



Vámoszabadi Község Önkormányzat

Jegyzőkönyv

Készült: Vámoszabadi Község Önkormányzat Képviselő-testületének

2019. február 14-én (csütörtök) 17.30 órakor tartott rendes üléséről

Az ülés helye: Vámoszabadi Faluház tárgyalóterme
(9061 Vámoszabadi, Szabadi u. 57.)

A testületi ülés időben: 17.30-tól 20:59-ig tart.

Az ülésen jelen vannak: a Képviselő-testület tagjai a mellékelt jelenléti ív szerint:

Ambrus Gellért	polgármester
Pajor Károly	alpolgármester
Luka Zoltán	képviselő
Horváth József	képviselő
Tóth Géza	képviselő érkezett: 17:40
<i>mindösszesen: 5 fő</i>	

Előzetesen távollétét jelezte: Horváth Anita képviselő Csiza-Pák Eszter képviselő

Állandó meghívottként, tanácskozási joggal:

Domjánné dr. Fehérvári Diána aljegyző

A lakosság részéről nincs érdeklődő. Hivatalos ügyben megjelent Kamocsai Sándor Kisbajcs község polgármestere.

Ambrus Gellért polgármester köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a Képviselő-testület kezdetén 4 fővel határozatképes a testület, az ülést megnyitotta és a jegyzőkönyv hitelesítésére az SZMSZ szerint Luka Zoltán képviselőt kijelölte. Ezt követően ismertette a meghívóban szereplő napirendi pontokat.

Az alábbi határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

Határozati javaslat

A napirendi pontok meghatározása:

1. Beszámoló a két ülés közötti tárgyalásokról, eseményekről;

Előadó: Ambrus Gellért polgármester

2. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról;

Előadó: Ambrus Gellért polgármester

3. Az Önkormányzat 2019. évi költségvetését előkészítő döntések meghozatala, a költségvetés tárgyalása második olvasatban;

Előadó: Ambrus Gellért polgármester

4. Döntés a Civil szervezetek és Egyesületek által kért önkormányzati támogatási igényekről a 2019. évre vonatkozóan;

Előadó: Ambrus Gellért polgármester

5. Egyéb döntést igénylő ügyek;

Előadó: Ambrus Gellért polgármester

6. Szociális ügyek (zárt ülés);

Előadó: Ambrus Gellért polgármester

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 4 fő. A Képviselő-testület 4 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

20/2019. (II.14.) KT határozat

A napirendi pontok meghatározása:

1. Beszámoló a két ülés közötti tárgyalásokról, eseményekről;
Előadó: Ambrus Gellért polgármester
2. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról;
Előadó: Ambrus Gellért polgármester
3. Az Önkormányzat 2019. évi költségvetését előkészítő döntések meghozatala, a költségvetés tárgyalása második olvasatban;
Előadó: Ambrus Gellért polgármester
4. Döntés a Civil szervezetek és Egyesületek által kért önkormányzati támogatási igényekről a 2019. évre vonatkozóan;
Előadó: Ambrus Gellért polgármester
5. Egyéb döntést igénylő ügyek;
Előadó: Ambrus Gellért polgármester
6. Szociális ügyek (zárt ülés);
Előadó: Ambrus Gellért polgármester

Ambrus Gellért polgármester az 1. napirendi pont tárgyalása előtt elmondja, hogy Kamocsai Sándor Kisbajcs település polgármestere azért jött el, hogy a mai ülésen az egyéb döntést igénylő ügyek napirendi pontban tárgyalandó, Kisbajcs települést érintő kérdésben a képviselő-testületet részletesen tájékoztassa. Javasolja, hogy hallgassák meg a polgármester új tájékoztatását. Tekintettel arra, hogy a testületi ülésen a lakosság részéről nincs érdeklődés, ezért megengedhetőnek tarja azt, hogy szünetet rendeljen el, amely alkalmas arra, hogy megbeszéljék Vámoszabadi és Kisbajcs közös ügyeit.
A képviselő-testület egyetért.

Ambrus Gellért polgármester szünetet rendel el. A szünet időben 17:32-17:44-ig tart.

