



Vámoszabadi Község Önkormányzat

Jegyzőkönyv

Készült: Vámoszabadi Község Önkormányzat Képviselő-testületének

2022. szeptember 15-én (csütörtök) 18:00 órakor tartott rendes üléséről

Az ülés helye: Vámoszabadi Faluház díszterme
(9061 Vámoszabadi, Szabadi u. 57.)

A nyilvános testületi ülés időben: 18:00-22:12

Az ülésen jelen vannak: a Képviselő-testület tagjai a mellékelt jelenléti ív szerint:

Ambrus Gellért	polgármester
Pajor Károly	alpolgármester
Kaszai Miklós	képviselő (távozott: 21:15)
Sipos Gergely	képviselő (érkezett: 18:12)
Tóth Géza	képviselő
	mindösszesen: 5 fő

Igazoltan távol: Horváth József képviselő, Vass Gergely képviselő

Állandó meghívottként, tanácskozási joggal: Domjáné dr. Fehérvári Diána jegyző

Lakosság részéről: 0 fő érdeklődő

Ambrus Gellért polgármester köszöntötte megjelenteket. Megállapította, hogy a Képviselő-testület 4 fővel határozatképes. Ezt követően ismertette a napirendi pontokat. Javasolja a 9. és a 12. napirendi pont kivételét. Kéri, hogy a 4. napirendi pontban Óvodavezető beszámolója a Vackor Óvoda – és Bölcsőde működéséről és az 5. napirendi pontban jutalmazásról döntsön a testület.

A napirend elfogadása

Előadó: Ambrus Gellért polgármester

1. Beszámoló a két ülés közötti tárgyalásokról, eseményekről;
Előadó: Ambrus Gellért polgármester
2. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról;
Előadó: Ambrus Gellért polgármester
3. Az Önkormányzat 2022. évi költségvetési rendeletének módosítása, rendeletalkotás;
Előadó: Ambrus Gellért polgármester
4. Óvodavezető beszámolója a Vackor Óvoda –és Bölcsőde működéséről
Előadó: Ladocsiné Csehi Szilvia
5. Döntés jutalmazásról;
Előadó: Pajor Károly alpolgármester

6. Temetőkről, temetkezésről szóló rendelet megalkotása;
Előadó: Ambrus Gellért polgármester
7. Szociális rendelet módosítása;
Előadó: Ambrus Gellért polgármester
8. Döntés Bursa Hungarica pályázathoz történő csatlakozásról;
Előadó: Ambrus Gellért polgármester
9. Tájékoztatás a Pannon-Víz Zrt. önkormányzati tulajdonú vagyonelemeiről;
Előadó: Ambrus Gellért polgármester
10. Tájékoztatás takarékosági intézkedésekről;
Előadó: Ambrus Gellért polgármester
11. Döntés törvényességi felhívásról;
Előadó: Ambrus Gellért polgármester
12. Egyéb döntés igénylő ügyek;
Előadó: Ambrus Gellért polgármester
13. Zárt ülés: Szociális ügyek;
Előadó: Ambrus Gellért polgármester

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 4 fő. A Képviselő-testület 4 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

158/2022. (IX.15.) KT határozat

A napirendi pontok meghatározása

Napirendi pontok:

1. Beszámoló a két ülés közötti tárgyalásokról, eseményekről;
Előadó: Ambrus Gellért polgármester
2. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról;
Előadó: Ambrus Gellért polgármester
3. Az Önkormányzat 2022. évi költségvetési rendeletének módosítása, rendeletalkotás;
Előadó: Ambrus Gellért polgármester
4. Óvodavezető beszámolója a Vackor Óvoda –és Bölcsőde működéséről
Előadó: Ladocsiné Csehi Szilvia
5. Döntés jutalmazásról;
Előadó: Pajor Károly alpolgármester
6. Temetőkről, temetkezésről szóló rendelet megalkotása;
Előadó: Ambrus Gellért polgármester
7. Szociális rendelet módosítása;
Előadó: Ambrus Gellért polgármester
8. Döntés Bursa Hungarica pályázathoz történő csatlakozásról;
Előadó: Ambrus Gellért polgármester
9. Tájékoztatás a Pannon-Víz Zrt. önkormányzati tulajdonú vagyonelemeiről;
Előadó: Ambrus Gellért polgármester
10. Tájékoztatás takarékosági intézkedésekről;
Előadó: Ambrus Gellért polgármester
11. Döntés törvényességi felhívásról;
Előadó: Ambrus Gellért polgármester
12. Egyéb döntés igénylő ügyek;
Előadó: Ambrus Gellért polgármester
13. Zárt ülés: Szociális ügyek;
Előadó: Ambrus Gellért polgármester

Sipos Gergely képviselő érkezett 18:12 órakor. Ambrus Gellért polgármester megállapítja, hogy a képviselő-testület 5 fővel határozatképes.

