



Vámoszabadi Község Önkormányzat

Jegyzőkönyv

Készült: Vámoszabadi Község Önkormányzat Képviselő-testületének

2022. október 13-án (csütörtök) 18:00 órakor tartott rendes üléséről

Az ülés helye: Vámoszabadi Faluház díszterme
(9061 Vámoszabadi, Szabadi u. 57.)

A nyilvános testületi ülés időben: 18:00-21:36

Az ülésen jelen vannak: a Képviselő-testület tagjai a mellékelt jelenléti ív szerint:

Ambrus Gellért polgármester	
Pajor Károly	alpolgármester
Kaszai Miklós	képviselő (távozott: 21:35)
Sipos Gergely	képviselő
Tóth Géza	képviselő
	mindösszesen: 5 fő

Igazoltan távol: Horváth József képviselő, Vass Gergely képviselő

Állandó meghívottként, tanácskozási joggal: Domjáné dr. Fehérvári Diána jegyző

Lakosság részéről: 0 fő érdeklődő

Ambrus Gellért polgármester köszöntötte megjelenteket. Megállapította, hogy a Képviselő-testület 4 fővel határozatképes. Ezt követően ismertette a napirendi pontokat.

A napirend elfogadása

Előadó: Ambrus Gellért polgármester

1. Beszámoló a két ülés közötti tárgyalásokról, eseményekről;
Előadó: Ambrus Gellért polgármester
2. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról;
Előadó: Ambrus Gellért polgármester
3. Döntés a védőnői körzetek átalakításáról;
Előadó: Ambrus Gellért polgármester
4. Döntés a nem közművel összegyűjtött szennyvízszállítási rendelet módosításáról és a közszolgáltatási szerződésről;
Előadó: Ambrus Gellért polgármester
5. Döntés szociális kerekasztalról;
Előadó: Ambrus Gellért polgármester
6. Tájékoztatás törvényességi felhívásról;
Előadó: Domjáné dr. Fehérvári Diána jegyző
7. Döntés tervezői művezetésről, műszaki ellenőr kiválasztásáról, és marketing feladatokról;
Előadó: Ambrus Gellért polgármester
8. Döntés építésjogi követelmények biztosításáról;
Előadó: Ambrus Gellért polgármester
9. Döntés közbeszerző kiválasztásáról és közbeszerzési eljárások megindításáról;
Előadó: Ambrus Gellért polgármester

10. Egyéb döntés igénylő ügyek;
Előadó: Ambrus Gellért polgármester
11. Zárt ülés: Szociális ügyek;
Előadó: Ambrus Gellért polgármester

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 4 fő. A Képviselő-testület 4 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

176/2022. (X.13.) KT határozat

A napirendi pontok meghatározása

Napirendi pontok:

1. Beszámoló a két ülés közötti tárgyalásokról, eseményekről;
Előadó: Ambrus Gellért polgármester
2. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról;
Előadó: Ambrus Gellért polgármester
3. Döntés a védőnői körzetek átalakításáról;
Előadó: Ambrus Gellért polgármester
4. Döntés a nem közművel összegyűjtött szennyvízszállítási rendelet módosításáról és a közszolgáltatási szerződésről;
Előadó: Ambrus Gellért polgármester
5. Döntés szociális kerekasztalról;
Előadó: Ambrus Gellért polgármester
6. Tájékoztatás törvényességi felhívásról;
Előadó: Domjánné dr. Fehérvári Diána jegyző
7. Döntés tervezői művezetéséről, műszaki ellenőr kiválasztásáról, és marketing feladatokról;
Előadó: Ambrus Gellért polgármester
8. Döntés építésjogi követelmények biztosításáról;
Előadó: Ambrus Gellért polgármester
9. Döntés közbeszerző kiválasztásáról és közbeszerzési eljárások megindításáról;
Előadó: Ambrus Gellért polgármester
10. Egyéb döntés igénylő ügyek;
Előadó: Ambrus Gellért polgármester
11. Zárt ülés: Szociális ügyek;
Előadó: Ambrus Gellért polgármester

1. napirendi pont: Beszámoló a két ülés közötti tárgyalásokról, eseményekről;

Előadó: Ambrus Gellért polgármester

Ambrus Gellért polgármester bemutatja a két ülés közötti időszakban elkészült STUDIO STISZE Bt. által készített tornacsarnok munkatervét, elmondja, hogy továbbra is bízik abban, hogy hamarosan a kivitelezés megkezdéséről is beszámolhat. Beszámol arról is, hogy a helyi építési szabályzat, illetve szabályozási tervek körül kialakul anomália időleges megoldása időigényes feladatnak bizonyult, erről részletesebben a 8. napirendi pont kapcsán kíván beszélni.

Az alábbi határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

Határozati javaslat:

A polgármesteri beszámoló elfogadásáról

Vámosszabadi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a két ülés között történetekről szóló polgármesteri beszámolót.

Felelős: Ambrus Gellért polgármester

Határidő: azonnal

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 5 fő. A Képviselő-testület 5 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

177/2022. (X.13.) KT határozat

A polgármesteri beszámoló elfogadásáról

Vámosszabadi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a két ülés között történtekről szóló polgármesteri beszámolót.

Felelős: Ambrus Gellért polgármester

Határidő: azonnal

2. napirendi pont: Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról;

Előadó: Ambrus Gellért polgármester

Ambrus Gellért polgármester ismerteti az írásbeli előterjesztésben foglaltakat.

	Határozat száma	Határozat tárgya
1.	<u>163/2022. (IX.15.) KT határozat</u>	<u>A polgármesteri jutalmazásáról</u>
2.	<u>164/2022. (IX.15.) KT határozat</u>	<u>Csatlakozás a Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjpályázathoz</u>

Határozati javaslat

A lejárt határidejű határozatokról szóló beszámoló elfogadásáról

Vámosszabadi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló polgármesteri beszámolót.

Felelős: Ambrus Gellért polgármester

Határidő: azonnal

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 5 fő. A Képviselő-testület 5 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

178/2022. (X.13.) KT határozat

A lejárt határidejű határozatokról szóló beszámoló elfogadásáról

Vámosszabadi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló polgármesteri beszámolót.

Felelős: Ambrus Gellért polgármester

Határidő: azonnal

3. napirendi pont: Döntés a védőnői körzetek átalakításáról;

Előadó: Ambrus Gellért polgármester

Ambrus Gellért polgármester ismerteti a rendelet-tervezetet. Tájékoztatja a testületet, hogy a védőnők szakmai egyeztetéseket követően kérik, hogy a rendelet a csatolt előterjesztés szerint kerüljön elfogadásra. Módosítás szerint a kisbajcsi iskolában a védőnői feladatokat a vámosszabadi vegyes körzet látja el. Ezt követően az előterjesztés szerinti rendelet-tervezetet teszi fel szavazásra.