17:44 órakor a képviselő testületi ülés folytatódik. Tekintettel arra, hogy 17:40 órakor Tóth Géza képviselő megérkezett, Ambrus Gellért polgármester megállapítja, hogy a képviselő-testület 5 fővel határozatképes.

1. napirendi pont: Beszámoló a két ülés közötti tárgyalásokról, eseményekről;

Előadó: Ambrus Gellért polgármester

Ambrus Gellért polgármester elmondja, hogy az elmúlt hónapban az alábbi fontosabb eseményekről tud beszámolni:

- dr. Kálmán Jánosnál, a Gy-M-S Megyei Kormányhivatal Hatósági Főosztályának vezetőjénél jár, ahol a Győrújfalui Közös Önkormányzati Hivatal működéséről szóló megállapodás pótlása, illetve Győrújfalui település polgármestere részéről tanúsított együttműködési hiány volt a téma. Ezen a megbeszélésen Ambrus Gellért polgármester ismertette az ügyben keletkezett előzményeket és kérte a Kormányhivatalt, hogy közbenjárásával segítse elő, hogy a közös hivatal működésére vonatkozó megállapodás létrejöhessen.
- több alkalommal, legutóbb 28-án egyeztetett a Pacsirta Lakópark bővítésével kapcsolatban. Ismeretei szerint a bővítésre szánt terület egy részére az ingatlanfejlesztőknek már valamilyen rendelkezési joga van, amennyiben ebben a kérdésben több információja lesz, természetesen tájékoztatást ad.
- a januári ülésen döntés született arról, hogy a Faluház épületét felméretik olyan szempontból, hogy miként és milyen várható költségből lehetne felújítani, esetleg bővíteni. A felmérés megtörtént, a tervek, árajánlatok még nem érkeztek meg.
- szintén a januári ülésen történt döntés alapján az ERSTE Ingatlan Kft-vel megkötötte a Pacsirta Lakópark útjaira vonatkozó megállapodást, a földhivatali eljárás folyamatban van.
- Az óvoda vezetőjének tájékoztatása alapján óvodával kapcsolatos szülői kérdőívek kiosztása megtörtént.
- tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy hivatalos megkeresést még nem kapott, de információ alapján úgy tűnik, hogy a rendőrirodának használt helyiséget az önkormányzat visszakapja.

Határozati javaslat:

A polgármesteri beszámoló elfogadásáról

Vámosszabadi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a két ülés között történetekről szóló polgármesteri beszámolót.

Felelős: Ambrus Gellért polgármester

Határidő: azonnal

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 5 fő. A Képviselő-testület 5 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

21/2019. (II.14.) KT határozat

A polgármesteri beszámoló elfogadásáról

Vámosszabadi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a két ülés között történetekről szóló polgármesteri beszámolót.

Felelős: Ambrus Gellért polgármester

Határidő: azonnal

2. napirendi pont: Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról;

Előadó: Ambrus Gellért polgármester

Ambrus Gellért polgármester ismerteti az írásbeli előterjesztésben foglaltakat.

	Határozat száma	Határozat tárgya	Megjegyzés
	8/2019. (I.27.) KT határozat	Győrújfalui KÖH kiegyenlítő bérrendezési alap pályázatáról	Végrehajtva
	11/2019.(I.24.) KT határozat	Óvoda nyári leállásáról	Végrehajtva
	13/2019. (I.24.) KT határozat	Az ERSTE Ingatlan Kft.-vel történő megállapodásról	Szerződés aláírása megtörtént, ingatlan-nyilvántartási eljárás folyamatban

Határozati javaslat

A lejárt határidejű határozatokról szóló beszámoló elfogadásáról

Vámosszabadi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló polgármesteri beszámolót.

Felelős: Ambrus Gellért polgármester

Határidő: azonnal

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 5 fő. A Képviselő-testület 5 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

22/2019. (II.14.) KT határozat

A lejárt határidejű határozatokról szóló beszámoló elfogadásáról

Vámosszabadi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló polgármesteri beszámolót.