1. napirendi pont: Beszámoló a két ülés közötti tárgyalásokról, eseményekről:

Előadó: Ambrus Gellért polgármester

Ambrus Gellért polgármester: A két ülés közötti időszakban a Döntés takarékosági intézkedésekről és a Tájékoztatás a Pannon-Víz Zrt. önkormányzati tulajdonú vagyonelemeiről szóló napirendi pontok kidolgozására kellett időt fordítani, melyekről az említett napirendi pontokban kívánok bővebben tájékoztatást adni.

Határozati javaslat:

A polgármesteri beszámoló elfogadásáról

Vámosszabadi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a két ülés között történekről szóló polgármesteri beszámolót.

Felelős: Ambrus Gellért polgármester

Határidő: azonnal

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 5 fő. A Képviselő-testület 5 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

159/2022. (IX.15.) KT határozat

A polgármesteri beszámoló elfogadásáról

Vámosszabadi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a két ülés között történekről szóló polgármesteri beszámolót.

Felelős: Ambrus Gellért polgármester

Határidő: azonnal

2. napirendi pont: Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról:

Előadó: Ambrus Gellért polgármester

Ambrus Gellért polgármester ismerteti az írásbeli előterjesztésben foglaltakat.

	Határozat száma	Határozat tárgya
1.	<u>133/2022. (VIII.17.) KT határozat</u>	<u>Iskolakezdési támogatásról</u>
2.	<u>134/2022. (VIII.17.) KT határozat</u>	<u>Óvodai feladat-ellátási szerződésről</u>

Határozati javaslat

A lejárt határidejű határozatokról szóló beszámoló elfogadásáról

Vámosszabadi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló polgármesteri beszámolót.

Felelős: Ambrus Gellért polgármester

Határidő: azonnal

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 5 fő. A Képviselő-testület 5 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

160/2022. (IX.15.) KT határozat

A lejárt határidejű határozatokról szóló beszámoló elfogadásáról

Vámosszabadi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló polgármesteri beszámolót.

Felelős: Ambrus Gellért polgármester

Határidő: azonnal

3. napirendi pont: Az Önkormányzat 2022. évi költségvetési rendeletének módosítása, rendeletalkotás;

Előadó: Ambrus Gellért polgármester

Ambrus Gellért polgármester ismerteti az írásbeli előterjesztést. Elmondja, hogy az önkormányzat költségvetése módosításra került, az egyes előirányzatok között történtek átvezetések. Az elnyert pályázatok ütemezett bevételei és kiadásai pontosításra kerültek, valamint a gáz- és áramkiadások előirányzatai növekedtek. A bevételi oldalon fontos kiemelni, hogy az adóbevételek kb. 20%-kal magasabban teljesülnek a várakozásaink szerint a tervezetthez képest. Elmondja továbbá, hogy a költségvetés tartaléka nagyságrendileg nem változott, év végén várhatóan a 2022. évre tervezett kb. 80mFt tartalékot az Önkormányzat meg tudja tartani, ami lehetőséget teremt arra, hogy a nehéz 2023-as évben is legyen mozgástere a költségvetésnek, a megindított és megindítani tervezett beruházások önrészét is garantálja.

Ezt követően az előterjesztés szerinti rendelet-tervezetet teszi fel szavazásra.

A döntéshozatalban részt vevők száma 5 fő. A Képviselő-testület 5 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

Vámosszabadi Község Önkormányzata Képviselő-testületének 18/2022. (IX.16.) önkormányzati rendelete az Önkormányzat 8/2022. (III.11.) önkormányzati rendeletének módosításáról

4. napirendi pont: Óvodavezető beszámolója a Vackor Óvoda –és Bölcsőde működéséről

Előadó: Ladocsiné Csehi Szilvia

Ladocsiné Csehi Szilvia óvodavezető ismerteti az előterjesztésben foglaltakat.

Ambrus Gellért polgármester megköszöni az óvodavezetőtől kapott tájékoztatást és az alábbi határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

Határozati javaslat:

Beszámoló a Vackor Óvoda és Bölcsőde működéséről

Vámosszabadi Község Önkormányzatának képviselő-testülete elfogadja Ladocsiné Csehi Szilvia óvodavezető beszámolóját a Vackor Óvoda és Bölcsőde működéséről.

Felelős: Ambrus Gellért polgármester

Határidő: azonnal

A döntéshozatalban részt vevők száma 5 fő. A Képviselő-testület 5 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

161/2022. (IX.15.) KT határozat

Beszámoló a Vackor Óvoda és Bölcsőde működéséről

Vámosszabadi Község Önkormányzatának képviselő-testülete elfogadja Ladocsiné Csehi Szilvia óvodavezető beszámolóját a Vackor Óvoda és Bölcsőde működéséről.