A döntéshozatalban részt vevők száma 5 fő. A Képviselő-testület 5 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

Vámosszabadi Község Önkormányzata Képviselő-testületének 21/2022. (X.14.) önkormányzati rendelete az egészségügyi alapellátási körzetek megállapításáról szóló 13/2019. (IX.20.) önkormányzati rendelet módosításáról

4. napirendi pont: Döntés a nem közművel összegyűjtött szennyvízszállítási rendelet módosításáról és a közszolgáltatási szerződésről;

Előadó: Ambrus Gellért polgármester

Ambrus Gellért polgármester ismerteti a rendelet-tervezetet. A díj emelés a Pannon Víz Zrt. javaslatára történik, és az magánszemélyeket nem érint.

A döntéshozatalban részt vevők száma 5 fő. A Képviselő-testület 5 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

Vámosszabadi Község Önkormányzata Képviselő-testületének 22/2022. (X.14.) önkormányzati rendelete a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatás helyi szabályairól szóló 12/2013. (XII.23.) önkormányzati rendelet módosításáról

5. napirendi pont: Döntés szociális kerekasztalról;

Előadó: Ambrus Gellért polgármester

Ambrus Gellért polgármester ismerteti a rendelet-tervezetet.

A döntéshozatalban részt vevők száma 5 fő. A Képviselő-testület 5 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

Vámosszabadi Község Önkormányzata Képviselő-testületének 23/2022. (X.14.) önkormányzati rendelete a Helyi Szociálpolitikai Kerekasztal létrehozásáról

6. napirendi pont: Tájékoztatás törvényességi felhívásról;

Előadó: Domjáné dr. Fehérvári Diána jegyző

Domjáné dr. Fehérvári Diána jegyző tájékoztatja a Képviselő-testületet az előterjesztés szerinti GY/04/1083-1/2022. iktatószámú törvényességi felhívásról.

Ambrus Gellért ezt követően az alábbi határozati javaslatot teszi fel szavazásra.

Határozati javaslat

Vámosszabadi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja GY/04/1083-1/2022. iktatószámú törvényességi felhívásról szóló tájékoztatást, a jegyző intézkedését tudomásul veszi.

Felelős: Domjáné dr. Fehérvári Diána jegyző

Határidő: azonnal

A döntéshozatalban részt vevők száma 5 fő. A Képviselő-testület 5 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

179/2022. (X.13.) KT határozat

Törvényességi felhívásról

Vámosszabadi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja GY/04/1083-1/2022. iktatószámú törvényességi felhívásról szóló tájékoztatást, a jegyző intézkedését tudomásul veszi.

Felelős: Domjáné dr. Fehérvári Diána jegyző

Határidő: azonnal

7. napirendi pont: Döntés tervezői művezetéséről, műszaki ellenőr kiválasztásáról, és marketing feladatokról;

Előadó: Ambrus Gellért polgármester

Ambrus Gellért polgármester: Az „új bölcsőde létesítése Vámosszabadi-Szításdombon” című projekttel kapcsolatosan az alábbi 3 kérdésben kell dönteni a RRF-1.1.2-2021. – Bölcsődei nevelés fejlesztése című pályázathoz kapcsolódóan:

- generál műszaki ellenőri feladatok elvégzése;
- marketing célú anyagok elkészítése;

- generál tervezői művezetés ellátása.

A szükséges mennyiségű árajánlat alapján az alábbi határozati javaslatokat teszi fel szavazásra.

7.1. Határozati javaslat:

Új bölcsőde tervezői művezetéséről

Vámosszabadi Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy

1. a Vámosszabadi 1291 hrsz-ú ingatlanon az „új bölcsőde létesítése Vámosszabadi-Szításdombon” című projekttel kapcsolatosan az RRF-1.1.2-2021. – Bölcsődei nevelés fejlesztése című pályázat keretében létesítendő bölcsőde generál tervezői művezetési feladatai elvégzésével a STUDIO STISZE Bt.-t (2241 Süllyás, Úri út 29. adószám: 20142870-2-13) bízta meg bruttó 15 400 000.- Ft. összegért;
2. felhatalmazza Ambrus Gellért polgármestert, hogy a megállapodást írja alá.

Felelős: Ambrus Gellért polgármester

Határidő: 2022. november 14.

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 5 fő. A Képviselő-testület 5 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

180/2022. (X.13.) KT határozat

Új bölcsőde tervezői művezetéséről

Vámosszabadi Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy

3. a Vámosszabadi 1291 hrsz-ú ingatlanon az „új bölcsőde létesítése Vámosszabadi-Szításdombon” című projekttel kapcsolatosan az RRF-1.1.2-2021. – Bölcsődei nevelés fejlesztése című pályázat keretében létesítendő bölcsőde generál tervezői művezetési feladatai elvégzésével a STUDIO STISZE Bt.-t (2241 Süllyás, Úri út 29. adószám: 20142870-2-13) bízta meg bruttó 15 400 000.- Ft. összegért;
4. felhatalmazza Ambrus Gellért polgármestert, hogy a megállapodást írja alá.

Felelős: Ambrus Gellért polgármester

Határidő: 2022. november 14.

7.2. Határozati javaslat:

Új bölcsőde marketing célú anyagokkal kapcsolatos feladatokról

Vámosszabadi Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy

1. a Vámosszabadi 1291 hrsz-ú ingatlanon az „új bölcsőde létesítése Vámosszabadi-Szításdombon” című projekttel kapcsolatosan az RRF-1.1.2-2021. – Bölcsődei nevelés fejlesztése című pályázat keretében létesítendő bölcsőde marketing célú anyagok elkészítésének elvégzésével a STUDIO STISZE Bt.-t (2241 Süllyás, Úri út 29. adószám: 20142870-2-13) bízta meg bruttó 3 067 900.- Ft. összegért;
2. felhatalmazza Ambrus Gellért polgármestert, hogy a megállapodást írja alá.

Felelős: Ambrus Gellért polgármester

Határidő: 2022. november 14.

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 5 fő. A Képviselő-testület 5 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

181/2022. (X.13.) KT határozat

Új bölcsőde marketing célú anyagokkal kapcsolatos feladatokról

Vámosszabadi Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy

1. a Vámosszabadi 1291 hrsz-ú ingatlanon az „új bölcsőde létesítése Vámosszabadi-Szításdombon” című projekttel kapcsolatosan az RRF-1.1.2-2021. – Bölcsődei nevelés fejlesztése című pályázat keretében létesítendő bölcsőde marketing célú anyagok elkészítésének elvégzésével a STUDIO STISZE Bt.-t (2241 Süllyás, Úri út 29. adószám: 20142870-2-13) bízta meg bruttó 3 067 900.- Ft. összegért;
2. felhatalmazza Ambrus Gellért polgármestert, hogy a megállapodást írja alá.