Felelős: Ambrus Gellért polgármester

Határidő: azonnal

3. napirendi pont: 3. Az Önkormányzat 2019. évi költségvetését előkészítő döntések meghozatala, a költségvetés tárgyalása második olvasatban;

Előadó: Ambrus Gellért polgármester

Ambrus Gellért polgármester ismerteti az írásbeli előterjesztésben foglaltakat.

Elmondja azt is, hogy a főszámok rendben vannak, a rendeletet márciusban kell elfogadni. A januári tervezéshez képest egyes beruházási, felújítási ötleteteket anyagi megfontolásból ki kellett venni a jelen előterjesztésből.

Határozati javaslat:

A 2019. évi költségvetés második olvasatáról

Vámosszabadi Község Önkormányzatának képviselő-testülete megismerte és elfogadja Vámosszabadi Község Önkormányzata és a Vackor óvoda 2019. évi költségvetésének második olvasatát.

Felelős: Ambrus Gellért polgármester

Határidő: azonnal

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 5 fő. A Képviselő-testület 5 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

23/2019. (II.14.) KT határozat

A 2019. évi költségvetés második olvasatáról

Vámosszabadi Község Önkormányzatának képviselő-testülete megismerte és elfogadja Vámosszabadi Község Önkormányzata és a Vackor óvoda 2019. évi költségvetésének második olvasatát.

Felelős: Ambrus Gellért polgármester

Határidő: azonnal

4. napirendi pont: Döntés a Civil szervezetek és Egyesületek által kért önkormányzati támogatási igényekről a 2019. évre vonatkozóan;

Előadó: Ambrus Gellért polgármester

Előadó: Ambrus Gellért polgármester emlékezteti a képviselő-testületet, hogy 4 millió forintot keretben irányzott elő a testület a civil szervezetek és az egyházi szervezetek támogatására. Beérkeztek a tavalyi évi elszámolások és az idei évre vonatkozó kérelmek. Az idei igények az alábbiak szerint alakul: a Sportegyesület igényelt 1 millió forintot, a Segítő Kéz Alapítvány 400.000 forintot, a Vámosszabadi Fejlesztésért Egyesület 710.000 forintot, a Vámosszabadi Községi Horgászegyesület 723.000 forintot, a Római Katolikus Plébánia 150.000 forintot, a Vámosszabadi Tagiskola 417.000 millió forintot, a Polgárőrség 150.000 forintot, a Nyugdíjas Klub pedig 400.000 forintot igényelt.

Ambrus Gellért polgármester az alábbi határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

a Vámosszabadi Horgászegyesület részére működési támogatás biztosításáról

Vámosszabadi Község Önkormányzata a Vámosszabadi Községi Horgászegyesület részére 723.000.- Ft működési célú támogatást állapít meg és azt a 2019. évi költségvetésébe betervezi.

Felelős: Ambrus Gellért polgármester

Határidő: a 2019. évi költségvetés előterjesztéséig

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 5 fő. A Képviselő-testület 5 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

24/2019. (II.14.) KT határozata

Vámosszabadi Horgászegyesület részére működési támogatás biztosításáról

a Vámosszabadi Horgászegyesület részére működési támogatás biztosításáról

Vámosszabadi Község Önkormányzata a Vámosszabadi Községi Horgászegyesület részére 723.000.- Ft működési célú támogatást állapít meg és azt a 2019. évi költségvetésébe betervezi.

Felelős: Ambrus Gellért polgármester

Határidő: a 2019. évi költségvetés előterjesztéséig

Ambrus Gellért polgármester az alábbi határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

a Vámosszabadi Polgárőr Egyesület részére működési támogatás biztosításáról
Vámosszabadi Község Önkormányzata a Vámosszabadi Polgárőr Egyesület részére 150.000,- Ft működési célú támogatást állapít meg és azt a 2019. évi költségvetésébe betervezi.
Felelős: Ambrus Gellért polgármester
Határidő: a 2019. évi költségvetés előterjesztéséig

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 5 fő. A Képviselő-testület 5 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

25/2019. (II.14.) KT határozata

a Vámosszabadi Polgárőr Egyesület részére működési támogatás biztosításáról

Vámosszabadi Község Önkormányzata a Vámosszabadi Polgárőr Egyesület részére 150.000,- Ft működési célú támogatást állapít meg és azt a 2019. évi költségvetésébe betervezi.
Felelős: Ambrus Gellért polgármester
Határidő: a 2019. évi költségvetés előterjesztéséig

