

## Vámoszabadi Község Önkormányzat

### Jegyzőkönyv

**Készült:** Vámoszabadi Község Önkormányzat Képviselő-testületének

**2018. május 22-én (kedden) 17.30 órakor tartott**

**üléséről**

**Az ülés helye:** Vámoszabadi Faluház tárgyalóterme  
(9061 Vámoszabadi, Szabadi u. 57.)

**A testületi ülés időben:** 17.30-tól 21.43-ig tart.

Az ülésen jelen vannak: a Képviselő-testület tagjai a mellékelt jelenléti ív szerint:

|                           |                             |
|---------------------------|-----------------------------|
| Ambrus Gellért            | polgármester                |
| Pajor Károly              | alpolgármester              |
| Luka Zoltán               | képviselő                   |
| Horváth Anita             | képviselő                   |
| Csiza-Pák Eszter          | képviselő                   |
| Horváth József            | képviselő (érkezett: 20:20) |
| <i>mindösszesen: 6 fő</i> |                             |

Előzetesen távollétét jelezte Tóth Géza képviselő.

**Állandó meghívottként, tanácskozási joggal:**

Domjáné dr. Fehérvári Diána aljegyző

A lakosság részéről nincs érdeklődő.

---

**Ambrus Gellért polgármester** köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a Képviselő-testület 5 fővel határozatképes, az ülést megnyitotta és a jegyzőkönyv hitelesítésére az SZMSZ szerint Luka Zoltán képviselőt kijelölte. Ezt követően ismertette a meghívóban szereplő napirendi pontokat.

Ambrus Gellért polgármester elmondja, hogy a 7. napirendi pontot az egyéb döntést igénylő ügyekbe helyezi át és a téma átnevezése javasolt, „Tájékoztatás az Ed- Home Kft. kérelméről”, illetve 8. pontban a folyamatban lévő közbeszerzési eljárásról is kell döntést hozni.

Az alábbi határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

Határozati javaslat

A napirendi pontok meghatározása:

1. Beszámoló a két ülés közötti tárgyalásokról, eseményekről;  
Előadó: Ambrus Gellért polgármester
2. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról;  
Előadó: Ambrus Gellért polgármester
3. Az Önkormányzat 2017. évi költségvetésének módosítása, rendeletalkotás;  
Előadó: Ambrus Gellért polgármester
4. Az Önkormányzat 2017. évi költségvetésének zárszámadása;  
Előadó: Ambrus Gellért polgármester
5. Döntés a településszerkezeti és szabályozási tervmódosításról;  
Előadó: Ambrus Gellért polgármester
6. Döntés a településrendezési eszköz átfogó felülvizsgálatáról;  
Előadó: Ambrus Gellért polgármester
7. Döntés a kényszerkaszálasra vonatkozó szerződés megkötéséről;  
Előadó: Ambrus Gellért polgármester
8. Döntés közbeszerzési eljárás eredményéről a „Vámosszabadi útfelújítások építési beruházása” tárgyú eljárásban;  
Előadó: Ambrus Gellért polgármester
9. Döntés Győrzámoly településrendezési eszköz módosításáról;  
Előadó: Ambrus Gellért polgármester
10. Döntés a Szigetköz Turizmusáért Egyesület TDM tagságról;  
Előadó: Ambrus Gellért polgármester
11. Egyéb döntés igénylő ügyek;  
Előadó: Ambrus Gellért polgármester
12. Zárt ülés: Szociális ügyek;  
Előadó: Ambrus Gellért polgármester
13. Zárt ülés: Személyi kérdés tárgyalása;  
Előadó: Ambrus Gellért polgármester

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 5 fő. A Képviselő-testület 5 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