Felelős: Ambrus Gellért polgármester

Határidő: azonnal

5. napirendi pont: Döntés jutalmazásról;

Előadó: Pajor Károly alpolgármester

5.1. Határozati javaslat:

Személyes érintettség elbírálásáról

Vámosszabadi Község Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármesteri jutalom megállapítása során a szavazásból nem zárja ki Ambrus Gellért polgármestert.

Felelős: Pajor Károly alpolgármester

Határidő: azonnal

A döntéshozatalban részt vevők száma 5 fő. A Képviselő-testület 5 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

162/2022. (IX.15.) KT határozat

Személyes érintettség elbírálásáról

Vámosszabadi Község Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármesteri jutalom megállapítása során a szavazásból nem zárja ki Ambrus Gellért polgármestert.

Felelős: Pajor Károly alpolgármester

Határidő: azonnal

5.2. Határozati javaslat:

A polgármesteri jutalmazásáról

Vámosszabadi Község Önkormányzatának képviselő-testülete úgy határozott, hogy Ambrus Gellért polgármester jutalmazására bruttó 780.000.- Ft és járulékai összeget állapít meg a költségvetés terhére, felkéri a jegyzőt a kifizetés végrehajtására.

Felelős: Pajor Károly alpolgármester

Határidő: 2022. szeptember 30.

A döntéshozatalban részt vevők száma 5 fő. A Képviselő-testület 4 fő igen szavazatával, 1 fő tartózkodásával az alábbi határozatot hozta:

163/2022. (IX.15.) KT határozat

A polgármesteri jutalmazásáról

Vámosszabadi Község Önkormányzatának képviselő-testülete úgy határozott, hogy Ambrus Gellért polgármester jutalmazására bruttó 780.000.- Ft és járulékai összeget állapít meg a költségvetés terhére, felkéri a jegyzőt a kifizetés végrehajtására.

Felelős: Pajor Károly alpolgármester

Határidő: 2022. szeptember 30.

6. napirendi pont: Temetőkről, temetkezésről szóló rendelet megalkotása;

Előadó: Ambrus Gellért polgármester

Ambrus Gellért polgármester ismerteti a rendelet-tervezetet.

A döntéshozatalban részt vevők száma 5 fő. A Képviselő-testület 5 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

Vámosszabadi Község Önkormányzata Képviselő-testületének 19/2022. (IX.16.) önkormányzati rendelete a temetőről és a temetkezésről

Kaszai Miklós képviselő távozott 21:15 órakor. Ambrus Gellért polgármester megállapítja, hogy a képviselő-testület 4 fővel határozatképes.

7. napirendi pont: Szociális rendelet módosítása;

Előadó: Ambrus Gellért polgármester

Ambrus Gellért polgármester ismerteti a rendelet-tervezetet.

A döntéshozatalban részt vevők száma 4 fő. A Képviselő-testület 4 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

Vámosszabadi Község Önkormányzata Képviselő-testületének 20/2022. (IX.15.) önkormányzati rendelete a szociális igazgatásról és a szociális ellátások helyi szabályozásáról szóló 3/2015. (II. 26.) önkormányzati rendelet módosításáról

8. napirendi pont: Döntés Bursa Hungarica pályázathoz történő csatlakozásról;

Előadó: Ambrus Gellért polgármester

Ambrus Gellért polgármester ismerteti a belső ellenőrzési jelentésben foglaltakat. Ezt követően az előterjesztés szerinti határozati javaslatot teszi fel szavazásra.

Határozati javaslat

Csatlakozás a Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjpályázathoz

1. Vámosszabadi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete csatlakozik a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2023. évi fordulójához, és elfogadja az Általános szerződési feltételeket.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a csatlakozásról szóló Nyilatkozatot a Támogatáskezelő címére határidőn belül juttassa el, valamint az Általános szerződési feltételekben foglaltakat hajtsa végre.

Felelős: Ambrus Gellért polgármester

Határidő: 2022. október 1.

A döntéshozatalban részt vevők száma 4 fő. A Képviselő-testület 4 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

164/2022. (IX.15.) KT határozat

Csatlakozás a Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjpályázathoz

1. Vámosszabadi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete csatlakozik a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2023. évi fordulójához, és elfogadja az Általános szerződési feltételeket.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a csatlakozásról szóló Nyilatkozatot a Támogatáskezelő címére határidőn belül juttassa el, valamint az Általános szerződési feltételekben foglaltakat hajtsa végre.

Felelős: Ambrus Gellért polgármester

Határidő: 2022. október 1.

