

Címlista

*Vámosszabadi településrendezési eszközök módosítása
(msz.: 22101)
Környezeti értékelés*

Rövidített név	Hatóság, Szervezet	KRID kód
GYMSFOEP	GYMSMKH Állami Főépítési Iroda	642168978
JH08GYOTO	GYMSMKH Környezetvédelmi és természetvédelmi Főosztály Természetvédelmi Osztály	543186751
FHNPI	Fertő-Hanság Nemzeti Park Igazgatóság	319249318
GYMSMKI	Győr-Moson-Sopron Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság	305233304
EDUVIZIG	Észak-dunántúli Vízügyi Igazgatóság	226705941
GYMSNEU	GYMSMKH Népegészségügyi Főosztály	419150116
BFKHNSZSZ	BFKH Népegészségügyi Főosztály	427094958
GYMSFOLDH	GYMSMKH Földhivatali Osztály	110099777
VMMGSZHEI	VAMKH Agrárügyi és Környezetvédelmi Főosztály Erdészeti Osztály	404158764
SZTFH	Szabályozott Tevékenységek Felügyeleti Hatósága (Bányászati Osztály)	469506375
OKI	Nemzeti Népegészségügyi Központ Kémiai Biztonsági és Kompet...1	163763102
BUKTHIR	Budapest Főváros Kormányhivatala Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály Örökségvédelmi Osztály	422374158
JH08GYONOV	GYMSVKH Agrárügyi Főosztály Növény- és Talajvédelmi Osztály	542137302

Feladási igazolás

Tisztelt Ügyfelünk!

Ezúton értesítjük, hogy az Ön által feltöltött dokumentumot a NISZ biztonságos kézbesítési szolgáltatás rendszere befogadta.

Az igazolást a beérkezéstől számított 30 naptári napon belül megtekintheti a tárhelyén, vagy lementheti számítógépének egy tetszőleges könyvtárába. A 30 nap elteltével a dokumentum automatikusan törlődik.

Amennyiben rendelkezik Tartós tárral, az igazolást oda is áthelyezheti.

Igazolás kiállításának időpontja: 2023.03.09. 17:40:41

Befogadás időpontja
2023.03.09. 17:40:41

Feladó: **Vámosszabadi Község Önkormányzata (VAMOSSZAB)**

Feladó ügyintéző: **AMBRUS GELLÉRT JÁNOS**

Címzett: **Győr-Moson-Sopron Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság (GYMSMKI)**

Dokumentum főbb adatai

Dokumentum érkeztetési száma: **305233304202303091740644711**

Dokumentum típusa: **Levél**

Elküldött fájl neve: **Környezeti megkeresés_813.pdf**

Dokumentum elektronikus lenyomata (Hash hexadecimális formában):

e0a2a61561ac3e4c2eb85260527f0187de10b2c01e0db7d042c8e96dd2b8a2e4

Dokumentum Hash-algoritmusa: **SHA-256**

Üdvözlettel:

NISZ Biztonságos Kézbesítési Szolgáltatás

Magyarországról hívható telefonszám: 1818, külföldről: +36 1 550 1858

E-mail: ekozig@1818.hu

Honlap

A feladási igazolás a Szolgáltató által készített és elektronikusan hitelesített igazolás, amely a hagyományos postai szolgáltatásban használt feladóvevényhez hasonlóan azt igazolja, hogy a Szolgáltató a biztonságos kézbesítési szolgáltatás útján feladott küldeményt kézbesítésre befogadta. A feladási igazolást a Feladó számára a Szolgáltató rendelkezésre bocsátja.

A dokumentumra került időpecsétet az igazoláshoz kapcsolódó PDF-fájl XML-állományában találja.

Ez egy automatikusan küldött üzenet. Kérjük, hogy erre az e-mail címre ne válaszoljon!



BUDAPEST FŐVÁROS
KORMÁNYHIVATALA

NÉPEGÉSZSÉGÜGYI FŐOSZTÁLY

2023 MAREC 21.

UAM/2015-10/23

Ambrus Gellért polgármester
részére

Vámosszabadi Község Önkormányzata

Iktatószám: BP/FNEF-TKI/1645-2/2023.
Ügyintéző: Rybicska Antalné
Telefonszám: +36-1-4653866
E-mail: kozeg1@nfo.bfkh.gov.hu
Tárgy: Véleményezés természetes gyógytényező érintettsége szempontjából
Hivatkozási szám: –

Ez a levél kizárólag elektronikusan kerül megküldésre!

Tisztelt Polgármester Úr!

Vámosszabadi község településrendezési tervének módosításához (msz: 22101) kapcsolódó környezeti vizsgálat szükségességének véleményezése tárgyában történt megkeresésére a népegészségügyi feladatkörében eljáró Budapest Főváros Kormányhivatala (a továbbiakban: BFKH) az alábbi tájékoztatást adja:

A településen természetes gyógytényező érintettsége nem áll fenn, ezért jelen esetben a BFKH véleményezési lehetőséggel nem rendelkezik.

Érintettség esetén a környezet védelméért felelős szerv feladatát az *egyres tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról* szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 3. számú melléklete II.2. pontjának g) bekezdése állapítja meg.

BFKH felhívja a figyelmet a Korm. rendelet 4. § (2a) bekezdésére, mely szerint:

„4. § (2a) Budapest Főváros Kormányhivatala a természetes gyógytényezőkre, gyógyhelyekre vonatkozó nyilvántartását a honlapján közzéteszi a gyógytényezők, gyógyhelyek érintettségének vizsgálata céljából. Ha a gyógytényezők, gyógyhelyek érintettsége nem áll fenn, a döntéshez Budapest Főváros Kormányhivatalának véleményét nem szükséges kikérni.”

BFKH jelen iratot az *elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól* szóló 2015. évi CCXXII. törvény 9. § (1) bekezdésére tekintettel **elektronikus úton** küldi meg.

Közegészségügyi Osztály 1.

1138 Budapest, Váci út 174. – 1550 Bp., Pf.: 203 – Telefon: +36 (1) 465-3866 – Fax: +36 (1) 465-3853

Hivatali kapu KRID azonosító: 427094958

E-mail: kozeg1@nfo.bfkh.gov.hu - Honlap: www.kormanyhivatal.hu

Letöltési igazolás

Tisztelt Ügyfelünk!

Ezúton értesítjük Önt, hogy a dokumentumot a Címzett átvette.

Igazolás kiállításának időpontja: 2023.03.10. 10:18:38

Letöltés időpontja: 2023.03.10. 10:18:38

Feladó: **Vámosszabadi Község Önkormányzata (VAMOSSZAB)**

Feladó ügyintéző neve: **AMBRUS GELLÉRT JÁNOS**

Címzett: **BFKH Népegészségügyi Főosztály (BFKHNSZSZ)**

Dokumentum főbb adatai

Dokumentum érkeztetési száma: **427094958202303091740644868**

Dokumentum típusa: **Levél**

Elküldött fájl neve: **Környezeti megkeresés_813.pdf**

Dokumentum elektronikus lenyomata (Hash hexadecimális formában):

e0a2a61561ac3e4c2eb85260527f0187de10b2c01e0db7d042c8e96dd2b8a2e4

Dokumentum Hash-algoritmusa: **SHA-256**

Üdvözetettel:

NISZ Biztonságos Kézbesítési Szolgáltatás

Magyarországról hívható telefonszám: 1818, külföldről: +36 1 550 1858

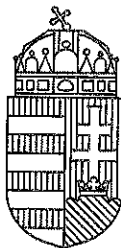
E-mail: ekozig@1818.hu

[Honlap](#)

A letöltési igazolás a Szolgáltató által készített és elektronikusan hitelesített, a hagyományos postai szolgáltatásokban használt tértivevénynek megfelelő elektronikus igazolás a Feladó és a Címzett részére arról, hogy a Címzett a küldeményt átvette. A letöltési igazolást a Feladó és a Címzett számára a Szolgáltató rendelkezésre bocsátja.

