



Vámoszabadi

Településrendezési eszközök módosítása

TERVIRATOK

- Partnerségi iratok
- Települési főépítési nyilatkozat
- Tájékoztatási iratok
- Lakossági fórum iratok



2830 - 14

Vámoszabadi Község Önkormányzata
9061 Vámoszabadi, Szabadi u. 57.

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

Vámoszabadi Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2020. október 2. napján tartott ülésének jegyzőkönyvéből

A döntéshozatalban részt vevők száma 6 fő. A Képviselő-testület 6 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

103/2020. (X.2.) KT határozat

Vámoszabadi településrendezési eszközök módosítása /msz.: 20040/ - Partnerségi egyeztetés lezárása

1.) A partnerségi egyeztetése szabályairól szóló Vámoszabadi Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4/2017. (III. 10.) önkormányzati rendeletben meghatározottak szerint és a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 29.§-ban és 29/A.§-ban előírt módon, a 42/A..=A7 (1) bekezdésében előírtak szerint a község önkormányzata partnerségi egyeztetést kezdeményezett fenti témában.

2.) A jegyzőkönyvhöz csatolt melléklet szerinti hirdetmény megjelent a község honlapján és hirdetőtábláin.

3.) A meghirdetett időtartam alatt észrevétel a partnerek részéről nem érkezett a témával kapcsolatban.

4.) A képviselő-testület a véleményezési szakaszt lezártnak tekinti.

Határidő: azonnal

Felelős: Ambrus Gellért polgármester

k.m.f.

Ambrus Gellért s.k.
polgármester

Domjáné dr. Fehérvári Diána s.k.
jegyző

A kivonat hitelül: Vámoszabadi, 2020. 10. 5.




Domjáné dr. Fehérvári Diána
jegyző

Vámosszabadi Község Önkormányzata Képviselő-testületének

4/2017. (III.10.) önkormányzati rendelete

a településfejlesztéssel és településrendezéssel, a települési arculati kézikönyvvel és a településképi rendelettel összefüggő partnerségi egyeztetés szabályairól

Vámosszabadi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. Általános rendelkezések

1. § (1) E rendelet hatálya Vámosszabadi község (a továbbiakban: település) közigazgatási területére vonatkozó településfejlesztési koncepció, integrált településfejlesztési stratégia, településképi arculati kézikönyv, településképi rendelet és a településrendezési eszközök készítésének vagy módosításának eljárására terjed ki.

(2) Az egyeztetésben résztvevők (a továbbiakban: partnerek) köre:

- a) a településen bejelentett lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel rendelkező természetes személy;
- b) a településen székhellyel, telephellyel vagy fiókteleppel rendelkező vállalkozás;
- c) nyilvántartott érdekképviselői szervezet, amelynek a település a működési hatókörébe tartozik;
- d) bejegyzett civil szervezet, amelynek a település a működési hatókörébe tartozik;
- e) a településen működő, jogszabályban elismert egyház.

2. A partnerek tájékoztatásának módja és eszközei

2. § (1) Vámosszabadi Község Önkormányzata (a továbbiakban: önkormányzat) a partnerek tájékoztatásának elősegítésére a www.vamosszabadi.hu önkormányzati honlapon külön tárhelyet biztosít a partnerségi egyeztetés során keletkező dokumentációk egységes megjelenítése érdekében.

(2) A polgármester a partnereket a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló kormányrendeletben foglaltak szerint, jelen rendelet mellékletében meghatározott módon tájékoztatja.

(3) A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról, a településrendezési eszközökről, a települési arculati kézikönyvről és a településképi rendeletről az egyeztetési eljárás módjától és az egyeztetés szakaszától függően jelen rendelet mellékletében meghatározott helyen és módon a polgármester az értelmezéshez szükséges részletezettségű és szükség esetén alátámasztó munkarészeket tartalmazó tájékoztatást tesz közzé, melynek megjelenéséről felhívást tesz közzé az önkormányzati honlap főoldalán.

(4) A lakossági fórum meghívóját annak időpontját megelőzően legalább 8 nappal a helyben szokásos módon közzé kell tenni.

3. A partnerségi észrevételek, javaslatok közlésének és nyilvántartásának rendje

3. § (1) A közzétett tájékoztató alapján a partnerek a tájékoztatás megjelenését követő 8 napon belül észrevételeket, javaslatokat tehetnek az alábbi módokon:

- a) papír alapon az önkormányzat hivatalában, ügyfélfogadási időben történő személyes leadással,

b) levélben az önkormányzat címére (9061 Vámoszabadi, Szabadi u.57) történő megküldéssel,
c) elektronikus levélben a vamosph@vamoszabadi.hu e-mail címre történő megküldéssel.

(2) Lakossági fórum tartása esetén a partnereknek az írásbeli észrevételek, javaslatok megtételére a lakossági fórumot követő 8 napon belül, az (1) bekezdésben meghatározott módokon van lehetősége.

(3) Az (1) bekezdés alkalmazásában az észrevétel, javaslat önkormányzathoz történő beérkezésének idejét kell a határidő szempontjából megtartottnak tekinteni.

(4) A beérkezett észrevételeket, javaslatokat az önkormányzati főépítész táblázatban összegzi, amelyet az ügy aktájában lefűzve meg kell őrizni.

4. A partnerségi észrevételek, javaslatok dokumentálásának rendje

4. § (1) A határidőben beérkezett észrevételeket és javaslatokat az önkormányzati főépítész megvizsgálja, valamint véleményezésre megküldi a településfejlesztési koncepció, integrált településfejlesztési stratégia, a településrendezési eszköz, települési arculati kézikönyv vagy településképi rendelet készítésével megbízott tervezőnek, aki szakmai álláspontjáról az önkormányzati főépítész 5 napon belül írásban tájékoztatja.

(2) Az önkormányzati főépítész a tervezői szakmai vélemény figyelembe vételével valamennyi érdemi észrevételre, javaslatra választ állít össze. Az elfogadásra nem kerülő észrevételekre, javaslatokra adott választ érdemi indokolással kell ellátni.

(3) Az el nem fogadott észrevételek, javaslatok indokolását az önkormányzati főépítész táblázatban összegzi, amelyet a polgármester közzé tesz a 2. § (1) bekezdésben meghatározott tárhelyen és erről hirdetményt jelentet meg az önkormányzati honlapon. Az összegzést tartalmazó táblázatot az ügy aktájában lefűzve meg kell őrizni.

5. A nyilvánosságot biztosító intézkedések

5. § (1) Valamennyi elfogadott koncepció, stratégia, településrendezési eszköz, települési arculati kézikönyv és településképi rendelet jóváhagyását, kihirdetését követő 15 napon belül a polgármester az elfogadott dokumentumot teljes terjedelmében feltölti 2. § (1) bekezdésében meghatározott tárhelyre.

(2) A feltöltéstől a polgármester a helyben szokásos módon felhívást tesz közzé.

6. Záró rendelkezések

6. § Jelen rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.


Lizákné Vajda Livia
polgármester




Kátó Mária
jegyző

A rendelet kihirdetésre került:
Vámoszabadi, 2017. március 10.


Kátó Mária
jegyző

Feljegyzés

Vámosszabadi településrendezési eszközeinek módosítása (Msz.: 20040) tárgyában érkezett megkeresésre

Vámosszabadi Község Önkormányzata 14 pontban módosítani kívánja a rendezési eszközeit. A módosításokhoz a szerkezeti-, szabályozási tervlapok és a HÉSZ módosítása szükséges. A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 3/A. § (2) bekezdésében foglaltaknak értelmében a megalapozó vizsgálat tartalmát az önkormányzati főépítész határozza meg.

A módosítások ismertetése:

	A módosítás oka	célja	hatása
1.	A belterület észak-keleti részén található falusias lakóterületi (Lf) fejlesztés egy részére (06/5 hrsz.) nincs szükség, így ez visszamódosul véderdővé (Ev). A mellette található véderdő egy része (06/4, 06/3 hrsz.) viszont falusias lakóterületi fejlesztéssé válik.	A módosítással a jelenlegi fejlesztési igényekhez és a közérdekhez igazodik a tervlap.	A lakóterületi fejlesztés az önkormányzat elképzelései alapján megvalósíthatóvá válik.
2.	A területen a kisvárosias lakóterület (Lk) (343, 342/2, 342/1, 341/2, 341/1, 340/4, 340/3, 340/1, 339 hrsz.) módosítását kérte az Önkormányzat, mivel itt nem szándékoznak ilyen jellegű beépíthetőséget megengedni. A kisvárosias lakóterületek falusias lakóterületté módosulnak. A 343 hrsz-ú terület alatti közlekedési és közműterület megszűnik, és a 343 hrsz-ú telek (Lf) részévé válik. Továbbá a telkek melletti vízgazdasági terület határa is megigazításra került a kapott vázrajz alapján. Így az itt található zöldterületi határ (223/3 hrsz.) is délebbre helyeződött át.	A valós állapotokhoz igazítani a tervlapokat, valamint a kisvárosias beépítési lehetőség megszüntetése.	A területfelhasználás és a határok jobban igazodik a valós állapotokhoz, és a környező területek felhasználásához.

3.	A Levendula és a Rozmaring utcából kiinduló gyalogút (KÖu) törlésre kerül, mivel az ezzel határos terület magántulajdon, itt az Önkormányzat nem tervezi a gyalogos kapcsolatot a vízparti résszel. Ezek a területek a mellettük lévő falusias lakóterületbe (Lf) olvadnak. A Boglárka utcából kiinduló gyalogút folytatása felrajzolásra került a különleges sportterület mellett található tervezett gyaloghídig. Ezzel az Önkormányzat a későbbi megvalósítás lehetőségét tartja fent.	A gyalogutak csak ott kerülnek feljelölésre, ahol az Önkormányzat a későbbiekben megvalósíthatónak tart egy gyalogos kapcsolati kialakítást.	A Levendula és a Rozmaring utcából kiinduló gyalogút területei a nyugati oldalukkal határos telkekhez (221/36, 221/51 hrsz.) csatolódnak. A gyalogutak a jelenlegi állapotokhoz képest megvalósítható nyomvonallal kerültek feljelölésre.
4.	Az Önkormányzat területe (180 hrsz.) alatti falusias lakóterület (Lf) (177/3, 177/2, 177/1, 177/4, 179/1,176, 175, 174, 173, 167/2, 167/1, 166, 165 hrsz.) tömbfeltárása kiszabályozásra került egy zöldterülettel. Itt észak felé a jelenlegi edzőterem mellett egy kicsatlakozási lehetőség (KÖu) is betervezésre került 12 m széles közlekedési területtel.	A területen jelenleg szándék mutatkozik a tömbbelső feltárására, és a terület újraosztására, Ezt mérlegelve az Önkormányzat a kiszabályozással kíván utat engedni az elképzelésnek.	A kihasználatlan tömbbelsőből jól használható lakóutca alakulhat ki, a hozzá tartozó zöldterülettel.
5.	A terület tömbfeltárásának hatályos kiszabályozása nem megvalósítható. Ezért a jelenlegi befektetői és önkormányzati lehetőséghez módosul a tömbfeltárás kialakítása. Itt a közlekedési és közmű terület (KÖu), valamint a falusias lakóterület (Lf) módosul kisebb mértékben.	A terület (211/5, 209/1, 208, 193/5, 195/3, 196, 195/2, 195/1, 197, 198/2, 198/1, 199, 200, 204, 206, 214/14 hrsz.) tömbfeltáró útjának nyomvonala módosult a feltárható telkekhez idomulva. A déli irányú gyalogút kikötés áttervezésre került. Továbbá a területtől keletre fekvő falusias lakóterület (201/3, 202, 203/2, 203/4, 203/5, 203/2, 203/3) további tömbfeltárása lekerült a	A tömbbelső feltárás és az új telkek kiosztása lehetővé válik.

		tervlapokról, mivel a tulajdonosok nem kívánnak élni a lehetőséggel.	
6.	A templom melletti park, mely jelenleg a templommal együtt településközponti vegyes területbe tartozik, (99 hrsz.) leválasztásra kerül a templom telkéről és zöldterületbe (Zkp) sorolódik, a valós állapotok tükrözése miatt. Továbbá egy területcsere miatti szabályozási módosítás, mely során az üzlet által nem használt falusias lakóterület (98/1 hrsz.) kerül közlekedési és közműterületbe. Ezzel a templom parkoló számát kívánja az Önkormányzat növelni. Itt egyidejűleg az üzlet megkapná az általa amúgy is használt terasz részt. Ez a közlekedési és közműterületből településközponti vegyes területbe sorolódna át. Az üzlet telke a méretcsökkenés miatt a falusias lakóterületből településközponti vegyes terület-felhasználásúvá módosul.	A közkert területének valós állapothoz igazítása, és a területcsere lebonyolítása.	A területcsere miatti telekméret csökkenés vélhetően nem lesz hátrányos az üzlet területére, mivel ennek telkére településközponti vegyes terület-felhasználás lett feljelölve. Így a beépíthetősége a kellő mértékben növekszik.
7.	A falusias lakóterületbe (Lf) (52/1, 52/2, 57/2, 59, 60, 61, 62, 64, 65, 66, 67/1, 70, 79, 76, 75, 74, 73, 72, 71, 63 hrsz.) kiszabályozott tömbfeltárás a tulajdonosok passzivitása miatt lekerül a tervlapokról. A terület-felhasználások, és azok határai megmaradtak, csak a közlekedési és közmű területek (KÖu) módosultak falusias lakóterületté vissza.	A településen máshol jelentkeztek telekmegosztási igényekkel a tulajdonosok, így az Önkormányzat a megvalósítható területekre tervezteti át a lakóterületi fejlesztéseit.	A tömbfeltárás a gyalogút kiszabályozása (58 hrsz.) kivételével lekerült a tervlapokról, így a belső tömb feltárása nem valósítható meg.

8.	A mezőgazdasági általános (Má) felhasználású területen (0160/54, 0160/55, 0160/56, 0160/19, 0168/3, 0168/4, 0168/10, 0168/11, 0168/12, 0168/15, 0168/16, 0168/17 hrsz.) jelenleg lakossági és önkormányzati igény mutatkozik a falusias lakóterületi (Lf) fejlesztés feljelölésére.	A lakóterületi fejlesztés feljelölésével az Önkormányzat terület fejlődését kívánja támogatni.	A terület fejlesztése egy élhető falusias lakóterület kiszabályozása a hozzá tartozó zöldterülettel együtt.
9.	A belterület nyugati részén található véderdő (Ev) terület (024/3 hrsz.) falusias lakóterületté (Lf) módosul a hasznosíthatóság érdekében. Ezzel egyidejűleg az itt található vízgazdálkodási (V) terület is a falusias lakóterület felhasználási területbe olvad.	A terület belterületbe vonása után a felhasználásának megfelelő kategóriába lesz sorolva.	A tulajdonosi és önkormányzati elképzelések megvalósíthatóak lesznek. A területen jelenleg is egy családi ház áll, mely a módosítással megfelelő övezetbe kerül.
10. SZ	A tervlapokról a közigazgatási terület déli részénél található GY1-es tanulmánytervi nyomvonal és annak területbiztosító beépítési tilalom területe (0263/60, 0263/79, 0263/78, 0263/77, 0263/76, 0263/75, 0263/74, 0263/73, 0236/72, 0263/71, 0263/70, 0263/69, 0263/68, 0263/93, 0263/94, 0289/1, 0292/8, 935, 932, 933 hrsz.) lekerül, mivel ezt a lehetőséget elvetették a tervezők.	A módosítással az aktuális nyomvonalfejlesztéseket tartalmazza a tervlap.	Az aktuális nyomvonalfejlesztésekhez igazodnak a környező területek a tervlapokon.
11.	A belterület nyugati oldalánál található M14-es út gazdasági területi csomópontjánál található kereskedelmi gazdasági területek (059/95, 059/96, 059/3, 059/4, 059/5, 059/6, 059/7 hrsz.) a tőlük délre található árokig kibővülnek. Itt mezőgazdasági általános (Má) területből lesz kereskedelmi gazdasági (Gksz) terület.	A terület jelenleg megosztás nélkül csak így fejleszthető.	Megosztás nélkül megvalósítható a település gazdasági fejlesztése.

12-	Az M14-es út melletti gazdasági területek alatt elhelyezkedő általános mezőgazdasági (Má) terület (0186/113, 0186/112, 0186/111, 0186/39, 0186/38, 0186/125, 0186/124, 0186/36, 0186/110, 0186/41, 0186/42, 0186/43, 0186/44, 0186/45, 0186/46, 0186/47, 0186/48, 0186/49, 0186/50, 0186/51, 0186/52, 0186/53 hrsz.) különleges beépítésre nem szánt idegenforgalmi (Kbid) területté módosul. Így a terület jobban hasznosítható a település elképzelései alapján.	A területnek egységes új funkciót akar adni az Önkormányzat, mely megkönnyíti a természet közeli fejlesztését.	A terület fejlesztése megvalósítható a környezetbarát területi jelleg megőrzésével.
13.	A külterület észak-keleti oldalánál található természet közeli (Tk) terület (0331/17 hrsz.) turisztikai fejlesztése miatt közjóléti erdővé módosul.	A terület természet közeli jellegét megtartva a túrázás igényeit kielégítő mértékű beépíthetőség növelése.	A terület a kerékpáros és gyalogos túrázók kedvelt célpontjává válik. A módosítások így jobban illeszkednek a jelen önkormányzati elképzelésekhez, viszont szükséges a magasabb rendű tervekkel való összevetését, és a biológiai aktivitásérték számítás is.
14. HÉSZ	Az Önkormányzat 11 pontban kívánja módosítani a Helyi Építési Szabályzatát.	A HÉSZ szabályozásának a jelen körülményekhez való igazítása.	A Helyi Építési Szabályzatban a felmerült szabályozási hiányosságok megszűnnek.

Miután településszerkezeti változás történik, így szükséges a magasabb rendű tervekkel való összevetés; és biológiai aktivitásérték számítására is szükség van, mivel új beépítésre szánt terület lett kijelölve.

A 314/2012(XI.8) Kormányrendelet 32.§ (3) bekezdése szerint a településrendezési eszközök módosítása teljes eljárás szerint történhet.

A módosítási szándékok figyelembevételével Vámosszabadi településrendezési eszközeinek módosításához (Tervező: Talent-Plan Kft, msz.: 20040) kapcsolódóan – a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló – 314/2012.(XI.8.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm. rend.) 3/A.§ (2) bekezdésében, a 9.§ (6) bekezdésében, valamint a 11.§ (6) bekezdésében előírtaknak megfelelően a megalapozó vizsgálat és az alátámasztó javaslat tartalmi elemek tekintetében az alábbi javaslatot teszem:

AZ ALÁTÁMASZTÓ JAVASLAT TARTALMA ÉS AZ ELHAGYHATÓ ELEMEEK INDOKLÁSA

Alátámasztó javaslat tartalmi elemei a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 3. melléklete alapján	Elkészítendő vagy elhagyható-e a tartalmi elem?
1. A KÖRNYEZETALAKÍTÁS TERVE	
1.1. TELEPÜLÉSRENDEZÉSI JAVASLATOK	
1.1.1. Javasolt településszerkezet, területfelhasználási rendszer	Igen. A 10. sz. módosítás, az út nyomvonalának kijelölése megyei területrendezési tervet is érinthet.
1.1.1.1. Beépítésre szánt területek	Igen.
1.1.1.2. Beépítésre nem szánt területek	Igen.
1.1.1.3. Szerkezet meghatározó nyomvonalas és tagoló elemek	Igen.
1.1.1.4. Védelmi és korlátozó elemek	Igen.
1.2. A VÁLTOZÁSSAL ÉRINTETT TERÜLETEK ÖSSZEFOGLALÓJA ÉS ÖSSZEFÜGGÉSEI	
1.2.1. A településszerkezeti változások bemutatása (az egyes területfelhasználási, illetve egyéb szerkezeti változások pontokba szedve, lehatárolva az adott változás bemutatása) - a terület a hatályos településszerkezeti tervben. - a javasolt módosítás és indoklása	Szövegesen kifejtendő, rajzi alátámasztást igényel
1.2.2. A településszerkezeti változások területrendezési tervekkel való összefüggéseinek bemutatása	Igen.
1.2.3. A változások hatályos településfejlesztési koncepcióval való összhangjának bemutatása (a településrendezési javaslatok összhangja a koncepcióban megfogalmazott jövőképpel és célokkal)	Elhagyható. A terv alapvetően nem változtatja meg a településfejlesztési koncepcióban lefektetett célokat, az elérendő jövőképet.
2. SZAKÁGI JAVASLATOK	
2.1. TÁJRENDEZÉSI JAVASLAT	
2.1.1. Tájhasználat, tájszerkezet javaslata	Elhagyható. A módosítások léptékében irreleváns elem.
2.1.2. Természetvédelmi javaslatok	Elhagyható.

	A módosítások alapvetően nem érintik a természetvédelmi területeket.
2.1.3. Tájvédelmi és tájképvédelmi javaslatok	Igen.
2.1.4. Biológiai aktivitásérték változása	Igen.
2.2. ZÖLDFELÜLETI RENDSZER FEJLESZTÉSE	
2.2.1. Zöldfelületi rendszer elemeinek fejlesztési javaslatai	Igen.
2.2.2. Zöldfelületi ellátottság alakulása	Igen.
2.2.3. Zöldfelületek ökológiai szerepének erősítésére vonatkozó javaslatok	Igen.
3. KÖZLEKEDÉSI JAVASLATOK	
3.1. Közúti hálózati kapcsolatok	Igen.
3.2. Főbb közlekedési csomópontok	Igen.
3.3. Belső úthálózat (keresztmetszeti szelvények, közterületi parkolás)	Igen.
3.4. Közösségi közlekedés (közúti és kötöttpályás tömegközlekedés)	Elhagyható, a terv léptékében irreleváns elem.
3.5. Kerékpáros közlekedés	Igen.
3.6. Főbb gyalogos közlekedés	Igen.
3.7. Gépjármű elhelyezés, parkolás	Igen.
4. KÖZMŰVESÍTÉSI JAVASLATOK	
4.1. Víziközművek	Igen.
4.2. Energiaellátás	Igen.
4.3. Hírközlés	Igen.
4.4. Megújuló energiaforrások alkalmazása, környezettudatos energiagazdálkodás, egyedi közműpótlók	Igen.
5. KÖRNYEZETI HATÁSOK ÉS FELTÉTELEK	Igen.
6. HATÁLYOS TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERVVEL VALÓ ÖSSZHANG BEMUTATÁSA	Igen.
7. SZABÁLYOZÁSI KONCEPCIÓ	Rajzi alátámasztás szükséges
8. BEÉPÍTÉSI TERV	Elhagyható, terv léptékében irreleváns elem.
9. KÖRNYEZETI ÉRTÉKELÉS	Igen.

Budapest, 2020. szeptember 20.

Tétényi Éva s.k.
mb. önkormányzati főépítész

ZÁRADÉK

Az eredeti papír alapú dokumentummal egyező.

Másolatkészítő szervezet neve: Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal

A másolat képi vagy tartalmi egyezéséért felelős személy neve: Kondor Alíz (KONDORAL)

Másolatkészítő rendszer: Poszeidon (EKEIDR) Irat és Dokumentumkezelő rendszer 3.725.3.9

Másolatkészítési szabályzat: A Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal másolatkészítési szabályzata

Másolatkészítési rend elérhetősége: <http://www.kormanyhivatal.hu/download/1/29/c5000/Masolatkeszitesi%20sz>

Másolatkészítés időpontja: 2020.10.01. 15:22:24



A dokumentum elektronikusan hitelesített.
Dátum:2020.10.01 15:22:24
Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal
Kondor Alíz



GYŐR-MOSON-SOPRON MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

ÁLLAMI FŐÉPÍTÉSZI IRODA

Iktatószám: GY/15/361-2/2020.

Tárgy: Vámosszabadi Település
településrendezési eszközeinek
Msz: 20040
munkaszámú módosítása
teljes eljárás
előzetes tájékoztatás

Ügyintéző: Nagy-Kovács Veronika

Telefon: +36 (96) 795-789

E-mail: nagy-kovacs.veronika@gyor.gov.hu

Mellékletek: -

Hiv. szám: VÁM/2830/2020.

Ambrus Gellért úr
Polgármester
Vámosszabadi Község Önkormányzata

Tisztelt Polgármester Úr!

Vámosszabadi Község településrendezési eszközeinek **Msz:20040 munkaszámú** felülvizsgálatával kapcsolatos szíves megkeresésére – az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. tv. (továbbiakban: Étv.) 8. § (2) bekezdése, továbbá a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm. rendelet) 37. § (4) alapján az alábbi **előzetes tájékoztatást adom**:

A megküldött előzetes tájékoztatás alapján:

1-es, 2-es, 3-as, 4-es, 5-ös, 6-os, 11-es, 13-as számú módosításokkal kapcsolatban előzetesen észrevételt nem teszek.

7-es számú módosítás esetén kérem, ismertesse hogy, a terület hogyan válik a továbbiakban beépíthetővé. Kérjük, határozzák meg, a módosítást követően hol lesznek az építési helyek.

Felhívom a figyelmüket, hogy a jelenlegi korrekt szabályozás helyett egy jóval nehezebben értelmezhető szabályozás van a jelenlegi tervlap részletén. Javasolt az új építési helyeket úgy meghatározni, hogy azok a régészeti lelőhelyeket ne érintsék.

8-as számú módosítás nem támogatom. Vámoszabadi területén jelenleg is rendelkezésre áll több helyszín, ahol a lakóterület fejlesztés megvalósítható.

A Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX.tv 8. pont 12. § meghatározza az új beépítésre szánt terület kijelölésének feltételeit.

12.§ c) szerint „ új beépítésre szánt terület kijelölésére *csak akkor kerül sor, ha a települési térségben nincs a tervezett rendeltetésnek megfelelő beépítésre szánt területen beépítetlen földrészlet, vagy az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban: Étv.) szerinti barnamezős terület.*” Az ismertetett lakóterület fejlesztés véleményünk szerint nem felel meg ezen előírásoknak.

A 9-es számú módosítást jelen rajzi kialakítással nem támogatom. Kérem, tisztázza, hogy a meglévő tó miért nincs feltüntetve a területen. Milyen irányadó telekalakításra ad lehetőséget, hol lesznek a lehetséges építési helyek, illetve ebbe hogyan kerül beépítésre az ingatlanon lévő épület és tófelület.

A 10-es számú módosítást nem támogatom. A GY1 jelű nyomvonal jelenleg szerepel a Győr-Moson-Sopron megyei Önkormányzat szerkezeti tervén, ezért annak levétele jelenleg nem lehetséges, mert akkor a település rendezési terve nem lesz összhangban az idén elfogadott Megyei rendezési tervvel.