9. napirendi pont: Tájékoztatás a Pannon-Víz Zrt. önkormányzati tulajdonú vagyonelemeiről;
Előadó: Ambrus Gellért polgármester

Ambrus Gellért polgármester: A víziközművek esetleges állami tulajdonba adása kapcsán számos kérdést feltettünk (több más településsel együtt), amelyekről úgy éreztük, hogy szükséges megválaszolni az illetékesek részéről. A kérdésekre hivatalos választ nem kaptunk, és tekintettel arra, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő (és a Pannon-Víz által bérleti üzemeltetési szerződés keretében működtetett) víziközmű-vagyon további működési lehetőségei tekintetében lényeges információk nem állnak rendelkezésre a megalapozott és felelősségteljes döntéshez, így javaslom, hogy a képviselő-testület információhiány miatt ne döntsön a víziközmű-vagyon integrációs folyamat keretében történő ingyenes átadásáról az állam részére.

Határozati javaslat:

Végleges döntés elhalasztása vagyonelemekről

Vámosszabadi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a víziközművek végleges állami tulajdonba adásáról szóló döntését akkor tudja felelősségteljesen meghozni, ha a víziközmű-vagyon további működési lehetőségei tekintetében a lényeges információk rendelkezésre állnak.

Felelős: Ambrus Gellért polgármester

Határidő: azonnal

A döntéshozatalban részt vevők száma 4 fő. A Képviselő-testület 4 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

165/2022. (IX.15.) KT határozat

Végleges döntés elhalasztása vagyonelemekről

Vámosszabadi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a víziközművek végleges állami tulajdonba adásáról szóló döntését akkor tudja felelősségteljesen meghozni, ha a víziközmű-vagyon további működési lehetőségei tekintetében a lényeges információk rendelkezésre állnak.

Felelős: Ambrus Gellért polgármester

Határidő: azonnal

10. napirendi pont: Tájékoztatás takarékosági intézkedésekről;

Előadó: Ambrus Gellért polgármester

Ambrus Gellért polgármester: Tekintettel a megemelkedett áram- és gázárakra, a környező településekkel együtt keressük a lehetőségét annak, hogy milyen módon lehet ezeket a költségeket kigazdálkodni, hol lehet költséget csökkenteni. Vámosszabadi esetében a gáz jövő októberig biztosított, igaz a jelenlegi ár kétszereséért. A villamosenergiára még nincs szerződésünk, de várhatóan min. 10-szeres emelkedéssel lehet számolni. Az intézmények nagy része napelemmel van ellátva, nagyságrendileg az intézményi villamosenergia fogyasztást a napelemek megtermelik. A legjelentősebb és napelemmel nem fedezett villamosenergia fogyasztás a közvilágításból jön. Ebben az esetben -több más településsel egyetértésben- a közvilágítás időtartamának esetleges csökkentésében látjuk az egyetlen megtakarítási lehetőséget. Amennyiben a 24.00 és 4.00 között a közvilágítás kikapcsolásra kerül, úgy a várhatóan 18mFt-os közvilágítási áramszámla harmada megtakarítható. Intézmények esetében bezárásra, azok használatában bármilyen korlátozásra -terveink és jelenlegi ismereteink szerint- nem kell sort keríteni.

Ambrus Gellért polgármester határozati javaslatot nem tesz fel szavazásra.

11. napirendi pont: Döntés törvényességi felhívásról;

Előadó: Ambrus Gellért polgármester

Ambrus Gellért polgármester ismerteti a belső ellenőrzési jelentésben foglaltakat. Ezt követően az előterjesztés szerinti határozati javaslatot teszi fel szavazásra.

Határozati javaslat:

Döntés GY/04/1048-1/2022. számú törvényességi felhívásról

Vámosszabadi Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal (továbbiakban: Kormányhivatal) GY/04/1048-1/2022. számú törvényességi felhívásában foglaltakat, és azt a megállapítást teszi, hogy a fent számú törvényességi felhívásban foglaltakkal nem ért egyet, a törvényességi felhívással kapcsolatosan a Képviselő-testület álláspontja a következő:

A Kormányhivatal megállapításai tévesek a törvényességi felhívásban hivatkozott 177/2022 (VI.16.) KT határozat jogszerűségét illetően, továbbá a Kormányhivatal nem veszi figyelembe a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 132. § (4) bekezdés c) pontjában foglaltakat, miszerint Vámosszabadi Község Önkormányzat képviselő-testülete mérlegelési jogében hozott döntésére nem terjed ki a kormányhivatal törvényességi felüyeleti eljárása.