A dokumentumra került időpecsétet az igazoláshoz kapcsolódó PDF-fájl XML-állományában találja.

Ez egy automatikusan küldött üzenet. Kérjük, hogy erre az e-mail címre ne válaszoljon!



2023 MAREC 16.

Elektronikusan aláírta:
Kelemen Géza
igazgatási szaktügyintéző
2023.03.16. 13:37:24

2015/8.

VAS VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Iktatószám: VA/AF-EO/ 3506-2/2023.

Ügyintéző: Kelemen Géza

Telefon: (94) 512-992

Tárgy: Vélemény, környezeti hatások értékelése

Mellékletek: -

Hiv. szám: Msz.: 22101

Vámosszabadi Község Önkormányzata
2023. március 9-i levele

Ambrus Gellért Úr
polgármester

Vámosszabadi Község Önkormányzata
9061 Vámosszabadi
Szabadi utca 57.

Tisztelt Polgármester Úr!

Az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 3. számú melléklete II.2. c) pontja alapján, mint erdészeti feladatkörben eljáró megyei kormányhivatal illetékes hatósága; Vámosszabadi község településrendezési eszközei módosításának várható környezeti hatása jelentőségének eldöntése tárgyban a következő véleményt adom.

Mivel a bemutatott terv erdőterületeket, mint környezeti-természeti elemeket érinti, ezért az erdészeti hatóság véleménye szerint **a várható környezeti hatások vizsgálata és értékelése feladatát el kell végezni.**

Ennek tartalmát a következők szerint javasolt kimunkálni:

Mindenekelőtt érdemes tisztázni Vámosszabadi község bel- és külterületén található, az erdők övezetébe sorolt területek és az Országos erdőállomány Adattárban erdőként szereplő területek viszonyát. A belterületi és a külterületi térképlapokon (SZT-1/M – SZT-4/M) ugyanis számos, erdőnek nem megfelelő, ezért erdő övezetben nem szerepeltethető terület található. Ezekkel kapcsolatban a biológiai aktivitásérték számításakor merülhet fel probléma (Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvény 10. §, 11. § 29. §-ok szerinti 95%-os szabály).

A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 2. melléklet 2. pontja, ezen belül kiemelten a 2.4. pont szerinti, a tervi elemek, intézkedések összevetése szükséges a releváns környezetvédelmi célokkal (pl. széndioxid-megkötés, levegőtisztítás, zaj-, és porszűrés, élőhely erdei ökoszisztémák részére stb.), illetve szükséges annak bemutatása is, hogy a településterv kidolgozása során miképpen vették figyelembe ezeket, illetve további környezeti szempontokat, különösen erdők (a fentiekkel együtt) esetén.

A Korm.r. 2.5. b) pont szerint szükséges azon fejlesztések, tervi elemek azonosítása, amelyek az érintett erdőterület visszamaradó részeire környezeti szempontból negatív hatást gyakorolnak, és annak csökkentése valamilyen intézkedést igényel.

Letöltési igazolás

Tisztelt Ügyfelünk!

Ezúton értesítjük Önt, hogy a dokumentumot a Címzett átvette.

Igazolás kiállításának időpontja: 2023.03.10. 08:37:03

Letöltés időpontja: 2023.03.10. 08:37:03

Feladó: **Vámosszabadi Község Önkormányzata (VAMOSSZAB)**

Feladó ügyintéző neve: **AMBRUS GELLÉRT JÁNOS**

Címzett: **Vas Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Erdészeti Osztály (VMMGSZHEI)**

Dokumentum főbb adatai

Dokumentum érkeztetési száma: **404158764202303091740644944**

Dokumentum típusa: **Levél**

Elküldött fájl neve: **Környezeti megkeresés_813.pdf**

Dokumentum elektronikus lenyomata (Hash hexadecimális formában):

e0a2a61561ac3e4c2eb85260527f0187de10b2c01e0db7d042c8e96dd2b8a2e4

Dokumentum Hash-algoritmusa: **SHA-256**

Üdvözetettel:

NISZ Biztonságos Kézbesítési Szolgáltatás

Magyarországról hívható telefonszám: 1818, külföldről: +36 1 550 1858

E-mail: ekozig@1818.hu

[Honlap](#)

A letöltési igazolás a Szolgáltató által készített és elektronikusan hitelesített, a hagyományos postai szolgáltatásokban használt tértivevénynek megfelelő elektronikus igazolás a Feladó és a Címzett részére arról, hogy a Címzett a küldeményt átvette. A letöltési igazolást a Feladó és a Címzett számára a Szolgáltató rendelkezésre bocsátja.

A dokumentumra került időpecsétet az igazoláshoz kapcsolódó PDF-fájl XML-állományában találja.

Ez egy automatikusan küldött üzenet. Kérjük, hogy erre az e-mail címre ne válaszoljon!

2023 MARE 20.

Iktatószám: **SZTFH-BANYASZ/4168-2/2023**
Tárgy: **Vélemény Vámoszabadi község
településrendezési eszközeinek
módosításához**

Hivatkozási szám: **msz: 22101**
Ügyintéző: **Horváth Henrietta**
Telefon: **+36-72/795-283**
Mellékletek: **-**

Ambrus Gellért
polgármester
részére

Vámoszabadi Község Önkormányzata

KRID: **336718371**

A levél kizárólag elektronikus úton kerül megküldésre.

Tisztelt Polgármester Úr!

Az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet (Rendelet) 1. § (3) bekezdés a) és b) pontjaira és a 8. § (3a) bekezdésre, valamint a 3. sz. melléklet II.2. fejezet f) pontjára hivatkozva a Szabályozott Tevékenységek Felügyeleti Hatósága (továbbiakban: Bányafelügyelet) megállapította, hogy Vámoszabadi község hatályos településrendezési eszközeinek módosításához földtani és ásványvagyon védelmi környezeti vizsgálat készítése nem szükséges.

A Bányafelügyelet indoklásul a következőket adja elő.

Vámoszabadi község polgármestere a Bányafelügyeletre 2023. március 09-én beérkezett megkeresésében jelezte, hogy az Önkormányzat Képviselő-testülete kezdeményezte a település hatályos településrendezési eszközeinek módosítását, melynek célja a 813. sz. Győr, elkerülő Vámoszabadi közigazgatási területére eső szakaszának rendezési tervbe való beillesztése.

A napjainkig megvalósult és részletező ásványi nyersanyag kutatások a módosítási szándékkal érintett vált földrészekre nem terjedtek ki, így a jelenlegi üledékföldtani ismeretek alapján előirányzott változtatási szándékok gazdaságföldtani érdekekkel nem lehetnek ellentétesek. A változási szándékkal érintett ingatlanok nem szerepelnek a korábban megmutatkozott és felvételezett gravitációs tömegmozgásokat, valamint földtani veszélyforrásokat összegző aktuális kataszterekben, valamint az Országos Felszínmozgásos Kataszterben. A Bányafelügyelet részéről megállapítást nyert, hogy a településrendezési eszközök tervezett módosításával gazdaságföldtani érdekek nem sérülnek, földtani veszélyforrások nem aktivizálódhatnak, így nincs szükség olyan környezeti vizsgálatra, amelyben földtan és ásványvagyon védelmet szolgáló külön vagy egyedi előírások is szerepelnek.