Felelős: Ambrus Gellért polgármester

Határidő: 2022. november 14.

7.3. Határozati javaslat:

Új bölcsőde műszaki ellenőri feladatokról

Vámosszabadi Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy

1. a Vámosszabadi 1291 hrsz-ú ingatlanon az „új bölcsőde létesítése Vámosszabadi-Szításdombon” című projekttel kapcsolatosan az RRF-1.1.2-2021. – Bölcsődei nevelés fejlesztése című pályázat keretében létesítendő bölcsőde generál műszaki ellenőri feladatai elvégzésével a METSZET MÉRNÖKI Kft.-t (2500 Esztergom, Lombos u. 1. adószám: 25015434-2-11) bízta meg bruttó 6 030 000.- Ft. összegért;
2. felhatalmazza Ambrus Gellért polgármestert, hogy a megállapodást írja alá.

Felelős: Ambrus Gellért polgármester

Határidő: 2022. november 14.

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 5 fő. A Képviselő-testület 5 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

182/2022. (X.13.) KT határozat

Új bölcsőde műszaki ellenőri feladatokról

Vámosszabadi Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy

1. a Vámosszabadi 1291 hrsz-ú ingatlanon az „új bölcsőde létesítése Vámosszabadi-Szításdombon” című projekttel kapcsolatosan az RRF-1.1.2-2021. – Bölcsődei nevelés fejlesztése című pályázat keretében létesítendő bölcsőde generál műszaki ellenőri feladatai elvégzésével a METSZET MÉRNÖKI Kft.-t (2500 Esztergom, Lombos u. 1. adószám: 25015434-2-11) bízta meg bruttó 6 030 000.- Ft. összegért;
2. felhatalmazza Ambrus Gellért polgármestert, hogy a megállapodást írja alá.

Felelős: Ambrus Gellért polgármester

Határidő: 2022. november 14.

8. napirendi pont: Döntés építésjogi követelmények biztosításáról;

Előadó: Ambrus Gellért polgármester

Ambrus Gellért polgármester ismerteti az írásbeli előterjesztésben foglaltakat.

Határozati javaslat

Településrendezési illeszkedés követelményeinek meghatározásáról

Vámosszabadi Község Önkormányzatának képviselő-testülete úgy határozott, hogy Településrendezési illeszkedés követelményeit az alábbiak szerint állapítja meg:

1. Kötelező szabályozási elemek:

- a) szabályozási vonal,
- b) méretvonal, méretezés,
- c) építési övezet, övezet határa,
- d) méretvonal, méretezés
- e) megszüntető jel

2. Sajátos jogintézmények:

- a) beültetési kötelezettséggel érintett terület (kötelező fásítás).

3. Javasolt szabályozási elemek:

- a) építési hely,
- b) javasolt telekhatár,
- c) építési vonal
- d) árvízvédelmi sáv

4. Más jogszabály által elrendelt kötelező szabályozási elemek:

- a) műemlék,
- b) műemléki környezet határa,
- c) műemlék telke,
- d) régészeti lelőhely,

- e) fokozottan védett terület,
- f) Natura 2000 terület,
- g) védelemre javasolt helyi természeti értékek,
- h) nemzeti ökológiai hálózat – magterület,
- i) nemzeti ökológiai hálózat - ökológiai folyosó,
- j) nemzeti ökológiai hálózat – puffertérület,
- k) tájképvédelmi terület,
- l) más jogszabályok által előírt egyéb kötelező védőtávolságok, védőterületek (419/2021 (VII.15.) Korm. rendelet 6. melléklete),
- m) fakadó, szivárgó víz területe,
- n) rendszeresen belvívjárta területek,
- o) hidrológiai védőidom (A),
- p) hidrológiai védőidom (B),
- q) építési és léghőszigetelési tilalom,
- r) léghőszigetelési tilalom és építési magassági korlátozás (30 m)

5. Tájékoztató egyéb elemek:

- a) közigazgatási határ,
- b) beépítésre szánt terület határa,
- c) területi helyi védelem alatt álló érték,
- d) egyedi helyi védelem alatt álló érték,
- e) villamosenergia térségi elosztó távvezeték (400 kV feszültség szinttel),
- f) térségi szénhidrogén vezeték,
- g) kerékpárút (meglévő/tervezett),
- h) tervezett gyalogos-, kerékpáros sétány,
- i) vasút nyomvonal,
- j) meglévő/tervezett híd,
- k) szintbeni vasúti kereszteződés.

A térképi mellékleten szereplő övezeti jelek jelkulcsa:

	beépítés módja	legnagyobb beépítettség %	szintterület sűrűség
terület rendeltetése	legnagyobb épületmagasság (m)	legkisebb kialakítható telekterület (m ²) legkisebb telekszélesség (m)	legkisebb zöldfelület (%)

6.

Az Lf lakóterület fejlesztésre szánt 1200 m² feletti telkeken, illetve a Lf lakóterület fejlesztési területeken a tömbfeltárások végén, a fordulóval határos telkeken, 1200 m² alatti telken kétlakásos lakóépület is elhelyezhető. Ezekben az esetekben az egyik rendeltetési egység alapterülete elérheti a másik rendeltetési egység 100 %-át. Más Lf területeken 1200 m² alatt a kétlakásos épület elhelyezése a HÉSZ 13.§ (7) bekezdése alapján lehetséges.

7.

A település közigazgatási területén minden egy lakó- és üdülőegység után 1 db gépjármű elhelyezését biztosítani kell saját telken belül. A gépjármű épületen kívüli elhelyezése esetén a gépjármű elhelyezésére szolgáló terület és annak megközelítését szolgáló közlekedési út nem számítható bele a zöldfelületbe. A gépjármű elhelyezésére szolgáló terület megközelítését úgy kell kialakítani, hogy minden egyes ilyen terület más, elhelyezett gépjárművektől nem akadályoztatva megközelíthető legyen. A gépjármű épületen kívüli elhelyezésére szolgáló terület minimális nagysága 1 gépjármű esetén 5 méterszer 5 méter. Amennyiben a gépjármű elhelyezése az épületen belül történik, úgy a gépjármű elhelyezésére szolgáló minimális terület 50%-a annak megfelelő térmértékkel külső gépjármű

elhelyezésére alkalmas 2,5 méterszer 5 méteres területtel kiváltható. A közlekedési út szélessége minimum 2,5 méter. Ha az épületen belül kerül elhelyezésre a gépjármű, úgy annak megközelítésére szolgáló közlekedési út nem számítható bele a zöldfelületbe.