12-es számú módosítást nem támogatom. Nem támogatható ilyen nagymértékű mezőgazdasági terület átminősítése. Túlzottnak tartom ilyen nagy területen a (Kbid) beépítésre nem szánt idegenforgalmi terület kialakítását, különösebb konkrét célok nélkül.

Általános követelmények:

1. Az újonnan kijelölt beépítésre szánt területeknél az építési helyet, irányadó telekalakítást a rajzi munkarészekben meg kell határozni, méretezéssel kell ellátni (pl.: jelölés kótázás)!
2. Továbbá az újonnan kijelölt beépítésre szánt területeken és egyéb helyeken a kiszolgáló és egyéb utak kialakításánál a vonatkozó OTÉK előírásokat figyelembe kell venni, azoknál a kialakítandó méreteket jelölni kell! Ha az új utak szélessége nem éri el az OTÉK által meghatározottakat akkor igazolni kell keresztszelvénnyel, közlekedési alátámasztó munkarésszel a szélesség megfelelőségét vagy csak közforgalom elől elzárt közút/ magánút alakítható ki!
3. A **2018. évi CXXXIX.tv 12. §** meghatározza az új beépítésre szánt terület kijelölésének feltételeit.
 - A fenti törvény szerint vizsgálni kell a település beépítésre szánt területeinek használhatóságát. Kérem, a figyelembe vett szempontok meghatározását, továbbá az érintett terület **kijelölésének indoklását.**
 - (3) bekezdés szerint kérem, az újonnan kijelölt **beépítésre szánt területeknél a zöldterülettel (közpark területtel) szoros kapcsolatban való kialakítás preferálását.**
4. A 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet előírásai alapján terveket **vektoros formátumban létrehozott pdf-ben kérjük** benyújtani, mely a rajzi formátum esetén is lehetővé teszi a „keresés” használatát.
5. Kérem, **lehetőség szerint a HÉSZ mellékleteként 1 db összedolgozott egységes település-szerkezeti tervlap készüljön.** Ha erre nincsen mód, úgy a HÉSZ mellékleteként szükséges egy

átnézeti tervlap csatolása, melyből egyértelműen megállapítható, hogy az egyes területeket mely munkaszámú tervlap szabályozza.

A településrendezési eszközök kidolgozása során

- az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. tv. (Étv.),
- a településképi védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény (Tvtv.),
- Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvény (OTrT)
- az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII.20.) Korm. rendelet (OTÉK),
- a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet,
- a jogszabályszerkesztésről szóló 61/2009. (XII. 14.) IRM rendelet,
- az építésügyi és az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről szóló 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet,
- **5/2020. (V.5.) számú rendelettel jóváhagyott Győr-Moson-Sopron Megyei Területrendezési Terv.**

A vonatkozó előírásainak betartása mellett különösen az alábbi követelményekre hívom fel a figyelmet:

- Az Étv. 6/A.§ (3) bekezdése alapján - **a települési főépítész aktív közreműködése szükséges.** A Korm. rendelet alapján az **önkormányzati főépítész** a településrendezési eszközök módosításában a Korm. rendelet 3/A.§ (2) (3) bekezdései szerint működik közre. Településszerkezeti terv esetében a Korm. rendelet 9. § (6) bekezdése alapján, a helyi építési szabályzat esetében pedig a Korm. rendelet 11. § (6) bekezdése alapján meghatározza az 1. és a 3. mellékletben meghatározott tartalmi elemeket és azok részletezettségét. **Fentiek alapján kérjük a véleményezési eljárás során az önkormányzati főépítész tartalmi elemek meghatározására vonatkozó nyilatkozatát is mellékelni.**
- A **partnerségi egyeztetés** általános szabályai a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendeletben meghatározottak alapján. A helyi partnerségi rendeletet a Korm. rendelettel együttesen kell alkalmazni. A helyi Önkormányzati rendelet (továbbiakban: Önk. rendelet) meghatározza a partnerségi tájékoztatás módját és eszközeit. Kérem, hogy **a partnerségi egyeztetést közzétettelt hitelt érdemlően igazolják, az igazolás a dokumentum részét kell, hogy képezze.**
- A Korm. rendelet 37. § (2) b) és c) pontja szerint a Korm. rendelet 9. mellékletben meghatározott államigazgatási szervekkel és -TSZT módosítás miatt- **az érintett területi, települési önkormányzatokkal** kell véleményeztetni az elkészült településrendezési eszközt. Kérem, adjanak tájékoztatás arról, hogy mely államigazgatási szerveket és érintett önkormányzatokat kerestek meg, közülük a felkérés ellenére kik nem adtak véleményt. **Azok esetében, akik nem adtak véleményt kérem, igazolják hitelt érdemlően (tértivevény, ügyfélkapu letöltési igazolás), hogy a megkeresés megtörtént.**
- Településképet érintő módosítás esetében meg kell vizsgálni a településképi rendelettel való összhangot. Amennyiben szükséges új településképi követelmények meghatározása, azt a településképi rendelet előzetes módosításával kell megtenni. Korm. rendelet 3.§ (6) „A helyi építési szabályzat – a tervezett változások időbeli ütemezésének figyelembevételével – a településszerkezeti tervvel és a településképi rendelettel összhangban készül.”

Az eljárás további szakaszaiban részt kívánok venni.

Tájékoztatom, hogy a települést érintő, figyelembe veendő területrendezési hatósági eljárás jelenleg nincs folyamatban. A dokumentáció kidolgozása során a Korm. rendelet 11.§, 12.§ és 13.§. mellet a 45.§ (2) bekezdésében foglaltakra, a megalapozó vizsgálatok és alátámasztó javaslatok tekintetében a Korm. rendelet említett 1. és 3. mellékletébe foglaltakra, a módosítás részletes tartalmi elemeit illetően pedig az 5., valamint 7. mellékletben foglaltakra legyenek figyelemmel. A módosításnak a Korm. rendelet 37. §-a szerint alapvetően az államigazgatási szervek által szolgáltatandó adatokra kell támaszkodnia.

Kérem, hogy a Korm. rendelet 38.§-a szerinti véleményezésre benyújtandó dokumentációt a Korm. rendelet 37.§ és a 29.§ alapján beérkezett véleményekkel, egyéb előzményiratokkal együtt elektronikus formátumban szíveskedjék megküldeni.

Győr, 2020.10.01.

Tisztelettel

Széles Sándor kormány megbízott nevében és megbízásából



Németh Edina
állami főépítész



VESZPRÉM MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám:	VE-V/001/1603-2/2020	Tárgy:	Vámosszabadi község településrendezési eszközök módosítása (Msz.: 20040)
Ügyintéző:	Nagy Levente	Hiv. szám:	VÁM/2830/2020
Szerv. egység:	Bányászati Osztály	Melléklet:	
Telefon:	88 – 550 964		

Vámosszabadi Község Önkormányzata

9061 Vámosszabadi
Szabadi utca 57.

A Veszprémi Megyei Kormányhivatal (továbbiakban: Bányafelügyelet) tárgyi tervezettel kapcsolatos véleménykérő megkeresésükre közli, hogy a Bányafelügyelet a szakterületébe tartozó kérdései tekintetében nem érintett, észrevételt nem tesz, kifogást nem emel a tervezett módosításokkal szemben.

Veszprém, 2020. október 6.

Takács Szabolcs kormány megbízott nevében és
megbízásából

Nagy Levente
bányafelügyeleti szakügyintéző



ÉSZAK-DUNÁNTÚLI
VÍZÜGYI IGAZGATÓSÁG
GYŐR



A DOKUMENTUM ELEKTRONIKUS ALÁÍRÁSSAL HITELESÍTVE
Kiadmányozta: 2020.10.05 09:09 Németh József

IGAZGATÓ

Dátum:
2020. 10. 02.

Tárgy: Vámosszabadi község településrendezési eszközeinek módosítása
(Msz.:20040) teljes eljárás – Tájékoztatási szakasz véleményezése

Címzett
hivatkozási
száma:
VÁM/2830/2020

Melléklet:

Címzett
ügyintézője:
Kutas Csaba

Ambrus Gellért
polgármester

Iktatószám:
24071-0004/2020

Vámosszabadi
Szabadi u. 57.
9061

Előadó:
Csapó Csaba-
Tengely Ádám

Tisztelt Polgármester Úr!

Igazgatóságunk a megküldött tárgyi dokumentációt áttekintette és azzal kapcsolatban az alábbi véleményt adja.

1. Falusias lakóterületi (Lf) fejlesztés egy részére (06/5 hrsz.) nincs szükség, így ez visszamódosul véderdővé (Ev). A mellette található véderdő egy része (06/4, 06/3 hrsz.) falusias lakóterületi fejlesztéssé válik. A 06/4 és 06/3 hrsz.-ú ingatlanok esetében vízrendezési szempontból a beépítések során minden esetben meg kell oldani a csapadékvizek megfelelő szintű, károkozástól mentes elvezetését. A felszíni vizek elvezetését úgy kell megoldani, hogy pangó vizes területek még a részvízgyűjtőkön se alakuljanak ki! Az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Kormányrendelet 47. § (8)-(9) bekezdése tartalmazza a csapadékvíz-elvezetésre vonatkozó előírásokat. A telek, terület csapadékvíz-elvezetési rendszerét úgy kell kialakítani, hogy a víz a terepen és az építményekben, továbbá a szomszédos telkeken és építményekben, valamint a közterületen kárt (átázást, kimosást, korróziót stb.) ne okozzon, és a rendeltetésszerű használatot ne akadályozza. A csapadékvíz a telken belül elszívárogatható, ha ez a telek és a szomszédos telkek, továbbá az építmények állékonyosságát és rendeltetésszerű használatát nem veszélyezteti.

A módosítandó terület a Nagybalás Nyugat távlati vízbázisra esik, ezért az ott tervezett tevékenységek során betartandók a vízbázis védelmére érvényes 123/1997 Korm. rendelet vonatkozó előírásai.

2. A kisvárosias lakóterület (Lk) (343, 342/2, 342/1, 341/2, 341/1, 340/4, 340/3, 340/1, 339 hrsz.-ú ingatlanok funkciója falusias lakóterületre módosul. A 343 hrsz.-ú terület alatti közlekedési és közműterület

A MI VÍZÜGYÜNK

megszűnik, és a 343 hrsz-ú telek (Lf) részévé válik, valamint a telkek melletti vízgazdasági terület határa is megigazításra került a kapott vázrajz alapján. Így az itt található zöldterületi határ (223/3 hrsz.) is délebbre helyeződött át. A 342/1, 341/2, 341/1, 340/4, 340/3, 340/1 hrsz.-ú ingatlanok közvetlenül szomszédosak az ÉDUVIZIG vagyonkezelésében lévő Bácsai-csatornával, mely mentén a partétől számított 6,0 m-es partisávot szabadon kell hagyni, és az átjárhatóságot biztosítani szükséges a vízügyi fenntartási munkák, meder karbantartási műveletek elvégeztetéséhez.

3. A Levendula és a Rozmaring utcából kiinduló gyalogút (KÖu) törlésre kerül, mivel az ezzel határos terület magántulajdon, itt az Önkormányzat nem tervezi a gyalogos kapcsolatot a vízparti résszel. A Levendula és a Rozmaring utcából kiinduló gyalogút területei a nyugati oldalukkal határos telkekhez (221/36, 221/51 hrsz.) csatolódnak, a falusias lakóterületbe (Lf) olvadnak. A Boglárka utcából kiinduló gyalogút folytatása felrajzolásra került a különleges sportterület mellett található tervezett gyaloghídig.

4. Az Önkormányzat területe (180 hrsz.) alatti falusias lakóterület (Lf) (177/3, 177/2, 177/1, 177/4, 179/1, 176, 175, 174, 173, 167/2, 167/1, 166, 165 hrsz.) tömbfeltárása kiszabályozásra került egy zöldterülettel. Itt észak felé a jelenlegi edzőterem mellett egy kicsatlakozási lehetőség (KÖu) is betervezésre került 12 m széles közlekedési területtel.

A 177/2-3, 173, 174, 166, 167/1, 167/2 hrsz.-ú ingatlanok közvetlenül szomszédosak az ÉDUVIZIG vagyonkezelésében lévő Bácsai-csatornával, mely mentén a partétől számított 6,0 m-es partisávot szabadon kell hagyni, és az átjárhatóságot biztosítani szükséges a vízügyi fenntartási munkák, meder karbantartási műveletek elvégeztetéséhez. Vízügyi szempontból a beépítések során minden esetben meg kell oldani a csapadékvizek megfelelő szintű, károkozástól mentes elvezetését. A felszíni vizek elvezetését úgy kell megoldani, hogy pangó vizes területek még a részvízgyűjtőkön se alakuljanak ki! Az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Kormányrendelet 47. § (8)-(9) bekezdése tartalmazza a csapadékvíz-elvezetésre vonatkozó előírásokat. A telek, terület csapadékvíz-elvezetési rendszerét úgy kell kialakítani, hogy a víz a terepen és az építményekben, továbbá a szomszédos telkeken és építményekben, valamint a közterületen kárt (átázást, kimosást, korróziót stb.) ne okozzon, és a rendeltetésszerű használatot ne akadályozza. A csapadékvíz a telken belül elszívárogtatható, ha ez a telek és a szomszédos telkek, továbbá az építmények állékonyságát és rendeltetésszerű használatát nem veszélyezteti.

5. A terület (211/5, 209/1, 208, 193/5, 195/3, 196, 195/2, 195/1, 197, 198/2, 198/1, 199, 200, 204, 206, 214/14 hrsz.) tömbfeltáró útjának nyomvonala módosult a feltárható telkekhez idomulva. Tömbfeltárásának hatályos kiszabályozása nem megvalósítható. A déli irányú gyalogút kikötés áttervezésre került. Továbbá a területtől keletre fekvő falusias lakóterület (201/3, 202, 203/2, 203/4, 203/5, 203/2, 203/3) további tömbfeltárása lekerült a tervlapokról, mivel a tulajdonosok nem kívánnak élni a lehetőséggel.

6. A templom melletti park, mely jelenleg a templommal együtt településközponti vegyes területbe tartozik, (99 hrsz.) leválasztásra kerül a templom telkéről és zöldterületbe (Zkp) sorolódik, a valós állapotok tükrözése miatt. Továbbá egy területcsere miatti szabályozási módosítás, mely során az üzlet által nem használt falusias lakóterület (98/1 hrsz.) kerül közlekedési és közműterületbe. Ezzel a templom parkoló számát kívánja az Önkormányzat növelni. Itt egyidejűleg az üzlet megkapná az általa amúgy is használt

terasz részt. Ez a közlekedési és közműterületből településközponti vegyes területbe sorolódna át. Az üzlet telke a méretcsökkenés miatt a falusias lakóterületből településközponti vegyes terület-felhasználásúvá módosul. Vízügyi szempontból a beépítések során minden esetben meg kell oldani a csapadékvizek megfelelő szintű, károkozástól mentes elvezetését. A felszíni vizek elvezetését úgy kell megoldani, hogy pangó vizes területek még a részvízgyűjtőkön se alakuljanak ki! Az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Kormányrendelet 47. § (8)-(9) bekezdése tartalmazza a csapadékvíz-elvezetésre vonatkozó előírásokat. A telek, terület csapadékvíz-elvezetési rendszerét úgy kell kialakítani, hogy a víz a terepen és az építményekben, továbbá a szomszédos telkeken és építményekben, valamint a közterületen kárt (átázást, kimosást, korróziót stb.) ne okozzon, és a rendeltetésszerű használatot ne akadályozza. A csapadékvíz a telken belül elszívárogatható, ha ez a telek és a szomszédos telkek, továbbá az építmények állékonyságát és rendeltetésszerű használatát nem veszélyezteti.

7. A falusias lakóterületbe (Lf) (52/1, 52/2, 57/2, 59, 60, 61, 62, 64, 65, 66, 67/1, 70, 79, 76, 75, 74, 73, 72, 71, 63 hrsz.) kiszabályozott tömbfeltárás a tulajdonosok passzivitása miatt lekerül a tervlapokról. A terület-felhasználások, és azok határai megmaradtak, csak a közlekedési és közmű területek (KÖu) módosultak falusias lakóterületté vissza.

8. A mezőgazdasági általános (Má) felhasználású területen (0160/54, 0160/55, 0160/56, 0160/19, 0168/3, 0168/4, 0168/10, 0168/11, 0168/12, 0168/15, 0168/16, 0168/17 hrsz.) jelenleg lakossági és önkormányzati igény mutatkozik a falusias lakóterületi (Lf) fejlesztés feljelölésére. (a területkiszabályozás pontosításának tekintetében még egyeztetés zajlik a gázszolgáltatóval).

A 0160/54, 0160/55, 0160/56, 0160/19 hrsz.-ú ingatlanok közvetlenül szomszédosak az ÉDUVIZIG vagyonkezelésében lévő Bácsai-csatornával, mely mentén a partétől számított 6,0 m-es partisávot szabadon kell hagyni, és az átjárhatóságot biztosítani szükséges a vízügyi fenntartási munkák, meder karbantartási műveletek elvégezhetőségéhez. Továbbá felhívjuk a figyelmet arra, hogy csatorna ezen szakasza NATURA 2000 terület részét képezi. Vízügyi szempontból a beépítések során minden esetben meg kell oldani a csapadékvizek megfelelő szintű, károkozástól mentes elvezetését. A felszíni vizek elvezetését úgy kell megoldani, hogy pangó vizes területek még a részvízgyűjtőkön se alakuljanak ki! Az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Kormányrendelet 47. § (8)-(9) bekezdése tartalmazza a csapadékvíz-elvezetésre vonatkozó előírásokat. A telek, terület csapadékvíz-elvezetési rendszerét úgy kell kialakítani, hogy a víz a terepen és az építményekben, továbbá a szomszédos telkeken és építményekben, valamint a közterületen kárt (átázást, kimosást, korróziót stb.) ne okozzon, és a rendeltetésszerű használatot ne akadályozza. A csapadékvíz a telken belül elszívárogatható, ha ez a telek és a szomszédos telkek, továbbá az építmények állékonyságát és rendeltetésszerű használatát nem veszélyezteti.

9. A belterület nyugati részén található véderdő (Ev) terület (024/3 hrsz.) falusias lakóterületté (Lf) módosul a hasznosíthatóság érdekében. Ezzel egyidejűleg az itt található vízgazdálkodási (V) terület is a falusias lakóterület felhasználási területbe olvad.

Vízügyi szempontból a beépítések során minden esetben meg kell oldani a csapadékvizek megfelelő szintű, károkozástól mentes elvezetését. A felszíni vizek elvezetését úgy kell megoldani, hogy pangó vizes területek még a részvízgyűjtőkön se

alakuljanak ki! Az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Kormányrendelet 47. § (8)-(9) bekezdése tartalmazza a csapadékvíz-elvezetésre vonatkozó előírásokat. A telek, terület csapadékvíz-elvezetési rendszerét úgy kell kialakítani, hogy a víz a terepen és az építményekben, továbbá a szomszédos telkeken és építményekben, valamint a közterületen kárt (átázást, kimosást, korróziót stb.) ne okozzon, és a rendeltetésszerű használatot ne akadályozza. A csapadékvíz a telken belül elszivárogtatható, ha ez a telek és a szomszédos telkek, továbbá az építmények állékonyságát és rendeltetésszerű használatát nem veszélyezteti.

10. A tervlapokról a közigazgatási terület déli részénél található GY1-es tanulmánytervi nyomvonal és annak területbiztosító beépítési tilalom területe (0263/60, 0263/79, 0263/78, 0263/77, 0263/76, 0263/75, 0263/74, 0263/73, 0236/72, 0263/71, 0263/70, 0263/69, 0263/68, 0263/93, 0263/94, 0289/1, 0292/8, 935, 932, 933 hrsz.) lekerül, mivel ezt a lehetőséget elvetették a tervezők.

11. A belterület nyugati oldalánál található M14-es út gazdasági területi csomópontjánál található kereskedelmi gazdasági területek (059/95, 059/96, 059/3, 059/4, 059/5, 059/6, 059/7 hrsz.) a tőlük délre található árokig kibővülnek. Itt mezőgazdasági általános (Má) területből lesz kereskedelmi gazdasági (Gksz) terület.

A beépítések során minden esetben meg kell oldani a csapadékvizek megfelelő szintű, károkozástól mentes elvezetését. A felszíni vizek elvezetését úgy kell megoldani, hogy pangó vizes területek még a részvízgyűjtőkön se alakuljanak ki! Az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Kormányrendelet 47. § (8)-(9) bekezdése tartalmazza a csapadékvíz-elvezetésre vonatkozó előírásokat. A telek, terület csapadékvíz-elvezetési rendszerét úgy kell kialakítani, hogy a víz a terepen és az építményekben, továbbá a szomszédos telkeken és építményekben, valamint a közterületen kárt (átázást, kimosást, korróziót stb.) ne okozzon, és a rendeltetésszerű használatot ne akadályozza. A csapadékvíz a telken belül elszivárogtatható, ha ez a telek és a szomszédos telkek, továbbá az építmények állékonyságát és rendeltetésszerű használatát nem veszélyezteti.

12. Az M14-es út melletti gazdasági területek alatt elhelyezkedő általános mezőgazdasági (Má) terület (0186/113, 0186/112, 0186/111, 0186/39, 0186/38, 0186/125, 0186/124, 0186/36, 0186/110, 0186/41, 0186/42, 0186/43, 0186/44, 0186/45, 0186/46, 0186/47, 0186/48, 0186/49, 0186/50, 0186/51, 0186/52, 0186/53 hrsz.) különleges beépítésre nem szánt idegenforgalmi (Kbid) területté módosul. Így a terület jobban hasznosítható a település elképzelései alapján.

A beépítések során minden esetben meg kell oldani a csapadékvizek megfelelő szintű, károkozástól mentes elvezetését. A felszíni vizek elvezetését úgy kell megoldani, hogy pangó vizes területek még a részvízgyűjtőkön se alakuljanak ki! Az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Kormányrendelet 47. § (8)-(9) bekezdése tartalmazza a csapadékvíz-elvezetésre vonatkozó előírásokat. A telek, terület csapadékvíz-elvezetési rendszerét úgy kell kialakítani, hogy a víz a terepen és az építményekben, továbbá a szomszédos telkeken és építményekben, valamint a közterületen kárt (átázást, kimosást, korróziót stb.) ne okozzon, és a rendeltetésszerű használatot ne akadályozza. A csapadékvíz a telken belül elszivárogtatható, ha ez a telek és a szomszédos telkek, továbbá az építmények állékonyságát és rendeltetésszerű használatát nem veszélyezteti. Felhívjuk a figyelmet

arra, hogy a funkcióváltással érintett ingatlanok szomszédságában, környezetében NATURA 2000 besorolású terület található.

A módosítandó terület a Győr-Révfalui üzemelő vízbázis „B” védőterületére esik ezért az ott tervezett tevékenységek során betartandók a vízbázis védelmére érvényes 123/1997 Korm. rendelet vonatkozó előírásai.

13. A külterület észak-keleti oldalánál található természet közeli (Tk) terület (0331/17 hrsz.) turisztikai fejlesztése miatt közjóléti erdővé módosul. Felhívjuk a figyelmet arra, hogy a funkcióváltással érintett ingatlan környezetében NATURA 2000 besorolású terület található.

A módosítandó terület a Nagybajcs Nyugat távlati vízbázis védőterületére esik ezért az ott tervezett tevékenységek során betartandók a vízbázis védelmére érvényes 123/1997 Korm. rendelet vonatkozó előírásai.

14. A HÉSZ 4. § (3)-as, 11. § (15)-ös, 11. § (20)-as, 22. § (10)-es, 26. § (2)-es, 29. § (14)-es bekezdése, a 27. § módosulnak, valamint a 13. §-a (26)-os bekezdéssel, az erdőterület övezeti előírásai (28)-as bekezdéssel, a 11. §-a (24)-es bekezdéssel kibővül. Vízügyi szempontból a beépítések során minden esetben meg kell oldani a csapadékvizek megfelelő szintű, károkozástól mentes elvezetését. A felszíni vizek elvezetését úgy kell megoldani, hogy pangó vizes területek még a részvízgyűjtőkön se alakuljanak ki! Az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Kormányrendelet 47. § (8)-(9) bekezdése tartalmazza a csapadékvíz-elvezetésre vonatkozó előírásokat. A telek, terület csapadékvíz-elvezetési rendszerét úgy kell kialakítani, hogy a víz a terepen és az építményekben, továbbá a szomszédos telkeken és építményekben, valamint a közterületen kárt (átázást, kimosást, korróziót stb.) ne okozzon, és a rendeltetésszerű használatot ne akadályozza. A csapadékvíz a telken belül elszívárogatható, ha ez a telek és a szomszédos telkek, továbbá az építmények állékonyságát és rendeltetésszerű használatát nem veszélyezteti.

Tisztelettel:

Németh József
igazgató

EMLÉKEZTETŐ

Helyszín: 9021 Győr, Árpád út 32., Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal
Élelmiszerlánc-biztonsági és Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály tárgyalóterem

Időpont: 2020. november 19. 10:00 óra

Jelen vannak: Szabó Csabáné megyei földhivatali ügyintéző,

Ambrus Gellért polgármester,

Halász Ferenc településtervező

Az egyeztetés témája: Vámosszabadi többpontos módosításhoz (msz.:20040) kapcsolódó lakóterületi és gazdasági területi fejlesztések (8. és 11. módosítási pont).

Ambrus Gellért polgármester felvázolta a fejlesztési pontok munkaközi állapotát és a fejlesztési elképzeléseket a témában. Elmondta, hogy a lakóterületi fejlesztés aktuális, és a terület 1302. sz. út keleti oldalát mindenképp bent kell tartani a fejlesztési elképzelések között.

A fejlesztés bal oldali (nyugati) részét és a 7. módosítási pont alatt fekvő, már a településrendezési eszközök felülvizsgálata során is meglévő lakóterületi fejlesztést a település érdeklődés hiányában leveszi a rendezési tervlapokról.

Továbbá elmondta, hogy a szitásdombi fejlesztések területe a fejlődési tendenciáknak megfelelően Győrhöz kerülhetnek 10 éves távlatban, így ezzel a résszel nem tudnak hosszútávon lakóterületi fejlesztésben gondolkodni települési szempontból. Fontosnak tartotta még, hogy a jelenlegi fejlesztési kedv 10 év múlva, a Pacsirta lakóparki rész Győrhöz való csatolása esetén már nem biztos, hogy fenn áll, így ez a település szempontjából kiemelt fontosságú lenne. A területen a közműellátottság és a forgalmi terhelés miatt jó, mert a napi ingázó forgalom nem halad át a település szűk útjain.

Kiemelt szempont még, hogy a település lakosságszámának akkor is meg kell lennie (a település önállóságához) 2500-3000 főnek, ha már Szitásdombbal nem számolhatunk. Ehhez elengedhetetlenek a magterületi fejlesztések.