## **88/2018. (V.22.) KT határozat**

### **A napirendi pontok meghatározása**

1. Beszámoló a két ülés közötti tárgyalásokról, eseményekről;  
Előadó: Ambrus Gellért polgármester
2. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról;  
Előadó: Ambrus Gellért polgármester
3. Az Önkormányzat 2017. évi költségvetésének módosítása, rendeletalkotás;  
Előadó: Ambrus Gellért polgármester
4. Az Önkormányzat 2017. évi költségvetésének zárszámadása;  
Előadó: Ambrus Gellért polgármester
5. Döntés a településszerkezeti és szabályozási tervmódosításról;  
Előadó: Ambrus Gellért polgármester
6. Döntés a településrendezési eszköz átfogó felülvizsgálatáról;  
Előadó: Ambrus Gellért polgármester
7. Döntés a kényszerkaszállásra vonatkozó szerződés megkötéséről;  
Előadó: Ambrus Gellért polgármester
8. Döntés közbeszerzési eljárás eredményéről a „Vámosszabadi útfelújítások építési beruházása” tárgyú eljárásban;  
Előadó: Ambrus Gellért polgármester
9. Döntés Győrzámoly településrendezési eszköz módosításáról;  
Előadó: Ambrus Gellért polgármester
10. Döntés a Szigetköz Turizmusáért Egyesület TDM tagságról;  
Előadó: Ambrus Gellért polgármester
11. Egyéb döntés igénylő ügyek;  
Előadó: Ambrus Gellért polgármester
12. Zárt ülés: Szociális ügyek;  
Előadó: Ambrus Gellért polgármester
- 12.Zárt ülés: Személyi kérdés tárgyalása;  
Előadó: Ambrus Gellért polgármester

### **1. napirendi pont: Beszámoló a két ülés közötti tárgyalásokról, eseményekről;**

#### **Előadó: Ambrus Gellért polgármester**

**Ambrus Gellért polgármester:** már tavaly el kellett volna kezdeni a bölcsőde kialakítását. Jövő év január elsejétől biztosítani kell az ellátást azoknak, akik ezt igénylik.

**Domjáné dr. Fehérvári Diána aljegyző:** 40 kiküldött értesítésből, 6 válaszlevél érkezett vissza, 4 szülő jelezte, hogy igénybe venné a bölcsődei ellátást.

**Ambrus Gellért polgármester:** gyakorlatilag két verzió áll fent, vagy mini bölcsődével vagy családi bölcsődével tudunk indítani. A mini bölcsőde megtervezésére egyeztettem egy tervezővel, akitől várom magát az előzetes terveket vagy a koncepciót arra vonatkozóan, hogy az óvoda mellett egy külön épületben hogyan lehetne megoldani a bölcsődei szolgáltatást. A mini bölcsőde elvileg 7 fővel tud működni. Az igénytől függően elvileg azt is meg lehet csinálni, hogy kettő mini bölcsőde működik egy épületben. Ez egy folyamatban levő, nyitott kérdés. Atervet meg a költségeket megkapjuk, és megvárjuk, vajon lesz-e rá pályázat. A végleges megoldásig családi bölcsődével indítanánk, ami gyakorlatilag egy gondozóval és egy nem szakképzett segítővel 7 főt tud ellátni. Ez gyakorlatilag bármilyen épületben lehet, akár a saját otthonában, akár bérelt helyen.

**Horváth Anita képviselő:** amikor az óvodabővítés lezajlott, egy harmadik teremmel nőtt az óvoda. Akkor arról volt szó, hogy amikor lejár az 5 éves óvodabővítés pályázat, akkor utána az egyik szobát használhatjuk bölcsődeként.

**Ambrus Gellért polgármester:** azóta változtak a követelmények, integrált bölcsőde-óvoda nem létesíthető egy ilyen jellegű épületben.

**Horváth Anita képviselő:** a Civil termet, avagy a mellette levő Rendőrségi irodát nem lehet kialakítani bölcsődének?

**Ambrus Gellért polgármester:** úgy gondolom, hogy egy bérelt házban jobban meg lehet valósítani, ez ügyben már tárgyaltam olyan ingatlantulajdonosokkal, akikről esetleg lehet épületet bérelni.

**Horváth Anita képviselő:** mi lenne akkor, ha a Széchenyi István utcában az önkormányzati telken lenne a bölcsőde?

**Ambrus Gellért polgármester:** véleményem szerint ez sem egy rossz opció, viszont az épület megépítése sok költséggel jár. Információk szerint a bölcsőde kialakítás pénzügyileg támogatni fogják. Jó lenne, ha megterveztetnénk a bölcsődét, mert akkor csak elő kell venni a fiókból a tervet, ha pályázni szeretnénk. Tervek szerint kettő mini bölcsőde tudna indulni, ez kétszer hét fő.