Ambrus Gellért polgármester az alábbi határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

Vámosszabadi S.E. részére működési támogatás biztosításáról
Vámosszabadi Község Önkormányzata Vámosszabadi S.E. részére 1.000.000,- Ft működési célú támogatást állapít meg és azt a 2019. évi költségvetésébe betervezi.
Felelős: Ambrus Gellért polgármester
Határidő: a 2019. évi költségvetés előterjesztéséig

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 5 fő. A Képviselő-testület 5 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

26/2019. (II.14.) KT határozata

Vámosszabadi S.E. részére működési támogatás biztosításáról

Vámosszabadi Község Önkormányzata Vámosszabadi S.E. részére 1.000.000,- Ft működési célú támogatást állapít meg és azt a 2019. évi költségvetésébe betervezi.
Felelős: Ambrus Gellért polgármester
Határidő: a 2019. évi költségvetés előterjesztéséig

Ambrus Gellért polgármester az alábbi határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

a Segítő Kéz Alapítvány működési támogatás biztosításáról
Vámosszabadi Község Önkormányzata a Segítő Kéz Alapítvány részére 400.000,- Ft működési célú támogatást állapít meg és azt a 2019. évi költségvetésébe betervezi.
Felelős: Ambrus Gellért polgármester
Határidő: a 2019. évi költségvetés előterjesztéséig

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 5 fő. A Képviselő-testület 5 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

27/2019. (II.14.) KT határozata

Segítő Kéz Alapítvány működési támogatás biztosításáról

Vámosszabadi Község Önkormányzata a Segítő Kéz Alapítvány részére 400.000,- Ft működési célú támogatást állapít meg és azt a 2019. évi költségvetésébe betervezi.
Felelős: Ambrus Gellért polgármester

Határidő: a 2019. évi költségvetés előterjesztéséig

Ambrus Gellért polgármester az alábbi határozati javaslatot teszi fel szavazásra:
a Vámosszabadi Fejlesztésért Egyesület részére működési támogatás biztosításáról
Vámosszabadi Község Önkormányzata Vámosszabadi Fejlesztésért Egyesület részére 710.000,-
Ft működési célú támogatást állapít meg és azt a 2019. évi költségvetésébe betervezi.
Felelős: Ambrus Gellért polgármester
Határidő: a 2019. évi költségvetés előterjesztéséig

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 5 fő. A Képviselő-testület 5 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

28/2019. (II.14.) KT határozata

Vámosszabadi Fejlesztésért Egyesület részére működési támogatás biztosításáról
a Vámosszabadi Fejlesztésért Egyesület részére működési támogatás biztosításáról
Vámosszabadi Község Önkormányzata Vámosszabadi Fejlesztésért Egyesület részére 710.000,-
Ft működési célú támogatást állapít meg és azt a 2019. évi költségvetésébe betervezi.
Felelős: Ambrus Gellért polgármester
Határidő: a 2019. évi költségvetés előterjesztéséig

Ambrus Gellért polgármester az alábbi határozati javaslatot teszi fel szavazásra:
a Borostyán nyugdíjas klub részére működési támogatás biztosításáról
Vámosszabadi Község Önkormányzata a Borostyán Nyugdíjas Klub részére 400.000,- Ft
működési célú támogatást állapít meg és azt a 2019. évi költségvetésébe betervezi.
Felelős: Ambrus Gellért polgármester
Határidő: a 2019. évi költségvetés előterjesztéséig

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 5 fő. A Képviselő-testület 5 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

29/2019. (II.14.) KT határozata

a Borostyán nyugdíjas klub részére működési támogatás biztosításáról
Vámosszabadi Község Önkormányzata a Borostyán Nyugdíjas Klub részére 400.000,- Ft
működési célú támogatást állapít meg és azt a 2019. évi költségvetésébe betervezi.
Felelős: Ambrus Gellért polgármester
Határidő: a 2019. évi költségvetés előterjesztéséig