Az északi lakóterületi módosítást (1. módosítási pont) az Önkormányzat még bent tartja, viszont a várható befektetési passzivitás miatt későbbiekben (nem a jelen módosítás részeként) várható ennek törlése a tervlapokról.

Sajnos a most kidolgozott lakóterületi fejlesztés (8. módosítási pont) magas termőértékű területen fekszik.

A gazdasági területet érintő módosítás (11. sz.) a terület használatához szükséges tulajdoni megosztás miatt elengedhetetlen, mivel ingatlannyilvántartási szempontból addig nem megosztható a terület, míg két területfelhasználási kategória is vonatkozik rá.

Szabó Csabáné földhivatali ügyintéző elmondta, hogy a település területén az 5, illetve az ennél kisebb számértékkel jelölt termőföldek képviselnek az átlagosnál nagyobb értéket.

Ezeket kellene kerülni a területi fejlesztésekkel. Így ezt a lakóterületi fejlesztést (8. módosítási pont) a Hivatal nem támogathatja kiemelt beruházásként sem.

Halász Ferenc felvetette, hogy a 14 sz. út mellett fekvő, a felülvizsgálatkor felkerült gazdasági területi fejlesztés területeiből lehetne arányosan visszamódosítani, így a településnek fontos lakóterületi (8. módosítási pont) és gazdasági (11. módosítási pont) fejlesztés megvalósítható lenne, amennyiben ezt a Földhivatal támogatni tudja.

Szabó Csabáné földhivatali ügyintéző elmondta, hogy a felvetett megoldási javaslat működhet.

Ambrus Gellért polgármester megígérte, hogy a Földhivatal által kért módosítások alapján megigazított tervezetet megküldik szíves előzetes áttekintésre a Hatóságnak.

A résztvevők megköszönték a Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály kollégáinak hasznos és informatív segítségét, az elhangzott tervezési elveket, információkat a település rendezési terveinek módosításánál figyelembe fogják venni. A véleményezési körre már a javasolt módosításokkal együtt fog a dokumentáció megérkezni a hatóságoknak.

Az emlékeztetőt összeállították: Halász Ferenc

EMLÉKEZTETŐ

Helyszín: 9021 Győr, Árpád út 32., Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal
Élelmiszerlánc-biztonsági és Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály tárgyalóterem

Időpont: 2020. november 19. 10:00 óra

Jelen vannak: Szabó Csabáné megyei földhivatali ügyintéző,

Ambrus Gellért polgármester,

Halász Ferenc településtervező

Az egyeztetés témája: Vámosszabadi többpontos módosításhoz (msz.:20040) kapcsolódó lakóterületi és gazdasági területi fejlesztések (8. és 11. módosítási pont).

Ambrus Gellért polgármester felvázolta a fejlesztési pontok munkaközi állapotát és a fejlesztési elképzeléseket a témában. Elmondta, hogy a lakóterületi fejlesztés aktuális, és a terület 1302. sz. út keleti oldalát mindenképp bent kell tartani a fejlesztési elképzelések között.

A fejlesztés bal oldali (nyugati) részét és a 7. módosítási pont alatt fekvő, már a településrendezési eszközök felülvizsgálata során is meglévő lakóterületi fejlesztést a település érdeklődés hiányában leveszi a rendezési tervlapokról.

Továbbá elmondta, hogy a szításdombi fejlesztések területe a fejlődési tendenciáknak megfelelően Győrhöz kerülhetnek 10 éves távlatban, így ezzel a résszel nem tudnak hosszútávon lakóterületi fejlesztésben gondolkodni települési szempontból. Fontosnak tartotta még, hogy a jelenlegi fejlesztési kedv 10 év múlva, a Pacsirta lakóparki rész Győrhöz való csatolása esetén már nem biztos, hogy fenn áll, így ez a település szempontjából kiemelt fontosságú lenne. A területen a közműellátottság és a forgalmi terhelés miatt jó, mert a napi ingázó forgalom nem halad át a település szűk útjain.

Kiemelt szempont még, hogy a település lakosságszámának akkor is meg kell lennie (a település önállóságához) 2500-3000 főnek, ha már Sztásdombbal nem számolhatunk. Ehhez elengedhetetlenek a magterületi fejlesztések.

Az északi lakóterületi módosítást (1. módosítási pont) az Önkormányzat még bent tartja, viszont a várható befektetési passzivitás miatt későbbiekben (nem a jelen módosítás részeként) várható ennek törlése a tervlapokról.

Sajnos a most kidolgozott lakóterületi fejlesztés (8. módosítási pont) magas termőértékű területen fekszik.

A gazdasági területet érintő módosítás (11. sz.) a terület használatához szükséges tulajdoni megosztás miatt elengedhetetlen, mivel ingatlannyilvántartási szempontból addig nem megosztható a terület, míg két területfelhasználási kategória is vonatkozik rá.

Szabó Csabáné földhivatali ügyintéző elmondta, hogy a település területén az 5, illetve az ennél kisebb számértékkel jelölt termőföldek képviselnek az átlagosnál nagyobb értéket.

Ezeket kellene kerülni a területi fejlesztésekkel. Így ezt a lakóterületi fejlesztést (8. módosítási pont) a Hivatal nem támogathatja kiemelt beruházásként sem.

Halász Ferenc felvetette, hogy a 14 sz. út mellett fekvő, a felülvizsgálatkor felkerült gazdasági területi fejlesztés területeiből lehetne arányosan visszamódosítani, így a településnek fontos lakóterületi (8. módosítási pont) és gazdasági (11. módosítási pont) fejlesztés megvalósítható lenne, amennyiben ezt a Földhivatal támogatni tudja.

Szabó Csabáné földhivatali ügyintéző elmondta, hogy a felvetett megoldási javaslat működhet.

Ambrus Gellért polgármester megígérte, hogy a Földhivatal által kért módosítások alapján megigazított tervezetet megküldik szíves előzetes áttekintésre a Hatóságnak.

A résztvevők megköszönték a Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály kollégáinak hasznos és informatív segítségét, az elhangzott tervezési elveket, információkat a település rendezési terveinek módosításánál figyelembe fogják venni. A véleményezési körre már a javasolt módosításokkal együtt fog a dokumentáció megérkezni a hatóságoknak.

Az emlékeztetőt összeállították: Halász Ferenc



VISZAGALOM :

Feladási igazolás

Tisztelt Ügyfelünk!

Ezúton értesítjük, hogy az Ön által feltöltött dokumentumot a NISZ biztonságos kézbesítési szolgáltatás rendszere befogadta.

Az igazolást a beérkezéstől számított 30 naptári napon belül megtekintheti a tárhelyén, vagy lementheti számítógépének egy tetszőleges könyvtárába. A 30 nap elteltével a dokumentum automatikusan törlődik.

Amennyiben rendelkezik Tartós tárral, az igazolást oda is áthelyezheti.

Igazolásazonosító: 1210184580

Igazolás kiállításának időpontja: 2020.09.14. 14:26:31

Befogadás időpontja

2020.09.14. 14:26:30

Feladó: **Vámosszabadi Község Önkormányzata (VAMOSSZAB)**

Feladó ügyintéző: **KUTAS CSABA**

Címzett: **Országos Rendőr-Főkapitányság (ORFK)**

Dokumentum főbb adatai

Dokumentum típusa: **VÁM/2830/2020**

Dokumentum típusleírása: **Levél**

Megjegyzés: **Győr-Moson-Sopron Megyei Rendőr-Főkapitányság részére.**

Elküldött fájl neve: **TRT módosítás.pdf**

Dokumentum érkeztetési száma: **105147968202009141426646448**

Dokumentum elektronikus lenyomata (Hash hexadecimális formában):

4e6e07a27be4c798ea4c92411a9b7f81ee907382278ad80a662346f88447db85

Dokumentum Hash-algoritmus: **SHA-256**

Üdvözlettel:

NISZ biztonságos kézbesítési szolgáltatás

Magyarországról hívható telefonszám: 1818, külföldről: +36 1 550 1858

E-mail: ekozig@1818.hu

Honlap

A feladási igazolás a Szolgáltató által készített és elektronikusan hitelesített igazolás, amely a hagyományos postai szolgáltatásban használt feladóvevényhez hasonlóan azt igazolja, hogy a Szolgáltató a biztonságos kézbesítési szolgáltatás útján feladott küldeményt kézbesítésre befogadta. A feladási igazolást a Feladó számára a Szolgáltató rendelkezésre bocsátja.

A dokumentumra került időpecsétet az igazoláshoz kapcsolódó PDF-fájl XML-állományában találja.

Ez egy automatikusan küldött üzenet. Kérjük, hogy erre az e-mail címre ne válaszoljon!

Feladási igazolás

Tisztelt Ügyfelünk!

Ezúton értesítjük, hogy az Ön által feltöltött dokumentumot a NISZ biztonságos kézbesítési szolgáltatás rendszere befogadta.

Az igazolást a beérkezéstől számított 30 naptári napon belül megtekintheti a tárhelyén, vagy lementheti számítógépének egy tetszőleges könyvtárába. A 30 nap elteltével a dokumentum automatikusan törlődik.

Amennyiben rendelkezik Tartós tárral, az igazolást oda is áthelyezheti.

Igazolásazonosító: 1210152623

Igazolás kiállításának időpontja: 2020.09.14. 14:12:54

Befogadás időpontja

2020.09.14. 14:12:54

Feladó: **Vámosszabadi Község Önkormányzata (VAMOSSZAB)**

Feladó ügyintéző: **KUTAS CSABA**

Címzett: **GYMSMKH Állami Főépítész Iroda (GYMSFOEP)**

Dokumentum főbb adatai

Dokumentum típusa: **VÁM/2830/2020**

Dokumentum típusleírása: **Levél**

Megjegyzés: **TRT módosítás-Tájékoztatási szakasz**

Elküldött fájl neve: **TRT módosítás.pdf**

Dokumentum érkeztetési száma: **642168978202009141412591626**

Dokumentum elektronikus lenyomata (Hash hexadecimális formában):

4e6e07a27be4c798ea4c92411a9b7f81ee907382278ad80a662346f88447db85

Dokumentum Hash-algortmusa: **SHA-256**

Üdvözlettel:

NISZ biztonságos kézbesítési szolgáltatás

Magyarországról hívható telefonszám: 1818, külföldről: +36 1 550 1858

E-mail: ekozig@1818.hu

Honlap

A feladási igazolás a Szolgáltató által készített és elektronikusan hitelesített igazolás, amely a hagyományos postai szolgáltatásban használt feladóvevényhez hasonlóan azt igazolja, hogy a Szolgáltató a biztonságos kézbesítési szolgáltatás útján feladott küldeményt kézbesítésre befogadta. A feladási igazolást a Feladó számára a Szolgáltató rendelkezésre bocsátja.

A dokumentumra került időpecsétet az igazoláshoz kapcsolódó PDF-fájl XML-állományában találja.

Ez egy automatikusan küldött üzenet. Kérjük, hogy erre az e-mail címre ne válaszoljon!

Feladási igazolás

Tisztelt Ügyfelünk!

Ezúton értesítjük, hogy az Ön által feltöltött dokumentumot a NISZ biztonságos kézbesítési szolgáltatás rendszere befogadta.

Az igazolást a beérkezéstől számított 30 naptári napon belül megtekintheti a tárhelyén, vagy lementheti számítógépének egy tetszőleges könyvtárába. A 30 nap elteltével a dokumentum automatikusan törlődik.

Amennyiben rendelkezik Tartós tárral, az igazolást oda is áthelyezheti.

Igazolásazonosító: 1210143016

Igazolás kiállításának időpontja: 2020.09.14. 14:12:55

Befogadás időpontja

2020.09.14. 14:12:55

Feladó: **Vámosszabadi Község Önkormányzata (VAMOSSZAB)**

Feladó ügyintéző: **KUTAS CSABA**

Címzett: **GYMSMKH Építésügyi és Örökségvédelemi Főosztály Építésügyi és Örökségvédelemi Osztály (JH08GYOEH)**

Dokumentum főbb adatai

Dokumentum típusa: **VÁM/2830/2020**

Dokumentum típusleírása: **Levél**

Megjegyzés: **TRT módosítás-Tájékoztatási szakasz**

Elküldött fájl neve: **TRT módosítás.pdf**

Dokumentum érkeztetési száma: **710811938202009141412613772**

Dokumentum elektronikus lenyomata (Hash hexadecimális formában):

4e6e07a27be4c798ea4c92411a9b7f81ee907382278ad80a662346f88447db85

Dokumentum Hash-algoritmus: **SHA-256**

Üdvözlettel:

NISZ biztonságos kézbesítési szolgáltatás

Magyarországról hívható telefonszám: 1818, külföldről: +36 1 550 1858

E-mail: ekozig@1818.hu

Honlap

A feladási igazolás a Szolgáltató által készített és elektronikusan hitelesített igazolás, amely a hagyományos postai szolgáltatásban használt feladóvevényhez hasonlóan azt igazolja, hogy a Szolgáltató a biztonságos kézbesítési szolgáltatás útján feladott küldeményt kézbesítésre befogadta. A feladási igazolást a Feladó számára a Szolgáltató rendelkezésre bocsátja.

A dokumentumra került időpecsétet az igazoláshoz kapcsolódó PDF-fájl XML-állományában találja.

Ez egy automatikusan küldött üzenet. Kérjük, hogy erre az e-mail címre ne válaszoljon!

Feladási igazolás

Tisztelt Ügyfelünk!

Ezúton értesítjük, hogy az Ön által feltöltött dokumentumot a NISZ biztonságos kézbesítési szolgáltatás rendszere befogadta.

Az igazolást a beérkezéstől számított 30 naptári napon belül megtekintheti a tárhelyén, vagy lementheti számítógépének egy tetszőleges könyvtárába. A 30 nap elteltével a dokumentum automatikusan törlődik.

Amennyiben rendelkezik Tartós tárral, az igazolást oda is áthelyezheti.

Igazolásazonosító: 1210152670

Igazolás kiállításának időpontja: 2020.09.14. 14:12:57

Befogadás időpontja

2020.09.14. 14:12:57

Feladó: **Vámosszabadi Község Önkormányzata (VAMOSSZAB)**

Feladó ügyintéző: **KUTAS CSABA**

Címzett: **Fertő-Hanság Nemzeti Park Igazgatóság (FHNPI)**

Dokumentum főbb adatai

Dokumentum típusa: **VÁM/2830/2020**

Dokumentum típusleírása: **Levél**

Megjegyzés: **TRT módosítás-Tájékoztatási szakasz**

Elküldött fájl neve: **TRT módosítás.pdf**

Dokumentum érkeztetési száma: **319249318202009141412591674**

Dokumentum elektronikus lenyomata (Hash hexadecimális formában):

4e6e07a27be4c798ea4c92411a9b7f81ee907382278ad80a662346f88447db85

Dokumentum Hash-algoritmus: **SHA-256**

Üdvözzel:

NISZ biztonságos kézbesítési szolgáltatás

Magyarországról hívható telefonszám: 1818, külföldről: +36 1 550 1858

E-mail: ekozig@1818.hu

Honlap

A feladási igazolás a Szolgáltató által készített és elektronikusan hitelesített igazolás, amely a hagyományos postai szolgáltatásban használt feladóvevényhez hasonlóan azt igazolja, hogy a Szolgáltató a biztonságos kézbesítési szolgáltatás útján feladott küldeményt kézbesítésre befogadta. A feladási igazolást a Feladó számára a Szolgáltató rendelkezésre bocsátja.

A dokumentumra került időpecsétet az igazoláshoz kapcsolódó PDF-fájl XML-állományában találja.

Ez egy automatikusan küldött üzenet. Kérjük, hogy erre az e-mail címre ne válaszoljon!

Feladási igazolás

Tisztelt Ügyfelünk!

Ezúton értesítjük, hogy az Ön által feltöltött dokumentumot a NISZ biztonságos kézbesítési szolgáltatás rendszere befogadta.

Az igazolást a beérkezéstől számított 30 naptári napon belül megtekintheti a tárhelyén, vagy lementheti számítógépének egy tetszőleges könyvtárába. A 30 nap elteltével a dokumentum automatikusan törlődik.

Amennyiben rendelkezik Tartós tárral, az igazolást oda is áthelyezheti.

Igazolászazonosító: 1210152678

Igazolás kiállításának időpontja: 2020.09.14. 14:12:58

Befogadás időpontja

2020.09.14. 14:12:58

Feladó: **Vámosszabadi Község Önkormányzata (VAMOSSZAB)**

Feladó ügyintéző: **KUTAS CSABA**

Címzett: **Országos Vízügyi Főigazgatóság (OVFHKP)**

Dokumentum főbb adatai

Dokumentum típusa: **VÁM/2830/2020**

Dokumentum típusleírása: **Levél**

Megjegyzés: **TRT módosítás-Tájékoztatási szakasz**

Elküldött fájl neve: **TRT módosítás.pdf**

Dokumentum érkeztetési száma: **628576158202009141412591683**

Dokumentum elektronikus lenyomata (Hash hexadecimális formában):

4e6e07a27be4c798ea4c92411a9b7f81ee907382278ad80a662346f88447db85

Dokumentum Hash-algoritmus: **SHA-256**

Üdvözlettel:

NISZ biztonságos kézbesítési szolgáltatás

Magyarországról hívható telefonszám: 1818, külföldről: +36 1 550 1858

E-mail: ekozig@1818.hu

Honlap

A feladási igazolás a Szolgáltató által készített és elektronikusan hitelesített igazolás, amely a hagyományos postai szolgáltatásban használt feladóvevényhez hasonlóan azt igazolja, hogy a Szolgáltató a biztonságos kézbesítési szolgáltatás útján feladott küldeményt kézbesítésre befogadta. A feladási igazolást a Feladó számára a Szolgáltató rendelkezésre bocsátja.

A dokumentumra került időpecsétet az igazoláshoz kapcsolódó PDF-fájl XML-állományában találja.

Ez egy automatikusan küldött üzenet. Kérjük, hogy erre az e-mail címre ne válaszoljon!

Feladási igazolás

Tisztelt Ügyfelünk!

Ezúton értesítjük, hogy az Ön által feltöltött dokumentumot a NISZ biztonságos kézbesítési szolgáltatás rendszere befogadta.

Az igazolást a beérkezéstől számított 30 naptári napon belül megtekintheti a tárhelyén, vagy lementheti számítógépének egy tetszőleges könyvtárába. A 30 nap elteltével a dokumentum automatikusan törlődik.

Amennyiben rendelkezik Tartós tárral, az igazolást oda is áthelyezheti.

Igazolásazonosító: 1210152696

Igazolás kiállításának időpontja: 2020.09.14. 14:12:58

Befogadás időpontja

2020.09.14. 14:12:58

Feladó: **Vámosszabadi Község Önkormányzata (VAMOSSZAB)**

Feladó ügyintéző: **KUTAS CSABA**

Címzett: **Észak-dunántúli Vízügyi Igazgatóság (EDUVIZIG)**

Dokumentum főbb adatai

Dokumentum típusa: **VÁM/2830/2020**

Dokumentum típusleírása: **Levél**

Megjegyzés: **TRT módosítás-Tájékoztatási szakasz**

Elküldött fájl neve: **TRT módosítás.pdf**

Dokumentum érkeztetési száma: **226705941202009141412591701**

Dokumentum elektronikus lenyomata (Hash hexadecimális formában):

4e6e07a27be4c798ea4c92411a9b7f81ee907382278ad80a662346f88447db85

Dokumentum Hash-algoritmus: **SHA-256**

Üdvözlettel:

NISZ biztonságos kézbesítési szolgáltatás

Magyarországról hívható telefonszám: 1818, külföldről: +36 1 550 1858

E-mail: ekozig@1818.hu

Honlap

A feladási igazolás a Szolgáltató által készített és elektronikusan hitelesített igazolás, amely a hagyományos postai szolgáltatásban használt feladóvevényhez hasonlóan azt igazolja, hogy a Szolgáltató a biztonságos kézbesítési szolgáltatás útján feladott küldeményt kézbesítésre befogadta. A feladási igazolást a Feladó számára a Szolgáltató rendelkezésre bocsátja.

A dokumentumra került időpecsétet az igazoláshoz kapcsolódó PDF-fájl XML-állományában találja.

Ez egy automatikusan küldött üzenet. Kérjük, hogy erre az e-mail címre ne válaszoljon!

Feladási igazolás

Tisztelt Ügyfelünk!

Ezúton értesítjük, hogy az Ön által feltöltött dokumentumot a NISZ biztonságos kézbesítési szolgáltatás rendszere befogadta.

Az igazolást a beérkezéstől számított 30 naptári napon belül megtekintheti a tárhelyén, vagy lementheti számítógépének egy tetszőleges könyvtárába. A 30 nap elteltével a dokumentum automatikusan törlődik.

Amennyiben rendelkezik Tartós tárral, az igazolást oda is áthelyezheti.

Igazolásazonosító: 1210152649

Igazolás kiállításának időpontja: 2020.09.14. 14:12:56

Befogadás időpontja

2020.09.14. 14:12:56

Feladó: **Vámosszabadi Község Önkormányzata (VAMOSSZAB)**

Feladó ügyintéző: **KUTAS CSABA**

Címzett: **GYMSMKH Földhivatali Főosztály (GYMSFOLDH)**

Dokumentum főbb adatai

Dokumentum típusa: **VÁM/2830/2020**

Dokumentum típusleírása: **Levél**

Megjegyzés: **TRT módosítás-Tájékoztatási szakasz**

Elküldött fájl neve: **TRT módosítás.pdf**

Dokumentum érkeztetési száma: **110099777202009141412591651**

Dokumentum elektronikus lenyomata (Hash hexadecimális formában):

4e6e07a27be4c798ea4c92411a9b7f81ee907382278ad80a662346f88447db85

Dokumentum Hash-algoritmus: **SHA-256**

Üdvözlettel:

NISZ biztonságos kézbesítési szolgáltatás

Magyarországról hívható telefonszám: 1818, külföldről: +36 1 550 1858

E-mail: ekozig@1818.hu

Honlap

A feladási igazolás a Szolgáltató által készített és elektronikusan hitelesített igazolás, amely a hagyományos postai szolgáltatásban használt feladóvevényhez hasonlóan azt igazolja, hogy a Szolgáltató a biztonságos kézbesítési szolgáltatás útján feladott küldeményt kézbesítésre befogadta. A feladási igazolást a Feladó számára a Szolgáltató rendelkezésre bocsátja.

A dokumentumra került időpecsétet az igazoláshoz kapcsolódó PDF-fájl XML-állományában találja.

Ez egy automatikusan küldött üzenet. Kérjük, hogy erre az e-mail címre ne válaszoljon!

Feladási igazolás

Tisztelt Ügyfelünk!

Ezúton értesítjük, hogy az Ön által feltöltött dokumentumot a NISZ biztonságos kézbesítési szolgáltatás rendszere befogadta.

Az igazolást a beérkezéstől számított 30 naptári napon belül megtekintheti a tárhelyén, vagy lementheti számítógépének egy tetszőleges könyvtárába. A 30 nap elteltével a dokumentum automatikusan törlődik.

Amennyiben rendelkezik Tartós tárral, az igazolást oda is áthelyezheti.

Igazolásazonosító: 1210152634

Igazolás kiállításának időpontja: 2020.09.14. 14:12:54

Befogadás időpontja

2020.09.14. 14:12:54

Feladó: **Vámosszabadi Község Önkormányzata (VAMOSSZAB)**

Feladó ügyintéző: **KUTAS CSABA**

Címzett: **GYMSMKH Közlekedési, Műszaki Engedélyezési, Mérésügyi és Fogyasztóvédelmi Főosztály Közlekedési Osztály - Ütügyi Osztály (JH08GYOKU)**

Dokumentum főbb adatai

Dokumentum típusa: **VÁM/2830/2020**

Dokumentum típusleírása: **Levél**

Megjegyzés: **TRT módosítás-Tájékoztatási szakasz**

Elküldött fájl neve: **TRT módosítás.pdf**

Dokumentum érkeztetési száma: **547196186202009141412591636**

Dokumentum elektronikus lenyomata (Hash hexadecimális formában):

4e6e07a27be4c798ea4c92411a9b7f81ee907382278ad80a662346f88447db85

Dokumentum Hash-algoritmus: **SHA-256**

Üdvözlettel:

NISZ biztonságos kézbesítési szolgáltatás

Magyarországról hívható telefonszám: 1818, külföldről: +36 1 550 1858

E-mail: ekozig@1818.hu

Honlap

A feladási igazolás a Szolgáltató által készített és elektronikusan hitelesített igazolás, amely a hagyományos postai szolgáltatásban használt feladóvevényhez hasonlóan azt igazolja, hogy a Szolgáltató a biztonságos kézbesítési szolgáltatás útján feladott küldeményt kézbesítésre befogadta. A feladási igazolást a Feladó számára a Szolgáltató rendelkezésre bocsátja.

A dokumentumra került időpecsétet az igazoláshoz kapcsolódó PDF-fájl XML-állományában találja.

Ez egy automatikusan küldött üzenet. Kérjük, hogy erre az e-mail címre ne válaszoljon!

Feladási igazolás

Tisztelt Ügyfelünk!

Ezúton értesítjük, hogy az Ön által feltöltött dokumentumot a NISZ biztonságos kézbesítési szolgáltatás rendszere befogadta.

Az igazolást a beérkezéstől számított 30 naptári napon belül megtekintheti a tárhelyén, vagy lementheti számítógépének egy tetszőleges könyvtárába. A 30 nap elteltével a dokumentum automatikusan törlődik.

Amennyiben rendelkezik Tartós tárral, az igazolást oda is áthelyezheti.

Igazolászazonosító: 1210143037

Igazolás kiállításának időpontja: 2020.09.14. 14:12:56

Befogadás időpontja

2020.09.14. 14:12:56

Feladó: **Vámosszabadi Község Önkormányzata (VAMOSSZAB)**

Feladó ügyintéző: **KUTAS CSABA**

Címzett: **GYMSMKH Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály Természetvédelmi Osztály (JH08GYOTO)**

Dokumentum főbb adatai

Dokumentum típusa: **VÁM/2830/2020**

Dokumentum típusleírása: **Levél**

Megjegyzés: **TRT módosítás-Tájékoztatási szakasz**

Elküldött fájl neve: **TRT módosítás.pdf**

Dokumentum érkeztetési száma: **543186751202009141412613797**

Dokumentum elektronikus lenyomata (Hash hexadecimális formában):

4e6e07a27be4c798ea4c92411a9b7f81ee907382278ad80a662346f88447db85

Dokumentum Hash-algoritmusa: **SHA-256**

Üdvözlettel:

NISZ biztonságos kézbesítési szolgáltatás

Magyarországról hívható telefonszám: 1818, külföldről: +36 1 550 1858

E-mail: ekozig@1818.hu

Honlap

A feladási igazolás a Szolgáltató által készített és elektronikusan hitelesített igazolás, amely a hagyományos postai szolgáltatásban használt feladóvevényhez hasonlóan azt igazolja, hogy a Szolgáltató a biztonságos kézbesítési szolgáltatás útján feladott küldeményt kézbesítésre befogadta. A feladási igazolást a Feladó számára a Szolgáltató rendelkezésre bocsátja.