**Pajor Károly alpolgármester:** amíg megtelik az óvodában a kiscsoport, addig feltehetően a bölcsőde is meg fog telni, mert nyilvánvalóan aki ide szándékozik hozni a gyereket óvodába, és gondolkodik bölcsődében annak jó a helyi bölcsőde is.

**Ambrus Gellért polgármester:** tehát ez a két változat megy, az hogy elindítjuk bérelt helyen családi bölcsődeként, közben megterveztetjük a két mini bölcsődét közös helyiséggel.

**Ambrus Gellért polgármester:** a következő lépés a fekvőrendőrkök kiépítése, felújítása. Egy felkért cég felmérte a fekvőrendőrkök állapotát, plusz a hiányzó forgalmi táblákra is tett javaslatot. Fontos még a forgalomtechnikai tükrök, amely a Fő utca és a Szabadi utca kereszteződésébe, valamint a Kossuth utca rövidebb vége és a Szabadi utca kereszteződésébe lenne elhelyezve.

**Luka Zoltán képviselő:** hogy áll a felújítása a régi fekvőrendőrköknek?

**Ambrus Gellért polgármester:** a régi fekvőrendőrkök helyére nem tudnak újat lefűrní, tehát máshova kellene lefűrní, és akkor maradna a repedés meg a lyuk is, úgyhogy annak a helyére szélesebbet lehetne.

**Horváth Anita képviselő:** miért nem kérünk más cégektől is ajánlatot?

**Ambrus Gellért polgármester:** kérünk plusz ajánlatokat.

A képviselő-testület megállapodott abban, hogy kérnek még ajánlatokat.

**Ambrus Gellért polgármester:** A Helyi Építésügyi Szabályzatot felül kell vizsgálni, mert utoljára 2010-ben volt átfogóan felülvizsgálva, úgyhogy az idén lenne esedékes. Átnézzük az egészet a településfejlesztési koncepciótól az utolsó szabályozási tervig, ez nagyjából két éves folyamat. Ajánlatot kérünk a településtervező cégektől, hogy a településfejlesztési koncepciót mennyi idő alatt és mennyiért tudják megcsinálni.

**Ambrus Gellért polgármester:** TOP turizmus államkincstári ellenőrzés volt. Nagybajccsal és Vénekkel vagyunk konzorciumban, és gyakorlatilag a mérföldköveket kell módosítani, azért hogy a konzorciumi vállalások teljesüljenek, és ez jelenleg is folyamatban van.

Határozati javaslat:

A polgármesteri beszámoló elfogadásáról

Vámosszabadi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a két ülés között történetekről szóló polgármesteri beszámolót.

Felelős: Ambrus Gellért polgármester

Határidő: azonnal

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 5 fő. A Képviselő-testület 5 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

#### **89/2018. (V.22.) KT határozat**

##### **A polgármesteri beszámoló elfogadásáról**

Vámosszabadi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a két ülés között történetekről szóló polgármesteri beszámolót.

Felelős: Ambrus Gellért polgármester

Határidő: azonnal

#### **2. napirendi pont: Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról;**

##### **Előadó: Ambrus Gellért polgármester**

Ambrus Gellért polgármester: a legutóbbi zárt ülésen tárgyalt szociális jellegű határozataink végrehajtása megtörtént.

Határozati javaslat

A lejárt határidejű határozatokról szóló beszámoló elfogadásáról

Vámosszabadi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló polgármesteri beszámolót.

Felelős: Ambrus Gellért polgármester

Határidő: azonnal

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 5 fő. A Képviselő-testület 5 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

#### **90/2018. (V.22.) KT határozat**

##### **A lejárt határidejű határozatokról szóló beszámoló elfogadásáról**

Vámosszabadi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló polgármesteri beszámolót.

Felelős: Ambrus Gellért polgármester

Határidő: azonnal

#### **3. napirendi pont: Az Önkormányzat 2017. évi költségvetésének módosítása, rendeletalkotás;**

##### **Előadó: Ambrus Gellért polgármester**

**Ambrus Gellért polgármester** ismerteti az írásbeli előterjesztésben foglaltakat.

Ezt követően Ambrus Gellért polgármester az alábbi rendelet-tervezetet teszi fel szavazásra:  
A döntéshozatalban részt vevők száma 5 fő. A Képviselő-testület 5 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

Vámosszabadi Község Önkormányzata Képviselő-testületének Vámosszabadi Község Önkormányzata 2017. évi költségvetéséről és végrehajtásának rendjéről szóló 3/2017. (III.10.) önkormányzati rendelete módosításáról szóló 7/2018. (V.23.) önkormányzati rendelete (a rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi).