A Bányafelügyelet véleményét a Magyar Állami Földtani Geofizikai és Bányászati Adattárban meglévő adatok és dokumentációk felhasználásával, a Rendelet 3. sz. melléklet II.2. fejezet f) pontja alapján adta ki. A Bányafelügyelet hatáskörét és illetékességét a bányászatról szóló 1993. évi XLVIII. törvény 43.§ (3), valamint 44.§ (1) bekezdése határozza meg.

Pécs, *időbélyegző szerint*

Tisztelettel:

Letöltési igazolás

Tisztelt Ügyfelünk!

Ezúton értesítjük Önt, hogy a dokumentumot a Címzett átvette.

Igazolás kiállításának időpontja: 2023.03.10. 08:22:33

Letöltés időpontja: 2023.03.10. 08:22:33

Feladó: **Vámosszabadi Község Önkormányzata (VAMOSSZAB)**

Feladó ügyintéző neve: **AMBRUS GELLÉRT JÁNOS**

Címzett: **Szabályozott Tevékenységek Felügyeleti Hatósága (SZTFH)**

Dokumentum főbb adatai

Dokumentum érkeztetési száma: **469506375202303091740644969**

Dokumentum típusa: **Levél**

Elküldött fájl neve: **Környezeti megkeresés_813.pdf**

Dokumentum elektronikus lenyomata (Hash hexadecimális formában):

e0a2a61561ac3e4c2eb85260527f0187de10b2c01e0db7d042c8e96dd2b8a2e4

Dokumentum Hash-algortmusa: **SHA-256**

Üdvözetettel:

NISZ Biztonságos Kézbesítési Szolgáltatás

Magyarországról hívható telefonszám: 1818, külföldről: +36 1 550 1858

E-mail: ekozig@1818.hu

Honlap

A letöltési igazolás a Szolgáltató által készített és elektronikusan hitelesített, a hagyományos postai szolgáltatásokban használt tértivevénynek megfelelő elektronikus igazolás a Feladó és a Címzett részére arról, hogy a Címzett a küldeményt átvette. A letöltési igazolást a Feladó és a Címzett számára a Szolgáltató rendelkezésre bocsátja.

A dokumentumra került időpecsétet az igazoláshoz kapcsolódó PDF-fájl XML-állományában találja.

Ez egy automatikusan küldött üzenet. Kérjük, hogy erre az e-mail címre ne válaszoljon!

2015/17



NEMZETI NÉPEGÉSZSÉGÜGYI KÖZPONT

Iktatószám: 9534-2/2023/KBKHF
Ügyintéző: Czékus Miklós 06(1)476-1298

Tárgy: Településrendezési eszközök
módosításának véleményezése

Kérem, hogy válaszában a fenti számra hivatkozzon!

Hivatkozási szám: -
Ügyintézőjük: -
Melléklet:-

Ambrus Gellért
polgármester részére

Vámosszabadi Község Polgármesteri Hivatala
Hivatali kapun keresztül megküldött dokumentum

Tisztelt Polgármester Úr!

Az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet (3. sz. melléklete II/2. pontja) hatálya alá eső tervek esetében a véleményezésben az országos tisztifőorvos a kémiai biztonságra kiterjedően „*érintettség esetén*”, nem „*minden*” esetben vesz részt.

Vámosszabadi Község településrendezési eszközeinek főút nyomvonal kijelölése miatti módosításához a Nemzeti Népegészségügyi Központnak észrevétele nincs, kémiai biztonsági szempontból annak környezeti hatása nem várható, a környezeti vizsgálat elvégzését nem tartja szükségesnek.

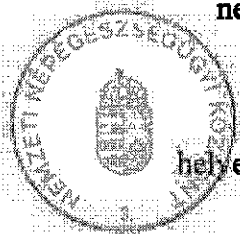
Kérem, szíveskedjenek a Nemzeti Népegészségügyi Központot kifogást nem emelő véleményezőnek tekinteni.

Az eljárás további szakaszában a Nemzeti Népegészségügyi Központ csak abban az esetben kíván részt venni, amennyiben konkrét, a kémiai biztonságról szóló 2000. évi XXV. törvény hatálya alá eső kérdések merülnek fel, de akkor készséggel állunk rendelkezésükre.

Budapest, 2023. március „16.”

Tisztelettel:

Dr. Müller Cecília
országos tisztifőorvos
nevében és megbízásából




Dr. Szabó Enikő
helyettes országos tisztifőorvos

Kapják:

1. Címzett
2. Irattár

Kémiai Biztonsági és Kompetens Hatósági Főosztály
Cím: 1097 Budapest Albert Flórián út 2-6. Tel: + 36 1 476 1195,
e-mail: kembizt@nnk.gov.hu
Hivatali kapu KRID azonosító: 163763102

ad

Letöltési igazolás

Tisztelt Ügyfelünk!

Ezúton értesítjük Önt, hogy a dokumentumot a Címzett átvette.

Igazolás kiállításának időpontja: 2023.03.10. 08:12:24

Letöltés időpontja: 2023.03.10. 08:12:24

Feladó: **Vámosszabadi Község Önkormányzata (VAMOSSZAB)**

Feladó ügyintéző neve: **AMBRUS GELLÉRT JÁNOS**

Címzett: **Nemzeti Népegészségügyi Központ (OKI)**

Dokumentum főbb adatai

Dokumentum érkeztetési száma: **355530977202303091740645020**

Dokumentum típusa: **Levél**

Elküldött fájl neve: **Környezeti megkeresés_813.pdf**

Dokumentum elektronikus lenyomata (Hash hexadecimális formában):

e0a2a61561ac3e4c2eb85260527f0187de10b2c01e0db7d042c8e96dd2b8a2e4

Dokumentum Hash-algortmusa: **SHA-256**

Üdvözetettel:

NISZ Biztonságos Kézbesítési Szolgáltatás

Magyarországról hívható telefonszám: 1818, külföldről: +36 1 550 1858

E-mail: ekozig@1818.hu

Honlap

A letöltési igazolás a Szolgáltató által készített és elektronikusan hitelesített, a hagyományos postai szolgáltatásokban használt tértivevénynek megfelelő elektronikus igazolás a Feladó és a Címzett részére arról, hogy a Címzett a küldeményt átvette. A letöltési igazolást a Feladó és a Címzett számára a Szolgáltató rendelkezésre bocsátja.

A dokumentumra került időpecsétet az igazoláshoz kapcsolódó PDF-fájl XML-állományában találja.

Ez egy automatikusan küldött üzenet. Kérjük, hogy erre az e-mail címre ne válaszoljon!

Ügyintéző: Burda Brigitta

Iktatószám: FHNPI-868-8/2023

Ügyintéző e-mail: burda.brigitta@fhnp.hu

Tárgy: Vámosszabadi TRT módosítása kapcsán
környezeti vizsgálat szükségességének
el döntése (msz:22101)

Oldalszám: 1

Hiv. szám:

Ambrus Gellért

polgármester

Vámosszabadi Község Önkormányzata

9061 Vámosszabadi

Szabadi u. 57.