Indokolás

1. Téves a Kormányhivatal törvényességi felhívásban tett megállapítása, miszerint a 117/2022 (VI.16.) KT határozat jogszabálysértő az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (továbbiakban: Étv.) 7.§ (3) bekezdés e) pontjába ütközés miatt. A törvényességi felhívással érintett határozat ugyanis nem az Étv. 7.§ (3) bekezdés e) pontján alapul, hanem a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012 (XI.8.) Korm.rendelet 32.§ (6) bekezdés c) pontján (ahogy ez a határozatban is fel van tüntetve)

A határozat indokolása valóban hivatkozik az Étv. 7.§ (3) bekezdés e) pontjára, és az abban megkövetelt külön képviselő-testületi döntési kötelezettségre, de a határozat nem azonos az Étv. 7.§ (3) bekezdés e) pontjában megkövetelt döntéssel.

A képviselő-testület 177/2022 (VI.16.) KT határozata ugyanis NEM döntött új beépítésre szánt területek bővítéséről, a megfelelő törvényi felhatalmazás alapján megindított rendezési tervi eljárás kapcsán csak indítványozta új beépítésre szánt területek kijelölését.

Ugyanakkor a jogszabálysértés alapjául megjelölt Étv. 7.§ (3) bekezdés e) pontja új beépítésre szánt területek bővítését szabályozza. A törvényességi felhívással érintett képviselő-testületi határozat azonban nem tartozhat a törvény hatálya alá, mert a határozat csak új beépítésre szánt területeket kijelölését indítványozza a rendezési tervi módosítási eljárásban, és önmagában a meghozott határozat következtében nem lehet új beépítésre szánt területet kijelölni, bővíteni.

Új beépítésre szánt terület bővítését és/vagy kijelölését csak rendezési terv módosítása során, a módosításokat elfogadó önkormányzati rendelettel lehet jogilag érvényesen megtenni. Ugyanis csak a rendezési tervi módosítás folyamatában, az egyeztetések folyamán derül ki, hogy a határozatban foglalt új beépítésre szánt területek tervezett kijelölése tényleges bővítéssel jár-e. Ennek okán csak a rendezési tervi módosítási eljárásban, az egyeztető tárgyalás után (ez lehet akár a záró szakmai vélemény kiadása után is), a módosító rendelet elfogadásával együtt, vagy ahhoz kapcsolódóan lehet megalapozottan olyan képviselő-testületi határozatot hozni, amely döntés tartalmazhatja az új beépítésre szánt területek tényleges bővítését.

2. A törvényességi felhívás jogalapjával nem értünk egyet, mert a törvényességi felhívás nem vette figyelembe a Kúria álláspontját a mérlegelési jogkörben hozott közigazgatási határozatokkal kapcsolatban (2/2015. (XI.23.) KMK vélemény a mérlegelési jogkörben hozott közigazgatási határozatok felülvizsgálatáról), miszerint:

-az a határozat minősül mérlegelési jogkörben hozott közigazgatási határozatnak, amelyben a hatóság döntését olyan jogszabályra alapozza, amely kizárólag a döntés kereteit jelöli ki. Ilyenkor a jogalkalmazó szerv mérlegeléssel választhat több jogszerű döntés közül.

-mérlegelési jogkörben hozott határozat az is, ahol a döntési lehetőségeket meghatározó jogszabályi rendelkezés a döntés meghozatalának feltételeit és szempontjait nem jelöli meg.

Álláspontunk szerint a fentiek miatt az érintett határozatot törvényességi felügyeleti eljárás keretében csak az MötV 132.§ (4) bekezdés c) pontja alapján vizsgálhatja.

Indokaink a következők:

Az Étv. 7.§ (3) bekezdés e) pontja szerinti döntés kettő lehetőséget fogalmaz meg a döntés kimenetére nézve, mindkettő jogszerű: bővíti az önkormányzat az új beépítésre szánt területeket vagy sem. Az önkormányzat mérlegeléssel választhat több (ebben az esetben kettő) jogszerű döntés közül, azaz a döntés megfelel a Kúria mérlegelési jogkörben hozott döntést meghatározó fogalmának.

Összességében megállapítható, hogy a mérlegelési jogkörbe hozott döntéshez a törvény ad meg feltételeket, de nem ad meg mérlegelési szempontokat, amelynek meglétét vagy hiányát kell vizsgálni (térmérték, közművek megléte, felhasználás időbeli korlátja, tulajdonosi akarat, stb.). Ennek okán a képviselő-testület szabadon dönthet, hogy mely mérlegelési szempontokat tekinti a megfelelőség vizsgálata szempontjából relevánsnak. A támadott határozat pedig indokolásában megjelölte azokat a szempontokat, amelyeket mérlegelve hozta meg döntését a képviselő-testület. Az Étv. 7.§ (3) bekezdés e) pontja nem határoz meg mérlegelési szempontokat, így a mérlegelési szempontok hiánya miatt a 117/2022 (VI.16.) KT határozat - a Kúria mérlegelési jogkörben hozott döntést meghatározó fogalmának megfelelően- mérlegelési jogkörben hozott döntés.