**4. napirendi pont: Az Önkormányzat 2017. évi költségvetésének zárszámadása;**  
**Előadó: Ambrus Gellért polgármester**

Ambrus Gellért polgármester ismerteti az írásbeli előterjesztésben foglaltakat.

Ezt követően Ambrus Gellért polgármester az alábbi rendelet-tervezetet teszi fel szavazásra:

A döntéshozatalban részt vevők száma 5 fő. A Képviselő-testület 5 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

Vámosszabadi Község Önkormányzata Képviselő-testületének Vámosszabadi Község Önkormányzata 2017. évi költségvetésének zárszámadásáról szóló 8/2018. (V.23.) önkormányzati rendelete (a rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi).

*Horváth József képviselő megérkezett: 20:20 órakor, Ambrus Gellért polgármester megállapítja, hogy a képviselő-testület 6 fővel határozatképes.*

**5. napirendi pont: Döntés a településszerkezeti és szabályozási tervmódosításról;**  
**Előadó: Ambrus Gellért polgármester**

Ambrus Gellért polgármester ismerteti az írásbeli előterjesztésben foglaltakat.

Határozati javaslat:

Vámosszabadi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló többször módosított 2011. évi CLXXXIX. törvény szerint, valamint az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. Törvény (a továbbiakban építési törvény) 7. § (3) bekezdés b.) pontjára, továbbá a 253/1997. (XII.20.) Korm. Rendelettel közzétett Országos Településrendezési és Építési Követelmények (a továbbiakban OTÉK) 2. § (1) bekezdésében foglaltakra hivatkozva az alábbi határozatot hozza: a településszerkezeti tervet módosítja a TH-16-02-04 számú T-1/M terv szerint.

Határidő: azonnal

Felelős: Ambrus Gellért polgármester

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 6 fő. A Képviselő-testület 5 fő igen szavazatával, ellenszavazat nélkül és 1 fő tartózkodása mellett az alábbi határozatot hozta:

**91/2018. (V.22.) KT határozat**  
**a településszerkezeti tervet módosításáról**

Vámosszabadi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló többször módosított 2011. évi CLXXXIX. törvény szerint, valamint az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. Törvény (a továbbiakban építési törvény) 7. § (3) bekezdés b.) pontjára, továbbá a 253/1997. (XII.20.) Korm. Rendelettel közzétett Országos Településrendezési és Építési Követelmények (a továbbiakban OTÉK) 2. § (1) bekezdésében foglaltakra hivatkozva az alábbi határozatot hozza: a településszerkezeti tervet módosítja a TH-16-02-04 számú T-1/M terv szerint.

Határidő: azonnal

Felelős: Ambrus Gellért polgármester

Testületi határozat: 5 fő igen 1 tartózkodás

Ezt követően Ambrus Gellért polgármester az alábbi rendelet-tervezetet teszi fel szavazásra:

A döntéshozatalban részt vevők száma 6 fő. A Képviselő-testület 5 fő igen szavazatával, ellenszavazat nélkül és 1 fő tartózkodása mellett az alábbi rendeletet alkotta:

Vámosszabadi Község Önkormányzata Képviselő-testületének Vámosszabadi Község Önkormányzata Képviselő-testületének 11/2010. (X.01.) sz. rendelettel jóváhagyott Vámosszabadi Helyi Építési Szabályzata és a Szabályozási Terv módosításáról szóló 9/2018.(V.23.) önkormányzati rendelete (a rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi).

#### **6. napirendi pont: Döntés a településrendezési eszköz átfogó felülvizsgálatáról;**

**Előadó: Ambrus Gellért polgármester**

**Ambrus Gellért alpolgármester:** eleget téve az előírásoknak megindítjuk a Helyi Építési Szabályzat illetve a Településrendezési eszköz átfogó felülvizsgálatát.