Ambrus Gellért polgármester az alábbi határozati javaslatot teszi fel szavazásra:
a Vörösmarty Mihály Általános Iskola Vámosszabadi Tagiskola részére működési támogatás
biztosításáról
Vámosszabadi Község Önkormányzata a Vörösmarty Mihály Általános Iskola Vámosszabadi
Tagiskola részére 417.000,- Ft működési célú támogatást állapít meg és azt a 2019. évi
költségvetésébe betervezi.
Felelős: Ambrus Gellért polgármester
Határidő: a 2019. évi költségvetés előterjesztéséig

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 5 fő. A Képviselő-testület 5 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

30/2019. (II.14.) KT határozata

a Vörösmarty Mihály Általános Iskola Vámosszabadi Tagiskola részére működési támogatás biztosításáról

Vámosszabadi Község Önkormányzata a Vörösmarty Mihály Általános Iskola Vámosszabadi Tagiskola részére 417.000,- Ft működési célú támogatást állapít meg és azt a 2019. évi költségvetésébe betervezi.

Felelős: Ambrus Gellért polgármester

Határidő: a 2019. évi költségvetés előterjesztéséig

Ambrus Gellért polgármester az alábbi határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

a Vámosszabadi Plébánia részére működési támogatás biztosításáról

Vámosszabadi Község Önkormányzata a Vámosszabadi Plébánia részére 150.000,- Ft működési célú támogatást állapít meg és azt a 2019. évi költségvetésébe betervezi.

Felelős: Ambrus Gellért polgármester

Határidő: a 2019. évi költségvetés előterjesztéséig

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 5 fő. A Képviselő-testület 5 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

31/2019. (II.14.) KT határozata

a Vámosszabadi Plébánia részére működési támogatás biztosításáról

Vámosszabadi Község Önkormányzata a Vámosszabadi Plébánia részére 150.000,- Ft működési célú támogatást állapít meg és azt a 2019. évi költségvetésébe betervezi.

Felelős: Ambrus Gellért polgármester

Határidő: a 2019. évi költségvetés előterjesztéséig

5. napirendi pont: Egyéb döntés igénylő ügyek;

Előadó: Ambrus Gellért polgármester

5.1. Közös Önkormányzati Hivatal további működéséről

Ambrus Gellért polgármester: tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy az előző testületi ülés óta gyakorlatilag semmi érdemi előrelépés nem történt. Dr. Hajnal Jenő jegyzővel volt egy rövid megbeszélés, ahol elmondta, hogy Vámosszabadi miért kezdeményezte a megállapodás módosítását. A jegyző úr elmondta, hogy ebben a kérdésben kizárólag Nagy Imre Attila Győrújfalui polgármestere hozza meg a döntéseket. Mivel nincs érdemi előrelépés, a költségvetés tervezése és elfogadása viszont határidőhöz kötött, ezért tovább kell lépni. Szeretné leszögezni, hogy a vitatott idei költségvetési összeg, illetve a tavalyi évről visszamaradt tisztázatlan tételek olyan nagyságrendű összeget tesznek ki, amely mellett nem lehet elmenni és minden eszközt meg kell ragadni. A Kormányhivatal közbenjárását kérte, de eddig nem kapott hivatalos választ onnan.

Tóth Géza képviselő elfogadhatatlannak tartja azt a helyzetet, hogy nincs együttműködés, kommunikáció Vámosszabadi és Győrújfalui között. Legalább 8 millió forintról van szó, ezért javasolja, hogy az önkormányzat kérjen fel egy ügyvédet, aki az önkormányzat érdekét képviseli.

Határozati javaslat:

Győrújfalui Közös Önkormányzati Hivatal további működéséről

Vámosszabadi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy felkéri és felhatalmazza Ambrus Gellért polgármestert arra, hogy minden lehetséges jogi és egyéb eszközt

vizsgáljon meg annak érdekében, hogy a közös hivatal működésére vonatkozó megállapodás létrejöjjön.