3. A törvényességi felhívás úgy fogalmaz, hogy „A kormányhivatal törvényességi felügyeleti jogkörében eljárva megállapította, hogy a képviselő-testület az új beépítésre szánt területek kijelöléséről szóló határozatának meghozatala során nem igazolta, hogy a település már beépítésre kijelölt területén belül az adott használati célra nincs további megfelelő terület, azaz a képviselő-testület döntését adatokkal, tényekkel nem támasztotta alá, bizonyítást nem folytatta le.”

A törvényességi felhívás idézett részletéhez kapcsolódóan megállapítható, hogy a Kormányhivatal -akár információkérés keretében is- nem kérte a határozat alapjául szolgáló adatokat, tényeket, a megalapozó tanulmányt, bizonyítást, így megalapozottan nem is állapíthatta meg, hogy a képviselő-testület a határozatát igazolás hiányában, azaz jogszabálysértő módon hozta meg.

Felelős: Ambrus Gellért polgármester

Határidő: azonnal

A döntéshozatalban részt vevők száma 4 fő. A Képviselő-testület 4 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

166/2022. (IX.15.) KT határozat

Döntés GY/04/1048-1/2022. számú törvényességi felhívásról

Vámosszabadi Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal (továbbiakban: Kormányhivatal) GY/04/1048-1/2022. számú törvényességi felhívásában foglaltakat, és azt a megállapítást teszi, hogy a fent számú törvényességi felhívásban foglaltakkal nem ért egyet, a törvényességi felhívással kapcsolatosan a Képviselő-testület álláspontja a következő:

A Kormányhivatal megállapításai tévesek a törvényességi felhívásban hivatkozott 177/2022 (VI.16.) KT határozat jogszerűségét illetően, továbbá a Kormányhivatal nem veszi figyelembe a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 132. § (4) bekezdés c) pontjában foglaltakat, miszerint Vámosszabadi Község Önkormányzat képviselő-testülete mérlegelési jogében hozott döntésére nem terjed ki a kormányhivatal törvényességi felügyeleti eljárása.

Indokolás

1. Téves a Kormányhivatal törvényességi felhívásban tett megállapítása, miszerint a 117/2022 (VI.16.) KT határozat jogszabálysértő az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (továbbiakban: Étv.) 7.§ (3) bekezdés e) pontjába ütközés miatt. A törvényességi felhívással érintett határozat ugyanis nem az Étv. 7.§ (3) bekezdés e) pontján alapul, hanem a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012 (XI.8.) Korm.rendelet 32.§ (6) bekezdés c) pontján (ahogy ez a határozatban is fel van tüntetve)

A határozat indokolása valóban hivatkozik az Étv. 7.§ (3) bekezdés e) pontjára, és az abban megkövetelt külön képviselő-testületi döntési kötelezettségre, de a határozat nem azonos az Étv. 7.§ (3) bekezdés e) pontjában megkövetelt döntéssel.

A képviselő-testület 177/2022 (VI.16.) KT határozata ugyanis NEM döntött új beépítésre szánt területek bővítéséről, a megfelelő törvényi felhatalmazás alapján megindított rendezési tervi eljárás kapcsán csak indítványozta új beépítésre szánt területek kijelölését.

Ugyanakkor a jogszabálysértés alapjául megjelölt Étv. 7.§ (3) bekezdés e) pontja új beépítésre szánt területek bővítését szabályozza. A törvényességi felhívással érintett képviselő-testületi határozat azonban nem tartozhat a törvény hatálya alá, mert a határozat csak új beépítésre szánt területeket kijelölését indítványozza a rendezési tervi módosítási eljárásban, és önmagában a meghozott határozat következtében nem lehet új beépítésre szánt területet kijelölni, bővíteni.

Új beépítésre szánt terület bővítését és/vagy kijelölését csak rendezési terv módosítása során, a módosításokat elfogadó önkormányzati rendelettel lehet jogilag érvényesen megtenni. Ugyanis csak a rendezési tervi módosítás folyamatában, az egyeztetések folyamán derül ki, hogy a határozatban foglalt új beépítésre szánt területek tervezett kijelölése tényleges bővítéssel jár-e. Ennek okán csak a rendezési tervi módosítási eljárásban, az egyeztető tárgyalás után (ez lehet akár a záró szakmai vélemény kiadása után is), a módosító rendelet elfogadásával együtt, vagy ahhoz kapcsolódóan lehet megalapozottan olyan képviselő-testületi határozatot hozni, amely döntés tartalmazhatja az új beépítésre szánt területek tényleges bővítését.