**Luka Zoltán képviselő:** ennek milyen költsége illetve határideje van?

**Ambrus Gellért alpolgármester:** elindítjuk és ajánlatokat kérünk.

Határozati javaslat

A településrendezési eszköz átfogó felülvizsgálatáról

Vámosszabadi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy megindítja Vámosszabadi település településrendezési eszköz átfogó felülvizsgálatát. Ennek érdekében felkéri a polgármestert, hogy ajánlatot kérjen és felhatalmazza, hogy az általa kiválasztott település-mérnökkel vagy vállalkozással településrendezési eszköz átfogó felülvizsgálatára vonatkozó vállalkozási szerződést kössön.

Felelős: Ambrus Gellért polgármester

Határidő: folyamatos

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 6 fő. A Képviselő-testület 6 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

#### **92/2018. (V.22.) KT határozat**

##### **A településrendezési eszköz átfogó felülvizsgálatáról**

Vámosszabadi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy megindítja Vámosszabadi település településrendezési eszköz átfogó felülvizsgálatát. Ennek érdekében felké-

ri a polgármester, hogy árajánlatot kérjen és felhatalmazza, hogy az általa kiválasztott településmérnökkel vagy vállalkozással településrendezési eszköz átfogó felülvizsgálatára vonatkozó vállalkozási szerződést kössön.

Felelős: Ambrus Gellért polgármester

Határidő: folyamatos

**7. napirendi pont: Döntés a kényszerkaszálásra vonatkozó szerződés megkötéséről;**

**Előadó: Ambrus Gellért polgármester**

**Ambrus Gellért polgármester ismerteti az írásbeli előterjesztésben foglaltakat.**

**Luka Zoltán képviselő:** kérem, hogy erről kapjon tájékoztatást a lakosság.

**Domjáné dr. Fehérvári Diána aljegyző:** minden évben megjelenik a honlapon és a falu tv-n egy általános tájékoztatás, illetve azok az ingatlan tulajdonosok, akiknek parlagfűvel fertőzött a területük névre szóló felszólítást kapnak.

Határozat javaslat:

a parlagfű elleni közérdekű védekezéséről

Vámosszabadi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete tudomásul veszi, hogy a 2008. évi XLVI törvény 50. §-ában szabályozott közérdekű védekezés elvégzésére vállalkozót kell megbízni. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a közérdekű védekezés elvégzésével az általa kiválasztott vállalkozót bízta meg, és kösse meg a vállalkozási szerződést.

Határidő: 2018. május 31.

Felelős: Ambrus Gellért polgármester

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 6 fő. A Képviselő-testület 6 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**92/2018. (V.22.) KT határozat**

**a parlagfű elleni közérdekű védekezéséről**

Vámosszabadi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete tudomásul veszi, hogy a 2008. évi XLVI törvény 50. §-ában szabályozott közérdekű védekezés elvégzésére vállalkozót kell megbízni. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a közérdekű védekezés elvégzésével az általa kiválasztott vállalkozót bízta meg, és kösse meg a vállalkozási szerződést.

Határidő: 2018. május 31.

Felelős: Ambrus Gellért polgármester

**8. napirendi pont: Döntés közbeszerzési eljárás eredményéről a „Vámosszabadi útfelújítások építési beruházása” tárgyú eljárásban;**

**Előadó: Ambrus Gellért polgármester**

**Ambrus Gellért polgármester** előadja a 2018. május 7. napján készült bontási jegyzőkönyvben foglaltakat, amely alapján az alábbi határozati javaslatot teszi fel szavazásra. Mivel közbeszerzési eljárásról van szó, névszerint kell döntenie a képviselő-testületnek.

Határozati javaslat:

„Vámosszabadi útfelújítások építési beruházása” tárgyú közbeszerzési eljárásban a nyertes ajánlattevő kiválasztásáról

Vámosszabadi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a határozat mellékleteként csatolt, a 2015. évi CXLI. törvény előírásainak megfelelő döntést a „Vámosszabadi útfelújítások építési beruházása” tárgyú közbeszerzési eljárásban. A nyertes ajánlattevő neve, címe, és a bírálat alapját képező ajánlati elemek: Vértesszifalt Kft. (cím: 2800 Tatabánya, Réti u. 174. fsz.4., adószám: 13261731-2-11) nettó 13.286.077.- HUF ajánlati árat és vállalt jótállás mértéke: 60 hónap tartalmazó ajánlata. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a nyertes ajánlattevővel a szerződés megkötésére a szerződéskötési moratórium lejártát követően.