Határidő: azonnal

Felelős: Ambrus Gellért polgármester

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 5 fő. A Képviselő-testület 5 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

32/2019. (II.14.) KT határozata

Győrújfalui Közös Önkormányzati Hivatal további működéséről

Vámosszabadi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy felkéri és felhatalmazza Ambrus Gellért polgármestert arra, hogy minden lehetséges jogi és egyéb eszközt vizsgáljon meg annak érdekében, hogy a közös hivatal működésére vonatkozó megállapodás létrejöjjön.

Határidő: azonnal

Felelős: Ambrus Gellért polgármester

5.2 Tolnay Antalné tulajdonában álló ingatlanokról

Ambrus Gellért polgármester emlékezteti a testületet, hogy Tolnay Antalné korábban az önkormányzatnak ajándékozta a tulajdonában álló ingatlanokat. Az ajándékozásra azért került sor, mert Tolnay Antalné így kívánta kifejezni háláját azért, mert az ellehetetlenült helyzetében az önkormányzat nem hagyta magára, és azóta is gondoskodik róla. Egészségi állapota jónak mondható, jól érzi magát. Fia halálát követően a hagyatéki eljárás lezárulásával és az ingatlan-nyilvántartási bejegyzés után ismét ingatlan tulajdonhoz jutott, melynek egy részét az önkormányzatnak, egy részét magánszemélynek szeretné ajándékozni. A testület felhatalmazását kéri, hogy az önkormányzat a tulajdonában álló, vagy részben a tulajdonában álló Vámosszabadi 290, 291, 292, 293, 294 hrsz-ú ingatlanokra telekalakítást kezdeményezzen, úgy hogy az ingatlanokból két építési telek nagyságú ingatlan, illetve a telkek megközelítését elősegítő út jöjjön létre. A megosztási vázrajz és az ajándékozási szerződés elkészítését szeretné megrendelni, amelyeket természetesen a testületnek bemutat.

Határozati javaslat:

Telekalakításról és ajándékozási szerződésről

Vámosszabadi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy

1. felkéri és felhatalmazza Ambrus Gellért polgármestert arra, hogy az Vámosszabadi Község Önkormányzat részben tulajdonában álló Vámosszabadi 290, 291, 293, hrsz-ú, illetve Tolnay Antalné tulajdonában álló 292 és 294 hrsz-ú ingatlanokra telekalakítást kezdeményezzen, úgy hogy az ingatlanokból két építési telek nagyságú ingatlan, illetve a telkek megközelítését elősegítő út jöjjön létre;
2. felhatalmazza a polgármestert, hogy megállapodjon a Tolnay Antalné által megjelölt leendő megajándékozottal, hogy a kialakuló új ingatlanok közül melyik kerül az Önkormányzat és melyik a megajándékozott tulajdonába;
3. felhatalmazza, hogy a telekalakítási vázrajzot aláírja, illetve az ajándékozási szerződést megkösse és aláírja.

Határidő: 2019. 03. 31.

Felelős: Ambrus Gellért polgármester

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 5 fő. A Képviselő-testület 5 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

33/2019. (II.14.) KT határozata

Telekalakításról és ajándékozási szerződésről

Vámosszabadi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy

1. felkéri és felhatalmazza Ambrus Gellért polgármestert arra, hogy az Vámosszabadi Község Önkormányzat részben tulajdonában álló Vámosszabadi 290, 291, 293, hrsz-ú, illetve Tolnay Antalné tulajdonában álló 292 és 294 hrsz-ú ingatlanokra telekalakítást kezdeményezzen, úgy hogy az ingatlanokból két építési telek nagyságú ingatlan, illetve a telkek megközelítését elősegítő út jöjjön létre;
2. felhatalmazza a polgármestert, hogy megállapodjon a Tolnay Antalné által megjelölt leendő megajándékozottal, hogy a kialakuló új ingatlanok közül melyik kerül az Önkormányzat és melyik a megajándékozott tulajdonába;
3. felhatalmazza, hogy a telekalakítási vázrajzot aláírja, illetve az ajándékozási szerződést megkösse és aláírja.

Határidő: 2019. 03. 31.