2. A törvényességi felhívás jogalapjával nem értünk egyet, mert a törvényességi felhívás nem vette figyelembe a Kúria álláspontját a mérlegelési jogkörben hozott közigazgatási határozatokkal kapcsolatban (2/2015. (XI.23.) KMK vélemény a mérlegelési jogkörben hozott közigazgatási határozatok felülvizsgálatáról), miszerint:

-az a határozat minősül mérlegelési jogkörben hozott közigazgatási határozatnak, amelyben a hatóság döntését olyan jogszabályra alapozza, amely **kizárólag a döntés kereteit jelöli ki**. Ilyenkor a jogalkalmazó szerv mérlegeléssel **választhat több jogszerű döntés közül**.

-mérlegelési jogkörben hozott határozat az is, ahol a döntési lehetőségeket meghatározó jogszabályi rendelkezés a döntés meghozatalának **feltételeit és szempontjait** nem jelöli meg.

Álláspontunk szerint a fentiek miatt az érintett határozatot törvényességi felügyeleti eljárás keretében csak az Möt. 132.§ (4) bekezdés c) pontja alapján vizsgálhatja.

Indokaink a következők:

Az Étv. 7.§ (3) bekezdés e) pontja szerinti döntés **kettő lehetőséget fogalmaz meg** a döntés kimenetére nézve, **mindkettő jogszerű**: bővíti az önkormányzat az új beépítésre szánt területeket vagy sem. Az önkormányzat mérlegeléssel választhat több (ebben az esetben kettő) jogszerű döntés közül, **azaz a döntés megfelel a Kúria mérlegelési jogkörben hozott döntést meghatározó fogalmának**.

Összességében megállapítható, hogy a mérlegelési jogkörbe hozott döntéshez a törvény **ad meg feltételeket, de nem ad meg mérlegelési szempontokat**, amelynek meglétét vagy hiányát kell vizsgálni (térmérték, közművek megléte, felhasználás időbeli korlátja, tulajdonosi akarat, stb.). Ennek okán a képviselő-testület **szabadon dönthet, hogy mely mérlegelési szempontokat tekinti a megfelelőség vizsgálata szempontjából relevánsnak**. A támadott határozat pedig indokolásában megjelölte azokat a szempontokat, amelyeket mérlegelve hozta meg döntését a képviselő-testület. Az Étv. 7.§ (3) bekezdés e) pontja nem határoz meg mérlegelési szempontokat, **így a mérlegelési szempontok hiánya miatt a 117/2022 (VI.16.) KT határozat - a Kúria mérlegelési jogkörben hozott döntést meghatározó fogalmának megfelelően- mérlegelési jogkörben hozott döntés**.

3. A törvényességi felhívás úgy fogalmaz, hogy „A kormányhivatal törvényességi felügyeleti jogkörében eljárva megállapította, hogy a képviselő-testület az új beépítésre szánt területek kijelöléséről szóló határozatának meghozatala során nem igazolta, hogy a település már beépítésre kijelölt területén belül az adott használati célra nincs további megfelelő terület, azaz a képviselő-testület döntését adatokkal, tényekkel nem támasztotta alá, bizonyítást nem folytatta le.”

A törvényességi felhívás idézett részletéhez kapcsolódóan megállapítható, hogy a Kormányhivatal - akár információkérés keretében is - nem kérte a határozat alapjául szolgáló adatokat, tényeket, a megalapozó tanulmányt, bizonyítást, így **megalapozottan nem is állapíthatta meg**, hogy a képviselő-testület a határozatát igazolás hiányában, azaz jogszabálysértő módon hozta meg.

Felelős: Ambrus Gellért polgármester

Határidő: azonnal

12. napirendi pont: Egyéb döntés igénylő ügyek;

Előadó: Ambrus Gellért polgármester

12.1. Döntés csomagostásról és nyugdíjas napról;

Előadó: Ambrus Gellért polgármester

Határozati javaslat

Döntés csomagostásról és nyugdíjas napról

Vámosszabadi Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy minden 65 év feletti vámosszabadi lakos részére kb. 5.000 Ft értékű tartós élelmiszert tartalmazó csomagot ajándékozik, emellett megrendezi részükre a hagyományos nyugdíjas napot is.

Felelős: Ambrus Gellért polgármester

Határidő: azonnal

A döntéshozatalban részt vevők száma 4 fő. A Képviselő-testület 4 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

167/2022. (IX.15.) KT határozat

Döntés csomagostásról és nyugdíjas napról

Vámosszabadi Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy minden 65 év feletti vámosszabadi lakos részére kb. 5.000 Ft értékű tartós élelmiszert tartalmazó csomagot ajándékozik, emellett megrendezi részükre a hagyományos nyugdíjas napot is.