Felelős: Ambrus Gellért polgármester

Határidő: értelem szerint

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 6 fő. Tekintettel a közbeszerzési eljárás jogszabályi követelményeire a Képviselő-testületnek név szerinti szavazással kell döntenie.

| Szavazásban résztvevő          | Szavazat |
|--------------------------------|----------|
| 1. Ambrus Gellért polgármester | IGEN     |
| 2. Pajor Károly alpolgármester | IGEN     |
| 3. Csiza-Pák Eszter képviselő  | IGEN     |
| 4. Horváth Anita képviselő     | IGEN     |
| 5. Horváth József képviselő    | IGEN     |
| 6. Luka Zoltán képviselő       | IGEN     |

6 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**93/2018. (V.22.) KT határozat „Vámosszabadi útfelújítások építési beruházása” tárgyú közbeszerzési eljárásban a nyertes ajánlattevő kiválasztásáról**

Vámosszabadi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a határozat mellékleteként csatolt, a 2015. évi CXLI. törvény előírásainak megfelelő döntést a „Vámosszabadi útfelújítások építési beruházása” tárgyú közbeszerzési eljárásban. A nyertes ajánlattevő neve, címe, és a bírálat alapját képező ajánlati elemek: Vértesszifalt Kft. (cím: 2800 Tatabánya, Réti u. 174. fsz.4., adószám: 13261731-2-11) nettó 13.286.077.- HUF ajánlati árat és vállalt jótállás mértéke: 60 hónap tartalmazó ajánlata. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a nyertes ajánlattevővel a szerződés megkötésére a szerződéskötési moratórium lejártát követően.

Felelős: Ambrus Gellért polgármester

Határidő: értelem szerint

**9. napirendi pont:Döntés Győrzámoly településrendezési eszköz módosításáról;**

**Előadó: Ambrus Gellért polgármester**

**Ambrus Gellért polgármester:** tájékoztatom a képviselő-testületet, hogy Győrzámoly település településrendezési eszköz módosítási eljárást indított, és mint szomszédos település kérlek Vámosszabadi véleményünket. A módosítás Vámosszabadi települést nem érinti, ezért az alábbi határozati javaslat elfogadását javaslom:

Határozati javaslat

Győrzámolytelepülés településrendezési eszköz módosításának véleményezéséről

Vámosszabadi Község Önkormányzatának képviselő-testülete úgy határozott, hogy

1. Győrzámoly folyamatban lévő településrendezési eszköz módosítási eljárás további szakaszaiban nem részt kíván venni;
2. felkéri a polgármestert, hogy tájékoztassa Győrzámoly települést a képviselő-testület döntéséről.

Felelős: Ambrus Gellért polgármester  
Határidő: 2018. május 23.

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 6 fő. A Képviselő-testület 6 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**94/2018. (V.22.) KT határozat**

**Győrzámoly település településrendezési eszköz módosításának véleményezéséről**

Vámosszabadi Község Önkormányzatának képviselő-testülete úgy határozott, hogy

1. Győrzámoly folyamatban lévő településrendezési eszköz módosítási eljárás további szakaszaiban nem részt kíván venni;
2. felkéri a polgármestert, hogy tájékoztassa Győrzámoly települést a képviselő-testület döntéséről.

Felelős: Ambrus Gellért polgármester  
Határidő: 2018. május 23.

**10. napirendi pont: Döntés a Szigetköz Turizmusáért Egyesület TDM tagságról;**

**Előadó: Ambrus Gellért polgármester**

**Ambrus Gellért polgármester:** a település érdeke, hogy Vámosszabadi a „Vizi-és horgászturizmus fejlesztése az Alsó –Szigetközben” és a TOP -1.2.1-15-GM1-2016-00016 kódszámú pályázat keretében csatlakozzon a TDM szervezethez (Szigetköz Turizmusáért Egyesület TDM) és teljes jogú tagjává váljon a projekt zárásáig. Ennek érdekében kérem a testület utólagos jóváhagyását, mivel a csatlakozási nyilatkozatot április 30-ig alá kellett írni.