A dokumentumra került időpecsétet az igazoláshoz kapcsolódó PDF-fájl XML-állományában találja.

Ez egy automatikusan küldött üzenet. Kérjük, hogy erre az e-mail címre ne válaszoljon!

Feladási igazolás

Tisztelt Ügyfelünk!

Ezúton értesítjük, hogy az Ön által feltöltött dokumentumot a NISZ biztonságos kézbesítési szolgáltatás rendszere befogadta.

Az igazolást a beérkezéstől számított 30 naptári napon belül megtekintheti a tárhelyén, vagy lementheti számítógépének egy tetszőleges könyvtárába. A 30 nap elteltével a dokumentum automatikusan törlődik.

Amennyiben rendelkezik Tartós tárral, az igazolást oda is áthelyezheti.

Igazolásazonosító: 1210152710

Igazolás kiállításának időpontja: 2020.09.14. 14:12:59

Befogadás időpontja

2020.09.14. 14:12:59

Feladó: **Vámosszabadi Község Önkormányzata (VAMOSSZAB)**

Feladó ügyintéző: **KUTAS CSABA**

Címzett: **Észak-dunántúli Vízügyi Hatóság (EDUVH)**

Dokumentum főbb adatai

Dokumentum típusa: **VÁM/2830/2020**

Dokumentum típusleírása: **Levél**

Megjegyzés: **TRT módosítás-Tájékoztatási szakasz**

Elküldött fájl neve: **TRT módosítás.pdf**

Dokumentum érkeztetési száma: **722046758202009141412591717**

Dokumentum elektronikus lenyomata (Hash hexadecimális formában):

4e6e07a27be4c798ea4c92411a9b7f81ee907382278ad80a662346f88447db85

Dokumentum Hash-algoritmus: **SHA-256**

Üdvözlettel:

NISZ biztonságos kézbesítési szolgáltatás

Magyarországról hívható telefonszám: 1818, külföldről: +36 1 550 1858

E-mail: ekozig@1818.hu

Honlap

A feladási igazolás a Szolgáltató által készített és elektronikusan hitelesített igazolás, amely a hagyományos postai szolgáltatásban használt feladóvevényhez hasonlóan azt igazolja, hogy a Szolgáltató a biztonságos kézbesítési szolgáltatás útján feladott küldeményt kézbesítésre befogadta. A feladási igazolást a Feladó számára a Szolgáltató rendelkezésre bocsátja.

A dokumentumra került időpecsétet az igazoláshoz kapcsolódó PDF-fájl XML-állományában találja.

Ez egy automatikusan küldött üzenet. Kérjük, hogy erre az e-mail címre ne válaszoljon!

Feladási igazolás

Tisztelt Ügyfelünk!

Ezúton értesítjük, hogy az Ön által feltöltött dokumentumot a NISZ biztonságos kézbesítési szolgáltatás rendszere befogadta.

Az igazolást a beérkezéstől számított 30 naptári napon belül megtekintheti a tárhelyén, vagy lementheti számítógépének egy tetszőleges könyvtárába. A 30 nap elteltével a dokumentum automatikusan törlődik.

Amennyiben rendelkezik Tartós tárral, az igazolást oda is áthelyezheti.

Igazolásazonosító: 1210152717

Igazolás kiállításának időpontja: 2020.09.14. 14:13:00

Befogadás időpontja

2020.09.14. 14:13:00

Feladó: **Vámosszabadi Község Önkormányzata (VAMOSSZAB)**

Feladó ügyintéző: **KUTAS CSABA**

Címzett: **Győr-Moson-Sopron Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság (GYMSMKI)**

Dokumentum főbb adatai

Dokumentum típusa: **VÁM/2830/2020**

Dokumentum típusleírása: **Levél**

Megjegyzés: **TRT módosítás-Tájékoztatási szakasz**

Elküldött fájl neve: **TRT módosítás.pdf**

Dokumentum érkeztetési száma: **305233304202009141413591726**

Dokumentum elektronikus lenyomata (Hash hexadecimális formában):

4e6e07a27be4c798ea4c92411a9b7f81ee907382278ad80a662346f88447db85

Dokumentum Hash-algoritmus: **SHA-256**

Üdvözlettel:

NISZ biztonságos kézbesítési szolgáltatás

Magyarországról hívható telefonszám: 1818, külföldről: +36 1 550 1858

E-mail: ekozig@1818.hu

Honlap

A feladási igazolás a Szolgáltató által készített és elektronikusan hitelesített igazolás, amely a hagyományos postai szolgáltatásban használt feladóvevényhez hasonlóan azt igazolja, hogy a Szolgáltató a biztonságos kézbesítési szolgáltatás útján feladott küldeményt kézbesítésre befogadta. A feladási igazolást a Feladó számára a Szolgáltató rendelkezésre bocsátja.

A dokumentumra került időpecsétet az igazoláshoz kapcsolódó PDF-fájl XML-állományában találja.

Ez egy automatikusan küldött üzenet. Kérjük, hogy erre az e-mail címre ne válaszoljon!

Feladási igazolás

Tisztelt Ügyfelünk!

Ezúton értesítjük, hogy az Ön által feltöltött dokumentumot a NISZ biztonságos kézbesítési szolgáltatás rendszere befogadta.

Az igazolást a beérkezéstől számított 30 naptári napon belül megtekintheti a tárhelyén, vagy lementheti számítógépének egy tetszőleges könyvtárába. A 30 nap elteltével a dokumentum automatikusan törlődik.

Amennyiben rendelkezik Tartós tárral, az igazolást oda is áthelyezheti.

Igazolásazonosító: 1210152819

Igazolás kiállításának időpontja: 2020.09.14. 14:13:06

Befogadás időpontja

2020.09.14. 14:13:06

Feladó: **Vámosszabadi Község Önkormányzata (VAMOSSZAB)**

Feladó ügyintéző: **KUTAS CSABA**

Címzett: **Honvédelmi Minisztérium – EIR (HMEIR)**

Dokumentum főbb adatai

Dokumentum típusa: **VÁM/2830/2020**

Dokumentum típusleírása: **Levél**

Megjegyzés: **TRT módosítás-Tájékoztatási szakasz**

Elküldött fájl neve: **TRT módosítás.pdf**

Dokumentum érkeztetési száma: **549537936202009141413591840**

Dokumentum elektronikus lenyomata (Hash hexadecimális formában):

4e6e07a27be4c798ea4c92411a9b7f81ee907382278ad80a662346f88447db85

Dokumentum Hash-algoritmus: **SHA-256**

Üdvözlettel:

NISZ biztonságos kézbesítési szolgáltatás

Magyarországról hívható telefonszám: 1818, külföldről: +36 1 550 1858

E-mail: ekozig@1818.hu

[Honlap](#)

A feladási igazolás a Szolgáltató által készített és elektronikusan hitelesített igazolás, amely a hagyományos postai szolgáltatásban használt feladóvevényhez hasonlóan azt igazolja, hogy a Szolgáltató a biztonságos kézbesítési szolgáltatás útján feladott küldeményt kézbesítésre befogadta. A feladási igazolást a Feladó számára a Szolgáltató rendelkezésre bocsátja.

A dokumentumra került időpecsétet az igazoláshoz kapcsolódó PDF-fájl XML-állományában találja.

Ez egy automatikusan küldött üzenet. Kérjük, hogy erre az e-mail címre ne válaszoljon!

Feladási igazolás

Tisztelt Ügyfelünk!

Ezúton értesítjük, hogy az Ön által feltöltött dokumentumot a NISZ biztonságos kézbesítési szolgáltatás rendszere befogadta.

Az igazolást a beérkezéstől számított 30 naptári napon belül megtekintheti a tárhelyén, vagy lementheti számítógépének egy tetszőleges könyvtárába. A 30 nap elteltével a dokumentum automatikusan törlődik.

Amennyiben rendelkezik Tartós tárral, az igazolást oda is áthelyezheti.

Igazolásazonosító: 1210152764

Igazolás kiállításának időpontja: 2020.09.14. 14:13:02

Befogadás időpontja

2020.09.14. 14:13:02

Feladó: **Vámosszabadi Község Önkormányzata (VAMOSSZAB)**

Feladó ügyintéző: **KUTAS CSABA**

Címzett: **Honvédelmi Minisztérium Hatósági Főosztály (HMHH)**

Dokumentum főbb adatai

Dokumentum típusa: **VÁM/2830/2020**

Dokumentum típusleírása: **Levél**

Megjegyzés: **TRT módosítás-Tájékoztatási szakasz**

Elküldött fájl neve: **TRT módosítás.pdf**

Dokumentum érkeztetési száma: **210267399202009141413591777**

Dokumentum elektronikus lenyomata (Hash hexadecimális formában):

4e6e07a27be4c798ea4c92411a9b7f81ee907382278ad80a662346f88447db85

Dokumentum Hash-algortmusa: **SHA-256**

Üdvözlettel:

NISZ biztonságos kézbesítési szolgáltatás

Magyarországról hívható telefonszám: 1818, külföldről: +36 1 550 1858

E-mail: ekozig@1818.hu

Honlap

A feladási igazolás a Szolgáltató által készített és elektronikusan hitelesített igazolás, amely a hagyományos postai szolgáltatásban használt feladóvevényhez hasonlóan azt igazolja, hogy a Szolgáltató a biztonságos kézbesítési szolgáltatás útján feladott küldeményt kézbesítésre befogadta. A feladási igazolást a Feladó számára a Szolgáltató rendelkezésre bocsátja.

A dokumentumra került időpecsétet az igazoláshoz kapcsolódó PDF-fájl XML-állományában találja.

Ez egy automatikusan küldött üzenet. Kérjük, hogy erre az e-mail címre ne válaszoljon!

Feladási igazolás

Tisztelt Ügyfelünk!

Ezúton értesítjük, hogy az Ön által feltöltött dokumentumot a NISZ biztonságos kézbesítési szolgáltatás rendszere befogadta.

Az igazolást a beérkezéstől számított 30 naptári napon belül megtekintheti a tárhelyén, vagy lementheti számítógépének egy tetszőleges könyvtárába. A 30 nap elteltével a dokumentum automatikusan törlődik.

Amennyiben rendelkezik Tartós tárral, az igazolást oda is áthelyezheti.

Igazolászazonosító: 1210152876

Igazolás kiállításának időpontja: 2020.09.14. 14:13:09

Befogadás időpontja

2020.09.14. 14:13:09

Feladó: **Vámosszabadi Község Önkormányzata (VAMOSSZAB)**

Feladó ügyintéző: **KUTAS CSABA**

Címzett: **Győrújfalú Községi Önkormányzat (UJFALU9171)**

Dokumentum főbb adatai

Dokumentum típusa: **VÁM/2830/2020**

Dokumentum típusleírása: **Levél**

Megjegyzés: **TRT módosítás-Tájékoztatási szakasz**

Elküldött fájl neve: **TRT módosítás.pdf**

Dokumentum érkeztetési száma: **443021737202009141413591911**

Dokumentum elektronikus lenyomata (Hash hexadecimális formában):

4e6e07a27be4c798ea4c92411a9b7f81ee907382278ad80a662346f88447db85

Dokumentum Hash-algoritmusa: **SHA-256**

Üdvözlettel:

NISZ biztonságos kézbesítési szolgáltatás

Magyarországról hívható telefonszám: 1818, külföldről: +36 1 550 1858

E-mail: ekozig@1818.hu

Honlap

A feladási igazolás a Szolgáltató által készített és elektronikusan hitelesített igazolás, amely a hagyományos postai szolgáltatásban használt feladóvevényhez hasonlóan azt igazolja, hogy a Szolgáltató a biztonságos kézbesítési szolgáltatás útján feladott küldeményt kézbesítésre befogadta. A feladási igazolást a Feladó számára a Szolgáltató rendelkezésre bocsátja.

A dokumentumra került időpecsétet az igazoláshoz kapcsolódó PDF-fájl XML-állományában találja.

Ez egy automatikusan küldött üzenet. Kérjük, hogy erre az e-mail címre ne válaszoljon!

Feladási igazolás

Tisztelt Ügyfelünk!

Ezúton értesítjük, hogy az Ön által feltöltött dokumentumot a NISZ biztonságos kézbesítési szolgáltatás rendszere befogadta.

Az igazolást a beérkezéstől számított 30 naptári napon belül megtekintheti a tárhelyén, vagy lementheti számítógépének egy tetszőleges könyvtárába. A 30 nap elteltével a dokumentum automatikusan törlődik.

Amennyiben rendelkezik Tartós tárral, az igazolást oda is áthelyezheti.

Igazolásazonosító: 1210143236

Igazolás kiállításának időpontja: 2020.09.14. 14:13:04

Befogadás időpontja

2020.09.14. 14:13:04

Feladó: **Vámosszabadi Község Önkormányzata (VAMOSSZAB)**

Feladó ügyintéző: **KUTAS CSABA**

Címzett: **Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság (NMHH)**

Dokumentum főbb adatai

Dokumentum típusa: **VÁM/2830/2020**

Dokumentum típusleírása: **Levél**

Megjegyzés: **TRT módosítás-Tájékoztatási szakasz**

Elküldött fájl neve: **TRT módosítás.pdf**

Dokumentum érkeztetési száma: **516334978202009141413614009**

Dokumentum elektronikus lenyomata (Hash hexadecimális formában):

4e6e07a27be4c798ea4c92411a9b7f81ee907382278ad80a662346f88447db85

Dokumentum Hash-algoritmus: **SHA-256**

Üdvözlettel:

NISZ biztonságos kézbesítési szolgáltatás

Magyarországról hívható telefonszám: 1818, külföldről: +36 1 550 1858

E-mail: ekozig@1818.hu

Honlap

A feladási igazolás a Szolgáltató által készített és elektronikusan hitelesített igazolás, amely a hagyományos postai szolgáltatásban használt feladóvevényhez hasonlóan azt igazolja, hogy a Szolgáltató a biztonságos kézbesítési szolgáltatás útján feladott küldeményt kézbesítésre befogadta. A feladási igazolást a Feladó számára a Szolgáltató rendelkezésre bocsátja.

A dokumentumra került időpecsétet az igazoláshoz kapcsolódó PDF-fájl XML-állományában találja.

Ez egy automatikusan küldött üzenet. Kérjük, hogy erre az e-mail címre ne válaszoljon!

Feladási igazolás

Tisztelt Ügyfelünk!

Ezúton értesítjük, hogy az Ön által feltöltött dokumentumot a NISZ biztonságos kézbesítési szolgáltatás rendszere befogadta.

Az igazolást a beérkezéstől számított 30 naptári napon belül megtekintheti a tárhelyén, vagy lementheti számítógépének egy tetszőleges könyvtárába. A 30 nap elteltével a dokumentum automatikusan törlődik.

Amennyiben rendelkezik Tartós tárral, az igazolást oda is áthelyezheti.

Igazolásazonosító: 1210143139

Igazolás kiállításának időpontja: 2020.09.14. 14:13:01

Befogadás időpontja

2020.09.14. 14:13:01

Feladó: **Vámosszabadi Község Önkormányzata (VAMOSSZAB)**

Feladó ügyintéző: **KUTAS CSABA**

Címzett: **GYMSMKH Népegészségügyi Főosztály (GYMSNEU)**

Dokumentum főbb adatai

Dokumentum típusa: **VÁM/2830/2020**

Dokumentum típusleírása: **Levél**

Megjegyzés: **TRT módosítás-Tájékoztatási szakasz**

Elküldött fájl neve: **TRT módosítás.pdf**

Dokumentum érkeztetési száma: **419150116202009141413613903**

Dokumentum elektronikus lenyomata (Hash hexadecimális formában):

4e6e07a27be4c798ea4c92411a9b7f81ee907382278ad80a662346f88447db85

Dokumentum Hash-algortmusa: **SHA-256**

Üdvözlettel:

NISZ biztonságos kézbesítési szolgáltatás

Magyarországról hívható telefonszám: 1818, külföldről: +36 1 550 1858

E-mail: ekozig@1818.hu

Honlap

A feladási igazolás a Szolgáltató által készített és elektronikusan hitelesített igazolás, amely a hagyományos postai szolgáltatásban használt feladóvenyhez hasonlóan azt igazolja, hogy a Szolgáltató a biztonságos kézbesítési szolgáltatás útján feladott küldeményt kézbesítésre befogadta. A feladási igazolást a Feladó számára a Szolgáltató rendelkezésre bocsátja.

A dokumentumra került időpecsétet az igazoláshoz kapcsolódó PDF-fájl XML-állományában találja.

Ez egy automatikusan küldött üzenet. Kérjük, hogy erre az e-mail címre ne válaszoljon!

Feladási igazolás

Tisztelt Ügyfelünk!

Ezúton értesítjük, hogy az Ön által feltöltött dokumentumot a NISZ biztonságos kézbesítési szolgáltatás rendszere befogadta.

Az igazolást a beérkezéstől számított 30 naptári napon belül megtekintheti a tárhelyén, vagy lementheti számítógépének egy tetszőleges könyvtárába. A 30 nap elteltével a dokumentum automatikusan törlődik.

Amennyiben rendelkezik Tartós tárral, az igazolást oda is áthelyezheti.

Igazolásazonosító: 1210143253

Igazolás kiállításának időpontja: 2020.09.14. 14:13:05

Befogadás időpontja

2020.09.14. 14:13:05

Feladó: **Vámosszabadi Község Önkormányzata (VAMOSSZAB)**

Feladó ügyintéző: **KUTAS CSABA**

Címzett: **BFKH Népegészségügyi Főosztály (BFKHNSZSZ)**

Dokumentum főbb adatai

Dokumentum típusa: **VÁM/2830/2020**

Dokumentum típusleírása: **Levél**

Megjegyzés: **TRT módosítás-Tájékoztatási szakasz**

Elküldött fájl neve: **TRT módosítás.pdf**

Dokumentum érkeztetési száma: **427094958202009141413614024**

Dokumentum elektronikus lenyomata (Hash hexadecimális formában):

4e6e07a27be4c798ea4c92411a9b7f81ee907382278ad80a662346f88447db85

Dokumentum Hash-algortmusa: **SHA-256**

Üdvözlettel:

NISZ biztonságos kézbesítési szolgáltatás

Magyarországról hívható telefonszám: 1818, külföldről: +36 1 550 1858

E-mail: ekozig@1818.hu

Honlap

A feladási igazolás a Szolgáltató által készített és elektronikusan hitelesített igazolás, amely a hagyományos postai szolgáltatásban használt feladóvevényhez hasonlóan azt igazolja, hogy a Szolgáltató a biztonságos kézbesítési szolgáltatás útján feladott küldeményt kézbesítésre befogadta. A feladási igazolást a Feladó számára a Szolgáltató rendelkezésre bocsátja.

A dokumentumra került időpecsétet az igazoláshoz kapcsolódó PDF-fájl XML-állományában találja.

Ez egy automatikusan küldött üzenet. Kérjük, hogy erre az e-mail címre ne válaszoljon!

Feladási igazolás

Tisztelt Ügyfelünk!

Ezúton értesítjük, hogy az Ön által feltöltött dokumentumot a NISZ biztonságos kézbesítési szolgáltatás rendszere befogadta.

Az igazolást a beérkezéstől számított 30 naptári napon belül megtekintheti a tárhelyén, vagy lementheti számítógépének egy tetszőleges könyvtárába. A 30 nap elteltével a dokumentum automatikusan törlődik.

Amennyiben rendelkezik Tartós tárral, az igazolást oda is áthelyezheti.

Igazolásazonosító: 1210152841

Igazolás kiállításának időpontja: 2020.09.14. 14:13:07

Befogadás időpontja

2020.09.14. 14:13:07

Feladó: **Vámosszabadi Község Önkormányzata (VAMOSSZAB)**

Feladó ügyintéző: **KUTAS CSABA**

Címzett: **Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata (GYORONK)**

Dokumentum főbb adatai

Dokumentum típusa: **VÁM/2830/2020**

Dokumentum típusleírása: **Levél**

Megjegyzés: **TRT módosítás-Tájékoztatási szakasz**

Elküldött fájl neve: **TRT módosítás.pdf**

Dokumentum érkeztetési száma: **140565923202009141413591868**

Dokumentum elektronikus lenyomata (Hash hexadecimális formában):

4e6e07a27be4c798ea4c92411a9b7f81ee907382278ad80a662346f88447db85

Dokumentum Hash-algoritmus: **SHA-256**

Üdvözlettel:

NISZ biztonságos kézbesítési szolgáltatás

Magyarországról hívható telefonszám: 1818, külföldről: +36 1 550 1858

E-mail: ekozig@1818.hu

Honlap

A feladási igazolás a Szolgáltató által készített és elektronikusan hitelesített igazolás, amely a hagyományos postai szolgáltatásban használt feladóvevényhez hasonlóan azt igazolja, hogy a Szolgáltató a biztonságos kézbesítési szolgáltatás útján feladott küldeményt kézbesítésre befogadta. A feladási igazolást a Feladó számára a Szolgáltató rendelkezésre bocsátja.

A dokumentumra került időpecsétet az igazoláshoz kapcsolódó PDF-fájl XML-állományában találja.

Ez egy automatikusan küldött üzenet. Kérjük, hogy erre az e-mail címre ne válaszoljon!

Feladási igazolás

Tisztelt Ügyfelünk!

Ezúton értesítjük, hogy az Ön által feltöltött dokumentumot a NISZ biztonságos kézbesítési szolgáltatás rendszere befogadta.

Az igazolást a beérkezéstől számított 30 naptári napon belül megtekintheti a tárhelyén, vagy lementheti számítógépének egy tetszőleges könyvtárába. A 30 nap elteltével a dokumentum automatikusan törlődik.

Amennyiben rendelkezik Tartós tárral, az igazolást oda is áthelyezheti.

Igazolásazonosító: 1210143313

Igazolás kiállításának időpontja: 2020.09.14. 14:13:08

Befogadás időpontja

2020.09.14. 14:13:08

Feladó: **Vámosszabadi Község Önkormányzata (VAMOSSZAB)**

Feladó ügyintéző: **KUTAS CSABA**

Címzett: **Nagybajcs Községi Önkormányzat (9063NB)**

Dokumentum főbb adatai

Dokumentum típusa: **VÁM/2830/2020**

Dokumentum típusleírása: **Levél**

Megjegyzés: **TRT módosítás-Tájékoztatási szakasz**

Elküldött fájl neve: **TRT módosítás.pdf**

Dokumentum érkeztetési száma: **440705739202009141413614104**

Dokumentum elektronikus lenyomata (Hash hexadecimális formában):

4e6e07a27be4c798ea4c92411a9b7f81ee907382278ad80a662346f88447db85

Dokumentum Hash-algoritmus: **SHA-256**

Üdvözlettel:

NISZ biztonságos kézbesítési szolgáltatás

Magyarországról hívható telefonszám: 1818, külföldről: +36 1 550 1858

E-mail: ekozig@1818.hu

Honlap

A feladási igazolás a Szolgáltató által készített és elektronikusan hitelesített igazolás, amely a hagyományos postai szolgáltatásban használt feladóvényhez hasonlóan azt igazolja, hogy a Szolgáltató a biztonságos kézbesítési szolgáltatás útján feladott küldeményt kézbesítésre befogadta. A feladási igazolást a Feladó számára a Szolgáltató rendelkezésre bocsátja.

A dokumentumra került időpecsétet az igazoláshoz kapcsolódó PDF-fájl XML-állományában találja.

Ez egy automatikusan küldött üzenet. Kérjük, hogy erre az e-mail címre ne válaszoljon!

Feladási igazolás

Tisztelt Ügyfelünk!

Ezúton értesítjük, hogy az Ön által feltöltött dokumentumot a NISZ biztonságos kézbesítési szolgáltatás rendszere befogadta.

Az igazolást a beérkezéstől számított 30 naptári napon belül megtekintheti a tárhelyén, vagy lementheti számítógépének egy tetszőleges könyvtárába. A 30 nap elteltével a dokumentum automatikusan törlődik.

Amennyiben rendelkezik Tartós tárral, az igazolást oda is áthelyezheti.

Igazolászazonosító: 1210143327

Igazolás kiállításának időpontja: 2020.09.14. 14:13:09

Befogadás időpontja

2020.09.14. 14:13:08

Feladó: **Vámosszabadi Község Önkormányzata (VAMOSSZAB)**

Feladó ügyintéző: **KUTAS CSABA**

Címzett: **Kisbajcsi Közös Önkormányzati Hivatal (KBNBVEKORJ)**

Dokumentum főbb adatai

Dokumentum típusa: **VÁM/2830/2020**

Dokumentum típusleírása: **Levél**

Megjegyzés: **TRT módosítás-Tájékoztatási szakasz**

Elküldött fájl neve: **TRT módosítás.pdf**

Dokumentum érkeztetési száma: **412217978202009141413614129**

Dokumentum elektronikus lenyomata (Hash hexadecimális formában):

4e6e07a27be4c798ea4c92411a9b7f81ee907382278ad80a662346f88447db85

Dokumentum Hash-algortmusa: **SHA-256**

Üdvözlettel:

NISZ biztonságos kézbesítési szolgáltatás

Magyarországról hívható telefonszám: 1818, külföldről: +36 1 550 1858

E-mail: ekozig@1818.hu

Honlap

A feladási igazolás a Szolgáltató által készített és elektronikusan hitelesített igazolás, amely a hagyományos postai szolgáltatásban használt feladóvevényhez hasonlóan azt igazolja, hogy a Szolgáltató a biztonságos kézbesítési szolgáltatás útján feladott küldeményt kézbesítésre befogadta. A feladási igazolást a Feladó számára a Szolgáltató rendelkezésre bocsátja.

A dokumentumra került időpecsétet az igazoláshoz kapcsolódó PDF-fájl XML-állományában találja.

Ez egy automatikusan küldött üzenet. Kérjük, hogy erre az e-mail címre ne válaszoljon!

Feladási igazolás

Tisztelt Ügyfelünk!

Ezúton értesítjük, hogy az Ön által feltöltött dokumentumot a NISZ biztonságos kézbesítési szolgáltatás rendszere befogadta.

Az igazolást a beérkezéstől számított 30 naptári napon belül megtekintheti a tárhelyén, vagy lementheti számítógépének egy tetszőleges könyvtárába. A 30 nap elteltével a dokumentum automatikusan törlődik.

Amennyiben rendelkezik Tartós tárral, az igazolást oda is áthelyezheti.