Felelős: Ambrus Gellért polgármester

5.3. A kisbajcsi bölcsőde területének átruházásáról

Ambrus Gellért polgármester emlékeztet, hogy egyrészt a jelen téma miatt érkezett Kamocsai Sándor kisbajcsi polgármester. Az volt a célja, hogy részletesen bemutassa, hogy melyik területen, mekkora igénybevétellel valósulna meg a bölcsőde. Arról volt szó, hogy a Kisbajcs, Nagybjcs, Vének, Vámosszabadi tulajdonában álló iskola udvarából kellene elvenni 1300-1500 m²-t és ott lehetne kialakítani a bölcsődét. A terület az iskolai foci pálya egy részét érinti. Ahhoz, hogy a kisbajcsi önkormányzat pályázzon, szükség lenne arra, hogy a terület 1/1 arányban tulajdonában legyen.

Határozati javaslat:

Előzetes döntés Kisbajcs 707/7 hrsz-ú ingatlan tulajdonrészének átruházásáról

Vámosszabadi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Kisbajcs 707/7 hrsz-ú ingatlan tulajdonrészének átruházását abban az esetben támogatja, ha Kisbajcs Község Önkormányzata telekalakítási vázrajzot mutat be, az átruházandó ingatlanrészre ingatlanforgalmi értékbecslést készít, illetve nyilatkozik arról, hogy az átruházott ingatlant kizárólag bölcsőde építése céljából kívánja hasznosítani.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Ambrus Gellért polgármester

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 5 fő. A Képviselő-testület 5 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

34/2019. (II.14.) KT határozata

Előzetes döntés Kisbajcs 707/7 hrsz-ú ingatlan tulajdonrészének átruházásáról

Vámosszabadi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Kisbajcs 707/7 hrsz-ú ingatlan tulajdonrészének átruházását abban az esetben támogatja, ha Kisbajcs Község Önkormányzata telekalakítási vázrajzot mutat be, az átruházandó ingatlanrészre ingatlanforgalmi értékbecslést készít, illetve nyilatkozik arról, hogy az átruházott ingatlant kizárólag bölcsőde építése céljából kívánja hasznosítani.

Határidő: értelem szerint
Felelős: Ambrus Gellért polgármester

5.4. A kisbajcsi kerékpárút területének átruházásáról

Ambrus Gellért polgármester elmondja, hogy Kamocsai polgármester úr más témát is érintett. A januári ülésen döntés született arról, hogy az iskola udvaron áthaladó kerékpárút Vámoszabadira eső tulajdonrészét értékbecsléssel alátámasztott ajánlat alapján ruházná át az önkormányzat. Belátható azonban, hogy az értékbecslés gyakorlatilag a megvalósult kerékpárutat mérné fel, nem azt az állapotát, amely a kerékpárút kivitelezése előtt fennállt. Nagybajcs és Vének község egy jelképes 1000 Ft/m² áron adja át a rájuk eső tulajdonrészt. Kamocsai úr részletes tájékoztatása és kérését követően javasolja, hogy helyezze hatályon kívül az előző határozatát és támogassa a Kisbajcsi Önkormányzat kérését.

Határozati javaslat:

Vörösmarty Mihály Általános Iskola udvarán áthaladó kerékpárútról szóló 10/2019. (I.24.) KT határozat hatályon kívül helyezéséről

Vámoszabadi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy Vörösmarty Mihály Általános Iskola udvarán áthaladó kerékpárútról szóló 10/2019. (I.24.) KT határozatot hatályon kívül helyezi.

Határidő: azonnal
Felelős: Ambrus Gellért polgármester

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 5 fő. A Képviselő-testület 5 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

35/2019. (II.14.) KT határozata

Vörösmarty Mihály Általános Iskola udvarán áthaladó kerékpárútról szóló 10/2019. (I.24.) KT határozat hatályon kívül helyezéséről

Vámoszabadi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy Vörösmarty Mihály Általános Iskola udvarán áthaladó kerékpárútról szóló 10/2019. (I.24.) KT határozatot hatályon kívül helyezi.