ÁLLÁSFOGLALÁS

A Fertő-Hanság Nemzeti Park Igazgatóság Vámosszabadi község településrendezési tervének módosításával kapcsolatban a környezeti vizsgálat szükségességéről az alábbi állásfoglalást adja:

- A tervezett elkerülő út (813.sz) út nyomvonala érint közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű, egyúttal ex lege védett láp területet. Az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Kormányrendelet 1.§. (2) bekezdés b) pontja alapján a környezeti vizsgálat elvégzése szükséges.
- Információink szerint azonban a Kúria Önkormányzati Tanácsa a Köf.5.011/2022/4. határozatában Vámosszabadi Község Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi építési szabályzatról szóló 16/2019. (XI. 30.) önkormányzati rendeletének (a továbbiakban: HÉSZ) valamennyi szabályozási tervlapját hatályon kívül helyezte, így a község helyi építési szabályzatot csak a teljes közigazgatási területére vonatkozóan tud készíteni, vagy módosítani. Ebben az esetben pedig a 2/2005. (I.11.) Kormányrendelet 1.§. (2) a) pontja alapján a környezeti vizsgálat lefolytatása kötelező, s ezt a település teljes területére vonatkozóan kell elkészíteni a Kormányrendelet 4. melléklete szerinti tartalommal. A dokumentációban továbbá vizsgálni szükséges az elkerülő út építésével, illetve üzemelésével járó kedvezőtlen hatásokat a védett terület tekintetében, illetve a kedvezőtlen hatások minimalizálási lehetőségeit is.

Igazgatóságunk állásfoglalását a 625/2022. (XII.30.) kormányrendelet 19.§ f) pontja felhatalmazásával adta ki.

Sarród, 2023. március 22.

Tisztelettel:

Kulcsárné Roth Matthaéa

igazgató

Kapják:

- Vámosszabadi Község Önkormányzata, Hivatali kapun
- Irrattár

Letöltési igazolás

Tisztelt Ügyfelünk!

Ezúton értesítjük Önt, hogy a dokumentumot a Címzett átvette.

Igazolás kiállításának időpontja: 2023.03.10. 07:53:23

Letöltés időpontja: 2023.03.10. 07:53:23

Feladó: **Vámosszabadi Község Önkormányzata (VAMOSSZAB)**

Feladó ügyintéző neve: **AMBRUS GELLÉRT JÁNOS**

Címzett: **Fertő-Hanság Nemzeti Park Igazgatóság (FHNPI)**

Dokumentum főbb adatai

Dokumentum érkeztetési száma: **319249318202303091740644673**

Dokumentum típusa: **Levél**

Elküldött fájl neve: **Környezeti megkeresés_813.pdf**

Dokumentum elektronikus lenyomata (Hash hexadecimális formában):

e0a2a61561ac3e4c2eb85260527f0187de10b2c01e0db7d042c8e96dd2b8a2e4

Dokumentum Hash-algortmusa: **SHA-256**

Üdvözetettel:

NISZ Biztonságos Kézbesítési Szolgáltatás

Magyarországról hívható telefonszám: 1818, külföldről: +36 1 550 1858

E-mail: ekozig@1818.hu

[Honlap](#)

A letöltési igazolás a Szolgáltató által készített és elektronikusan hitelesített, a hagyományos postal szolgáltatásokban használt tértivevénynek megfelelő elektronikus igazolás a Feladó és a Címzett részére arról, hogy a Címzett a küldeményt átvette. A letöltési igazolást a Feladó és a Címzett számára a Szolgáltató rendelkezésre bocsátja.

A dokumentumra került időpecsétet az igazoláshoz kapcsolódó PDF-fájl XML-állományában találja.

Ez egy automatikusan küldött üzenet. Kérjük, hogy erre az e-mail címre ne válaszoljon!



ÉSZAK-DUNÁNTÚLI
VÍZÜGYI IGAZGATÓSÁG
GYŐR

UM/2015-15/23

IGAZGATÓ

Dátum:
2023. 04. 03.

Címzett
hivatkozási
száma:

Tárgy: Településrendezési terv módosítása – Környezeti vizsgálat (msz: 22101)
Melléklet:-

Címzett
ügyintézője:

Ambrus Gellért részére
polgármester

Iktatószám:
34650-0001/2023
Előadó:
Horváth-Futó Petra

Vámosszabadi Község Önkormányzata
Vámosszabadi
Szabadi u. 57.
9061

Tisztelt Polgármester Úr!

Vámosszabadi településrendezési terv módosítása – Környezeti vizsgálat (msz: 22101) tárgyban megküldött dokumentációt áttekintettük, azzal kapcsolatosan az alábbi állásfoglalást adjuk:

A 813. sz. Győr, északnyugati elkerülő (14. számú főút és M1 autópálya közötti) Vámosszabadi közigazgatási területére eső szakaszának rendezési tervbe való beillesztése a cél. Az úttal érintett földrészeket közúti közlekedési terület (KÖu) besorolást kapnak.

Vízrendezési szempontból hozzájárulunk, azonban a beépítések során minden esetben meg kell oldani a csapadékvizek megfelelő szintű, károkozástól mentes elvezetését.

A felszíni vizek elvezetését úgy kell megoldani, hogy pangó vizes területek még a részvízgyűjtőkön se alakuljanak ki.

Az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII.20.) Kormányrendelet 47. § (8)-(9) bekezdése tartalmazza a csapadékvíz-elvezetésre vonatkozó előírásokat.

A telek, terület csapadékvíz-elvezetési rendszerét úgy kell kialakítani, hogy a víz a terepen és az építményekben, továbbá a szomszédos telkeken és építményekben, valamint a közterületen kárt (átázást, kimosást, korróziót stb.) ne okozzon, és a rendeltetésszerű használatot ne akadályozza. A csapadékvíz a telken belül elszívárogtható, ha ez a telek és a szomszédos telkek, továbbá az építmények állékonyságát és rendeltetésszerű használatát nem veszélyezteti.

A MI VÍZÜGYÜNK

Továbbá tájékoztatom, hogy Igazgatóságunk nem tartozik a környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 71/2015. (III. 30.) Korm. rendelet hatálya alá, ezért az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 1.§ (3) megfogalmazott környezeti vizsgálat szükségességével kapcsolatban nem áll módunkban nyilatkozni.

Az adott tárgyban foglalt tájékoztatóban az Országos Vízügyi Főigazgatóságot (OVF) is képviseljük.

Tisztelettel:

Németh József
igazgató



ÉSZAK-DUNÁNTÚLI
VÍZÜGYI IGAZGATÓSÁG
GYŐR



A DOKUMENTUM ELEKTRONIKUS ALÁÍRÁSSAL HITELESÍTVE
Kiadományozta: 2023.04.04 08:07 Németh József

IGAZGATÓ

Dátum:
2023. 04. 03.

Címzett
hivatkozási
száma:

Tárgy: Településrendezési terv módosítása – Környezeti vizsgálat (msz: 22101)

Melléklet:-

Címzett
ügyintézője:

Ambrus Gellért részére
polgármester

Iktatószám:
34650-0001/2023
Előadó:
Horváth-Futó Petra

Vámosszabadi Község Önkormányzata
Vámosszabadi
Szabadi u. 57.
9061

Tisztelt Polgármester Úr!

Vámosszabadi településrendezési terv módosítása – Környezeti vizsgálat (msz: 22101) tárgyban megküldött dokumentációt áttekintettük, azzal kapcsolatosan az alábbi állásfoglalást adjuk:

A 813. sz. Győr, északnyugati elkerülő (14. számú főút és M1 autópálya közötti) Vámosszabadi közigazgatási területére eső szakaszának rendezési tervbe való beillesztése a cél. Az úttal érintett földrészek közúti közlekedési terület (KÖu) besorolást kapnak.

Vízrendezési szempontból hozzájárulunk, azonban a beépítések során minden esetben meg kell oldani a csapadékvizek megfelelő szintű, károkozástól mentes elvezetését.