Igazolászazonosító: 1210143161

Igazolás kiállításának időpontja: 2020.09.14. 14:13:01

Befogadás időpontja

2020.09.14. 14:13:01

Feladó: **Vámosszabadi Község Önkormányzata (VAMOSSZAB)**

Feladó ügyintéző: **KUTAS CSABA**

Címzett: **VAMKH Agrárügyi és Környezetvédelmi Főosztály Erdészeti Osztály**
(VMMGSZHEI)

Dokumentum főbb adatai

Dokumentum típusa: **VÁM/2830/2020**

Dokumentum típusleírása: **Levél**

Megjegyzés: **TRT módosítás-Tájékoztatási szakasz**

Elküldött fájl neve: **TRT módosítás.pdf**

Dokumentum érkeztetési száma: **404158764202009141413613926**

Dokumentum elektronikus lenyomata (Hash hexadecimális formában):

4e6e07a27be4c798ea4c92411a9b7f81ee907382278ad80a662346f88447db85

Dokumentum Hash-algoritmusa: **SHA-256**

Üdvözlettel:

NISZ biztonságos kézbesítési szolgáltatás

Magyarországról hívható telefonszám: 1818, külföldről: +36 1 550 1858

E-mail: ekozig@1818.hu

Honlap

A feladási igazolás a Szolgáltató által készített és elektronikusan hitelesített igazolás, amely a hagyományos postai szolgáltatásban használt feladóvenyénhez hasonlóan azt igazolja, hogy a Szolgáltató a biztonságos kézbesítési szolgáltatás útján feladott küldeményt kézbesítésre befogadta. A feladási igazolást a Feladó számára a Szolgáltató rendelkezésre bocsátja.

A dokumentumra került időpecsétet az igazoláshoz kapcsolódó PDF-fájl XML-állományában találja.

Ez egy automatikusan küldött üzenet. Kérjük, hogy erre az e-mail címre ne válaszoljon!

Feladási igazolás

Tisztelt Ügyfelünk!

Ezúton értesítjük, hogy az Ön által feltöltött dokumentumot a NISZ biztonságos kézbesítési szolgáltatás rendszere befogadta.

Az igazolást a beérkezéstől számított 30 naptári napon belül megtekintheti a tárhelyén, vagy lementheti számítógépének egy tetszőleges könyvtárába. A 30 nap elteltével a dokumentum automatikusan törlődik.

Amennyiben rendelkezik Tartós tárral, az igazolást oda is áthelyezheti.

Igazolászazonosító: 1210143368

Igazolás kiállításának időpontja: 2020.09.14. 14:13:10

Befogadás időpontja

2020.09.14. 14:13:10

Feladó: **Vámosszabadi Község Önkormányzata (VAMOSSZAB)**

Feladó ügyintéző: **KUTAS CSABA**

Címzett: **Győrzámoly Község Önkormányzata (GYZAMOLY)**

Dokumentum főbb adatai

Dokumentum típusa: **VÁM/2830/2020**

Dokumentum típusleírása: **Levél**

Megjegyzés: **TRT módosítás-Tájékoztatási szakasz**

Elküldött fájl neve: **TRT módosítás.pdf**

Dokumentum érkeztetési száma: **651277322202009141413614183**

Dokumentum elektronikus lenyomata (Hash hexadecimális formában):

4e6e07a27be4c798ea4c92411a9b7f81ee907382278ad80a662346f88447db85

Dokumentum Hash-algoritmus: **SHA-256**

Üdvözlettel:

NISZ biztonságos kézbesítési szolgáltatás

Magyarországról hívható telefonszám: 1818, külföldről: +36 1 550 1858

E-mail: ekozig@1818.hu

Honlap

A feladási igazolás a Szolgáltató által készített és elektronikusan hitelesített igazolás, amely a hagyományos postai szolgáltatásban használt feladóvevényhez hasonlóan azt igazolja, hogy a Szolgáltató a biztonságos kézbesítési szolgáltatás útján feladott küldeményt kézbesítésre befogadta. A feladási igazolást a Feladó számára a Szolgáltató rendelkezésre bocsátja.

A dokumentumra került időpecsétet az igazoláshoz kapcsolódó PDF-fájl XML-állományában találja.

Ez egy automatikusan küldött üzenet. Kérjük, hogy erre az e-mail címre ne válaszoljon!

Feladási igazolás

Tisztelt Ügyfelünk!

Ezúton értesítjük, hogy az Ön által feltöltött dokumentumot a NISZ biztonságos kézbesítési szolgáltatás rendszere befogadta.

Az igazolást a beérkezéstől számított 30 naptári napon belül megtekintheti a tárhelyén, vagy lementheti számítógépének egy tetszőleges könyvtárába. A 30 nap elteltével a dokumentum automatikusan törlődik.

Amennyiben rendelkezik Tartós tárral, az igazolást oda is áthelyezheti.

Igazolásazonosító: 1210152828

Igazolás kiállításának időpontja: 2020.09.14. 14:13:06

Befogadás időpontja

2020.09.14. 14:13:06

Feladó: **Vámosszabadi Község Önkormányzata (VAMOSSZAB)**

Feladó ügyintéző: **KUTAS CSABA**

Címzett: **Győr-Moson-Sopron Megyei Önkormányzati Hivatal (GYMSMO)**

Dokumentum főbb adatai

Dokumentum típusa: **VÁM/2830/2020**

Dokumentum típusleírása: **Levél**

Megjegyzés: **TRT módosítás-Tájékoztatási szakasz**

Elküldött fájl neve: **TRT módosítás.pdf**

Dokumentum érkeztetési száma: **701225977202009141413591851**

Dokumentum elektronikus lenyomata (Hash hexadecimális formában):

4e6e07a27be4c798ea4c92411a9b7f81ee907382278ad80a662346f88447db85

Dokumentum Hash-algoritmus: **SHA-256**

Üdvözlettel:

NISZ biztonságos kézbesítési szolgáltatás

Magyarországról hívható telefonszám: 1818, külföldről: +36 1 550 1858

E-mail: ekozig@1818.hu

Honlap

A feladási igazolás a Szolgáltató által készített és elektronikusan hitelesített igazolás, amely a hagyományos postai szolgáltatásban használt feladóvevényhez hasonlóan azt igazolja, hogy a Szolgáltató a biztonságos kézbesítési szolgáltatás útján feladott küldeményt kézbesítésre befogadta. A feladási igazolást a Feladó számára a Szolgáltató rendelkezésre bocsátja.

A dokumentumra került időpecsétet az igazoláshoz kapcsolódó PDF-fájl XML-állományában találja.

Ez egy automatikusan küldött üzenet. Kérjük, hogy erre az e-mail címre ne válaszoljon!

Feladási igazolás

Tisztelt Ügyfelünk!

Ezúton értesítjük, hogy az Ön által feltöltött dokumentumot a NISZ biztonságos kézbesítési szolgáltatás rendszere befogadta.

Az igazolást a beérkezéstől számított 30 naptári napon belül megtekintheti a tárhelyén, vagy lementheti számítógépének egy tetszőleges könyvtárába. A 30 nap elteltével a dokumentum automatikusan törlődik.

Amennyiben rendelkezik Tartós tárral, az igazolást oda is áthelyezheti.

Igazolásazonosító: 1210152776

Igazolás kiállításának időpontja: 2020.09.14. 14:13:03

Befogadás időpontja

2020.09.14. 14:13:03

Feladó: **Vámosszabadi Község Önkormányzata (VAMOSSZAB)**

Feladó ügyintéző: **KUTAS CSABA**

Címzett: **Veszprém Megyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Bányászati Osztály (VEMKHBO)**

Dokumentum főbb adatai

Dokumentum típusa: **VÁM/2830/2020**

Dokumentum típusleírása: **Levél**

Megjegyzés: **TRT módosítás-Tájékoztatási szakasz**

Elküldött fájl neve: **TRT módosítás.pdf**

Dokumentum érkeztetési száma: **120730941202009141413591790**

Dokumentum elektronikus lenyomata (Hash hexadecimális formában):

4e6e07a27be4c798ea4c92411a9b7f81ee907382278ad80a662346f88447db85

Dokumentum Hash-algoritmus: **SHA-256**

Üdvözlettel:

NISZ biztonságos kézbesítési szolgáltatás

Magyarországról hívható telefonszám: 1818, külföldről: +36 1 550 1858

E-mail: ekozig@1818.hu

Honlap

A feladási igazolás a Szolgáltató által készített és elektronikusan hitelesített igazolás, amely a hagyományos postai szolgáltatásban használt feladóvényhez hasonlóan azt igazolja, hogy a Szolgáltató a biztonságos kézbesítési szolgáltatás útján feladott küldeményt kézbesítésre befogadta. A feladási igazolást a Feladó számára a Szolgáltató rendelkezésre bocsátja.

A dokumentumra került időpecsétet az igazoláshoz kapcsolódó PDF-fájl XML-állományában találja.

Ez egy automatikusan küldött üzenet. Kérjük, hogy erre az e-mail címre ne válaszoljon!



GYŐR-MOSON-SOPRON MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

Iktatószám: 12.091/3/2020.

Ügyintéző: Szabó Csabáné
Telefon: 96/896 095

Tárgy: Vámosszabadi község
településrendezési eszközök
módosítása, teljes eljárás
Ügyintéző: Kutas Csaba
Hiv. szám: VAM/2830/2020.

Ambrus Gellért
polgármester

Polgármesteri Hivatal

Vámosszabadi
Szabadi utca 57.
9061

Tisztelt Polgármester Úr!

Hivatkozott számú megkeresésükre a teljes eljárás előzetes tájékoztatási szakasz dokumentációja alapján a következő

I N G A T L A N Ü G Y I H A T Ó S Á G I V É L E M É N Y T

adja:

A rendezési tervek véleményezési eljárásában az ingatlanügyi hatósági jogkörben eljáró Győr-Ménfőcsanak Megyei Kormányhivatal a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény (a továbbiakban: Tfv.) vonatkozó előírásai alapján vizsgálja meg a tervekben lefektetett elképzeléseket és adja meg véleményét, különös tekintettel az érintett termőföld ingatlanok minőségi adataira. A Tfv. 6/B. § (1) bekezdése értelmében ha az ingatlanügyi hatóság a településrendezési eszközök, a településfejlesztési koncepció, illetve az integrált településfejlesztési stratégia elkészítése vagy azok módosítása tekintetében az egyeztetési eljárásban véleményező hatósággal működik közre, a termőföld védelmének érvényesítése érdekében érvényre kell juttatnia, hogy a beépítésre szánt területek kijelölése lehetőség szerint a gyengébb minőségű termőföldeken, a lehető legkisebb mértékű termőföld igénybevételevel történjen. A vélemény kialakítása során figyelemmel kell lenni továbbá arra, hogy az egyeztetési eljárás tárgyát képező földrészletekkel szomszédos termőföldek megfelelő mezőgazdasági hasznosítását az övezeti átsorolás szerinti terület felhasználás ne akadályozza. A Tfv. 6/B. § (2) bekezdése szerint pedig az egyeztetési eljárásban az ingatlanügyi hatóságnak - a (3) bekezdésben meghatározott eset kivételével - kifogást kell emelni, ha a településrendezési eszköz készítése, vagy módosítása alapján kijelölt beépítésre szánt területek



GYŐR-MENFŐCSANAK MEGYEI KORMÁNYHIVATAL

a) többségében átlagosnál jobb minőségű termőföldeket érintenek, és a beépítésre szánt terület övezeti besorolásának megfelelő, területfelhasználásra hasonló körülmények és feltételek esetén átlagosnál gyengébb vagy átlagos minőségű termőföldeken is sor kerülhet, vagy

b) övezeti besorolásának megfelelő területfelhasználásra kellő nagyságú térmértékben lehetőség van a település már beépítésre kijelölt, de még fel nem használt területén is.

A Tfv. 6/B. § (3) bekezdése pedig akként rendelkezik, hogy a (2) bekezdésben foglaltakat nem kell alkalmazni a zártkerti ingatlan esetében, ha a településrendezési eszköz készítése vagy módosítása a zártkerti ingatlan területének beépítésre szánt területbe történő átsorolása érdekében történik.

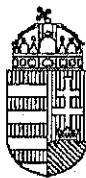
Vámosszabadi település közigazgatási területén belül a **szántó** művelési ágú területeken a **3-5., gyümölcsös és kert** művelési ágú területeken az **5., legelő** művelési ágú területeken a **3., rét** művelési ágú területeken az **5-6.** minőségi osztályú földrészletek viszonyulnak **átlagosnak** vagy **átlagosnál jobbnak**.

A 2 – 7. számú módosítás belterületi ingatlanokat, a 9. számú módosítás művelés alól kivett ingatlant érint, melyek földvédelmi szempontból nem tartoznak a Tfv. hatálya alá, a **Hivatal nem tesz** észrevételt. Az 1. számú módosítás szántó és rét művelési ágban hasznosított, átlag alatti illetve átlag feletti minőségi osztályba sorozott termőföldeket érint. A falusias lakó övezeti besorolásukat a **Hivatal tudomásul veszi**. A véderdő övezeti besorolását terület természetbeni állapota szántó. A Hivatal kéri, hogy a településszerkezeti terv a tényleges állapottal egyező legyen.

A 8. számú módosítást a **Hivatal nem támogatja**. Az érintett ingatlanok átlag fölötti minőségi osztályba sorozott, szántó művelési ágban hasznosított termőföldek. A Tfv. 6/B. § (1) bekezdése értelmében az ingatlanügyi hatóságnak a településrendezési eszközök módosítása tekintetében a termőföld védelmének érvényesítése érdekében érvényre kell juttatnia, hogy a beépítésre szánt területek kijelölése lehetőség szerint a gyengébb minőségű termőföldeken, a lehető legkisebb mértékű termőföld igénybevételevel történjen. A Tfv. 6/B. § (2) bekezdése szerint pedig az egyeztetési eljárásban az ingatlanügyi hatóságnak kifogást kell emelni, ha a településrendezési eszköz készítése, vagy módosítása alapján kijelölt beépítésre szánt területek az a) pontban foglaltak szerint többségében átlagosnál jobb minőségű termőföldeket érintenek, és a beépítésre szánt terület övezeti besorolásának megfelelő területfelhasználásra hasonló körülmények és feltételek esetén átlagosnál gyengébb vagy átlagos minőségű termőföldeken is sor kerülhet. Továbbá a bekezdés b) pontjában foglaltakra hivatkozva, azaz az övezeti besorolásának megfelelő területfelhasználásra kellő nagyságú térmértékben lehetőség van a település már beépítésre kijelölt, de még fel nem használt területén is.

A 11. számú módosítás átlag alatti minőségi osztályú, szántó művelési ágban hasznosított földrészleteket érint. A **Hivatal nem támogatja** a módosítást a Tfv. 6/B. § (2) bekezdése b) pontjára hivatkozva. Véleménye szerint az övezeti besorolásának megfelelő területfelhasználásra kellő nagyságú térmértékben lehetőség van a település már beépítésre kijelölt, de még fel nem használt területén is.

A 12. számú módosítás céljának leírását kéri a Hivatal véleménye kialakításához.



GYŐR-MOSON-SOPRON MEGYEI KORMÁNYHIVATAL

A 10., 13 - 14. számú módosítást **tudomásul veszi a Hivatal.**

A Hivatal a hatáskörébe tartozó területek tervezési és véleményezési folyamataiban részt kíván venni.

A földmérési és térképészeti tevékenységről szóló 2012. évi XLVI. törvény. 27.§ (2)-(4) bekezdése alapján az ingatlan tulajdonosának, illetve a tulajdonosi jogok gyakorlójának (vagyonkezelőjének) tartózkodnia kell minden olyan tevékenységtől, amely az ingatlanon lévő földmérési jel megrongálódásához vagy megsemmisüléséhez vezethet. A földmérési jel megrongálódását vagy megsemmisülését az ingatlan tulajdonosa, illetve a tulajdonosi jogok gyakorlója (vagyonkezelője) az ingatlanügyi hatóságnak köteles a tudomására jutását követően haladéktalanul, de legkésőbb tizenöt napon belül bejelenteni. A földmérési jel helyreállításának, pótlásának, áthelyezésének, megszüntetésének költségeit az viseli, akinek az áthelyezés vagy a megszüntetés az érdekében áll. A földmérési jel megóvása az ingatlan mindenkori tulajdonosának, a tulajdonosi jogok gyakorlójának (vagyonkezelőjének), jogszerű használójának a kötelezettsége. Amennyiben áthelyezésre (pótlásra) lenne szükség, akkor az irányuló kérelmet 2 példányban főosztályunk részére kell megküldeni. Az ingatlanügyi hatóság az elmozdított, megrongált, vagy megsemmisült földmérési jel helyreállítását az ingatlan mindenkori jogszerű használójának, ennek hiányában tulajdonosának költségére rendeli el.

A Hivatal hatásköre a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény 7. § (1) bekezdésén, valamint a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII. 2.) Kormányrendelet 37. § (1) bekezdésén, illetékessége a fővárosi és megyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 86/2019. (IV. 23.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdésén alapul.

Győr, 2020. október 01.

Széles Sándor kormány megbízott nevében és megbízásából:



EMLÉKEZTETŐ

Helyszín: 9021 Győr, Árpád út 32., Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal
Élelmiszerlánc-biztonsági és Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály tárgyalóterem

Időpont: 2020. november 19. 10:00 óra

Jelen vannak: Szabó Csabáné megyei földhivatali ügyintéző,

Ambrus Gellért polgármester,

Halász Ferenc településtervező

Az egyeztetés témája: Vámosszabadi többpontos módosításhoz (msz.:20040) kapcsolódó lakóterületi és gazdasági területi fejlesztések (8. és 11. módosítási pont).

Ambrus Gellért polgármester felvázolta a fejlesztési pontok munkaközi állapotát és a fejlesztési elképzeléseket a témában. Elmondta, hogy a lakóterületi fejlesztés aktuális, és a terület 1302. sz. út keleti oldalát mindenképp bent kell tartani a fejlesztési elképzelések között.

A fejlesztés bal oldali (nyugati) részét és a 7. módosítási pont alatt fekvő, már a településrendezési eszközök felülvizsgálata során is meglévő lakóterületi fejlesztést a település érdeklődés hiányában leveszi a rendezési tervlapokról.

Továbbá elmondta, hogy a szitásdombi fejlesztések területe a fejlődési tendenciáknak megfelelően Győrhöz kerülhetnek 10 éves távlatban, így ezzel a résszel nem tudnak hosszútávon lakóterületi fejlesztésben gondolkodni települési szempontból. Fontosnak tartotta még, hogy a jelenlegi fejlesztési kedv 10 év múlva, a Pacsirta lakóparki rész Győrhöz való csatolása esetén már nem biztos, hogy fenn áll, így ez a település szempontjából kiemelt fontosságú lenne. A területen a közműellátottság és a forgalmi terhelés miatt jó, mert a napi ingázó forgalom nem halad át a település szűk útjain.

Kiemelt szempont még, hogy a település lakosságszámának akkor is meg kell lennie (a település önállóságához) 2500-3000 főnek, ha már Szitásdombbal nem számolhatunk. Ehhez elengedhetetlenek a magterületi fejlesztések.

Az északi lakóterületi módosítást (1. módosítási pont) az Önkormányzat még bent tartja, viszont a várható befektetési passzivitás miatt későbbiekben (nem a jelen módosítás részeként) várható ennek törlése a tervlapokról.

Sajnos a most kidolgozott lakóterületi fejlesztés (8. módosítási pont) magas termőértékű területen fekszik.

A gazdasági területet érintő módosítás (11. sz.) a terület használatához szükséges tulajdoni megosztás miatt elengedhetetlen, mivel ingatlannyilvántartási szempontból addig nem megosztható a terület, míg két területfelhasználási kategória is vonatkozik rá.

Szabó Csabáné földhivatali ügyintéző elmondta, hogy a település területén az 5, illetve az ennél kisebb számértékkel jelölt termőföldek képviselnek az átlagosnál nagyobb értéket.

Ezeket kellene kerülni a területi fejlesztésekkel. Így ezt a lakóterületi fejlesztést (8. módosítási pont) a Hivatal nem támogathatja kiemelt beruházként sem.

Halász Ferenc felvetette, hogy a 14 sz. út mellett fekvő, a felülvizsgálatkor felkerült gazdasági területi fejlesztés területeiből lehetne arányosan visszamódosítani, így a településnek fontos lakóterületi (8. módosítási pont) és gazdasági (11. módosítási pont) fejlesztés megvalósítható lenne, amennyiben ezt a Földhivatal támogatni tudja.

Szabó Csabáné földhivatali ügyintéző elmondta, hogy a felvetett megoldási javaslat működhet.

Ambrus Gellért polgármester megígérte, hogy a Földhivatal által kért módosítások alapján megigazított tervezetet megküldik szíves előzetes áttekintésre a Hatóságnak.

A résztvevők megköszönték a Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály kollégáinak hasznos és informatív segítségét, az elhangzott tervezési elveket, információkat a település rendezési terveinek módosításánál figyelembe fogják venni. A véleményezési körre már a javasolt módosításokkal együtt fog a dokumentáció megérkezni a hatóságoknak.

Az emlékeztetőt összeállították: Halász Ferenc

Az emlékeztetőt áttekintem: [Signature] 2021.01.12.
GYMS-Megyei Kft Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály

Győr 2021. 01. 12.



2830

A DOKUMENTUMOT DIGITÁLIS
ALÁÍRÁSSAL LÁTTA EL:



ASP20_PROUD_IRAT_MEB

Győrújfalui Községi Önkormányzat

9171 Győrújfalui, Ady Endre u. 7.

Tel.: 96/541-200 Fax: 96/541-201

e-papír: Győrújfalui Községi Önkormányzat, télegkapu: UJFALU9171 – KRID: 443021737

Ikt.sz.: ÚJF/1787-2/2020.

Tárgy: Vámosszabadi településrendezési eszközök módosítása (Msz: 20040)

Vámosszabadi Községi Önkormányzata

9061 Vámosszabadi

Szabadi u. 57.

Tisztelt Polgármester Úr!

Győrújfalui Községi Önkormányzat részéről nyilatkozom, hogy önkormányzatunk Vámosszabadi településrendezési eszközök módosításával (Msz: 20040) egyetért.

Győrújfalui, 2020. 09. 29.

Nagy Imre Attila
polgármester

Letöltési igazolás

Tisztelt Ügyfelünk!

Ezúton értesítjük Önt, hogy a dokumentumot a Címzett átvette.

Igazolásazonosító: 1210302862

Igazolás kiállításának időpontja: 2020.09.14. 15:27:26

Letöltés időpontja: 2020.09.14. 15:27:26

Feladó: **Vámosszabadi Község Önkormányzata (VAMOSSZAB)**

Feladó ügyintéző neve: **KUTAS CSABA**

Címzett: **BFKH Népegészségügyi Főosztály (BFKHNSZSZ)**

Dokumentum főbb adatai

Dokumentum típusa: **VÁM/2830/2020**

Dokumentum típusleírása: **Levél**

Megjegyzés: **TRT módosítás-Tájékoztatási szakasz**

Elküldött fájl neve: **TRT módosítás.pdf**

Dokumentum érkeztetési száma: **427094958202009141413614024**

Dokumentum elektronikus lenyomata (Hash hexadecimális formában):

4e6e07a27be4c798ea4c92411a9b7f81ee907382278ad80a662346f88447db85

Dokumentum Hash-algoritmus: **SHA-256**

Üdvözlettel:

NISZ biztonságos kézbesítési szolgáltatás

Magyarországról hívható telefonszám: 1818, külföldről: +36 1 550 1858

E-mail: ekozig@1818.hu

[Honlap](#)

A letöltési igazolás a Szolgáltató által készített és elektronikusan hitelesített, a hagyományos postai szolgáltatásokban használt tértivevénynek megfelelő elektronikus igazolás a Feladó és a Címzett részére arról, hogy a Címzett a küldeményt átvette. A letöltési igazolást a Feladó és a Címzett számára a Szolgáltató rendelkezésre bocsátja.

A dokumentumra került időpecsétet az igazoláshoz kapcsolódó PDF-fájl XML-állományában találja.

Ez egy automatikusan küldött üzenet. Kérjük, hogy erre az e-mail címre ne válaszoljon!

Letöltési igazolás

Tisztelt Ügyfelünk!

Ezúton értesítjük Önt, hogy a dokumentumot a Címzett átvette.

Igazolásazonosító: 1210353344

Igazolás kiállításának időpontja: 2020.09.14. 15:43:17

Letöltés időpontja: 2020.09.14. 15:43:17

Feladó: **Vámosszabadi Község Önkormányzata (VAMOSSZAB)**

Feladó ügyintéző neve: **KUTAS CSABA**

Címzett: **Győr-Moson-Sopron Megyei Önkormányzati Hivatal (GYMSMO)**

Dokumentum főbb adatai

Dokumentum típusa: **VÁM/2830/2020**

Dokumentum típusleírása: **Levél**

Megjegyzés: **TRT módosítás-Tájékoztatási szakasz**

Elküldött fájl neve: **TRT módosítás.pdf**

Dokumentum érkeztetési száma: **701225977202009141413591851**

Dokumentum elektronikus lenyomata (Hash hexadecimális formában):

4e6e07a27be4c798ea4c92411a9b7f81ee907382278ad80a662346f88447db85

Dokumentum Hash-algoritmus: **SHA-256**

Üdvözlettel:

NISZ biztonságos kézbesítési szolgáltatás

Magyarországról hívható telefonszám: 1818, külföldről: +36 1 550 1858

E-mail: ekozig@1818.hu

Honlap

A letöltési igazolás a Szolgáltató által készített és elektronikusan hitelesített, a hagyományos postai szolgáltatásokban használt tértivevénynek megfelelő elektronikus igazolás a Feladó és a Címzett részére arról, hogy a Címzett a küldeményt átvette. A letöltési igazolást a Feladó és a Címzett számára a Szolgáltató rendelkezésre bocsátja.

A dokumentumra került időpecsétet az igazoláshoz kapcsolódó PDF-fájl XML-állományában találja.

Ez egy automatikusan küldött üzenet. Kérjük, hogy erre az e-mail címre ne válaszoljon!

Letöltési igazolás

Tisztelt Ügyfelünk!

Ezúton értesítjük Önt, hogy a dokumentumot a Címzett átvette.

