingatlanon kávézó/pékség kialakítására irányuló tervezési és kivitelezési munkák megindításáról

Vámosszabadi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a település közösségi infrastruktúrájának fejlesztése érdekében úgy határoz, hogy támogatja és kezdeményezi a kizárólagos önkormányzati tulajdonú, Vámosszabadi 180 hrsz-ú ingatlanon egy kávézó, pékség funkciójú vendéglátóipari egység kialakítását. A képviselő-testület célja olyan vállalkozó kiválasztása, aki a projekt teljes körű mérnöki tervezését, engedélyeztetését, valamint a kulcsrakész kivitelezést

együttesen vállalja. A Képviselő-testület felhatalmazza Ambrus Gellért polgármester, hogy a beruházás megvalósítására szolgáló, összetett (tervezési és kivitelezési munkákat egyaránt magában foglaló) beszerzési eljárás készítse elő.

Határidő: azonnal

Felelős: Ambrus Gellért polgármester

8.4. Döntés a Vámosszabadi, Galántai utcában kialakított járda felújításáról;

Előadó: Ambrus Gellért polgármester

Ambrus Gellért polgármester tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy az önkormányzathoz a Galántai úton élő lakosok részéről írásbeli kérelem érkezett a meglévő gyalogjárda rossz, balesetveszélyes állapota miatt. A főút közelsége és az intenzív járműforgalom miatt a gyalogosok biztonsága szempontjából kulcsfontosságú, hogy a járda sokkal jobb állapotban legyen. A lakossági megkeresésben foglaltak a helyszíni adottságok ismeretében teljes mértékben megalapozottak, a gyalogos közlekedés biztonságának garantálása érdekében a Galántai úti járda burkolatának felújítása elengedhetetlen. A kivitelezési munkák pontos költségeinek meghatározása érdekében szükséges az árajánlatok bekérése. Kéri a testületet, hogy a lakossági igényt támogatva hatalmazza fel az ájánlatkérési folyamat megindítására.

Határozati javaslat

Döntés a Vámosszabadi, Galántai út járda felújítására ajánlatok bekéréséről

Vámosszabadi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Vámosszabadi, Galántai utcában kialakított járda felújítására árajánlatok bekérését kezdeményezi.

Felelős: Ambrus Gellért polgármester

Határidő: azonnal

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 6 fő. A Képviselő-testület 6 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

110/2026. (IX.10.) KT határozat

Döntés a Vámosszabadi, Galántai út járda felújítására ajánlatok bekéréséről

Vámosszabadi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Vámosszabadi, Galántai utcában kialakított járda felújítására árajánlatok bekérését kezdeményezi.

Felelős: Ambrus Gellért polgármester

Határidő: azonnal

8.5. Döntés a 14-es számú főútra lakott terület kezdete tábla kérvényezéséről

Előadó: Sipos Gergely alpolgármester

Sipos Gergely alpolgármester szóbeli előterjesztésében részletesen ismerteti az írásos anyagot. Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a kezdeményezés célja a 14. számú főút Vámosszabadi belterületét érintő szakaszán a jelenlegi, zöld színű településtábla cseréje fehér színű „Lakott terület kezdete” jelzőtáblára. Elmondja, hogy a javaslatot megelőzően személyes egyeztetés történt az illetékes közútkezelővel, ahol szakmailag is a lakott területként való kijelölést látták a legcélszerűbb közlekedésbiztonsági megoldásnak. Az alpolgármester kiemeli, hogy a fehér tábla kihelyezésével érvénybe lépnének a lakott területre vonatkozó közlekedési szabályok, ami alapjaiban teremtené meg a lehetőséget a további forgalomtechnikai fejlesztésekhez. Az érintett szakaszon a szükséges infrastruktúra (közvilágítás, útsatlakozások, beépítettség) nagy része már eleve adott. Külön felhívja a figyelmet a gyalogos közlekedés folyamatosságának biztosítására, a meglévő járdaszakaszok összekötéséhez a Bácsai-csatorna felett egy kisebb híd kialakítása válhat szükségessé. Ezt a műszaki

megoldást és az átkelési pontot már most célszerű összehangolni a település jövőbeni kerékpárútjának tervezett nyomvonalával, elkerülve a későbbi párhuzamos munkákat. A táblacsere és a fejlesztések hosszú távú célja, hogy a vonatkozó műszaki feltételek teljesülése esetén a későbbiekben akár egy kijelölt gyalogos-átkelőhely (zebra) kialakítása is megvizsgálható legyen a lakosság biztonsága érdekében. Kéri a képviselő-testületet a határozati javaslat elfogadására.