8.

Lf építési övezet esetén, amennyiben a telek területe 800-1200 m² között van, akkor legfeljebb két rendeltetési egységet magában foglaló egy db épület helyezhető el, amelyből legalább az egyik lakás célú. Amennyiben mindkét rendeltetési egység lakás célú, úgy az egyik rendeltetési egység hasznos alapterülete a másik rendeltetési egység hasznos alapterületének 50%-át nem haladhatja meg. Lakás nélkül önállóan is létesülhet egy, a HÉSZ által megengedett más rendeltetési egység.

9.

A Vt1 övezetben a maximális lakásszám meghatározása úgy történik, hogy maximálisan annyi lakórendeltetés helyezhető el, hogy minden lakásra legalább 120 m² telekterület jusson.

10.

AZ ELHELYEZHETŐ ÉS A TILTOTT RENDELTETÉSEK ÉPÍTMÉNYEK, SAJÁTOS ÉPÍTMÉNYEK

A meghatározható az építési övezetekben és az övezetekben

a) lakó, üdülő és iroda rendeltetés esetén önálló rendeltetési egységek legnagyobb számával is meghatározott módon az elhelyezhető,

b) a feltétellel elhelyezhető,

c) a tiltott és

d) amennyiben indokolt, a kialakult állapot szerint megtartható, de újként nem létesíthető rendeltetések, melléképítmények, egyéb építmények köre, az alábbiakban meghatározott tartalmak megjelölésével,

Az alábbi rendeltetések, önálló rendeltetési egységek az alábbiak szerint, illetve a megjelölt korlátozással létesíthetők:

1. Rendeltetés, önálló rendeltetési egység:	Korlátozás (övezet, építési övezet, ezeken belül meghatározott közterületekkel határos ingatlanok)
1.1. lakás	
1.2. szolgálati lakás	
1.3. tulajdonosi lakás	
1.4. egészségügyi	
1.5. szociális	
1.6. hitéleti	
1.7. igazgatási	
1.8. iroda	
1.9. óvoda, bölcsőde	
1.10. nevelési	
1.11. oktatási	
1.12. kulturális	
1.13. közösségi szórakoztató	
1.14. kereskedelmi	Nem létesíthető: - Kökényszeg utca - Széchenyi utca, Levendula utca, Rozmaring utca, Boglárka utca, Orgona utca, Nyárfa utca
1.15. szolgáltatói	
1.16. vendéglátó	Nem létesíthető: - Kökényszeg utca - Széchenyi utca, Levendula utca, Rozmaring utca, Boglárka utca, Orgona utca, Nyárfa utca

1.17. szállás jellegű	Nem létesíthető: - Kökényszeg utca - Széchenyi utca, Levendula utca, Rozmaring utca, Boglárka utca, Orgona utca, Nyárfa utca
1.18. diákszállás	
1.19. munkásszállás	Kizárólag Gksz és Gipe építési övezetben létesíthető
1.20. üdülő	
1.21. kemping	Kizárólag Ksp építési övezetben létesíthető
1.22. sport	Kizárólag Ksp és Vt építési övezetben létesíthető
1.23. nem zavaró hatású gazdasági	Nem létesíthető: - Kökényszeg utca - Széchenyi utca, Levendula utca, Rozmaring utca, Boglárka utca, Orgona utca, Nyárfa utca
1.24. nem zavaró hatású ipari	Nem létesíthető: - Kökényszeg utca - Széchenyi utca, Levendula utca, Rozmaring utca, Boglárka utca, Orgona utca, Nyárfa utca
1.25. zavaró hatású ipari	Kizárólag Gipz építési övezetben létesíthető
1.26. gazdasági	
1.27. raktár, tárolás	Kizárólag Gipe és Gksz építési övezetben létesíthető
1.28. mező- és erdőgazdasági üzemi	Kizárólag Má, Gipe és Gksz (építési) övezetben létesíthető
1.29. állattartási és állattenyésztési	Kizárólag Má, Gipe és Gksz (építési) övezetben létesíthető
1.30. mezőgazdasági termék feldolgozási	Kizárólag Má, Gipe és Gksz (építési) övezetben létesíthető
1.31. üzemanyagtöltő	Kizárólag Gipe és Gksz építési övezetben létesíthető
1.32. településgazdálkodási, településüzemeltetési	
1.33. közösségi közlekedést kiszolgáló	
1.34. egyéb, helyi építési szabályzatban meghatározott fogalom szerint	
<i>2. Melléképítmények:</i>	
2.1. közmű-becsatlakozás műtárgy	
2.2. közműpótló műtárgy	
2.3. hulladékgyűjtő edénytároló	
2.4. épülettől különálló, építménynek nem minősülő kirakatszekrény	
2.5. kerti építmény	
2.6. húsfüstölő, jégverem, zöldségverem	
2.7. állatól, állatkifutó	Nem létesíthető: - Kökényszeg utca - Széchenyi utca, Levendula utca, Rozmaring utca, Boglárka utca, Orgona utca, Nyárfa utca
2.8. trágyatároló	Kizárólag Má, Gipe és Gksz (építési) övezetben létesíthető
2.9. komposztáló	Kizárólag Má, Gipe és Gksz

	(építési) övezetben létesíthető
2.10. siló	Kizárólag Má, Gipe és Gksz (építési) övezetben létesíthető
2.11. ömlesztettanyag-, folyadék-, gáztároló-	Kizárólag Má, Gipe és Gksz (építési) övezetben létesíthető
2.12. építménynek minősülő antennatartó szerkezet, zászlótartó oszlop	
2.13. egyéb, helyi építési szabályzatban meghatározott fogalom szerint	
3. Egyéb építmények:	
3.1. 3,5 t önsúlynál nehezebb gépjárművek számára garázs	
3.2. lakókocsi	
3.3. egyéb, épületnek nem minősülő, lakás vagy egyéb önálló rendeltetési egység kiváltására szolgáló, huzamos tartózkodásra alkalmas létesítmény	
3.4. egyéb, helyi építési szabályzatban meghatározott fogalom szerint	

11.