Igazolásazonosító: 1210865067

Igazolás kiállításának időpontja: 2020.09.15. 07:01:00

Letöltés időpontja: 2020.09.15. 07:01:00

Feladó: **Vámosszabadi Község Önkormányzata (VAMOSSZAB)**

Feladó ügyintéző neve: **KUTAS CSABA**

Címzett: **Észak-dunántúli Vízügyi Igazgatóság (EDUVIZIG)**

Dokumentum főbb adatai

Dokumentum típusa: **VÁM/2830/2020**

Dokumentum típusleírása: **Levél**

Megjegyzés: **TRT módosítás-Tájékoztatási szakasz**

Elküldött fájl neve: **TRT módosítás.pdf**

Dokumentum érkeztetési száma: **226705941202009141412591701**

Dokumentum elektronikus lenyomata (Hash hexadecimális formában):

4e6e07a27be4c798ea4c92411a9b7f81ee907382278ad80a662346f88447db85

Dokumentum Hash-algoritmus: **SHA-256**

Üdvözléssel:

NISZ biztonságos kézbesítési szolgáltatás

Magyarországról hívható telefonszám: 1818, külföldről: +36 1 550 1858

E-mail: ekozig@1818.hu

Honlap

A letöltési igazolás a Szolgáltató által készített és elektronikusan hitelesített, a hagyományos postai szolgáltatásokban használt tértivevénynek megfelelő elektronikus igazolás a Feladó és a Címzett részére arról, hogy a Címzett a küldeményt átvette. A letöltési igazolást a Feladó és a Címzett számára a Szolgáltató rendelkezésre bocsátja.

A dokumentumra került időpecsétet az igazoláshoz kapcsolódó PDF-fájl XML-állományában találja.

Ez egy automatikusan küldött üzenet. Kérjük, hogy erre az e-mail címre ne válaszoljon!

Letöltési igazolás

Tisztelt Ügyfelünk!

Ezúton értesítjük Önt, hogy a dokumentumot a Címzett átvette.

Igazolásazonosító: 1210870374

Igazolás kiállításának időpontja: 2020.09.15. 07:19:52

Letöltés időpontja: 2020.09.15. 07:19:52

Feladó: **Vámosszabadi Község Önkormányzata (VAMOSSZAB)**

Feladó ügyintéző neve: **KUTAS CSABA**

Címzett: **GYMSMKH Közlekedési, Műszaki Engedélyezési, Mérésügyi és Fogyasztóvédelmi Főosztály Közlekedési Osztály - Ütügyi Osztály (JH08GYOKU)**

Dokumentum főbb adatai

Dokumentum típusa: **VÁM/2830/2020**

Dokumentum típusleírása: **Levél**

Megjegyzés: **TRT módosítás-Tájékoztatási szakasz**

Elküldött fájl neve: **TRT módosítás.pdf**

Dokumentum érkeztetési száma: **547196186202009141412591636**

Dokumentum elektronikus lenyomata (Hash hexadecimális formában):

4e6e07a27be4c798ea4c92411a9b7f81ee907382278ad80a662346f88447db85

Dokumentum Hash-algoritmus: **SHA-256**

Üdvözlettel:

NISZ biztonságos kézbesítési szolgáltatás

Magyarországról hívható telefonszám: 1818, külföldről: +36 1 550 1858

E-mail: ekozig@1818.hu

Honlap

A letöltési igazolás a Szolgáltató által készített és elektronikusan hitelesített, a hagyományos postai szolgáltatásokban használt tértivevénynek megfelelő elektronikus igazolás a Feladó és a Címzett részére arról, hogy a Címzett a küldeményt átvette. A letöltési igazolást a Feladó és a Címzett számára a Szolgáltató rendelkezésre bocsátja.

A dokumentumra került időpecsétet az igazoláshoz kapcsolódó PDF-fájl XML-állományában találja.

Ez egy automatikusan küldött üzenet. Kérjük, hogy erre az e-mail címre ne válaszoljon!

Letöltési igazolás

Tisztelt Ügyfelünk!

Ezúton értesítjük Önt, hogy a dokumentumot a Címzett átvette.

Igazolásazonosító: 1210873239

Igazolás kiállításának időpontja: 2020.09.15. 07:26:27

Letöltés időpontja: 2020.09.15. 07:26:27

Feladó: **Vámosszabadi Község Önkormányzata (VAMOSSZAB)**

Feladó ügyintéző neve: **KUTAS CSABA**

Címzett: **GYMSMKH Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály Természetvédelmi Osztály (JH08GYOTO)**

Dokumentum főbb adatai

Dokumentum típusa: **VÁM/2830/2020**

Dokumentum típusleírása: **Levél**

Megjegyzés: **TRT módosítás-Tájékoztatási szakasz**

Elküldött fájl neve: **TRT módosítás.pdf**

Dokumentum érkeztetési száma: **543186751202009141412613797**

Dokumentum elektronikus lenyomata (Hash hexadecimális formában):

4e6e07a27be4c798ea4c92411a9b7f81ee907382278ad80a662346f88447db85

Dokumentum Hash-algoritmus: **SHA-256**

Üdvözlettel:

NISZ biztonságos kézbesítési szolgáltatás

Magyarországról hívható telefonszám: 1818, külföldről: +36 1 550 1858

E-mail: ekozig@1818.hu

Honlap

A letöltési igazolás a Szolgáltató által készített és elektronikusan hitelesített, a hagyományos postai szolgáltatásokban használt tértivevénynek megfelelő elektronikus igazolás a Feladó és a Címzett részére arról, hogy a Címzett a küldeményt átvette. A letöltési igazolást a Feladó és a Címzett számára a Szolgáltató rendelkezésre bocsátja.

A dokumentumra került időpecsétet az igazoláshoz kapcsolódó PDF-fájl XML-állományában találja.

Ez egy automatikusan küldött üzenet. Kérjük, hogy erre az e-mail címre ne válaszoljon!

Letöltési igazolás

Tisztelt Ügyfelünk!

Ezúton értesítjük Önt, hogy a dokumentumot a Címzett átvette.

Igazolásazonosító: 1211041815

Igazolás kiállításának időpontja: 2020.09.15. 09:39:44

Letöltés időpontja: 2020.09.15. 09:39:44

Feladó: **Vámosszabadi Község Önkormányzata (VAMOSSZAB)**

Feladó ügyintéző neve: **KUTAS CSABA**

Címzett: **Honvédelmi Minisztérium Hatósági Főosztály (HMHH)**

Dokumentum főbb adatai

Dokumentum típusa: **VÁM/2830/2020**

Dokumentum típusleírása: **Levél**

Megjegyzés: **TRT módosítás-Tájékoztatási szakasz**

Elküldött fájl neve: **TRT módosítás.pdf**

Dokumentum érkeztetési száma: **210267399202009141413591777**

Dokumentum elektronikus lenyomata (Hash hexadecimális formában):

4e6e07a27be4c798ea4c92411a9b7f81ee907382278ad80a662346f88447db85

Dokumentum Hash-algoritmus: **SHA-256**

Üdvözlettel:

NISZ biztonságos kézbesítési szolgáltatás

Magyarországról hívható telefonszám: 1818, külföldről: +36 1 550 1858

E-mail: ekozig@1818.hu

Honlap

A letöltési igazolás a Szolgáltató által készített és elektronikusan hitelesített, a hagyományos postai szolgáltatásokban használt tértivevénynek megfelelő elektronikus igazolás a Feladó és a Címzett részére arról, hogy a Címzett a küldeményt átvette. A letöltési igazolást a Feladó és a Címzett számára a Szolgáltató rendelkezésre bocsátja.

A dokumentumra került időpecsétet az igazoláshoz kapcsolódó PDF-fájl XML-állományában találja.

Ez egy automatikusan küldött üzenet. Kérjük, hogy erre az e-mail címre ne válaszoljon!

Letöltési igazolás

Tisztelt Ügyfelünk!

Ezúton értesítjük Önt, hogy a dokumentumot a Címzett átvette.

Igazolászonosító: 1211146735

Igazolás kiállításának időpontja: 2020.09.15. 10:16:24

Letöltés időpontja: 2020.09.15. 10:16:24

Feladó: **Vámosszabadi Község Önkormányzata (VAMOSSZAB)**

Feladó ügyintéző neve: **KUTAS CSABA**

Címzett: **Nagybajcs Községi Önkormányzat (9063NB)**

Dokumentum főbb adatai

Dokumentum típusa: **VÁM/2830/2020**

Dokumentum típusleírása: **Levél**

Megjegyzés: **TRT módosítás-Tájékoztatási szakasz**

Elküldött fájl neve: **TRT módosítás.pdf**

Dokumentum érkeztetési száma: **440705739202009141413614104**

Dokumentum elektronikus lenyomata (Hash hexadecimális formában):

4e6e07a27be4c798ea4c92411a9b7f81ee907382278ad80a662346f88447db85

Dokumentum Hash-algortmusa: **SHA-256**

Üdvözlettel:

NISZ biztonságos kézbesítési szolgáltatás

Magyarországról hívható telefonszám: 1818, külföldről: +36 1 550 1858

E-mail: ekozig@1818.hu

[Honlap](#)

A letöltési igazolás a Szolgáltató által készített és elektronikusan hitelesített, a hagyományos postai szolgáltatásokban használt tértivevénynek megfelelő elektronikus igazolás a Feladó és a Címzett részére arról, hogy a Címzett a küldeményt átvette. A letöltési igazolást a Feladó és a Címzett számára a Szolgáltató rendelkezésre bocsátja.

A dokumentumra került időpecsétet az igazoláshoz kapcsolódó PDF-fájl XML-állományában találja.

Ez egy automatikusan küldött üzenet. Kérjük, hogy erre az e-mail címre ne válaszoljon!

Letöltési igazolás

Tisztelt Ügyfelünk!

Ezúton értesítjük Önt, hogy a dokumentumot a Címzett átvette.

Igazolásazonosító: 1211148936

Igazolás kiállításának időpontja: 2020.09.15. 10:18:19

Letöltés időpontja: 2020.09.15. 10:18:19

Feladó: **Vámosszabadi Község Önkormányzata (VAMOSSZAB)**

Feladó ügyintéző neve: **KUTAS CSABA**

Címzett: **Kisbajcsi Közös Önkormányzati Hivatal (KBNBVEKORJ)**

Dokumentum főbb adatai

Dokumentum típusa: **VÁM/2830/2020**

Dokumentum típusleírása: **Levél**

Megjegyzés: **TRT módosítás-Tájékoztatási szakasz**

Elküldött fájl neve: **TRT módosítás.pdf**

Dokumentum érkeztetési száma: **412217978202009141413614129**

Dokumentum elektronikus lenyomata (Hash hexadecimális formában):

4e6e07a27be4c798ea4c92411a9b7f81ee907382278ad80a662346f88447db85

Dokumentum Hash-algoritmusa: **SHA-256**

Üdvözlettel:

NISZ biztonságos kézbesítési szolgáltatás

Magyarországról hívható telefonszám: 1818, külföldről: +36 1 550 1858

E-mail: ekozig@1818.hu

Honlap

A letöltési igazolás a Szolgáltató által készített és elektronikusan hitelesített, a hagyományos postai szolgáltatásokban használt tértivevénynek megfelelő elektronikus igazolás a Feladó és a Címzett részére arról, hogy a Címzett a küldeményt átvette. A letöltési igazolást a Feladó és a Címzett számára a Szolgáltató rendelkezésre bocsátja.

A dokumentumra került időpecsétet az igazoláshoz kapcsolódó PDF-fájl XML-állományában találja.

Ez egy automatikusan küldött üzenet. Kérjük, hogy erre az e-mail címre ne válaszoljon!

Letöltési igazolás

Tisztelt Ügyfelünk!

Ezúton értesítjük Önt, hogy a dokumentumot a Címzett átvette.

Igazolásazonosító: 1210279798

Igazolás kiállításának időpontja: 2020.09.14. 15:15:09

Letöltés időpontja: 2020.09.14. 15:15:09

Feladó: **Vámosszabadi Község Önkormányzata (VAMOSSZAB)**

Feladó ügyintéző neve: **KUTAS CSABA**

Címzett: **VAMKH Agrárügyi és Környezetvédelmi Főosztály Erdészeti Osztály (VMMGSZHEI)**

Dokumentum főbb adatai

Dokumentum típusa: **VÁM/2830/2020**

Dokumentum típusleírása: **Levél**

Megjegyzés: **TRT módosítás-Tájékoztatási szakasz**

Elküldött fájl neve: **TRT módosítás.pdf**

Dokumentum érkeztetési száma: **404158764202009141413613926**

Dokumentum elektronikus lenyomata (Hash hexadecimális formában):

4e6e07a27be4c798ea4c92411a9b7f81ee907382278ad80a662346f88447db85

Dokumentum Hash-algortmusa: **SHA-256**

Üdvözzel:

NISZ biztonságos kézbesítési szolgáltatás

Magyarországról hívható telefonszám: 1818, külföldről: +36 1 550 1858

E-mail: ekozig@1818.hu

Honlap

A letöltési igazolás a Szolgáltató által készített és elektronikusan hitelesített, a hagyományos postai szolgáltatásokban használt tértivevénynek megfelelő elektronikus igazolás a Feladó és a Címzett részére arról, hogy a Címzett a küldeményt átvette. A letöltési igazolást a Feladó és a Címzett számára a Szolgáltató rendelkezésre bocsátja.

A dokumentumra került időpecsétet az igazoláshoz kapcsolódó PDF-fájl XML-állományában találja.

Ez egy automatikusan küldött üzenet. Kérjük, hogy erre az e-mail címre ne válaszoljon!

Letöltési igazolás

Tisztelt Ügyfelünk!

Ezúton értesítjük Önt, hogy a dokumentumot a Címzett átvette.

Igazolásazonosító: 1210241917

Igazolás kiállításának időpontja: 2020.09.14. 15:00:44

Letöltés időpontja: 2020.09.14. 15:00:44

Feladó: **Vámosszabadi Község Önkormányzata (VAMOSSZAB)**

Feladó ügyintéző neve: **KUTAS CSABA**

Címzett: **GYMSMKH Állami Főépítési Iroda (GYMSFOEP)**

Dokumentum főbb adatai

Dokumentum típusa: **VÁM/2830/2020**

Dokumentum típusleírása: **Levél**

Megjegyzés: **TRT módosítás-Tájékoztatási szakasz**

Elküldött fájl neve: **TRT módosítás.pdf**

Dokumentum érkeztetési száma: **642168978202009141412591626**

Dokumentum elektronikus lenyomata (Hash hexadecimális formában):

4e6e07a27be4c798ea4c92411a9b7f81ee907382278ad80a662346f88447db85

Dokumentum Hash-algoritmus: **SHA-256**

Üdvözlettel:

NISZ biztonságos kézbesítési szolgáltatás

Magyarországról hívható telefonszám: 1818, külföldről: +36 1 550 1858

E-mail: ekozig@1818.hu

Honlap

A letöltési igazolás a Szolgáltató által készített és elektronikusan hitelesített, a hagyományos postai szolgáltatásokban használt tértivevénynek megfelelő elektronikus igazolás a Feladó és a Címzett részére arról, hogy a Címzett a küldeményt átvette. A letöltési igazolást a Feladó és a Címzett számára a Szolgáltató rendelkezésre bocsátja.

A dokumentumra került időpecsétet az igazoláshoz kapcsolódó PDF-fájl XML-állományában találja.

Ez egy automatikusan küldött üzenet. Kérjük, hogy erre az e-mail címre ne válaszoljon!

Letöltési igazolás

Tisztelt Ügyfelünk!

Ezúton értesítjük Önt, hogy a dokumentumot a Címzett átvette.

Igazolászazonosító: 1210222272

Igazolás kiállításának időpontja: 2020.09.14. 14:43:40

Letöltés időpontja: 2020.09.14. 14:43:40

Feladó: **Vámosszabadi Község Önkormányzata (VAMOSSZAB)**

Feladó ügyintéző neve: **KUTAS CSABA**

Címzett: **Győr-Moson-Sopron Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság (GYMSMKI)**

Dokumentum főbb adatai

Dokumentum típusa: **VÁM/2830/2020**

Dokumentum típusleírása: **Levél**

Megjegyzés: **TRT módosítás-Tájékoztatási szakasz**

Elküldött fájl neve: **TRT módosítás.pdf**

Dokumentum érkeztetési száma: **305233304202009141413591726**

Dokumentum elektronikus lenyomata (Hash hexadecimális formában):

4e6e07a27be4c798ea4c92411a9b7f81ee907382278ad80a662346f88447db85

Dokumentum Hash-algortmusa: **SHA-256**

Üdvözlettel:

NISZ biztonságos kézbesítési szolgáltatás

Magyarországról hívható telefonszám: 1818, külföldről: +36 1 550 1858

E-mail: ekozig@1818.hu

[Honlap](#)

A letöltési igazolás a Szolgáltató által készített és elektronikusan hitelesített, a hagyományos postai szolgáltatásokban használt tértivevénynek megfelelő elektronikus igazolás a Feladó és a Címzett részére arról, hogy a Címzett a küldeményt átvette. A letöltési igazolást a Feladó és a Címzett számára a Szolgáltató rendelkezésre bocsátja.

A dokumentumra került időpecsétet az igazoláshoz kapcsolódó PDF-fájl XML-állományában találja.

Ez egy automatikusan küldött üzenet. Kérjük, hogy erre az e-mail címre ne válaszoljon!

Letöltési igazolás

Tisztelt Ügyfelünk!

Ezúton értesítjük Önt, hogy a dokumentumot a Címzett átvette.

Igazolásazonosító: 1210230215

Igazolás kiállításának időpontja: 2020.09.14. 14:50:57

Letöltés időpontja: 2020.09.14. 14:50:57

Feladó: **Vámosszabadi Község Önkormányzata (VAMOSSZAB)**

Feladó ügyintéző neve: **KUTAS CSABA**

Címzett: **Veszprém Megyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Bányászati Osztály (VEMKHBO)**

Dokumentum főbb adatai

Dokumentum típusa: **VÁM/2830/2020**

Dokumentum típusleírása: **Levél**

Megjegyzés: **TRT módosítás-Tájékoztatási szakasz**

Elküldött fájl neve: **TRT módosítás.pdf**

Dokumentum érkeztetési száma: **120730941202009141413591790**

Dokumentum elektronikus lenyomata (Hash hexadecimális formában):

4e6e07a27be4c798ea4c92411a9b7f81ee907382278ad80a662346f88447db85

Dokumentum Hash-algoritmus: **SHA-256**

Üdvözzel:

NISZ biztonságos kézbesítési szolgáltatás

Magyarországról hívható telefonszám: 1818, külföldről: +36 1 550 1858

E-mail: ekozig@1818.hu

Honlap

A letöltési igazolás a Szolgáltató által készített és elektronikusan hitelesített, a hagyományos postai szolgáltatásokban használt tértivevénynek megfelelő elektronikus igazolás a Feladó és a Címzett részére arról, hogy a Címzett a küldeményt átvette. A letöltési igazolást a Feladó és a Címzett számára a Szolgáltató rendelkezésre bocsátja.

A dokumentumra került időpecsétet az igazoláshoz kapcsolódó PDF-fájl XML-állományában találja.

Ez egy automatikusan küldött üzenet. Kérjük, hogy erre az e-mail címre ne válaszoljon!

Letöltési igazolás

Tisztelt Ügyfelünk!

Ezúton értesítjük Önt, hogy a dokumentumot a Címzett átvette.

Igazolásazonosító: 1210205746

Igazolás kiállításának időpontja: 2020.09.14. 14:30:16

Letöltés időpontja: 2020.09.14. 14:30:16

Feladó: **Vámosszabadi Község Önkormányzata (VAMOSSZAB)**

Feladó ügyintéző neve: **KUTAS CSABA**

Címzett: **Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata (GYORONK)**

Dokumentum főbb adatai

Dokumentum típusa: **VÁM/2830/2020**

Dokumentum típusleírása: **Levél**

Megjegyzés: **TRT módosítás-Tájékoztatási szakasz**

Elküldött fájl neve: **TRT módosítás.pdf**

Dokumentum érkeztetési száma: **140565923202009141413591868**

Dokumentum elektronikus lenyomata (Hash hexadecimális formában):

4e6e07a27be4c798ea4c92411a9b7f81ee907382278ad80a662346f88447db85

Dokumentum Hash-algoritmus: **SHA-256**

Üdvözlettel:

NISZ biztonságos kézbesítési szolgáltatás

Magyarországról hívható telefonszám: 1818, külföldről: +36 1 550 1858

E-mail: ekozig@1818.hu

Honlap

A letöltési igazolás a Szolgáltató által készített és elektronikusan hitelesített, a hagyományos postai szolgáltatásokban használt tértivevénynek megfelelő elektronikus igazolás a Feladó és a Címzett részére arról, hogy a Címzett a küldeményt átvette. A letöltési igazolást a Feladó és a Címzett számára a Szolgáltató rendelkezésre bocsátja.

A dokumentumra került időpecsétet az igazoláshoz kapcsolódó PDF-fájl XML-állományában találja.

Ez egy automatikusan küldött üzenet. Kérjük, hogy erre az e-mail címre ne válaszoljon!

Letöltési igazolás

Tisztelt Ügyfelünk!

Ezúton értesítjük Önt, hogy a dokumentumot a Címzett átvette.

Igazolásazonosító: 1210181050

Igazolás kiállításának időpontja: 2020.09.14. 14:26:31

Letöltés időpontja: 2020.09.14. 14:26:31

Feladó: **Vámosszabadi Község Önkormányzata (VAMOSSZAB)**

Feladó ügyintéző neve: **KUTAS CSABA**

Címzett: **Országos Rendőr-Főkapitányság (ORFK)**

Dokumentum főbb adatai

Dokumentum típusa: **VÁM/2830/2020**

Dokumentum típusleírása: **Levél**

Megjegyzés: **Győr-Moson-Sopron Megyei Rendőr-Főkapitányság részére.**

Elküldött fájl neve: **TRT módosítás.pdf**

Dokumentum érkeztetési száma: **105147968202009141426646448**

Dokumentum elektronikus lenyomata (Hash hexadecimális formában):

4e6e07a27be4c798ea4c92411a9b7f81ee907382278ad80a662346f88447db85

Dokumentum Hash-algoritmus: **SHA-256**

Üdvözlettel:

NISZ biztonságos kézbesítési szolgáltatás

Magyarországról hívható telefonszám: 1818, külföldről: +36 1 550 1858

E-mail: ekozig@1818.hu

Honlap

A letöltési igazolás a Szolgáltató által készített és elektronikusan hitelesített, a hagyományos postai szolgáltatásokban használt tértivevénynek megfelelő elektronikus igazolás a Feladó és a Címzett részére arról, hogy a Címzett a küldeményt átvette. A letöltési igazolást a Feladó és a Címzett számára a Szolgáltató rendelkezésre bocsátja.

A dokumentumra került időpecsétet az igazoláshoz kapcsolódó PDF-fájl XML-állományában találja.

Ez egy automatikusan küldött üzenet. Kérjük, hogy erre az e-mail címre ne válaszoljon!

Letöltési igazolás

Tisztelt Ügyfelünk!

Ezúton értesítjük Önt, hogy a dokumentumot a Címzett átvette.

Igazolásazonosító: 1210171227

Igazolás kiállításának időpontja: 2020.09.14. 14:18:47

Letöltés időpontja: 2020.09.14. 14:18:47

Feladó: **Vámosszabadi Község Önkormányzata (VAMOSSZAB)**

Feladó ügyintéző neve: **KUTAS CSABA**

Címzett: **Honvédelmi Minisztérium – EIR (HMEIR)**

Dokumentum főbb adatai

Dokumentum típusa: **VÁM/2830/2020**

Dokumentum típusleírása: **Levél**

Megjegyzés: **TRT módosítás-Tájékoztatási szakasz**

Elküldött fájl neve: **TRT módosítás.pdf**

Dokumentum érkeztetési száma: **549537936202009141413591840**

Dokumentum elektronikus lenyomata (Hash hexadecimális formában):

4e6e07a27be4c798ea4c92411a9b7f81ee907382278ad80a662346f88447db85

Dokumentum Hash-algoritmusa: **SHA-256**

Üdvözlettel:

NISZ biztonságos kézbesítési szolgáltatás

Magyarországról hívható telefonszám: 1818, külföldről: +36 1 550 1858

E-mail: ekozig@1818.hu

Honlap

A letöltési igazolás a Szolgáltató által készített és elektronikusan hitelesített, a hagyományos postai szolgáltatásokban használt tértivevénynek megfelelő elektronikus igazolás a Feladó és a Címzett részére arról, hogy a Címzett a küldeményt átvette. A letöltési igazolást a Feladó és a Címzett számára a Szolgáltató rendelkezésre bocsátja.

A dokumentumra került időpecsétet az igazoláshoz kapcsolódó PDF-fájl XML-állományában találja.

Ez egy automatikusan küldött üzenet. Kérjük, hogy erre az e-mail címre ne válaszoljon!

Letöltési igazolás

Tisztelt Ügyfelünk!

Ezúton értesítjük Önt, hogy a dokumentumot a Címzett átvette.

Igazolásazonosító: 1210173154

Igazolás kiállításának időpontja: 2020.09.14. 14:20:13

Letöltés időpontja: 2020.09.14. 14:20:13

Feladó: **Vámosszabadi Község Önkormányzata (VAMOSSZAB)**

Feladó ügyintéző neve: **KUTAS CSABA**

Címzett: **Győrújfalú Községi Önkormányzat (UJFALU9171)**

Dokumentum főbb adatai

Dokumentum típusa: **VÁM/2830/2020**

Dokumentum típusleírása: **Levél**

Megjegyzés: **TRT módosítás-Tájékoztatási szakasz**

Elküldött fájl neve: **TRT módosítás.pdf**

Dokumentum érkeztetési száma: **443021737202009141413591911**

Dokumentum elektronikus lenyomata (Hash hexadecimális formában):

4e6e07a27be4c798ea4c92411a9b7f81ee907382278ad80a662346f88447db85

Dokumentum Hash-algoritmus: **SHA-256**

Üdvözlettel:

NISZ biztonságos kézbesítési szolgáltatás

Magyarországról hívható telefonszám: 1818, külföldről: +36 1 550 1858

E-mail: ekozig@1818.hu

[Honlap](#)

A letöltési igazolás a Szolgáltató által készített és elektronikusan hitelesített, a hagyományos postai szolgáltatásokban használt tértivevénynek megfelelő elektronikus igazolás a Feladó és a Címzett részére arról, hogy a Címzett a küldeményt átvette. A letöltési igazolást a Feladó és a Címzett számára a Szolgáltató rendelkezésre bocsátja.

A dokumentumra került időpecsétet az igazoláshoz kapcsolódó PDF-fájl XML-állományában találja.

Ez egy automatikusan küldött üzenet. Kérjük, hogy erre az e-mail címre ne válaszoljon!

Letöltési igazolás

Tisztelt Ügyfelünk!

Ezúton értesítjük Önt, hogy a dokumentumot a Címzett átvette.