Határozati javaslat

Vámosszabadi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a 14. számú főút Vámosszabadi településen áthaladó, a mellékletben megjelölt útszakaszának lakott területként történő kijelölésére irányuló kezdeményezést. A Képviselő-testület a kezdeményezést elviekben támogatja, és felkéri a polgármestert, hogy az illetékes közútkezelő felé hivatalosan kezdeményezze:

1. a 14. számú főút mellékletben megjelölt szakaszának „Lakott terület kezdete” jelzőtáblával történő kijelölését, illetve ennek közlekedésbiztonsági és műszaki vizsgálatát;
2. az érintett útszakasz gyalogos közlekedésének közlekedésbiztonsági szempontú felülvizsgálatát;
3. a meglévő járdaszakasz Bácsai-csatorna feletti, kisebb híddal történő összekötésének lehetőségét, különös tekintettel arra, hogy az átkelés helye a település jövőbeni kerékpárútjának tervezett nyomvonalával összehangolható legyen;
4. annak megvizsgálását, hogy a lakott területként történő kijelölést követően milyen további közlekedésbiztonsági intézkedések, illetve a későbbiekben milyen feltételekkel kialakítható gyalogos-átkelőhely jöhet szóba az érintett útszakaszon.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a közútkezelővel és az egyéb érintett szervekkel a szükséges egyeztetéseket folytassa le, és azok eredményéről a Képviselő-testületet tájékoztassa.

Határidő: a döntést követően folyamatos

Felelős: Ambrus Gellért polgármester

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 6 fő. A Képviselő-testület 6 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

111/2026. (IX.10.) KT határozat

Döntés a 14-es számú főútra lakott terület kezdete tábla kérvényezéséről

Vámosszabadi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a 14. számú főút Vámosszabadi településen áthaladó, a mellékletben megjelölt útszakaszának lakott területként történő kijelölésére irányuló kezdeményezést. A Képviselő-testület a kezdeményezést elviekben támogatja, és felkéri a polgármestert, hogy az illetékes közútkezelő felé hivatalosan kezdeményezze:

1. a 14. számú főút mellékletben megjelölt szakaszának „Lakott terület kezdete” jelzőtáblával történő kijelölését, illetve ennek közlekedésbiztonsági és műszaki vizsgálatát;
2. az érintett útszakasz gyalogos közlekedésének közlekedésbiztonsági szempontú felülvizsgálatát;
3. a meglévő járdaszakasz Bácsai-csatorna feletti, kisebb híddal történő összekötésének lehetőségét, különös tekintettel arra, hogy az átkelés helye a település jövőbeni kerékpárútjának tervezett nyomvonalával összehangolható legyen;
4. annak megvizsgálását, hogy a lakott területként történő kijelölést követően milyen további közlekedésbiztonsági intézkedések, illetve a későbbiekben milyen feltételekkel kialakítható gyalogos-átkelőhely jöhet szóba az érintett útszakaszon.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a közútkezelővel és az egyéb érintett szervekkel a szükséges egyeztetéseket folytassa le, és azok eredményéről a Képviselő-testületet tájékoztassa.

Határidő: a döntést követően folyamatos

Felelős: Ambrus Gellért polgármester

8.6. Döntés településszintű fásításról
Előadó: Ambrus Gellért polgármester

Ambrus Gellért polgármester elmondja, hogy az utóbbi időben a lakosok részéről is egyre többször merült fel az igény, hogy a falut zöldítsük, szépítsük, és pótoljuk a hiányzó fákat az utcákon, közterületeken. Egy élhető és rendezett falu képéhez hozzátartozik a rendezett környezet. Ez az 50 darab fa egy kezdet arra, hogy elindítsunk egy átfogóbb fásítási programot a településen.

Határozati javaslat

Döntés településszintű fásításról

Vámosszabadi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy 50 db fa beszerzését kezdeményezi településszintű fásítás céljából;

Felelős: Ambrus Gellért polgármester

Határidő: azonnal

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 6 fő. A Képviselő-testület 6 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

112/2026. (IX.10.) KT határozat

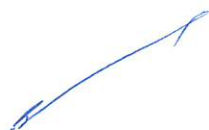
Döntés településszintű fásításról

Vámosszabadi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy 50 db fa beszerzését kezdeményezi településszintű fásítás céljából;

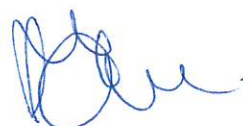
Felelős: Ambrus Gellért polgármester

Határidő: azonnal

Tekintve, hogy több kérdés, hozzászólás nem volt Ambrus Gellért polgármester a Képviselő-testület ülését 23:30 órakor bezárta.



Ambrus Gellért
polgármester



Domjáné dr. Fehérvári Diána
jegyző