Építési övezetek, övezetek és az illeszkedési követelmények térképi megjelenítése:

- a) 1. melléklet: SZT-2/M, munkaszám: 22056
- b) 2. melléklet: SZT-3/M, munkaszám: 22056
- c) 3. melléklet: SZT-4/M, munkaszám: 22056
- d) 4. melléklet: SZT-1/M, munkaszám: 22056

Felelős: Ambrus Gellért polgármester

Határidő: azonnal

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 5 fő. A Képviselő-testület 5 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

183/2022. (X.13.) KT határozat

Településrendezési illeszkedés követelményeinek meghatározásáról

Vámosszabadi Község Önkormányzatának képviselő-testülete úgy határozott, hogy Településrendezési illeszkedés követelményeit az alábbiak szerint állapítja meg:

1. Kötelező szabályozási elemek:

- a) szabályozási vonal,
- b) méretvonal, méretezés,
- c) építési övezet, övezet határa,
- d) méretvonal, méretezés
- e) megszüntető jel

2. Sajátos jogintézmények:

- a) beültetési kötelezettséggel érintett terület (kötelező fásítás).

3. Javasolt szabályozási elemek:

- a) építési hely,
- b) javasolt telekhatár,
- c) építési vonal
- d) árvízvédelmi sáv

4. Más jogszabály által elrendelt kötelező szabályozási elemek:

- a) műemlék,
- b) műemléki környezet határa,
- c) műemlék telke,
- d) régészeti lelőhely,
- e) fokozottan védett terület,
- f) Natura 2000 terület,
- g) védelemre javasolt helyi természeti értékek,
- h) nemzeti ökológiai hálózat – magterület,
- i) nemzeti ökológiai hálózat - ökológiai folyosó,
- j) nemzeti ökológiai hálózat – puffterület,
- k) tájképvédelmi terület,
- l) más jogszabályok által előírt egyéb kötelező védőtávolságok, védőterületek (419/2021 (VII.15.) Korm. rendelet 6. melléklete),
- m) fakadó, szivárgó víz területe,
- n) rendszeresen belvízjárta területek,
- o) hidrogeológiai védőidom (A),
- p) hidrogeológiai védőidom (B),
- q) építési és légkabel létesítési tilalom,
- r) légkabel létesítési tilalom és építési magassági korlátozás (30 m)

5. Tájékoztató egyéb elemek:

- a) közigazgatási határ,
- b) beépítésre szánt terület határa,
- c) területi helyi védelem alatt álló érték,
- d) egyedi helyi védelem alatt álló érték,
- e) villamosenergia térségi elosztó távvezeték (400 kV feszültség szinttel),
- f) térségi szénhidrogén vezeték,
- g) kerékpárút (meglévő/tervezett),
- h) tervezett gyalogos-, kerékpáros sétány,
- i) vasút nyomvonal,
- j) meglévő/tervezett híd,
- k) szintbeni vasúti kereszteződés.

A térképi mellékleten szereplő övezeti jelek jelkulcsa:

	beépítés módja	legnagyobb beépítettség %	szintterület sűrűség
terület rendeltetése	legnagyobb épületmagasság (m)	legkisebb kialakítható telekterület (m ²) legkisebb telekszélesség (m)	legkisebb zöldfelület (%)

6.

Az Lf lakóterület fejlesztésre szánt 1200 m² feletti telkeken, illetve a Lf lakóterület fejlesztési területeken a tömbfeltárások végén, a fordulóval határos telkeken, 1200 m² alatti telken kétlakásos lakóépület is elhelyezhető. Ezekben az esetekben az egyik rendeltetési egység alapterülete elérheti a másik rendeltetési egység 100 %-át. Más Lf területeken 1200 m² alatt a kétlakásos épület elhelyezése a HÉSZ 13.§ (7) bekezdése alapján lehetséges.

7.

A település közigazgatási területén minden egy lakó- és üdülőegység után 1 db gépjármű elhelyezését biztosítani kell saját telken belül. A gépjármű épületen kívüli elhelyezése esetén a gépjármű elhelyezésére szolgáló terület és annak megközelítését szolgáló közlekedési út nem számítható bele a zöldfelületbe. A gépjármű elhelyezésére szolgáló terület megközelítését úgy kell kialakítani, hogy

minden egyes ilyen terület más, elhelyezett gépjárművektől nem akadályoztatva megközelíthető legyen. A gépjármű épületen kívüli elhelyezésére szolgáló terület minimális nagysága 1 gépjármű esetén 5 méterszer 5 méter. Amennyiben a gépjármű elhelyezése az épületen belül történik, úgy a gépjármű elhelyezésére szolgáló minimális terület 50%-a annak megfelelő térmértékkel külső gépjármű elhelyezésére alkalmas 2,5 méterszer 5 méteres területtel kiváltható. A közlekedési út szélessége minimum 2,5 méter. Ha az épületen belül kerül elhelyezésre a gépjármű, úgy annak megközelítésére szolgáló közlekedési út nem számítható bele a zöldfelületbe.

8.

Lf építési övezet esetén, amennyiben a telek területe 800-1200 m² között van, akkor legfeljebb két rendeltetési egységet magában foglaló egy db épület helyezhető el, amelyből legalább az egyik lakás célú. Amennyiben mindkét rendeltetési egység lakáscélú, úgy az egyik rendeltetési egység hasznos alapterülete a másik rendeltetési egység hasznos alapterületének 50%-át nem haladhatja meg. Lakás nélkül önállóan is létesülhet egy, a HÉSZ által megengedett más rendeltetési egység.

9.

A Vt1 övezetben a maximális lakásszám meghatározása úgy történik, hogy maximálisan annyi lakórendeltetés helyezhető el, hogy minden lakásra legalább 120 m² telekterület jusson.

10.

AZ ELHELYEZHETŐ ÉS A TILTOTT RENDELTETÉSEK ÉPÍTMÉNYEK, SAJÁTOS ÉPÍTMÉNYEK

A meghatározható az építési övezetekben és az övezetekben

a) lakó, üdülő és iroda rendeltetés esetén önálló rendeltetési egységek legnagyobb számával is meghatározott módon az elhelyezhető,

b) a feltétellel elhelyezhető,

c) a tiltott és

d) amennyiben indokolt, a kialakult állapot szerint megtartható, de újként nem létesíthető rendeltetések, melléképítmények, egyéb építmények köre, az alábbiakban meghatározott tartalmak megjelölésével,

Az alábbi rendeltetések, önálló rendeltetési egységek az alábbiak szerint, illetve a megjelölt korlátozással létesíthetők:

1. <i>Rendeltetés, önálló rendeltetési egység:</i>	Korlátozás (övezet, építési övezet, ezeken belül meghatározott közterületekkel határos ingatlanok)
1.1. lakás	
1.2. szolgálati lakás	
1.3. tulajdonosi lakás	
1.4. egészségügyi	
1.5. szociális	
1.6. hitéleti	
1.7. igazgatási	
1.8. iroda	
1.9. óvoda, bölcsőde	
1.10. nevelési	
1.11. oktatási	
1.12. kulturális	
1.13. közösségi szórakoztató	
1.14. kereskedelmi	Nem létesíthető: - Kökényszeg utca - Széchenyi utca, Levendula utca, Rozmaring utca, Boglárka utca, Orgona utca, Nyárfa utca
1.15. szolgáltatói	
1.16. vendéglátó	Nem létesíthető:

	- Kökényszeg utca - Széchenyi utca, Levendula utca, Rozmaring utca, Boglárka utca, Orgona utca, Nyárfa utca
1.17. szállás jellegű	Nem létesíthető: - Kökényszeg utca - Széchenyi utca, Levendula utca, Rozmaring utca, Boglárka utca, Orgona utca, Nyárfa utca
1.18. diákszállás	
1.19. munkásszállás	Kizárólag Gksz és Gipe építési övezetben létesíthető
1.20. üdülő	
1.21. kemping	Kizárólag Ksp építési övezetben létesíthető
1.22. sport	Kizárólag Ksp és Vt építési övezetben létesíthető
1.23. nem zavaró hatású gazdasági	Nem létesíthető: - Kökényszeg utca - Széchenyi utca, Levendula utca, Rozmaring utca, Boglárka utca, Orgona utca, Nyárfa utca
1.24. nem zavaró hatású ipari	Nem létesíthető: - Kökényszeg utca - Széchenyi utca, Levendula utca, Rozmaring utca, Boglárka utca, Orgona utca, Nyárfa utca
1.25. zavaró hatású ipari	Kizárólag Gipz építési övezetben létesíthető
1.26. gazdasági	
1.27. raktár, tárolás	Kizárólag Gipe és Gksz építési övezetben létesíthető
1.28. mező- és erdőgazdasági üzemi	Kizárólag Má, Gipe és Gksz (építési) övezetben létesíthető
1.29. állattartási és állattenyésztési	Kizárólag Má, Gipe és Gksz (építési) övezetben létesíthető
1.30. mezőgazdasági termék feldolgozási	Kizárólag Má, Gipe és Gksz (építési) övezetben létesíthető
1.31. üzemanyagtöltő	Kizárólag Gipe és Gksz építési övezetben létesíthető
1.32. településgazdálkodási, településüzemeltetési	
1.33. közösségi közlekedést kiszolgáló	
1.34. egyéb, helyi építési szabályzatban meghatározott fogalom szerint	
2. Melléképitmények:	
2.1. közmű-becsatlakozás műtárgy	
2.2. közműpótló műtárgy	
2.3. hulladékgyűjtő edénytároló	
2.4. épülettől különálló, építménynek nem minősülő kirakatszekrény	
2.5. kerti építmény	
2.6. húsfüstölő, jégverem, zöldségverem	
2.7. állatól, állatkifutó	Nem létesíthető: - Kökényszeg utca - Széchenyi utca, Levendula utca, Rozmaring utca, Boglárka utca,

	Orgona utca, Nyárfa utca
2.8. trágyatároló	Kizárólag Má, Gipe és Gksz (építési) övezetben létesíthető
2.9. komposztáló	Kizárólag Má, Gipe és Gksz (építési) övezetben létesíthető
2.10. siló	Kizárólag Má, Gipe és Gksz (építési) övezetben létesíthető
2.11. ömlesztettanyag-, folyadék-, gáztároló-	Kizárólag Má, Gipe és Gksz (építési) övezetben létesíthető
2.12. építménynek minősülő antennatartó szerkezet, zászlótartó oszlop	
2.13. egyéb, helyi építési szabályzatban meghatározott fogalom szerint	
3. Egyéb építmények:	
3.1. 3,5 t önsúlynál nehezebb gépjárművek számára garázs	
3.2. lakókocsi	
3.3. egyéb, épületnek nem minősülő, lakás vagy egyéb önálló rendeltetési egység kiváltására szolgáló, huzamos tartózkodásra alkalmas létesítmény	
3.4. egyéb, helyi építési szabályzatban meghatározott fogalom szerint	

11.

Építési övezetek, övezetek és az illeszkedési követelmények térképi megjelenítése:

1. melléklet: SZT-2/M, munkaszám: 22056
2. melléklet: SZT-3/M, munkaszám: 22056
3. melléklet: SZT-4/M, munkaszám: 22056
4. melléklet: SZT-1/M, munkaszám: 22056

Felelős: Ambrus Gellért polgármester

Határidő: azonnal

9. napirendi pont: Döntés közbeszerző kiválasztásáról és közbeszerzési eljárások megindításáról; **Előadó: Ambrus Gellért polgármester**

Ambrus Gellért polgármester elmondja, hogy az energiaválság okán a közvilágítás közbeszerzési értékhatár fölé esik, így a villamos energia beszerzése tárgyában közbeszerzést kell majd kiírni.

9.1. Határozati javaslat:

Döntés közbeszerzési eljárásról

Vámosszabadi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint Vámosszabadi Község Önkormányzata ajánlatkérő „Villamos energia beszerzése” tárgyában előkészített közbeszerzési eljárás Döntéshozója ajánlatkérő képviseletében:

1. Villamos energia beszerzése tárgyú közbeszerzési eljárás megindítását határozom el.
2. A becsült értéket a Kbt. 28. § (2) bekezdés a) pontjának megfelelően meghatároztuk, azt dokumentáltuk.
3. A közbeszerzési eljárás lebonyolításával megbízom KG Procure Kft.-t (Krizmanich Gergely felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadót, [00086]).
4. A Kbt. 76. § (2) bekezdés a) pontja alapján a nyertes ajánlat kiválasztásának szempontja a legalacsonyabb ár.
5. A közbeszerzési eljárás a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban Kbt.) 105. § (2) bekezdés c) pontjában meghatározottak szerint, a versenyújranyitásával, a keretmegállapodást megkötött összes ajánlattevő részére, az ajánlattételi felhívás egyidejűleg történő megküldésével induló eljárásként kerül lefolytatásra.

6. Kinyilvánítom, hogy a becsült érték meghatározásakor a Kbt. 19. §-ban foglaltakat figyelembe vette.
7. Az eljárás felelősségi rendjét elfogadom.
8. A képviselő testület kinyilvánítja, hogy velük szemben a Kbt. 25. §-ában meghatározott összeférhetlenségi körülmények nem állnak fenn, egyúttal büntetőjogi felelősségük tudatában nyilatkoznak arról, hogy őket titoktartási kötelezettség terheli.
9. Az eljárást megindító felhívást, valamint a közbeszerzési dokumentumokat jóváhagyom.
10. Felkérem az eljárás lebonyolításával megbízott KG Procure Kft-t, hogy a közbeszerzési eljárást indítsa meg.