A felszíni vizek elvezetését úgy kell megoldani, hogy pangó vizes területek még a részvízgyűjtőkön se alakuljanak ki.

Az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII.20.) Kormányrendelet 47. § (8)-(9) bekezdése tartalmazza a csapadékvíz-elvezetésre vonatkozó előírásokat.

A telek, terület csapadékvíz-elvezetési rendszerét úgy kell kialakítani, hogy a víz a terepen és az építményekben, továbbá a szomszédos telkeken és építményekben, valamint a közterületen kárt (átázást, kimosást, korróziót stb.) ne okozzon, és a rendeltetésszerű használatot ne akadályozza. A csapadékvíz a telken belül elszívárogatható, ha ez a telek és a szomszédos telkek, továbbá az építmények állékonyságát és rendeltetésszerű használatát nem veszélyezteti.

A MI VÍZÜGYÜNK

Letöltési igazolás

Tisztelt Ügyfelünk!

Ezúton értesítjük Önt, hogy a dokumentumot a Címzett átvette.

Igazolás kiállításának időpontja: 2023.03.10. 07:03:02

Letöltés időpontja: 2023.03.10. 07:03:02

Feladó: **Vámosszabadi Község Önkormányzata (VAMOSSZAB)**

Feladó ügyintéző neve: **AMBRUS GELLÉRT JÁNOS**

Címzett: **Észak-dunántúli Vízügyi Igazgatóság (EDUVIZIG)**

Dokumentum főbb adatai

Dokumentum érkeztetési száma: **226705941202303091740644776**

Dokumentum típusa: **Levél**

Elküldött fájl neve: **Környezeti megkeresés_813.pdf**

Dokumentum elektronikus lenyomata (Hash hexadecimális formában):

e0a2a61561ac3e4c2eb85260527f0187de10b2c01e0db7d042c8e96dd2b8a2e4

Dokumentum Hash-algoritmusa: **SHA-256**

Üdvözetettel:

NISZ Biztonságos Kézbesítési Szolgáltatás

Magyarországról hívható telefonszám: 1818, külföldről: +36 1 550 1858

E-mail: ekozig@1818.hu

[Honlap](#)

A letöltési igazolás a Szolgáltató által készített és elektronikusan hitelesített, a hagyományos postai szolgáltatásokban használt tértívevénynek megfelelő elektronikus igazolás a Feladó és a Címzett részére arról, hogy a Címzett a küldeményt átvette. A letöltési igazolást a Feladó és a Címzett számára a Szolgáltató rendelkezésre bocsátja.

A dokumentumra került időpecsétet az igazoláshoz kapcsolódó PDF-fájl XML-állományában találja.

Ez egy automatikusan küldött üzenet. Kérjük, hogy erre az e-mail címre ne válaszoljon!



2023 APR 05.
UAM / 2015-17 / 23

BUDAPEST FŐVÁROS
KORMÁNYHIVATALA
ÉPÍTÉSÜGYI ÉS ÖRÖKSÉGVÉDELMI FŐOSZTÁLY

Ambrus Gellért polgármester

Vámosszabadi Község Önkormányzata

9061 Vámosszabadi

Szabadi u. 57.

Iktatószám:	BP/2602/00304-2/2023.
Ügyintézők:	dr. Tóth János Attila
Telefonszám:	1/795-9045
E-mail:	toth.janos.attila@bfkh.gov.hu
Tárgy:	Vámosszabadi településrendezési eszközeinek részterületre vonatkozó módosítása (813. főút) – örökségvédelmi vélemény környezeti vizsgálat szükségességének meghatározásáról

Tisztelt Polgármester Úr!

A fent megjelölt tárgyban kapott megkeresésére az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Kormányrendelet 4. § (2) bekezdésében, továbbá a 3. számú melléklet II. 2. h) pontjában foglaltak alapján nyilatkozom, hogy a rendelkezésre álló szakanyagok alapján műemlékvédelmi és régészeti szempontból

nem tartom szükségesnek

a környezeti vizsgálat lefolytatását.

A módosítással érintett részterületen az Építési és Közlekedési Minisztérium által vezetett közhiteles örökségvédelmi nyilvántartás aktuális adatai alapján régészeti lelőhely nem ismert, műemlék nem található.

Tájékoztatom, hogy amennyiben a tervezett módosítás ún. nagyberuházáshoz kapcsolódik a kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény 23/C. § (1) bekezdése szerint, úgy nagyberuházás esetén **előzetes régészeti dokumentációt kell készíteni**. Fenti jogszabály 7. § 20. pontja alapján nagyberuházásnak minősül a földmunkával járó a) nettó 500 millió forintos értékhatárt meghaladó teljes bekerülési költségű beruházás, c) a Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt. által kezelt beruházás, e) azon közérdekű célú beruházás, amelynek megvalósítása érdekében a kisajátításról szóló törvény szerint kisajátítást végeztek. Fenti jogszabály 7. § 3. pontja szerint az **előzetes régészeti dokumentáció** valamely terület régészeti érintettségének tisztázására, a régészeti örökség elemeire vonatkozó ismeretek (különösen a lelőhely jellegének, korának, kiterjedésének és intenzitásának) megszerzésére és pontosítására szolgáló, valamint az ebből következően elvégzendő régészeti feladatellátás formájának, idő- és költségvonzatainak meghatározásához hozzájáruló, az ismert adatok és források feldolgozásával, a lelőhely állapotában maradó változással nem járó műszeres lelőhely-, illetve leletfelderítés, terepbejárás és próbafeltárás alkalmazásával készült dokumentum.

Örökségvédelmi Osztály

Cím: 1105 Budapest, Körösi Csoma Sándor út 53–55. Postacím: 1475 Budapest, Pf.: 103. – Telefon: +36 (1) 79-59050

KRID: 422374158

E-mail: proksegmasodfok@bfkh.gov.hu – Honlap: www.kormanyhivatal.hu

Letöltési igazolás

Tisztelt Ügyfelünk!

Ezúton értesítjük Önt, hogy a dokumentumot a Címzett átvette.

Igazolás kiállításának időpontja: 2023.03.09. 17:42:03

Letöltés időpontja: 2023.03.09. 17:42:03

Feladó: **Vámosszabadi Község Önkormányzata (VAMOSSZAB)**

Feladó ügyintéző neve: **AMBRUS GELLÉRT JÁNOS**

Címzett: **Budapest Főváros Kormányhivatala (BUKTHIR)**

Dokumentum főbb adatai

Dokumentum érkeztetési száma: **422374158202303091740645066**

Dokumentum típusa: **Levél**

Elküldött fájl neve: **Környezeti megkeresés_813.pdf**

Dokumentum elektronikus lenyomata (Hash hexadecimális formában):

e0a2a61561ac3e4c2eb85260527f0187de10b2c01e0db7d042c8e96dd2b8a2e4

Dokumentum Hash-algoritmusa: **SHA-256**

Üdvözetettel:

NISZ Biztonságos Kézbesítési Szolgáltatás

Magyarországról hívható telefonszám: 1818, külföldről: +36 1 550 1858

E-mail: ekozig@1818.hu

[Honlap](#)

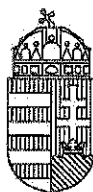
A letöltési igazolás a Szolgáltató által készített és elektronikusan hitelesített, a hagyományos postai szolgáltatásokban használt tértivevénynek megfelelő elektronikus igazolás a Feladó és a Címzett részére arról, hogy a Címzett a küldeményt átvette. A letöltési igazolást a Feladó és a Címzett számára a Szolgáltató rendelkezésre bocsátja.

A dokumentumra került időpecsétet az igazoláshoz kapcsolódó PDF-fájl XML-állományában találja.