Határozati javaslat:

Szigetköz Turizmusáért Egyesület TDM csatlakozásról

Vámosszabadi Község Önkormányzatának képviselő-testülete úgy határozott, hogy

1. a „Vizi-és horgászturizmus fejlesztése az Alsó –Szigetközben” és a TOP -1.2.1-15-GM1-2016-00016 kódszámú pályázat keretében vállalja a projekt zárásáig a desztinációban működő TDM szervezet (Szigetköz Turizmusáért Egyesület TDM) teljes jogú tagságát,
2. tudomásul veszi és egyetértő támogatásáról biztosítja a polgármestert.

Felelős: Ambrus Gellért polgármester  
Határidő: azonnal

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 6 fő. A Képviselő-testület 6 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**95/2018. (V.22.) KT határozat**

**Szigetköz Turizmusáért Egyesület TDM csatlakozásról**

Vámosszabadi Község Önkormányzatának képviselő-testülete úgy határozott, hogy

1. a „Vizi-és horgászturizmus fejlesztése az Alsó –Szigetközben” és a TOP -1.2.1-15-GM1-2016-00016 kódszámú pályázat keretében vállalja a projekt zárásáig a desztinációban működő TDM szervezet (Szigetköz Turizmusáért Egyesület TDM) teljes jogú tagságát,
2. tudomásul veszi és egyetértő támogatásáról biztosítja a polgármestert.

Felelős: Ambrus Gellért polgármester  
Határidő: azonnal

**11. napirendi pont: Egyéb döntés igénylő ügyek;**

## **Előadó: Ambrus Gellért polgármester**

**Ambrus Gellért polgármester:** a Goodwill Kft. küldött egy ajánlatot egy egyéves szerződésre, melynek az a lényege, hogy 250.000 Ft-ért van a rendelkezésre állás, és egyébként bármilyen pályázatot megírnak, amiről úgy gondoljuk, hogy kell, és ezeknek majdnem mindegyike sikerdíjas, amelyet akkor kell kifizetni, ha a pályázatot elfogadják, vagy ha a mi hibánkból lépünk vissza a pályázattól.

**Pajor Károly alpolgármester:** 250.000 Ft díjban benne van az is, hogy figyelik, illetve észreveszik azt, hogy van-e alkalmas pályázat?

**Ambrus Gellért polgármester:** benne van.

**Pajor Károly alpolgármester:** ha nem vesznek észre valamilyen pályázatot, arra van valamilyen biztosíték, esetleg kötbér?

**Ambrus Gellért polgármester:** nincsen, de köthetünk rá biztosítékot.

### **Határozati javaslat:**

#### **Goodwill Kft. megbízásáról**

Vámosszabadi Község Önkormányzatának képviselő-testülete úgy határozott, hogy

1. felkéri a Goodwill Kft. pályázatokkal kapcsolatos rendelkezésre állásra, pályázatfigyelésre, illetve pályázatírásra, meghatározott 1 éves időtartamra,
2. felhatalmazza a polgármestert, hogy a szerződést kösse meg a Goodwill Kft. képviselőjével

Felelős: Ambrus Gellért polgármester

Határidő: 2018. július 30.

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki. A döntéshozatalban részt vevők száma 6 fő. A Képviselő-testület 6 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

### **96/2018. (V.22.) KT határozat**

#### **Goodwill Kft. megbízásáról**

Vámosszabadi Község Önkormányzatának képviselő-testülete úgy határozott, hogy

1. felkéri a Goodwill Kft. pályázatokkal kapcsolatos rendelkezésre állásra, pályázatfigyelésre, illetve pályázatírásra, meghatározott 1 éves időtartamra,
2. felhatalmazza a polgármestert, hogy a szerződést kösse meg a Goodwill Kft. képviselőjével

Felelős: Ambrus Gellért polgármester

Határidő: 2018. július 30.

**Ambrus Gellért polgármester** beszámol arról, hogy óvodás gyermekek szülei képviseletében egy szülő átnyújtott egy aláírásgyűjtő ívet, amellyel azt a célt kívánják elérni, hogy az önkormányzat javíttassa meg az óvodai kerítést. Az ügyet nehezen értelmezhetőnek tartja, mert az óvodavezető részéről soha egyetlen jelzést sem kapott arról a helyzetről, hogy az óvoda kerítésével probléma lenne. Az év elején a költségvetés tervezésekor több alkalommal kérték az óvodavezetőt, hogy 2018. évre vonatkozó igényeit nyújtsa be, akkor sem merült fel részéről, hogy a kerítés javítására, cseréjére fordítani kéne.