Felelős: Ambrus Gellért polgármester

Határidő: azonnal

12.2. Döntés az október 23-i ünnepség helyének és idejének meghatározásáról

Előadó: Ambrus Gellért polgármester

Határozati javaslat

az október 23-i ünnepség helyének és idejének meghatározásáról

Vámosszabadi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az október 23-i ünnepség 2022. október 21-én a Faluház Dísztermében kerüljön megrendezésre.

Felelős: Ambrus Gellért polgármester

Határidő: értelem szerint

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 4 fő. A Képviselő-testület 4 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

168/2022. (IX.15.) KT határozat

az október 23-i ünnepség helyének és idejének meghatározásáról

Vámosszabadi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az október 23-i ünnepség 2022. október 21-én a Faluház Dísztermében kerüljön megrendezésre.

Felelős: Ambrus Gellért polgármester

Határidő: értelem szerint

12.3. Döntés a Vámosszabadi 198/2 hrsz-ú ingatlanról

Előadó: Ambrus Gellért polgármester

Határozati javaslat:

A Vámosszabadi 198/2 hrsz-ú ingatlanról

Vámosszabadi Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy

1. a vélhetően földmérési hiba miatt kialakult idegen területen történő közműcsatlakozás korrigálása céljából Horváth Anita és Németh László vámosszabadi lakosok (továbbiakban: kérelmezők) kérelmére a Vámosszabadi 381 hrsz-ú ingatlanból 24 m² nagyságú területrészt nettó 1.000.- Ft/m² értékben eladja. Az adásvétellel kapcsolatosan felmerülő mindennemű költséget (illeték, igazgatási szolgáltatási díj stb.) a kérelmezők kötelesek viselni. Továbbá

2. hozzájárulását adja, hogy a kérelmezők telekalakítási eljárást kezdeményezzenek és folytassanak le az 1. pontban meghatározott 24 m² nagyságú ingatlanrész tekintetében, annak érdekében, hogy a megvásárolt 24 m² nagyságú terület a Vámosszabadi 379/3 hrsz-ú ingatlannal összevonásra kerüljön. A telekalakítással kapcsolatosan felmerülő mindennemű költséget (illeték, igazgatási szolgáltatási díj stb.) a kérelmezők kötelesek viselni;

Felelős: Ambrus Gellért polgármester

Határidő: azonnal

A döntéshozatalban részt vevők száma 4 fő. A Képviselő-testület 4 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

169/2022. (IX.15.) KT határozat

A Vámosszabadi 198/2 hrsz-ú ingatlanról

Vámosszabadi Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy

1. a vélhetően földmérési hiba miatt kialakult idegen területen történő közműcsatlakozás korrigálása céljából Horváth Anita és Németh László vámosszabadi lakosok (továbbiakban: kérelmezők) kérelmére a Vámosszabadi 381 hrsz-ú ingatlanból 24 m² nagyságú területrészt nettó 1.000.- Ft/m² értékben eladja. Az adásvétellel kapcsolatosan felmerülő mindennemű költséget (illeték, igazgatási szolgáltatási díj stb.) a kérelmezők kötelesek viselni. Továbbá

2. hozzájárulását adja, hogy a kérelmezők telekalakítási eljárást kezdeményezzenek és folytassanak le az 1. pontban meghatározott 24 m² nagyságú ingatlanrész tekintetében, annak érdekében, hogy a megvásárolt 24 m² nagyságú terület a Vámosszabadi 379/3 hrsz-ú ingatlannal összevonásra kerüljön. A telekalakítással kapcsolatosan felmerülő mindennemű költséget (illeték, igazgatási szolgáltatási díj stb.) a kérelmezők kötelesek viselni;

Felelős: Ambrus Gellért polgármester

Határidő: azonnal

12.4. Kérdőív

Előadó: Ambrus Gellért polgármester

Határozati javaslat:

Döntés kérdőív összeállításáról

Vámosszabadi Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy szülői elégedettségi kérdőívet állít össze az óvodai és bölcsődei szülők számára.

Felelős: Ambrus Gellért polgármester

Határidő: 2022. november 30.

A döntéshozatalban részt vevők száma 4 fő. A Képviselő-testület 4 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

170/2022. (IX.15.) KT határozat

Döntés kérdőív összeállításáról

Vámosszabadi Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy szülői elégedettségi kérdőívet állít össze az óvodai és bölcsődei szülők számára.

Felelős: Ambrus Gellért polgármester

Határidő: 2022. november 30.

Tekintve, hogy több kérdés, hozzászólás nem volt Ambrus Gellért polgármester a Képviselő-testület ülését 22:12 órakor bezárta.



Ambrus Gellért
polgármester



Domjáné dr. Fehérvári Diána
jegyző