Igazolásazonosító: 1210173732

Igazolás kiállításának időpontja: 2020.09.14. 14:20:36

Letöltés időpontja: 2020.09.14. 14:20:36

Feladó: **Vámosszabadi Község Önkormányzata (VAMOSSZAB)**

Feladó ügyintéző neve: **KUTAS CSABA**

Címzett: **Országos Vízügyi Főigazgatóság (OVFHKP)**

Dokumentum főbb adatai

Dokumentum típusa: **VÁM/2830/2020**

Dokumentum típusleírása: **Levél**

Megjegyzés: **TRT módosítás-Tájékoztatási szakasz**

Elküldött fájl neve: **TRT módosítás.pdf**

Dokumentum érkeztetési száma: **628576158202009141412591683**

Dokumentum elektronikus lenyomata (Hash hexadecimális formában):

4e6e07a27be4c798ea4c92411a9b7f81ee907382278ad80a662346f88447db85

Dokumentum Hash-algortmusa: **SHA-256**

Üdvözlettel:

NISZ biztonságos kézbesítési szolgáltatás

Magyarországról hívható telefonszám: 1818, külföldről: +36 1 550 1858

E-mail: ekozig@1818.hu

Honlap

A letöltési igazolás a Szolgáltató által készített és elektronikusan hitelesített, a hagyományos postai szolgáltatásokban használt tértivevénynek megfelelő elektronikus igazolás a Feladó és a Címzett részére arról, hogy a Címzett a küldeményt átvette. A letöltési igazolást a Feladó és a Címzett számára a Szolgáltató rendelkezésre bocsátja.

A dokumentumra került időpecsétet az igazoláshoz kapcsolódó PDF-fájl XML-állományában találja.

Ez egy automatikusan küldött üzenet. Kérjük, hogy erre az e-mail címre ne válaszoljon!

Letöltési igazolás

Tisztelt Ügyfelünk!

Ezúton értesítjük Önt, hogy a dokumentumot a Címzett átvette.

Igazolásazonosító: 1210174140

Igazolás kiállításának időpontja: 2020.09.14. 14:20:53

Letöltés időpontja: 2020.09.14. 14:20:53

Feladó: **Vámosszabadi Község Önkormányzata (VAMOSSZAB)**

Feladó ügyintéző neve: **KUTAS CSABA**

Címzett: **GYMSMKH Földhivatali Főosztály (GYMSFOLDH)**

Dokumentum főbb adatai

Dokumentum típusa: **VÁM/2830/2020**

Dokumentum típusleírása: **Levél**

Megjegyzés: **TRT módosítás-Tájékoztatási szakasz**

Elküldött fájl neve: **TRT módosítás.pdf**

Dokumentum érkeztetési száma: **110099777202009141412591651**

Dokumentum elektronikus lenyomata (Hash hexadecimális formában):

4e6e07a27be4c798ea4c92411a9b7f81ee907382278ad80a662346f88447db85

Dokumentum Hash-algoritmus: **SHA-256**

Üdvözlettel:

NISZ biztonságos kézbesítési szolgáltatás

Magyarországról hívható telefonszám: 1818, külföldről: +36 1 550 1858

E-mail: ekozig@1818.hu

[Honlap](#)

A letöltési igazolás a Szolgáltató által készített és elektronikusan hitelesített, a hagyományos postai szolgáltatásokban használt tértivevénynek megfelelő elektronikus igazolás a Feladó és a Címzett részére arról, hogy a Címzett a küldeményt átvette. A letöltési igazolást a Feladó és a Címzett számára a Szolgáltató rendelkezésre bocsátja.

A dokumentumra került időpecsétet az igazoláshoz kapcsolódó PDF-fájl XML-állományában találja.

Ez egy automatikusan küldött üzenet. Kérjük, hogy erre az e-mail címre ne válaszoljon!

Letöltési igazolás

Tisztelt Ügyfelünk!

Ezúton értesítjük Önt, hogy a dokumentumot a Címzett átvette.

Igazolászazonosító: 1210159584

Igazolás kiállításának időpontja: 2020.09.14. 14:21:43

Letöltés időpontja: 2020.09.14. 14:21:43

Feladó: **Vámosszabadi Község Önkormányzata (VAMOSSZAB)**

Feladó ügyintéző neve: **KUTAS CSABA**

Címzett: **GYMSMKH Népegészségügyi Főosztály (GYMSNEU)**

Dokumentum főbb adatai

Dokumentum típusa: **VÁM/2830/2020**

Dokumentum típusleírása: **Levél**

Megjegyzés: **TRT módosítás-Tájékoztatási szakasz**

Elküldött fájl neve: **TRT módosítás.pdf**

Dokumentum érkeztetési száma: **419150116202009141413613903**

Dokumentum elektronikus lenyomata (Hash hexadecimális formában):

4e6e07a27be4c798ea4c92411a9b7f81ee907382278ad80a662346f88447db85

Dokumentum Hash-algoritmus: **SHA-256**

Üdvözlettel:

NISZ biztonságos kézbesítési szolgáltatás

Magyarországról hívható telefonszám: 1818, külföldről: +36 1 550 1858

E-mail: ekozig@1818.hu

[Honlap](#)

A letöltési igazolás a Szolgáltató által készített és elektronikusan hitelesített, a hagyományos postai szolgáltatásokban használt tértivevénynek megfelelő elektronikus igazolás a Feladó és a Címzett részére arról, hogy a Címzett a küldeményt átvette. A letöltési igazolást a Feladó és a Címzett számára a Szolgáltató rendelkezésre bocsátja.

A dokumentumra került időpecsétet az igazoláshoz kapcsolódó PDF-fájl XML-állományában találja.

Ez egy automatikusan küldött üzenet. Kérjük, hogy erre az e-mail címre ne válaszoljon!

Letöltési igazolás

Tisztelt Ügyfelünk!

Ezúton értesítjük Önt, hogy a dokumentumot a Címzett átvette.

Igazolásazonosító: 1210178912

Igazolás kiállításának időpontja: 2020.09.14. 14:24:45

Letöltés időpontja: 2020.09.14. 14:24:45

Feladó: **Vámosszabadi Község Önkormányzata (VAMOSSZAB)**

Feladó ügyintéző neve: **KUTAS CSABA**

Címzett: **Győrzámoly Község Önkormányzata (GYZAMOLY)**

Dokumentum főbb adatai

Dokumentum típusa: **VÁM/2830/2020**

Dokumentum típusleírása: **Levél**

Megjegyzés: **TRT módosítás-Tájékoztatási szakasz**

Elküldött fájl neve: **TRT módosítás.pdf**

Dokumentum érkeztetési száma: **651277322202009141413614183**

Dokumentum elektronikus lenyomata (Hash hexadecimális formában):

4e6e07a27be4c798ea4c92411a9b7f81ee907382278ad80a662346f88447db85

Dokumentum Hash-algortmusa: **SHA-256**

Üdvözlettel:

NISZ biztonságos kézbesítési szolgáltatás

Magyarországról hívható telefonszám: 1818, külföldről: +36 1 550 1858

E-mail: ekozig@1818.hu

Honlap

A letöltési igazolás a Szolgáltató által készített és elektronikusan hitelesített, a hagyományos postai szolgáltatásokban használt tértivevénynek megfelelő elektronikus igazolás a Feladó és a Címzett részére arról, hogy a Címzett a küldeményt átvette. A letöltési igazolást a Feladó és a Címzett számára a Szolgáltató rendelkezésre bocsátja.

A dokumentumra került időpecsétet az igazoláshoz kapcsolódó PDF-fájl XML-állományában találja.

Ez egy automatikusan küldött üzenet. Kérjük, hogy erre az e-mail címre ne válaszoljon!

Letöltési igazolás

Tisztelt Ügyfelünk!

Ezúton értesítjük Önt, hogy a dokumentumot a Címzett átvette.

Igazolásazonosító: 1210164383

Igazolás kiállításának időpontja: 2020.09.14. 14:14:00

Letöltés időpontja: 2020.09.14. 14:14:00

Feladó: **Vámosszabadi Község Önkormányzata (VAMOSSZAB)**

Feladó ügyintéző neve: **KUTAS CSABA**

Címzett: **Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság (NMHH)**

Dokumentum főbb adatai

Dokumentum típusa: **VÁM/2830/2020**

Dokumentum típusleírása: **Levél**

Megjegyzés: **TRT módosítás-Tájékoztatási szakasz**

Elküldött fájl neve: **TRT módosítás.pdf**

Dokumentum érkeztetési száma: **516334978202009141413614009**

Dokumentum elektronikus lenyomata (Hash hexadecimális formában):

4e6e07a27be4c798ea4c92411a9b7f81ee907382278ad80a662346f88447db85

Dokumentum Hash-algoritmus: **SHA-256**

Üdvözlettel:

NISZ biztonságos kézbesítési szolgáltatás

Magyarországról hívható telefonszám: 1818, külföldről: +36 1 550 1858

E-mail: ekozig@1818.hu

Honlap

A letöltési igazolás a Szolgáltató által készített és elektronikusan hitelesített, a hagyományos postai szolgáltatásokban használt tértivevénynek megfelelő elektronikus igazolás a Feladó és a Címzett részére arról, hogy a Címzett a küldeményt átvette. A letöltési igazolást a Feladó és a Címzett számára a Szolgáltató rendelkezésre bocsátja.

A dokumentumra került időpecsétet az igazoláshoz kapcsolódó PDF-fájl XML-állományában találja.

Ez egy automatikusan küldött üzenet. Kérjük, hogy erre az e-mail címre ne válaszoljon!

Letöltési igazolás

Tisztelt Ügyfelünk!

Ezúton értesítjük Önt, hogy a dokumentumot a Címzett átvette.

Igazolásazonosító: 1210165305

Igazolás kiállításának időpontja: 2020.09.14. 14:14:42

Letöltés időpontja: 2020.09.14. 14:14:42

Feladó: **Vámosszabadi Község Önkormányzata (VAMOSSZAB)**

Feladó ügyintéző neve: **KUTAS CSABA**

Címzett: **GYMSMKH Építésügyi és Örökségvédelemi Főosztály Építésügyi és Örökségvédelemi Osztály (JH08GYOEH)**

Dokumentum főbb adatai

Dokumentum típusa: **VÁM/2830/2020**

Dokumentum típusleírása: **Levél**

Megjegyzés: **TRT módosítás-Tájékoztatási szakasz**

Elküldött fájl neve: **TRT módosítás.pdf**

Dokumentum érkeztetési száma: **710811938202009141412613772**

Dokumentum elektronikus lenyomata (Hash hexadecimális formában):

4e6e07a27be4c798ea4c92411a9b7f81ee907382278ad80a662346f88447db85

Dokumentum Hash-algoritmus: **SHA-256**

Üdvözlettel:

NISZ biztonságos kézbesítési szolgáltatás

Magyarországról hívható telefonszám: 1818, külföldről: +36 1 550 1858

E-mail: ekozig@1818.hu

[Honlap](#)

A letöltési igazolás a Szolgáltató által készített és elektronikusan hitelesített, a hagyományos postai szolgáltatásokban használt tértivevénynek megfelelő elektronikus igazolás a Feladó és a Címzett részére arról, hogy a Címzett a küldeményt átvette. A letöltési igazolást a Feladó és a Címzett számára a Szolgáltató rendelkezésre bocsátja.

A dokumentumra került időpecsétet az igazoláshoz kapcsolódó PDF-fájl XML-állományában találja.

Ez egy automatikusan küldött üzenet. Kérjük, hogy erre az e-mail címre ne válaszoljon!

Letöltési igazolás

Tisztelt Ügyfelünk!

Ezúton értesítjük Önt, hogy a dokumentumot a Címzett átvette.

Igazolásazonosító: 1210168261

Igazolás kiállításának időpontja: 2020.09.14. 14:16:46

Letöltés időpontja: 2020.09.14. 14:16:46

Feladó: **Vámosszabadi Község Önkormányzata (VAMOSSZAB)**

Feladó ügyintéző neve: **KUTAS CSABA**

Címzett: **Fertő-Hanság Nemzeti Park Igazgatóság (FHNPI)**

Dokumentum főbb adatai

Dokumentum típusa: **VÁM/2830/2020**

Dokumentum típusleírása: **Levél**

Megjegyzés: **TRT módosítás-Tájékoztatási szakasz**

Elküldött fájl neve: **TRT módosítás.pdf**

Dokumentum érkeztetési száma: **319249318202009141412591674**

Dokumentum elektronikus lenyomata (Hash hexadecimális formában):

4e6e07a27be4c798ea4c92411a9b7f81ee907382278ad80a662346f88447db85

Dokumentum Hash-algórítmus: **SHA-256**

Üdvözlettel:

NISZ biztonságos kézbesítési szolgáltatás

Magyarországról hívható telefonszám: 1818, külföldről: +36 1 550 1858

E-mail: ekozig@1818.hu

Honlap

A letöltési igazolás a Szolgáltató által készített és elektronikusan hitelesített, a hagyományos postai szolgáltatásokban használt tértivevénynek megfelelő elektronikus igazolás a Feladó és a Címzett részére arról, hogy a Címzett a küldeményt átvette. A letöltési igazolást a Feladó és a Címzett számára a Szolgáltató rendelkezésre bocsátja.

A dokumentumra került időpecsétet az igazoláshoz kapcsolódó PDF-fájl XML-állományában találja.

Ez egy automatikusan küldött üzenet. Kérjük, hogy erre az e-mail címre ne válaszoljon!



GYŐR-MOSON-SOPRON MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL



Iktatószám: GY-02/21/00729-12/2020.

Tárgy:

Vámosszabadi község
településrendezési
eszközeinek módosításához
(20040) útügyi szakvélemény
adása.

Ügyintéző: Kőteles László

Telefon: (96) 511-833

E-mail: koteles.laszlo@gyor.gov.hu

Melléklet: -

Hivatkozási szám: VAM/2830/2020
Kutas Csaba

Tisztelt Címzett!

A tárgyi módosításhoz a Magyar Közút Nonprofit Zrt. Győr-Moson-Sopron Megyei Igazgatóság (9022 Győr, Batthyány tér 8.) az alább idézett nyilatkozatot adta:

„Az 1302-18 munkaszámú, 2020. augusztus keltezésű „Vámosszabadi településrendezési terve - Településrendezési eszközök módosítása (Msz.: 20040)” kapcsán az alábbi választ adjuk.

A tervezett módosítások érintik a Társaságunk kezelésében lévő utakat. A tervezett módosítás ellen Társaságunk kifogást nem emel, amennyiben a tárgyi módosítások az Országos és Megyei közúthálózat fejlesztési tervben foglaltakkal összhangban van.

A többlet forgalom okozta zaj-és rezgésterhelés, légszennyezés növekedésért, valamint azokból következő következményeikért Megyei Igazgatóságunk felelősséget nem vállal.

Kérjük, hogy a Társaságunk kezelésében lévő utak esetében a közúti kapcsolatok megfelelő szintű kiépítettséggel kerüljenek kialakításra. A szükséges csomópont típus (pl. osztályozó sávos csomópont, jelzőlámpás csomópont, körforgalom) kialakításához szükséges helyet kérjük biztosítani a szabályozás- és rendezési terveken. Amennyiben a tervezett módosítások forgalomnövekedést eredményeznek a Társaságunk kezelésében lévő utakon, akkor az útszakaszhoz való útcsatlakozásokat felül kell vizsgálni.

A beépítésre szánt területek feltáró útjainak a Társaságunk kezelésében lévő utakhoz való csatlakozásainak kijelölése során be kell tartani az e-ÚT 03.01.11. számú Közutak tervezése (KTSZ) című útügyi műszaki előírásban foglalt legkisebb csomóponti távolságokat. Felhívjuk szíves figyelmüket arra, hogy megítélésünk szerint ez a 8. sz. módosítás kapcsán nem áll rendelkezésre! Továbbá a 8. sz. módosítás kapcsán tájékoztatjuk Önöket, hogy a tervezett újonnan beépítésre szánt területek létesítése esetén az utak forgalomszabályozásáról és a közúti jelzések elhelyezéséről szóló 20/1984. (XII. 21.) KM rendeletben meghatározott, lakott terület kijelölésére vonatkozó feltételeket – amennyiben azok hiányoznak – biztosítani kell, és a „Lakott terület kezdete” és a „Lakott terület vége” jelzőtáblákat a tervezett módosításnak megfelelően át kell helyezni.

A tervdokumentáció 10. sz. módosítás kapcsán felhívjuk a tervező szíves figyelmét arra, hogy a 14 sz. főút 5+000 km szelvényének környezetében jelölt csomópont az elkészített tanulmánytervben nem szerepel, azonban a tervezett M14 gyorsforgalmi út engedélyezési és kiviteli tervei nem készültek el, a különbszintű csomópont szükségessége felülvizsgálandó a tárgyi szelvényben. Kérjük az Országos Területrendezési Tervről szóló 2003. évi XXVI. törvényben, valamint az Országos és Megyei közúthálózat fejlesztési tervben foglaltak figyelembevételét.

A 11. sz. módosítás kapcsán megjegyezzük, hogy a tanulmánytervi szinten jelölt nyomvonal némileg változhat az engedélyezési és kiviteli tervek kidolgozása során. Továbbá a 14 sz. másodrendű főút 8+450 km szelvényének környezetében lévő csomópont helybiztosításának megfelelőségét felülvizsgálni szíveskedjenek.

Kérjük a gyorsforgalmi út tengelyétől számított 100-100 méter szélességben szükséges beépítési tilalom jelölését a szabályozási és rendezési terveken!

Felhívjuk szíves figyelmüket arra, hogy autópályák, autóutak burkolatszélétől

- emberi tartózkodás céljára szolgáló építmény (iroda, üzemegység, stb.) 100 méteren belül,
- emberi tartózkodásra nem alkalmas építmény (raktár, tárolók, stb.) 80 méteren belül,
- utak, parkolók 60 méteren belül nem alakíthatók ki."

A Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Közlekedési, Műszaki Engedélyezési, Mérésügyi és Fogyasztóvédelmi Főosztály Utügyi Osztály (9028 Győr, Tatai u. 3., a továbbiakban: **Hatóság**) a Vámosszabadi Község Önkormányzata (9061 Vámosszabadi, Szabadi u. 57.) által benyújtott kérelmére, illetve a kérelemhez mellékelt tervdokumentációra a közlekedési és utügyi jogszabályok figyelembe vételével, az alábbi utügyi szakvéleményt adja:

1. Módosítás:

- A belterület észak-kelti részén található falusias lakóterületi (Lf) fejlesztés egy részének (06/5 hrsz.) visszamódosítását véderdővé (Ev) a **Hatóság elfogadja, ellene kifogást nem emel, az alábbiak figyelembe vételével:**
- **A tervezett lakóterület kialakításával egyidejűleg a meglévő közúti hálózatot is felül kell vizsgálni, hogy a tervezett lakóterület kiszolgálása megfelelő és biztonságos legyen.**
- **A tervezett utak esetében a Rét utcai kicsatlakozásokat úgy kell elhelyezni, hogy azok a már meglévő Rét utcai útcsatlakozásokkal szemben legyenek.**
- A megküldött tervdokumentációból a tervezett lakóterületi utak szélességi paraméterei nem derülnek ki!
- A közutak elhelyezésére - az útkategóriáknak megfelelően - az országos településrendezési és építési követelményekről szóló **253/1997. (XII.20.) Kormány rendelet 26. § (2) bekezdés** szerinti minimális szélességű építési területet kell biztosítani, **új utak esetén ettől eltérést a Hatóság nem javasol.** A tervezett közlekedési terület (építési terület) paramétereit, szélességét célszerűen a szükséges keresztmetszeti elemek helyszükségletének méretezésével kell - a domborzati viszonyok és a környezet terhelhetőségének figyelembevételével - meghatározni és azt mintakereszt-szelvényen kell bemutatni (forgalmi és egyéb sávok (zöltsáv, elválasztó-sáv, kanyarodósáv, parkolósáv, stb.), kiszolgáló út, kerékpárút, gyalogút, járda, vízelvezetés módja és kialakítása, környezetvédelmi berendezések és közművek elhelyezése, közvilágítás, út menti növényzet, stb.).
- A közforgalom számára nyitott közlekedési létesítmények (utak - ha földút szintű, akkor is, járdák, parkolók, kerékpárút, kiszolgáló területek) építése **csak közlekedéshatósági engedély birtokában valósíthatók meg**, az utak építésének, forgalomba helyezésének és megszüntetésének engedélyezéséről szóló **93/2012. (V.10.) Korm. rendelet** és a közúti közlekedésről szóló **1988. évi I. törvény** értelmében. A közlekedési szaktervező által készített tervdokumentációt az engedélyezési eljárás lefolytatása céljából a Hatósághoz kell benyújtani. A kérelem elbírálásának alapját képező tervdokumentációnak meg kell felelnie mindenben az **Utügyi Műszaki Előírásnak**, egyéb szakmai szabványoknak és szakmai elvárásoknak.

2. Módosítás:

- A területen a kisvárosias lakóterület (Lk) (343, 342/2, 342/1, 341/2, 341/1, 340/4, 340/3, 340/1, 339 hrsz.) módosítását, illetve a 343 hrsz.-ú közlekedési és közműterület megszüntetését a **Hatóság elfogadja, ellene kifogást nem emel.**

3. Módosítás:

- A Levendula és a Rozmaring utcákból kiinduló gyalogutak (KÖu) törlését a **Hatóság elfogadja, ellene kifogást nem emel.**
- A Boglárka utcából kiinduló gyalogutak folytatását a **Hatóság elfogadja, ellene kifogást nem emel, az alábbiak figyelembe vételével:**
- A gyalogút elhelyezésére az országos településrendezési és építési követelményekről szóló **253/1997. (XII.20.) Kormány rendelet 26. § (2) bekezdés** szerinti minimális szélességű építési területet kell biztosítani, **új gyalogutak esetén ettől eltérést a Hatóság nem javasol.**
- A közforgalom számára nyitott közlekedési létesítmények (utak - ha földút szintű, akkor is, járdák, parkolók, kerékpárút, kiszolgáló területek, hidak) építése **csak közlekedéshatósági engedély birtokában valósíthatók meg**, az utak építésének, forgalomba helyezésének és megszüntetésének engedélyezéséről szóló **93/2012. (V.10.) Korm. rendelet** és a közúti közlekedésről szóló **1988. évi I. törvény** értelmében. A közlekedési szaktervező által készített tervdokumentációt az engedélyezési eljárás lefolytatása céljából a **Hatósághoz kell benyújtani.** A kérelem elbírálásának alapját képező tervdokumentációnak meg kell felelnie mindenben az **Ütügyi Műszaki Előírásnak**, egyéb szakmai szabványoknak és szakmai elvárásoknak.

4. Módosítás:

- Az önkormányzati terület (180 hrsz.) falusias lakóterületbe (Lf) (177/3, 177/2, 177/1, 177/4, 179/1, 176, 175, 174, 173, 167/2, 167/1, 166, 165 hrsz.) sorolását, és a 12,00 méter szélességű út betervezését a **Hatóság elfogadja, ellene kifogást nem emel, az alábbiak figyelembe vételével:**
- **A zsákutca kialakítású utaknál a tervezett út végén, rendezési terv szintű területbiztosítással a megfordulási lehetőséget biztosítani kell.**
- A közforgalom számára nyitott közlekedési létesítmények (utak - ha földút szintű, akkor is, járdák, parkolók, kerékpárút, kiszolgáló területek) építése **csak közlekedéshatósági engedély birtokában valósíthatók meg**, az utak építésének, forgalomba helyezésének és megszüntetésének engedélyezéséről szóló **93/2012. (V.10.) Korm. rendelet** és a közúti közlekedésről szóló **1988. évi I. törvény** értelmében. A közlekedési szaktervező által készített tervdokumentációt az engedélyezési eljárás lefolytatása céljából a **Hatósághoz kell benyújtani.** A kérelem elbírálásának alapját képező tervdokumentációnak meg kell felelnie mindenben az **Ütügyi Műszaki Előírásnak**, egyéb szakmai szabványoknak és szakmai elvárásoknak.
- A közutak elhelyezésére - az útkategóriáknak megfelelően - az országos településrendezési és építési követelményekről szóló **253/1997. (XII.20.) Kormány rendelet 26. § (2) bekezdés** szerinti minimális szélességű építési területet kell biztosítani, **új utak esetén ettől eltérést a Hatóság nem javasol.**

5. Módosítás:

- A terület tömbfeltárási, a közlekedési és közmű terület (KÖu), valamint a falusias lakóterület (Lf) kisebb mértékű módosítását a **Hatóság elfogadja, ellene kifogást nem emel, az alábbiak figyelembe vételével:**

- A zsákutca kialakítású utaknál a tervezett út végén, rendezési terv szintű területbiztosítással a megfordulási lehetőséget biztosítani kell.
- A megküldött tervdokumentációból a tervezett út szélességi paramétere nem derül ki!
- A közforgalom számára nyitott közlekedési létesítmények (utak - ha földút szintű, akkor is, járdák, parkolók, kerékpárút, kiszolgáló területek) építése csak közlekedéshatósági engedély birtokában valósíthatók meg, az utak építésének, forgalomba helyezésének és megszüntetésének engedélyezéséről szóló 93/2012. (V.10.) Korm. rendelet és a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény értelmében. A közlekedési szaktervező által készített tervdokumentációt az engedélyezési eljárás lefolytatása céljából a Hatósághoz kell benyújtani. A kérelem elbírálásának alapját képező tervdokumentációnak meg kell felelnie mindenben az Ütügyi Műszaki Előírásnak, egyéb szakmai szabványoknak és szakmai elvárásoknak.
- A közutak elhelyezésére - az útkategóriáknak megfelelően - az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII.20.) Kormány rendelet 26. § (2) bekezdés szerinti minimális szélességű építési területet kell biztosítani, új utak esetén ettől eltérést a Hatóság nem javasol.

6. Módosítás:

- A templom melletti park egy részének leválasztását és zöldterületbe sorolását a Hatóság elfogadja, ellene kifogást nem emel.
- A megküldött tervdokumentációból nem derül ki pontosan, hogy hol lesz a közlekedési és közműteret valamint a településközponti vegyes terület határa, így területcserét a Hatóság nem fogadja el.
A közterület és a magánterület határát kijelölő szabályozási vonalat úgy kell meghatározni, hogy az a kezelési, az üzemeltetési és a fenntartási feladatok egyértelműek legyenek, illetve figyelembe kell venni a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 47. § 12. és 13. pontjában foglaltakat:
 - 12. az út határa: az útnak - a kiemelt szegélyt, az útpadkát, a rézsút, az út víztelenítését szolgáló árkot, csatornát, más vízvezető létesítményt is magában foglaló - külső széle;
 - 13. az út területe: az út határai közötti terület és a hozzá tartozó földrészlet;

7. Módosítás:

- A falusias lakóterületbe (Lf) (52/1, 52/2, 57/2, 59, 60, 61, 62, 64, 65, 66, 67/1, 70, 79, 76, 75, 74, 73, 72, 71, és 61 hrsz.) kiszabályozott tömbfeltárában a közlekedési és közmű területek (KÖu) törölését a Hatóság elfogadja, ellene kifogást nem emel.