Ez egy automatikusan küldött üzenet. Kérjük, hogy erre az e-mail címre ne válaszoljon!

2023 MARE 24.

UAM (2015-14) 23



GYŐR-MOSON-SOPRON VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Ambrus Gellért Úr részére
Polgármester

Iktatószám: GY/37/00711-3/2023.

Ügyintéző: Makra Ágnes

Telefonszám: (96) 795-624

Vámosszabadi Község Önkormányzata

Hivatali kapu útján

Tárgy: Vámosszabadi Község településrendezési tervének módosítása, környezeti értékelés előzetes egyeztetése.

Ez a levél kizárólag elektronikus úton kerül megküldésre.

Tisztelt Polgármester Úr!

A Győr-Ménfőcsanak Vármegyei Kormányhivatal Növény- és Talajvédelmi Osztálya (továbbiakban: Kormányhivatal) a hivatali kapun 2023. március 10-én érkezett „Településrendezési terv módosítása, Környezeti vizsgálat (msz: 22101)” tárgyú Vámosszabadi Község településrendezési eszközeivel kapcsolatban az alábbi **tájékoztatást adja:**

Az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet (a továbbiakban: OTÉK) 6. § (1) bekezdése alapján a városok és községek (a továbbiakban együtt: település) igazgatási területét építési szempontból

- a) beépítésre szánt (beépített, további beépítésre kijelölt) területbe, amelyen belüli építési övezetekben az építési telkek megengedett beépítettsége legalább 10% illetőleg
- b) beépítésre nem szánt területbe, amelyen belüli övezetekben a telkek megengedett beépítettsége legfeljebb 10% kell sorolni.

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 11. § (1) bekezdése alapján a helyi építési szabályzat a településszerkezeti tervvel összhangban, a településképi követelmények kivételével, megállapítja – a táj, az épített- és a természeti környezet, valamint a környezeti elemek védelmével kapcsolatos területhasználati korlátozásokkal, továbbá az egyes területek felhasználásával, az azokon való építés rendjével és intenzitásával kapcsolatos előírásokkal – a helyi építési követelményeket, jogokat és kötelezettségeket:

- a) a település teljes közigazgatási területére,
- b) az együtt tervezendő területekre, amelyek összességében a település teljes közigazgatási területét lefedik, vagy

Agrárügyi Főosztály

Növény-és Talajvédelmi Osztály

Levelezési cím: 9028 Győr, Arató u.5. Postafiók :9002 Győr Pf.19. Telefon: +36 (96) 896-070

E-mail: noveny@gyor.gov.hu – KRID: 542137302 Honlap: www.kormanyhivatal.hu

Letöltési igazolás

Tisztelt Ügyfelünk!

Ezúton értesítjük Önt, hogy a dokumentumot a Címzett átvette.

Igazolás kiállításának időpontja: 2023.03.10. 07:54:43

Letöltés időpontja: 2023.03.10. 07:54:43

Feladó: **Vámosszabadi Község Önkormányzata (VAMOSSZAB)**

Feladó ügyintéző neve: **AMBRUS GELLÉRT JÁNOS**

Címzett: **GYMSVKH Agrárügyi Főosztály Növény- és Talajvédelmi Osztály (JH08GYONOV)**

Dokumentum főbb adatai

Dokumentum érkeztetési száma: **542137302202303091741645097**

Dokumentum típusa: **Levél**

Elküldött fájl neve: **Környezeti megkeresés_813.pdf**

Dokumentum elektronikus lenyomata (Hash hexadecimális formában):

e0a2a61561ac3e4c2eb85260527f0187de10b2c01e0db7d042c8e96dd2b8a2e4

Dokumentum Hash-algortmusa: **SHA-256**

Üdvözetettel:

NISZ Biztonságos Kézbesítési Szolgáltatás

Magyarországról hívható telefonszám: 1818, külföldről: +36 1 550 1858

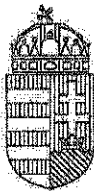
E-mail: ekozig@1818.hu

[Honlap](#)

A letöltési igazolás a Szolgáltató által készített és elektronikusan hitelesített, a hagyományos postai szolgáltatásokban használt tértivevénynek megfelelő elektronikus igazolás a Feladó és a Címzett részére arról, hogy a Címzett a küldeményt átvette. A letöltési igazolást a Feladó és a Címzett számára a Szolgáltató rendelkezésre bocsátja.

A dokumentumra került időpecsétet az igazoláshoz kapcsolódó PDF-fájl XML-állományában találja.

Ez egy automatikusan küldött üzenet. Kérjük, hogy erre az e-mail címre ne válaszoljon!



2023 MARE 23.

UAM | 2015-13 | 23

GYŐR-MENFŐCSANAK VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Ambrus Gellért úr részére
Polgármester

Vámosszabadi Község Önkormányzata

Iktatószám: GY/NEF/0408-2/2023.

Ügyintéző: Dr. Sziládi Zsuzsanna/dr. Tavasziné dr.
Tímár Karolina

Telefonszám: 96/896-276

Hivatali kapu útján

Tárgy: Vámosszabadi Község településrendezési terv módosítása, környezeti értékelés előzetes egyeztetése.

Tisztelt Polgármester Úr!

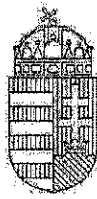
A Győr-Ménfőcsanak Vármegyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztálya (9024 Győr, Jósika u. 16., továbbiakban: közegészségügyi szerv), mint a környezet védelméért felelős közigazgatási szerv, Vámosszabadi Község Településrendezési terv módosítása eljárásban, a megküldött Msz. 22101 dokumentációkban foglaltak alapján az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendeletben (továbbiakban: Korm. rendelet) meghatározottak szerint véleménye az alábbi:

A Korm. rendelet szerint a környezeti vizsgálat a helyi építési szabályzat készítéséhez, illetve annak módosításához szükséges előkészítő dokumentáció. Az Önkormányzat kizárólag a teljes közigazgatási területére tud helyi építési szabályzatot készíteni, illetve kizárólag a teljes közigazgatási területére tudja módosítani a HÉSZ-t, így szükségszerűen a környezeti vizsgálatot is kizárólag a teljes közigazgatási területre vonatkozóan tudja elkészíteni.

A Kúria Önkormányzati Tanácsa a Köf.5.011/2022/4. számú határozatában Vámosszabadi Község Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi építési szabályzatról szóló 16/2019. (XI. 30.) önkormányzati rendeletének (a továbbiakban: HÉSZ) valamennyi szabályozási tervlapját hatályon kívül helyezte, így Vámosszabadi Község Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) jelenleg kizárólag a teljes közigazgatási területét érintően tudja a HÉSZ-t módosítani, illetve kizárólag a teljes közigazgatási területére tud új helyi építési szabályzatot alkotni. Ahhoz, hogy csak bizonyos településrészekre vonatkozóan módosítsa a HÉSZ-t az Önkormányzat, szükséges egy kiindulási alap, amelyről az Önkormányzat el kíván térni. Ezen kiindulási alap hiányzik, mert azt a Kúria Önkormányzati Tanácsa a Köf.5.011/2022/4. számú határozata hatályon kívül helyezte.

Népegészségügyi Főosztály
Közegészségügyi Osztály

9024 Győr, Jósika utca 16. - 9002 Győr Pf.: 415 - Telefon: +36 (96) 896-261 - Fax: +36 (96) 795-815
E-mail: nepegeszsegugy.tfkarsag@gyor.gov.hu - KRID: 419150116 Honlap: www.kormanyhivatal.hu



GYŐR-MÉNŐCSANAK VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Hitelesítési záradék

Az eredeti papíralapú dokumentummal egyező.