Felelős: Ambrus Gellért polgármester

Határidő: azonnal

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 5 fő. A Képviselő-testület 5 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

184/2022. (X.13.) KT határozat

Döntés közbeszerzési eljárásról

Vámosszabadi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint Vámosszabadi Község Önkormányzata ajánlatkérő „Villamos energia beszerzése” tárgyában előkészített közbeszerzési eljárás Döntéshozója ajánlatkérő képviseletében:

1. Villamos energia beszerzése tárgyú közbeszerzési eljárás megindítását határozom el.
2. A becsült értéket a Kbt. 28. § (2) bekezdés a) pontjának megfelelően meghatároztuk, azt dokumentáltuk.
3. A közbeszerzési eljárás lebonyolításával megbízom KG Procure Kft.-t (Krizmanich Gergely felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadót, [00086]).
4. A Kbt. 76. § (2) bekezdés a) pontja alapján a nyertes ajánlat kiválasztásának szempontja a legalacsonyabb ár.
5. A közbeszerzési eljárás a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban Kbt.) 105. § (2) bekezdés c) pontjában meghatározottak szerint, a versenyújranyitásával, a keretmegállapodást megkötött összes ajánlattevő részére, az ajánlattételi felhívás egyidejűleg történő megküldésével induló eljárásként kerül lefolytatásra.
6. Kinyilvánítom, hogy a becsült érték meghatározásakor a Kbt. 19. §-ban foglaltakat figyelembe vette.
7. Az eljárás felelősségi rendjét elfogadom.
8. A képviselő testület kinyilvánítja, hogy velük szemben a Kbt. 25. §-ában meghatározott összeférhetlenségi körülmények nem állnak fenn, egyúttal büntetőjogi felelősségük tudatában nyilatkoznak arról, hogy őket titoktartási kötelezettség terheli.
9. Az eljárást megindító felhívást, valamint a közbeszerzési dokumentumokat jóváhagyom.
10. Felkérem az eljárás lebonyolításával megbízott KG Procure Kft-t, hogy a közbeszerzési eljárást indítsa meg.

Felelős: Ambrus Gellért polgármester

Határidő: azonnal

9.2. Határozati javaslat:

Közbeszerzési feladatok ellátásáról

Vámosszabadi Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a VP6-7.2.1.1-21 kódszámú „külterületi helyi közutak fejlesztése” című projekthez kapcsolódó közbeszerzési feladatok ellátására megbízza az IPPS Zrt.-t (9082 Nyúl, Szabadság u. 43. adószám: 26143790-2-08) bruttó 2 032 000.- Ft összegben.

Felelős: Ambrus Gellért polgármester

Határidő: 2022. november 11.

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 5 fő. A Képviselő-testület 5 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

185/2022. (X.13.) KT határozat

Közbeszerzési feladatok ellátásáról

Vámosszabadi Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a VP6-7.2.1.1-21 kódszámú „külterületi helyi közutak fejlesztése” című projekthez kapcsolódó közbeszerzési feladatok ellátására megbízza az IPPS Zrt.-t (9082 Nyúl, Szabadság u. 43. adószám: 26143790-2-08) bruttó 2 032 000.- Ft összegben.

Felelős: Ambrus Gellért polgármester

Határidő: 2022. november 11.

10. napirendi pont: Egyéb döntés igénylő ügyek:

Előadó: Ambrus Gellért polgármester

10.1.

Ambrus Gellért polgármester elmondja, hogy Rét és Fő utcát érintő járda kialakításáról és felújításáról az alábbi nyilatkozatot kell kibocsátani.

Határozati javaslat:

Vámosszabadi, Rét és Fő utcában járda kialakításáról és felújításáról

Vámosszabadi Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy felhatalmazza Ambrus Gellért polgármestert, hogy a „Vámosszabadi, Rét és Fő utcában járda kialakítása és felújítása” című útépítési engedélyezési tervdokumentációhoz az alábbi beruházói nyilatkozatot tegye meg:

„Beruházói nyilatkozat

Alulírott Vámosszabadi Község Önkormányzat (Képviseli: Ambrus Gellért János polgármester)

Cím: 9061 Vámosszabadi, Szabadi utca 57., a Nyék Soft Tervező Kft., Nyitrai Zsolt közlekedési tervező által készített, „Vámosszabadi, Rét és Fő utcában járda kialakítása és felújítása” című útépítési engedélyezési tervdokumentációhoz az alábbi nyilatkozatot teszem:

- Az érintett terület a Helyi Építési Szabályzat szerint nem régészeti lelőhely.
- A megvalósult beruházás a kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény 7. § 20. pontja szerint nem minősül nagyberuházásnak, ezért ERD (Előzetes régészeti dokumentáció) készítése nem szükséges.
- A megvalósult beruházás az 1996. évi LIII. törvény és a 275/2004. (X.8.) Korm. rendelet alapján nem érint NATURA 2000 természetvédelmi területet.
- A 284/2007. (X.29.) Korm. rendeletben foglaltak alapján, a tervezett létesítményhez zajszámítási munkarész készítése nem szükséges.
- A mellékeltlen megküldött érintettek név- és címjegyzék alapján a megvalósult beruházás idegen terület igénybevételével jár.

Felelős: Ambrus Gellért polgármester

Határidő: értelem szerint

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 5 fő. A Képviselő-testület 5 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

186/2022. (X.13.) KT határozat

Vámosszabadi, Rét és Fő utcában járda kialakításáról és felújításáról

Vámosszabadi Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy felhatalmazza Ambrus Gellért polgármestert, hogy a „Vámosszabadi, Rét és Fő utcában járda kialakítása és felújítása” című útépítési engedélyezési tervdokumentációhoz az alábbi beruházói nyilatkozatot tegye meg:

„Beruházói nyilatkozat

Alulírott Vámosszabadi Község Önkormányzat (Képviseli: Ambrus Gellért János polgármester) Cím: 9061 Vámosszabadi, Szabadi utca 57., a Nyék Soft Tervező Kft., Nyitrai Zsolt közlekedési tervező által készített, „Vámosszabadi, Rét és Fő utcában járda kialakítása és felújítása” című útépítési engedélyezési tervdokumentációhoz az alábbi nyilatkozatot teszem:

- Az érintett terület a Helyi Építési Szabályzat szerint nem régészeti lelőhely.
- A megvalósult beruházás a kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény 7. § 20. pontja szerint nem minősül nagyberuházásnak, ezért ERD (Előzetes régészeti dokumentáció) készítése nem szükséges.
- A megvalósult beruházás az 1996. évi LIII. törvény és a 275/2004. (X.8.) Korm. rendelet alapján nem érint NATURA 2000 természetvédelmi területet.