Határidő: azonnal
Felelős: Ambrus Gellért polgármester

Határozati javaslat:

Kisbajcs 207/11 hrsz-ú ingatlan 889/2570-ad részének átruházásáról

1./ Vének Község Önkormányzata, Nagybajcs Község Önkormányzata, Vámoszabadi Község Önkormányzata és Kisbajcs Község Önkormányzata osztatlan közös tulajdonát képezi – Vének Község Önkormányzata 158/2570, Nagybajcs Község Önkormányzata 861/2570, Vámoszabadi Község Önkormányzata 889/2570, és Kisbajcs Község Önkormányzata 662/2570 arányban -a Kisbajcs belterület 207/11 hrsz. alatt felvett, 4020 m² alapterületű, „általános iskola, udvar” megnevezésű ingatlan.

Kisbajcs Község Önkormányzata Kisbajcs község közigazgatási területén településfejlesztési célból a TOP-1.1.1-15 GM1-2016-00007 azonosító számú pályázat keretében kerékpárutat épített. A kerékpárút építéséhez a fent körül írt osztatlan közös tulajdonú ingatlanból 255 m² területet használati szerződés alapján használ.

2./ Vámoszabadi Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 3408/2017 Geo Scope Bt. 9082 Nyúl, Zrínyi u. 5/c (17-1/2017) Változási vázrajz és területkimutatás alapján az 1./ pontban körül

írt kerékpárúthoz szükséges 255 m² területű ingatlan Vámosszabadi Község Önkormányzatára eső részét (889/2570 arány) értékesíti Kisbajcs Község Önkormányzatának.

3./ Vámosszabadi Község Önkormányzata Képviselő-testülete a vételárat 1000,-Ft/m², azaz egyezer forint /m² összegben határozza meg.

4./ Vámosszabadi Község Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza Ambrus Gellért polgármestert az adás-vételi szerződés megkötésére.

Határidő: 2019. május 31.

Felelős: Ambrus Gellért polgármester

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 5 fő. A Képviselő-testület 5 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

36/2019. (II.14.) KT határozata

Kisbajcs 207/11 hrsz-ú ingatlan 889/2570-ad részének átruházásáról

1./ Vének Község Önkormányzata, Nagybjacs Község Önkormányzata, Vámosszabadi Község Önkormányzata és Kisbajcs Község Önkormányzata osztatlan közös tulajdonát képezi – Vének Község Önkormányzata 158/2570, Nagybjacs Község Önkormányzata 861/2570, Vámosszabadi Község Önkormányzata 889/2570, és Kisbajcs Község Önkormányzata 662/2570 arányban -a Kisbajcs belterület 207/11 hrsz. alatt felvett, 4020 m² alapterületű, „általános iskola, udvar” megnevezésű ingatlan.

Kisbajcs Község Önkormányzata Kisbajcs község közigazgatási területén településfejlesztési célból a TOP-1.1.1-15 GM1-2016-00007 azonosító számú pályázat keretében kerékpárutat épített. A kerékpárút építéséhez a fent körül írt osztatlan közös tulajdonú ingatlanból 255 m² területet használati szerződés alapján használ.

2./ Vámosszabadi Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 3408/2017 Geo Scope Bt. 9082 Nyúl, Zrínyi u. 5/c (17-1/2017) Változási vázrajz és területkimutatás alapján az 1./ pontban körül írt kerékpárúthoz szükséges 255 m² területű ingatlan Vámosszabadi Község Önkormányzatára eső részét (889/2570 arány) értékesíti Kisbajcs Község Önkormányzatának.

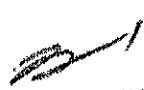
3./ Vámosszabadi Község Önkormányzata Képviselő-testülete a vételárat 1000,-Ft/m², azaz egyezer forint /m² összegben határozza meg.

4./ Vámosszabadi Község Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza Ambrus Gellért polgármestert az adás-vételi szerződés megkötésére.

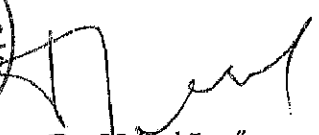
Határidő: 2019. május 31.

Felelős: Ambrus Gellért polgármester

Tekintve, hogy több kérdés, hozzászólás nem volt Ambrus Gellért a Képviselő-testület nyilvános ülését 20:54 órakor bezárta.


Ambrus Gellért
polgármester




Dr. Hajnal Jenő
jegyző

A jegyzőkönyv hitelességét igazolom:


Luka Zoltán
képviselő