Ezen lap nem része az eredeti iratnak, kizárólag a jogszabályi megfeleléshez szükséges záradékolás megjelenítését szolgálja.

A másolatot készítette: Szűcs Anikó

Letöltési igazolás

Tisztelt Ügyfelünk!

Ezúton értesítjük Önt, hogy a dokumentumot a Címzett átvette.

Igazolás kiállításának időpontja: 2023.03.10. 06:06:35

Letöltés időpontja: 2023.03.10. 06:06:35

Feladó: **Vámosszabadi Község Önkormányzata (VAMOSSZAB)**

Feladó ügyintéző neve: **AMBRUS GELLÉRT JÁNOS**

Címzett: **GYMSVKH Népegészségügyi Főosztály (GYMSNEU)**

Dokumentum főbb adatai

Dokumentum érkeztetési száma: **419150116202303091740644832**

Dokumentum típusa: **Levél**

Elküldött fájl neve: **Környezeti megkeresés_813.pdf**

Dokumentum elektronikus lenyomata (Hash hexadecimális formában):

e0a2a61561ac3e4c2eb85260527f0187de10b2c01e0db7d042c8e96dd2b8a2e4

Dokumentum Hash-algoritmusa: **SHA-256**

Üdvözetettel:

NISZ Biztonságos Kézbesítési Szolgáltatás

Magyarországról hívható telefonszám: 1818, külföldről: +36 1 550 1858

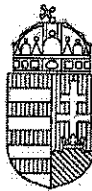
E-mail: ekozig@1818.hu

[Honlap](#)

A letöltési igazolás a Szolgáltató által készített és elektronikusan hitelesített, a hagyományos postai szolgáltatásokban használt tértivevénynek megfelelő elektronikus igazolás a Feladó és a Címzett részére arról, hogy a Címzett a küldeményt átvette. A letöltési igazolást a Feladó és a Címzett számára a Szolgáltató rendelkezésre bocsátja.

A dokumentumra került időpecsétet az igazoláshoz kapcsolódó PDF-fájl XML-állományában találja.

Ez egy automatikusan küldött üzenet. Kérjük, hogy erre az e-mail címre ne válaszoljon!



GYŐR-MOSON-SOPRON VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

2015/3

ÁLLAMI FŐÉPÍTÉSZI IRODA

Ambrus Gellért úr részére
Polgármester

Iktatószám: GY/15/00395-2/2023.
Ügyintéző: Németh Edina
Telefonszám: titkárság +96/795-678

Vámosszabadi Község Önkormányzata

Hivatali kapun

Tárgy: Vámosszabadi Község településrendezési tervének módosítása, környezeti értékelés előzetes egyeztetése.

Tisztelt Polgármester Úr!

A Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítészeti Irodája (továbbiakban: Állami Főépítészeti Iroda) a hivatali kapun 2023. március 10-én érkezett „Vámosszabadi településrendezési terv módosítása, Környezeti vizsgálat (msz: 22101)” tárgyú Vámosszabadi Község településrendezési eszközeivel kapcsolatban az alábbi **tájékoztatást adja:**

Az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet (a továbbiakban: OTÉK) 6. § (1) bekezdése alapján a városok és községek (a továbbiakban együtt: település) igazgatási területét építési szempontból

- a) beépítésre szánt (beépített, további beépítésre kijelölt) területbe, amelyen belüli építési övezetekben az építési telkek megengedett beépítettsége legalább 10% illetőleg
- b) beépítésre nem szánt területbe, amelyen belüli övezetekben a telkek megengedett beépítettsége legfeljebb 10%
kell sorolni.

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 11. § (1) bekezdése alapján a helyi építési szabályzat a településszerkezeti tervvel összhangban, a településképi követelmények kivételével, megállapítja – a táj, az épített- és a természeti környezet, valamint a környezeti elemek védelmével kapcsolatos területhasználati korlátozásokkal, továbbá az egyes területek felhasználásával, az azokon való építés rendjével és intenzitásával kapcsolatos előírásokkal – a helyi építési követelményeket, jogokat és kötelezettségeket:

- a) a település teljes közigazgatási területére,
- b) az együtt tervezendő területekre, amelyek összességében a település teljes közigazgatási területét lefedik, vagy
- c) külön az együtt tervezendő területre vagy területekre, és külön az együtt tervezendő területen, területeken kívüli közigazgatási területre.

Letöltési igazolás

Tisztelt Ügyfelünk!

Ezúton értesítjük Önt, hogy a dokumentumot a Címzett átvette.

Igazolás kiállításának időpontja: 2023.03.10. 08:13:09

Letöltés időpontja: 2023.03.10. 08:13:09

Feladó: **Vámosszabadi Község Önkormányzata (VAMOSSZAB)**

Feladó ügyintéző neve: **AMBRUS GELLÉRT JÁNOS**

Címzett: **GYMSVKH Állami Főépítész iroda (GYMSFOEP)**

Dokumentum főbb adatai

Dokumentum érkeztetési száma: **642168978202303091740644622**

Dokumentum típusa: **Levél**

Elküldött fájl neve: **Környezeti megkeresés_813.pdf**

Dokumentum elektronikus lenyomata (Hash hexadecimális formában):

e0a2a61561ac3e4c2eb85260527f0187de10b2c01e0db7d042c8e96dd2b8a2e4

Dokumentum Hash-algoritmusa: **SHA-256**

Üdvözetettel:

NISZ Biztonságos Kézbiztosítási Szolgáltatás

Magyarországról hívható telefonszám: 1818, külföldről: +36 1 550 1858

E-mail: ekozig@1818.hu

[Honlap](#)

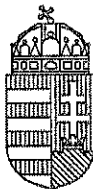
A letöltési igazolás a Szolgáltató által készített és elektronikusan hitelesített, a hagyományos postai szolgáltatásokban használt tértivevénynek megfelelő elektronikus igazolás a Feladó és a Címzett részére arról, hogy a Címzett a küldeményt átvette. A letöltési igazolást a Feladó és a Címzett számára a Szolgáltató rendelkezésre bocsátja.

A dokumentumra került időpecsétet az igazoláshoz kapcsolódó PDF-fájl XML-állományában találja.

Ez egy automatikusan küldött üzenet. Kérjük, hogy erre az e-mail címre ne válaszoljon!

2023 MAREC 22.

VM/2015-11/23.



GYŐR-MOSON-SOPRON VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Ambrus Gellért úr részére
polgármester

Vámosszabadi Község Önkormányzata

Iktatószám: GY/41/00771-2/2023

Ügyintéző: Pandur László

Telefonszám: (96) 896-150

Hivatkozási szám: MSZ: 22101

hivatali kapu útján

Tárgy: Vámosszabadi község településrendezési tervének 22101 munkaszámú módosítása

Ez a levél kizárólag elektronikus úton kerül megküldésre.

Tisztelt Polgármester Úr!

Vámosszabadi község (a továbbiakban: Önkormányzat) településrendezési eszközeinek 22101 munkaszámú felülvizsgálatával kapcsolatos szíves megkeresésére

- az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban: Étv.) 8. § (2) bekezdése, továbbá
- a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint az egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet (továbbiakban: 419/2021. Korm. rendelet) 66. §-a alapján

a Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal (a továbbiakban: Kormányhivatal) az alábbi véleményt adja:

Az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet (a továbbiakban: OTÉK) 6. § (1) bekezdése alapján a városok és községek (a továbbiakban együtt: település) igazgatási területét építési szempontból

a) beépítésre szánt (beépített, további beépítésre kijelölt) területbe, amelyen belüli építési övezetekben az építési telkek megengedett beépítettsége legalább 10% illetőleg

b) beépítésre nem szánt területbe, amelyen belüli övezetekben a telkek megengedett beépítettsége legfeljebb 10%

kell sorolni.