- A 284/2007. (X.29.) Korm. rendeletben foglaltak alapján, a tervezett létesítményhez zajszámítási munkarész készítése nem szükséges.
- A mellékeltlen megküldött érintettek név- és címjegyzék alapján a megvalósult beruházás idegen terület igénybevételevel jár.

Felelős: Ambrus Gellért polgármester

Határidő: értelem szerint

10.2.

Ambrus Gellért polgármester elmondja, hogy TOP-2.1.3.-16-GM1-2021-00029 kódszámú projekt kapsán az alábbi nyilatkozatot kell kibocsátani.

Határozati javaslat:

TOP csapadékvíz elvezetés önerő vállalásáról

Vámosszabadi Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy nyilatkozik, hogy a Terület –és Településfejlesztés Operatív Program keretén belül támogatott „Vámosszabadi települési környezetvédelmi infrastruktúra fejlesztése” című és a TOP-2.1.3.-16-GM1-2021-00029 kódszámú projekt megvalósításához szükséges, támogatáson felüli összeg az alábbiak szerint rendelkezésre áll: 7 093 823 Ft. (a támogatást igénylő nem elszámolható hozzájárulása).

Felelős: Ambrus Gellért polgármester

Határidő: értelem szerint

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 5 fő. A Képviselő-testület 5 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

187/2022. (X.13.) KT határozat

TOP csapadékvíz elvezetés önerő vállalásáról

Vámosszabadi Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy nyilatkozik, hogy a Terület –és Településfejlesztés Operatív Program keretén belül támogatott „Vámosszabadi települési környezetvédelmi infrastruktúra fejlesztése” című és a TOP-2.1.3.-16-GM1-2021-00029 kódszámú projekt megvalósításához szükséges, támogatáson felüli összeg az alábbiak szerint rendelkezésre áll: 7 093 823 Ft. (a támogatást igénylő nem elszámolható hozzájárulása).

Felelős: Ambrus Gellért polgármester

Határidő: értelem szerint

10.3.

Ambrus Gellért polgármester elmondja, hogy a tagiskola vezetője azzal a kéréssel kereste meg az önkormányzatot, hogy a számítástechnika tantárgy oktatásához 3 db számítógépre lenne szükségük. Úgy gondolja, hogy az önkormányzat vásároljon 3 dr olyan gépet, amelyeket egyébként a könyvtárban közösségi célokra, illetve oktatási célokra együttesen lehet használni.

Határozati javaslat:

Számítógépek vásárlásáról, majd használatba adásáról

Vámosszabadi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy 340.830 Ft értékben 3 db számítógépet vesz, majd azokat a Kisbajcsi Vörösmarty Mihály Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Vámosszabadi Tagiskolája részére számítástechnika tantárgy oktatásához használatba adja.

Felelős: Ambrus Gellért polgármester

Határidő: azonnal

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 5 fő. A Képviselő-testület 5 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

188/2022. (X.13.) KT határozat

Számítógépek vételéről, majd használatba adásáról

Vámosszabadi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy 340.830 Ft értékben 3 db számítógépet vesz, majd azokat a Kisbajcsi Vörösmarty Mihály Általános Iskola és

Alapfokú Művészeti Iskola Vámosszabadi Tagiskolája részére számítástechnika tantárgy oktatásához használatba adja.

Felelős: Ambrus Gellért polgármester

Határidő: azonnal

10.4.

Ambrus Gellért polgármester elmondja, hogy az önkormányzati gépek biztonságos tárolása érdekében a Fő utcai ingatlanon mindenképpen tárolót kell építeni a pályázati paraméterek szerint.

Határozati javaslat:

Önkormányzati ingatlanon létesítendő tároló megépítésének kivitelezőjéről

Vámosszabadi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy

1. a Magyar Falu Program keretében meghirdetett Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése (MFP-ÖTIK/2022) pályázat keretében a 9061 Vámosszabadi, 136 hrsz-en létesítendő tároló kivitelezésével a Quality Builder Kft.-t bízta meg bruttó 9.050.000.- Ft vállalási díj ellenében;
2. felhatalmazza Ambrus Gellért polgármestert, hogy kivitelezésre vonatkozó szerződést írja alá.

Felelős: Ambrus Gellért polgármester

Határidő: 2022. október 31.

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 5 fő. A Képviselő-testület 5 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

189/2022. (X.13.) KT határozat

Önkormányzati ingatlanon létesítendő tároló megépítésének kivitelezőjéről

Vámosszabadi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy

1. a Magyar Falu Program keretében meghirdetett Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése (MFP-ÖTIK/2022) pályázat keretében a 9061 Vámosszabadi, 136 hrsz-en létesítendő tároló kivitelezésével a Quality Builder Kft.-t bízta meg bruttó 9.050.000.- Ft vállalási díj ellenében;
2. felhatalmazza Ambrus Gellért polgármestert, hogy kivitelezésre vonatkozó szerződést írja alá.

Felelős: Ambrus Gellért polgármester

Határidő: 2022. október 31.

10.5. Határozati javaslat:

Döntés utca elnevezéséről

Vámosszabadi Község Önkormányzatának képviselő-testülete úgy határozott, hogy

1. a 290/4 helyrajzi számú kivett közforgalom elől elzárt magánutat Mező utcának nevezi el,
2. Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy az illetékes postai, közlekedési, ingatlan-nyilvántartó szerveket, közszolgáltató társaságokat, valamint a lakosságot tájékoztassa, és a címjegyzékbe történő bejegyzésről gondoskodjon.

Felelős: Domjáné dr. Fehérvári Diána jegyző

Határidő: azonnal

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 5 fő. A Képviselő-testület 5 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

190/2022. (X.13.) KT határozat

Döntés utca elnevezéséről

Vámosszabadi Község Önkormányzatának képviselő-testülete úgy határozott, hogy

1. a 290/4 helyrajzi számú kivett közforgalom elől elzárt magánutat Mező utcának nevezi el,
2. Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy az illetékes postai, közlekedési, ingatlan-nyilvántartó szerveket, közszolgáltató társaságokat, valamint a lakosságot tájékoztassa, és a címjegyzékbe történő bejegyzésről gondoskodjon.

Felelős: Domjáné dr. Fehérvári Diána jegyző

Határidő: azonnal

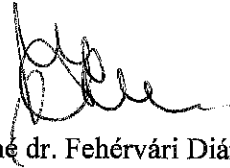
Kaszai Miklós képviselő távozott 21:35 órakor. Ambrus Gellért polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 4 fővel határozatképes.

Tekintve, hogy több kérdés, hozzászólás nem volt Ambrus Gellért polgármester a Képviselő-testület ülését 21:36 órakor bezárta.

K. m. f.



Ambrus Gellért
polgármester



Domjáné dr. Fehérvári Diána
jegyző