**Csiza-Pák Eszter képviselő** a testület nevében elmondja, hogy nehezményezik az óvodavezető hozzáállását az aláírásgyűjtés és a kialakult helyzet kezelését illetően.

**Domjáné dr. Fehérvári Diána aljegyző** elmondja, hogy ő vette át a szülőtől az aláírásgyűjtő ívet, ami önmagában azért volt kellemetlen, mert a probléma létezéséről sem tudott. Mint a költ-

ségvetés tervezésért felelős köztisztviselő kérni fogja az óvodavezetőt, hogy a jövőben időben és átgondoltan nyújtsa be az adott évre a költségvetési igényét.

**Ambrus Gellért polgármester** elmondja, hogy az óvoda festése is aktuális. Az óvodavezető be-kért árajánlatokat, és a legkedvezőbb ajánlatot adó vállalkozóval meg fogja köti szerződést.

Ambrus Gellért polgármester röviden beszámol a Pacsirta Lakópark (Szitásdomb) aktualitásairól:

**Ambrus Gellért polgármester:** gyakorlatilag a Szitásdombon hét darab olyan telek van, ahol szeretnénk a rendezési tervmódosítást elérni. Amelynek az a lényege, hogy három szint beépíthe-tővé válik. A hét darab telek egy részén már megépült a harmadik szint, ami hivatalosan padlástér, de módosítással tetőtér lehetne, és így beépíthetővé válna.

**Pajor Károly alpolgármester:** továbbra sem jelent plusz lakásegységet?

**Ambrus Gellért polgármester:** plusz rendeltetési egységet jelent, de lakást nem. A lakások szá-ma továbbra is 15 marad. 22 darab rendeltetési egység lesz és ebből 15 lakáscélú.

**Pajor Károly alpolgármester:** mi lehet az a plusz hét rendeltetési egység?

**Ambrus Gellért polgármester:** Üzlet, iroda stb.

**Csiza-Pák Eszter képviselő:** Az üzletekhez plusz parkolókra lenne szükség, mert ott még több autó megáll.

**Domjáné dr. Fehérvári Diána aljegyző:** minden üzlethelységhez extra parkoló kell, ez az üz-letnyitás feltétele, magasabb szintű jogszabály írja elő.

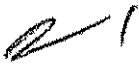
**Ambrus Gellért polgármester:** addig nem nyithat üzletet senki, amíg nincs parkolóhelyük. Ha nem tudja a parkolóhelyet biztosítani, akkor nem nyithat üzletet. Ezt a kérdés az „Egyéb döntést igénylő kérdések” napirendi pontnál még átbeszéljük, de mivel döntést hozni nem kell, ezért most is tájékoztatom a testületet, hogy az ülések között időszakban milyen irányban haladtunk a kér-dést illetően.

A lényege az, hogy engedélyezzük a tetőtér beépítését, de nem lehet több 15 lakásnál, de kialakít-ható még 5-6 más rendeltetési egység, ennyivel bővíthető az épület. Meg kell állapodni elvi ala-pon, amikor ez megvan, lakossági fórumot kell tartani. Ha a lakosság elfogadja a megállapodást, akkor cserébe kamerarendszert, játszóteret építünk ki.

Az a dolog lényege, hogy a megállapodás előkészítése zajlik, de a megállapodás akkor lesz végle-ges, hogy ha a szitásdombi lakosok egy fórum keretében ezt elfogadják.

Tekintve, hogy több kérdés, hozzászólás nem volt Ambrus Gellért a Képviselő-testület nyilvános ülését 21:22 órakor bezárta.

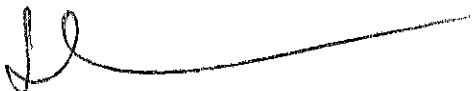
K. m. f.

  
Ambrus Gellért  
polgármester



  
Kató Mária  
jegyző

A jegyzőkönyv hitelességét igazolom:

  
Luka Zoltán  
képviselő