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 11. § (1) bekezdése alapján a helyi építési szabályzat a településszerkezeti tervvel összhangban, a településképi követelmények kivételével, megállapítja – a táj, az épített- és a természeti környezet, valamint a környezeti elemek védelmével kapcsolatos területhasználati korlátozásokkal, továbbá az egyes területek felhasználásával, az azokon való építés rendjével és intenzitásával kapcsolatos előírásokkal – a helyi építési követelményeket, jogokat és kötelezettségeket:

a) a település teljes közigazgatási területére,

Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály
Természetvédelmi Osztály

9022 Győr, Czuczor Gergely u. 18–24. - Telefon: +36 (96) 896-151 - Fax: +36 (96) 795-605
E-mail: termeszetvedelem@gyor.gov.hu , -KRID: 543186751, - Honlap: www.kormanyhivatal.hu

Letöltési igazolás

Tisztelt Ügyfelünk!

Ezúton értesítjük Önt, hogy a dokumentumot a Címzett átvette.

Igazolás kiállításának időpontja: 2023.03.10. 09:12:46

Letöltés időpontja: 2023.03.10. 09:12:46

Feladó: **Vámosszabadi Község Önkormányzata (VAMOSSZAB)**

Feladó ügyintéző neve: **AMBRUS GELLÉRT JÁNOS**

Címzett: **GYMSVKH Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Természetvédelmi Osztály (JH08GYOTO)**

Dokumentum főbb adatai

Dokumentum érkeztetési száma: **543186751202303091740644637**

Dokumentum típusa: **Levél**

Elküldött fájl neve: **Környezeti megkeresés_813.pdf**

Dokumentum elektronikus lenyomata (Hash hexadecimális formában):

e0a2a61561ac3e4c2eb85260527f0187de10b2c01e0db7d042c8e96dd2b8a2e4

Dokumentum Hash-algoritmusa: **SHA-256**

Üdvözetettel:

NISZ Biztonságos Kézbesítési Szolgáltatás

Magyarországról hívható telefonszám: 1818, külföldről: +36 1 550 1858

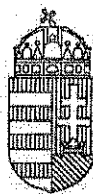
E-mail: ekozig@1818.hu

[Honlap](#)

A letöltési igazolás a Szolgáltató által készített és elektronikusan hitelesített, a hagyományos postai szolgáltatásokban használt tértívevénynek megfelelő elektronikus igazolás a Feladó és a Címzett részére arról, hogy a Címzett a küldeményt átvette. A letöltési igazolást a Feladó és a Címzett számára a Szolgáltató rendelkezésre bocsátja.

A dokumentumra került időpecsétet az igazoláshoz kapcsolódó PDF-fájl XML-állományában találja.

Ez egy automatikusan küldött üzenet. Kérjük, hogy erre az e-mail címre ne válaszoljon!



UMH | 2010-16 | 23
2023. JANUÁR 23.

GYŐR-MENFŐCSANAK VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Ambrus Gellért úr részére
polgármester

Iktatószám: 12.034/3/2023.

Ügyintéző: Szabó Csabáné

Telefonszám: 96/896-095

Vámosszabadi Község Önkormányzata

Hivatali kapu útján

Tárgy: Vámosszabadi településrendezési terv módosítás, környezeti vizsgálat msz 22101

Tisztelt Polgármester Úr!

Megkeresésükre az ingatlanügyi hatósági jogkörben eljáró Győr-Ménfőcsanak Vármegyei Kormányhivatal (a továbbiakban: Hatóság) az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 3. számú melléklete szerint érintettség esetén vesz részt, a termőföld mennyiségi védelmére kiterjedően, a környezeti értékelés szükségességének eldöntésében.

Az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet (a továbbiakban: OTÉK) 6. § (1) bekezdése alapján a városok és községek (a továbbiakban együtt: település) igazgatási területét építési szempontból

a) beépítésre szánt (beépített, további beépítésre kijelölt) területbe, amelyen belüli építési övezetekben az építési telkek megengedett beépítettsége legalább 10% illetőleg

b) beépítésre nem szánt területbe, amelyen belüli övezetekben a telkek megengedett beépítettsége legfeljebb 10%

kell sorolni.

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 11. § (1) bekezdése alapján a helyi építési szabályzat a településszerkezeti tervvel összhangban, a településképi követelmények kivételével, megállapítja – a táj, az épített- és a természeti környezet, valamint a környezeti elemek védelmével kapcsolatos területhasználati korlátozásokkal, továbbá az egyes területek felhasználásával, az azokon való építés rendjével és intenzitásával kapcsolatos előírásokkal – a helyi építési követelményeket, jogokat és kötelezettségeket.

Földhivatali Főosztály Földvédelmi és Földmérési Osztály

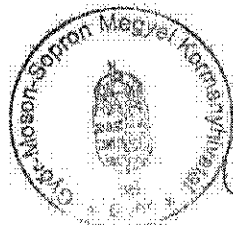
9021 Győr, Árpád út 32. - 9002 Győr Pf.: 22 - Telefon: +36 (96) 896-085 - Fax: +36 (96) 795-618

E-mail: foldhivatal@gyor.gov.hu - KRID 110099777 - Honlap: www.foldhivatal.hu

kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 86/2019. (IV. 23.) Korm.
rendelet 2. § (1) bekezdésén alapul,

Győr, 2023. március 23.

Széles Sándor főispán nevében és megbízásából:




Bakody Attila
főosztályvezető

Letöltési igazolás

Tisztelt Ügyfelünk!

Ezúton értesítjük Önt, hogy a dokumentumot a Címzett átvette.

Igazolás kiállításának időpontja: 2023.03.10. 11:15:04

Letöltés időpontja: 2023.03.10. 11:15:04

Feladó: **Vámosszabadi Község Önkormányzata (VAMOSSZAB)**

Feladó ügyintéző neve: **AMBRUS GELLÉRT JÁNOS**

Címzett: **GYMSVKH Földhivatali Főosztály (GYMSFOLDH)**

Dokumentum főbb adatai

Dokumentum érkeztetési száma: **110099777202303091740644911**

Dokumentum típusa: **Levél**

Elküldött fájl neve: **Környezeti megkeresés_813.pdf**

Dokumentum elektronikus lenyomata (Hash hexadecimális formában):

e0a2a61561ac3e4c2eb85260527f0187de10b2c01e0db7d042c8e96dd2b8a2e4

Dokumentum Hash-algoritmusa: **SHA-256**

Üdvözetettel:

NISZ Biztonságos Kézbesítési Szolgáltatás

Magyarországról hívható telefonszám: 1818, külföldről: +36 1 550 1858

E-mail: ekozig@1818.hu

[Honlap](#)

A letöltési igazolás a Szolgáltató által készített és elektronikusan hitelesített, a hagyományos postai szolgáltatásokban használt tértivevénynek megfelelő elektronikus igazolás a Feladó és a Címzett részére arról, hogy a Címzett a küldeményt átvette. A letöltési igazolást a Feladó és a Címzett számára a Szolgáltató rendelkezésre bocsátja.

A dokumentumra került időpecsétet az igazoláshoz kapcsolódó PDF-fájl XML-állományában találja.

Ez egy automatikusan küldött üzenet. Kérjük, hogy erre az e-mail címre ne válaszoljon!