8. Módosítás:

- A mezőgazdasági általános (Má) felhasználású területen (0160/54, 0160/55, 0160/56, 0160/19, 0168/3, 0168/4, 0168/10, 0168/11, 0168/12, 0168/15, 0168/16, 0168/17 hrsz.) falusias lakóterület (Lf) kialakítását a Hatóság elfogadja, ellene kifogást nem emel, az alábbiak figyelembe vételével:
- A tervezett lakóterület kialakításával egyidejűleg a meglévő közúti hálózatot is felül kell vizsgálni, hogy a tervezett lakóterület kiszolgálása megfelelő és biztonságos legyen.
- Amennyiben a lakóterület kialakításra kerül, úgy a Szabadi út mellett a „Lakott terület kezdete” (KRESZ 131/a ábra) és a „Lakott terület vége” (KRESZ 132/a ábra) jelzőtáblákat a Magyar Közút Nonprofit Zrt. Győr-Moson-Sopron Megyei Igazgatósággal egyeztetett módon át kell helyezni, a Szabadi út mellett a közvilágítást és legalább az egyoldali járdát ki kell építeni.

- A közutak elhelyezésére - az útkategóriáknak megfelelően - az országos településrendezési és építési követelményekről szóló **253/1997. (XII.20.) Kormány rendelet** 26. § (2) bekezdés szerinti minimális szélességű építési területet kell biztosítani, **új utak esetén ettől eltérést a Hatóság nem javasol.**
- A megküldött tervdokumentációból a tervezett utak szélességi paraméterei nem derülnek ki!
- A csomópontok és útcsatlakozások elrendezését a Szintbeni közúti csomópontok méretezése és tervezése című ÚT 2-1.214. számú, valamint a Közutak melletti ingatlanok, kiszolgáló létesítmények útcsatlakozása című ÚT 2-1.115. számú utúgyi műszaki előírások szerint kell megtervezni, **ezen előírás alapján a tervezett lakóterületek országos közúthoz történő kicsatlakozásai nem megfelelőek, azokat mindenképp módosítani szükséges. A tervezett utak esetében az országos közúthoz történő kicsatlakozásokat úgy kell elhelyezni, hogy azok egymással szemben legyenek.**
- A közforgalom számára nyitott közlekedési létesítmények (utak - ha földút szintű, akkor is, járdák, parkolók, kerékpárút, kiszolgáló területek, hidak) építése **csak közlekedéshatósági engedély birtokában valósíthatók meg**, az utak építésének, forgalomba helyezésének és megszüntetésének engedélyezéséről szóló **93/2012. (V.10.) Korm. rendelet** és a közúti közlekedésről szóló **1988. évi I. törvény** értelmében. A közlekedési szaktervező által készített tervdokumentációt az engedélyezési eljárás lefolytatása céljából a Hatósághoz kell benyújtani. A kérelem elbírálásának alapját képező tervdokumentációnak meg kell felelnie mindenben az **Utúgyi Műszaki Előírásnak**, egyéb szakmai szabványoknak és szakmai elvárásoknak.

9. Módosítás:

- A belterület nyugati részén található véderdő (Ev) terület (024/3 hrsz.) falusias lakóterületbe (Lf) módosítását a Hatóság **elfogadja, ellene kifogást nem emel.**

10. Módosítás:

- A közigazgatási terület déli részénél található GY1-es tanulmánytervi nyomvonal és annak területbiztosító beépítési tilalom terület törlését a Hatóság **elfogadja, ellene kifogást nem emel, az alábbiak figyelembe vételével:**
- **A Magyar Közút Nonprofit Zrt. Győr-Moson-Sopron Megyei Igazgatóság által előírtakat figyelembe kell venni.**

11. Módosítás:

- A belterület nyugati oldalánál található M14-es út gazdasági területi csomópontjánál található kereskedelmi gazdasági területek (059/95, 059/96, 059/3, 059/4, 059/5, 059/6, 059/7 hrsz.) kibővítését, a mezőgazdasági általános (Má) területből kereskedelmi gazdasági területbe módosítását a Hatóság **elfogadja, ellene kifogást nem emel, az alábbiak figyelembe vételével:**
- **A Magyar Közút Nonprofit Zrt. Győr-Moson-Sopron Megyei Igazgatóság által előírtakat figyelembe kell venni.**
- Külterületi gyorsforgalmi utak, főutak, egyéb külterületi mellék utak tengelyétől jogszabályban meghatározott távolságon belül beépítésre szánt terület csak akkor létesíthető, ha az ingatlanok kiszolgálása a külterületi közúttal párhuzamos kiszolgáló útról biztosítható, amely a közúthoz - hálózati szempontból szükséges - egyéb közutakkal alkotott csomópontokban csatlakozik, illetve az ingatlancsatlakozás miatt létesítendő csomópont kielégíti a csomópont távolságokra és a kialakításra vonatkozó feltételeket.

- A területek felhasználása során figyelembe kell venni a közúti közlekedésről **szóló 1988. évi I. törvény 42/A. § (1) bekezdésében** és az országos településrendezési és építési követelményekről **szóló 253/1997. (XII.20.) Korm. rendelet 42. §-ában**, valamint 2. sz. mellékletében foglaltakat.
- A közutak menti területek fejlesztésének tervezésekor figyelembe kell venni az utak védőtávolságát, távlati fejlesztési igényének helyszükségletét, valamint az utak környezetre gyakorolt hatását (pl. zajhatás) is.
- A közutak elhelyezésére - az útkategóriáknak megfelelően - az országos településrendezési és építési követelményekről szóló **253/1997. (XII.20.) Kormány rendelet 26. § (2) bekezdés szerinti minimális szélességű építési területet** kell biztosítani, **új utak esetén ettől eltérést a Hatóság nem javasol.**
- A közforgalom számára nyitott közlekedési létesítmények (utak - ha földút szintű, akkor is, járdák, parkolók, kerékpárút, kiszolgáló területek) építése **csak közlekedéshatósági engedély birtokában valósíthatók meg**, az utak építésének, forgalomba helyezésének és megszüntetésének engedélyezéséről szóló **93/2012. (V.10.) Korm. rendelet** és a közúti közlekedésről szóló **1988. évi I. törvény** értelmében. A közlekedési szaktervező által készített tervdokumentációt az engedélyezési eljárás lefolytatása céljából a Hatósághoz kell benyújtani. A kérelem elbírálásának alapját képező tervdokumentációnak meg kell felelnie mindenben az **Ütügyi Műszaki Előírásnak**, egyéb szakmai szabványoknak és szakmai elvárásoknak.

12. Módosítás:

- Az M14-es út melletti gazdasági területek alatt elhelyezkedő általános mezőgazdasági (Má) terület különleges beépítésre nem szánt idegenforgalmi (Kbld) területté módosítását **a Hatóság elfogadja, ellene kifogást nem emel, az alábbiak figyelembe vételével:**
- **A tervezett idegenforgalmi terület kialakításával egyidejűleg a meglévő közúti hálózatot is felül kell vizsgálni, hogy a tervezett idegenforgalmi kiszolgálása megfelelő és biztonságos legyen.**

13. Módosítás:

- A külterület észak-keleti oldalánál található természet közeli (Tk) terület (0331/17 hrsz.) tursztikai fejlesztése miatt közjóléti erdővé módosítását **a Hatóság elfogadja, ellene kifogást nem emel.**

14. Módosítás:

- A HÉSZ 11. § (20) bekezdésében foglaltakat a Hatóság nem fogadja el, az alábbi indokok alapján:
- **A közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 2. § (5) bekezdése alapján: „A törvénynek az utakra vonatkozó rendelkezéseit az út műtárgyaira és tartozékaira, a közutakra vonatkozó rendelkezéseit – a 11. § (2) bekezdése, a 30. § és a 43. § kivételével – a közforgalom elől el nem zárt magánutakra is alkalmazni kell.” A közforgalom elől el nem zárt magánutak esetében, amelyeket korlátozás nélkül használhat bárki, kiépítési paraméterei a helyi önkormányzati közúttal megegyezőnek kell lennie.**
- A közutak elhelyezésére - az útkategóriáknak megfelelően - az országos településrendezési és építési követelményekről szóló **253/1997. (XII.20.) Kormány rendelet** (a továbbiakban: OTÉK) 26. § (2) bekezdés szerinti minimális szélességű építési területet kell biztosítani, **új utak esetén ettől eltérést a Hatóság nem javasol.** A tervezett 8,00 méter szabályozási szélességű út a hivatkozott jogszabálynak nem felel meg.

Az OTÉK 26. § (2) bekezdése szerint: „A közút, a vasút elhelyezése céljára – más jogszabályi előírás hiányában – **legalább a következő szélességű építési területet kell biztosítani a vonalvezetési jellemzők figyelembe vételével:**

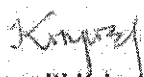
- a) gyorsforgalmi út (autópálya, autópálya) esetén 60 méter,
- b) főút esetén 40 méter,
- c) országos mellékút esetén 30 méter,
- d) helyi gyűjtőút esetén 22 méter,
- e) kiszolgáló út esetén 12 méter,**
- f) kerékpárút esetén 3 méter,
- g) gyalogút esetén 3 méter,
- h) kétvágányú vasút esetén 20 méter,
- i) egyvágányú vasút esetén 10 méter.

A rendezési terv módosításának további szakaszába is kérjük a Hatóság bevonását.

Érintett államigazgatási szervként a Hatóság a szakági véleményt ad a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló **314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet** (a továbbiakban: **Korm. rendelet**) 41. § (2) bekezdése, valamint a Korm. rendelet 9. számú mellékletének 15. pontja alapján biztosított hatáskörében, az útügyi érdekek és a közúti közlekedés biztonsági követelményeinek érvényre juttatása érdekében adta meg.

Győr, 2020. október 14.

Széles Sándor kormány megbízott nevében és megbízásából


Kompolti Krisztina
osztályvezető

Kapják:

1. **Vámosszabadi Község Önkormányzata** 9061 Vámosszabadi, Szabadi u. 57.
2. Irattár – helyben



ZÁRADÉK

Az eredeti papír alapú dokumentummal egyező.

Másolatkészítő szervezet neve: Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal

A másolat képi vagy tartalmi egyezéséért felelős személy neve: Kaszás Gyuláné (OUTNKH\IKASZASNE)

Másolatkészítő rendszer: Poszeidon (EKEIDR) Irat és Dokumentumkezelő rendszer 3.725.3.9

Másolatkészítési szabályzat: A Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal másolatkészítési szabályzata

Másolatkészítési rend elérhetősége: <http://www.kormanyhivatal.hu/download/1/29/c5000/Masolatkészitesi%20szabalyzat>

Másolatkészítés időpontja: 2020.10.15. 11:07:20



A dokumentum elektronikusan hitelesített.
Dátum:2020.10.15 11:07:20
Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal
Kaszás Gyuláné

**Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal
Közlekedési, Műszaki Engedélyezési,
Mérésügyi és Fogyasztóvédelmi Főosztály
Ütügyi Osztály
Köteles László**

**Iktatószám: GYMS-1357/5/2020
Tárgy: Vámosszabadi településrendezési
terve - Településrendezési eszközök
módosítása (Msz.: 20040) - teljes eljárás
Hivatkozási szám: -
Ügyintéző: Sipos Petra**

Győr
Tatai út 3.
9028

Tisztelt Köteles László Úr!

Az 1302-18 munkaszámú, 2020. augusztus keltezésű „Vámosszabadi településrendezési terve - Településrendezési eszközök módosítása (Msz.: 20040)” kapcsán az alábbi választ adjuk.

A tervezett módosítások érintik a Társaságunk kezelésében lévő utakat. A tervezett módosítás ellen Társaságunk kifogást nem emel, amennyiben a tárgyi módosítások az Országos és Megyei közúthálózat fejlesztési tervben foglaltakkal összhangban van.

A többlet forgalom okozta zaj-és rezgésterhelés, légszennyezés növekedésért, valamint azokból következményeiért Megyei Igazgatóságunk felelősséget nem vállal.

Kérjük, hogy a Társaságunk kezelésében lévő utak esetében a közúti kapcsolatok megfelelő szintű kiépítettséggel kerüljenek kialakításra. A szükséges csomópont típus (pl. osztályozó sávcsomópont, jelzőlámpás csomópont, körforgalom) kialakításához szükséges helyet kérjük biztosítani a szabályozás- és rendezési terveken. Amennyiben a tervezett módosítások forgalomműködést eredményeznek a Társaságunk kezelésben lévő utakon, akkor az útszakaszhoz való útcsatlakozásokat felül kell vizsgálni.

A beépítésre szánt területek feltáró útjainak a Társaságunk kezelésében lévő utakhoz való csatlakozásainak kijelölése során be kell tartani az e-ÚT 03.01.11 számú Közutak tervezése (KTSZ) című utügyi műszaki előírásban foglalt legkisebb csomóponti távolságokat. Felhívjuk szíves figyelmüket arra, hogy megítélésünk szerint ez a 8. sz. módosítás kapcsán nem áll rendelkezésre! Továbbá a 8. sz. módosítás kapcsán tájékoztatjuk Önöket, hogy a tervezett újonnan beépítésre szánt területek létesítése esetén az utak forgalomszabályozásáról és a közúti jelzések elhelyezéséről szóló 20/1984. (XII. 21.) KM rendeletben meghatározott, lakott terület kijelölésére vonatkozó feltételeket – amennyiben azok hiányoznak – biztosítani kell, és a „Lakott terület kezdete” és a „Lakott terület vége” jelzőtáblákat a tervezett módosításnak megfelelően át kell helyezni.

A tervdokumentáció 10. sz. módosítás kapcsán felhívjuk a tervező szíves figyelmét arra, hogy a 14. sz. főút 5+000 km szelvényének környezetében jelölt csomópont az elkészített tanulmánytervben nem szerepel, azonban a tervezett M14 gyorsforgalmi út engedélyezési és kiviteli tervei nem készültek el, a különbszintű csomópont szükségessége felülvizsgálandó a tárgyi szelvényben. Kérjük az Országos Területrendezési Tervről szóló 2003. évi XXVI. törvényben, valamint az Országos és Megyei közúthálózat fejlesztési tervben foglaltak figyelembevételét.

A 11. sz. módosítás kapcsán megjegyezzük, hogy a tanulmánytervi szinten jelölt nyomvonal némileg változhat az engedélyezési és kiviteli tervek kidolgozása során. Továbbá a 14. sz. másodrendű főút 8+450 km szelvényének környezetében lévő csomópont helybiztosításának megfelelőségét felülvizsgálni szíveskedjenek.

Kérjük a gyorsforgalmi út tengelyétől számított 100-100 méter szélességben szükséges beépítési tilalom jelölését a szabályozási és rendezési terveken!

Felhívjuk szíves figyelmüket arra, hogy autópályák, autóutak burkolatszélétől

- emberi tartózkodás céljára szolgáló építmény (iroda, üzemegeység, stb.) 100 méteren belül,
 - emberi tartózkodásra nem alkalmas építmény (raktár, tárolók, stb.) 80 méteren belül,
 - utak, parkolók 60 méteren belül
- nem alakíthatók ki.

Kérjük, hogy az eljárást következő szakaszaiban is keressék meg Társaságunkat, amennyiben a módosítással érintett területek Társaságunk kezelésében lévő közutat érintenek.

Győr, 2020. október 6.

Magyar Közút Nonprofit Zrt.
Győr-Moson-Sopron Megyei Igazgatóság
9022 Győr, Batthyány tér 8.
0810



Szabó Csaba

Megyei fejlesztési és felújítási ov. h.

Szabó Bernát
osztályvezető



Gortva Tamás

Megyei forgalomtechnikai és kezelői ov.

Kapják:

1. Címzett (E-mail: koteles.laszlo@gyor.gov.hu)
2. Vámosszabadi Község Önkormányzata (Cím: 9061 Vámosszabadi, Szabadi u. 57.)
3. Irattár

Meghiúsulási igazolás

Tisztelt Ügyfelünk!

Ezúton tájékoztatjuk az alábbi hivatalos irat Címzettjét, valamint Feladóját, hogy a Feladó által küldött dokumentumot **a címzett a második értesítést követően rendelkezésére álló 5. munkanapon belül sem vette át.** A megghiúsulás dátuma jelen igazolás kiállításának időpontját megelőző nap.

Igazolásazonosító: 1224353750

Igazolás kiállításának időpontja: 2020.09.30. 00:14:55

Feladó: **Vámosszabadi Község Önkormányzata (VAMOSSZAB)**

Feladó ügyintéző: **KUTAS CSABA**

Címzett: **Észak-dunántúli Vízügyi Hatóság (EDUVH)**

Dokumentum főbb adatai

Dokumentum érkeztetési száma: **722046758202009141412591717**

Dokumentum típusa: **VÁM/2830/2020**

Dokumentum típusleírása: **Levél**

Megjegyzés: **TRT módosítás-Tájékoztatási szakasz**

Dokumentum küldésének ideje: **2020.09.14. 14:12:59**

Tárhelyen történő elhelyezés (Átvételi lehetőség értesítő kiküldésének) ideje: **2020.09.14. 14:12:59**

Második értesítő kiküldésének ideje: **2020.09.22. 00:21:00**

Elküldött fájl neve: **TRT módosítás.pdf**

Dokumentum elektronikus lenyomata (Hash hexadecimális formában):

4e6e07a27be4c798ea4c92411a9b7f81ee907382278ad80a662346f88447db85

Dokumentum Hash-algoritmus: **SHA-256**

Üdvözlettel:

NISZ biztonságos kézbesítési szolgáltatás

Magyarországról hívható telefonszám: 1818, külföldről: +36 1 550 1858

E-mail: ekozig@1818.hu

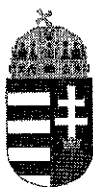
Honlap

A megghiúsulási igazolás a Szolgáltató által készített és elektronikusan hitelesített igazolás, amely azt igazolja, hogy a Szolgáltató a biztonságos kézbesítési szolgáltatás útján feladott és a Címzett számára elérhetővé tett dokumentum tekintetében tájékoztatta a Címzettet, azonban a Címzett a második értesítés után rendelkezésre álló 5 munkanapon belül ezt nem töltötte le. Az igazolást a Feladó és a Címzett számára a Szolgáltató rendelkezésre bocsátja.

Jelen igazolás a kézbesítési fikcióhoz szükséges idő elteltéről tájékoztatja a Feladót, a kézbesítési fikció megállapításáról a feladó szervezet hozhat határozatot a rá vonatkozó jogszabályok alapján.

A dokumentumra került időpecsétet az igazoláshoz kapcsolódó PDF- fájl XML-állományában találja.

Ez egy automatikusan küldött üzenet. Kérjük, hogy erre az e-mail címre ne válaszoljon!



**HONVÉDELMI MINISZTERIUM
ÁLLAMI LÉGÜGYI FŐOSZTÁLY**

mint katonai légügyi hatóság

1055 Budapest, Balaton utca 7-11. • Postacím: 1885 Budapest Pf. 25
Telefon: +36 (1) 474-1469 • HM 21-670 • Fax: +36 (1) 474-1404 • HM 21-685
E-mail: klh@hm.gov.hu • Hivatali Kapu: Honvédelmi Minisztérium – EIR



Nyt. szám: 4584-2/2020
Hiv. szám: VÁM/2830/2020

sz. példány

Ambrus Gellért Úr

Vámosszabadi Község Polgármestere részére

Vámosszabadi

Tárgy: Előzetes tájékoztatás és adatszolgáltatás településfejlesztési koncepció és településrendezési eszközök készítéséhez

Tisztelt Polgármester Úr!

Az VÁM/2830/2020 ügyiratszámú megkeresésére Vámosszabadi Község településfejlesztési koncepciójának és településrendezési eszközeinek készítése tárgyában az alábbiakról tájékoztatom:

1. Az adott területre vonatkozólag különös követelményeket, a településfejlesztési koncepció vagy a településrendezési eszközök tartalmi követelményeivel kapcsolatos különös elvárásokat és az adott területet érintő ágazati elhatározást nem fogalmazok meg.
2. A rendezési feladat ellátásához szükséges adatot nem tartok indokoltnak szolgáltatni.
3. Vámosszabadi Község az állami célú légiközlekedés tekintetében légiközlekedéssel közvetlenül nem érintett, tekintettel arra, hogy az adott terület az állami repülések céljára szolgáló repülőterek (beleértve a közös felhasználású repülőtereket is) vagy az állami célú repülés biztonságát szolgáló földi berendezések biztonsági övezetén kívül van, és hogy az adott terület az állami repülések céljára szolgáló repülőterek telekhatárától mért 15 kilométernél nagyobb távolságban van.

Az érintett terület ugyanakkor az állami célú légiközlekedés tekintetében légiközlekedéssel közvetve érintett, tekintettel arra, hogy egyes – így különösen a beépítésre szánt területen a 100 méternél, beépítésre nem szánt területen az 50 méternél magasabb – építmények az állami célú légiközlekedés biztonságát veszélyeztethetik. Az ilyen építmények állami célú légiközlekedésre gyakorolt hatását a katonai légügyi hatóság az építmények építésügyi hatósági eljárásaiban, jogszabályban meghatározott szakhatóságként vizsgálja.

4. Az eljárás további szakaszaiban nem kívánok részt venni.

Tájékoztatom Polgármester urat, hogy előzetes tájékoztatásomat és adatszolgáltatásomat a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Kormányrendelet) 30. § (3) bekezdésére, 37. § (4) bekezdésére és 9. melléklete táblázata 14. sorának b) pontjára figyelemmel, a katonai légügyi hatóság kijelöléséről szóló 392/2016. (XII. 5.) Korm. rendelet 1. §-ban kijelölt illetékességi területemen eljárva adtam meg.

Tájékoztatatom tisztelt Polgármester urat, hogy előzetes tájékoztatásom és adatszolgáltatásom nem minősül a Kormányrendelet 9. melléklete táblázatának 20. sorában meghatározott honvédelemért felelős miniszter, mint államigazgatási szerv előzetes tájékoztatásának vagy adatszolgáltatásának.

Budapest, időbélyeg szerint.

Tisztelettel:

Dr. Benkő Tibor
honvédelmi miniszter
nevében és megbízásából:

Halászné dr. Tóth Alexandra ezredes
főosztályvezető

Készült: 2 példányban

Egy példány: 1 lap

Ügyintéző (tel.): Domján Gyula őrnagy (Tel.: +36 1 474 1218; E-mail: domjan.gyula@hm.gov.hu)

Kapják: 1. sz. pld: Vámoszabadi Községi Önkormányzat (Hivatali Kapun továbbítva)

2. sz. pld.: Irattár

HONVÉDELMI MINISZTERIUM
ÁLLAMI LÉGÜGYI FŐOSZTÁLY
mint katonai légügyi hatóság

E-ALÁÍRÓÍV

Aláírta: Halászné dr. Tóth Alexandra
Időpont: 2020.09.16 08:07:51 CEST

VAM / 2830-4 / 20



GYŐR-MOSON-SOPRON MEGYEI RENDŐR-FŐKAPITÁNYSÁG
RENDÉSZETI IGAZGATÓSÁG
HATÁRRENDÉSZETI OSZTÁLY



Tárgy: Állásfoglalás
Hiv. szám: VAM/2830/2020.
Ügyintéző: Nemes Gyula c. r. alez.
Telefon: 06(96) 520-000/8183 mellék

**Ambrus Gellért úrnak,
Vámosszabadi Község Önkormányzata
polgármester**

Vámosszabadi

Tisztelt Polgármester Úr!

A Vámosszabadi község településrendezési eszközeinek módosításához az alábbi előzetes tájékoztatást adom:

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Kormányrendelet 9. számú melléklet 21. pontjában foglalt határrendészeti szempontból jogszabályon alapuló követelményem, elvárásom nincs.

Az eljárás további szakaszaiba nem látom indokoltnak a bevonásunkat, ezért a véleményezési eljárásban a későbbiekben nem kívánunk részt venni.

Természetesen, ha olyan kérdés merül fel, amelyben állásfoglalásunk feltétlenül szükséges, készséggel állunk rendelkezésükre.

Győr, 2020. szeptember 15.

Tisztelettel:

**Dr. Kovács Péter c. r. alezredes
osztályvezető**

Cím: 9024 Győr, Szent Imre út 2-4. Pf.:302 9002
Telefon: (96) 520-000 BM: 21/80-21 Telefax: (96) 520-000, BM: 21/82-04
e-mail: hatro.gyormrfk @gyor.police.hu



Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság

Soproni Hatósági Iroda

Iktatószám: CS/22275-2/2020.

Tárgy: tájékoztatás

Ügyintéző: dr. Kovács-Dubek Zsanett

E-mail cím: kovacs.zsanett@nmhh.hu

Telefon: (99) 518-536

Hivatkozási szám: VÁM/2830/2020

Készült: 2020. szeptember 16.

VÁMOSSZABADI KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

VÁMOSSZABADI

Szabadi utca 57.

9061

Ambrus Gellért részére

Tisztelt Polgármester Úr!

A Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Hivatala (a továbbiakban: **Hatóság**) mint Vámoosszabadi község településrendezési eszközeinek módosításába (**Msz.: 20040**) bevont államigazgatási szerv az alábbi tájékoztatást adja a feladat ellátásához szükséges – a Hatóság nyilvántartásának részét képező – elektronikus hírközlési szolgáltatókról, szolgáltatásokról, akik, amelyek a rendezés alá vont területtel érintettek, valamint a hatáskörébe tartozó kérdésekben a jogszabályokon alapuló követelményekről. A rendezés alá vont területen a hatósági nyilvántartásba bejegyzett elektronikus hírközlési szolgáltatókról és szolgáltatásokról a Hatóság internetes honlapján: www.nmhh.hu a teljes körű nyilvántartás megtalálható.

Az elektronikus hírközlési építmények vonatkozásában, az *elektronikus hírközlésről* szóló 2003. évi C. törvény 94. § (1) bekezdése szerint: „A település tervezésénél, rendezésénél, utak és közművek építésénél, korszerűsítésénél, egyéb építmények és más létesítmények megvalósításánál, felújításánál – a külön jogszabályban meghatározott módon – biztosítani kell az elektronikus hírközlési építmények elhelyezésének lehetőségét.”

A postai létesítmények vonatkozásában a *postai szolgáltatásokról* szóló 2012. évi CLIX. törvény 31. § (1) bekezdése alapján: „A település tervezésénél, rendezésénél, utak és közművek építésénél, korszerűsítésénél, egyéb építmények és más létesítmények megvalósításánál, felújításánál biztosítani kell a postai szolgáltatóhelyek, felvételi pontok és kézbesítési pontok, valamint az egyetemes postai szolgáltatás teljesítését lehetővé tevő egyéb eszközök elhelyezésének lehetőségét.”

Az elhelyezés területét a 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet 26. § (1) bekezdése szabályozza, további műszaki iránymutatást az MSZ 7487 számú szabvány ad, míg az elhelyezés engedélyezésének feltételeit az *elektronikus hírközlési építmények elhelyezéséről és az elektronikus hírközlési építményekkel kapcsolatos hatósági eljárásokról* szóló 14/2013. (IX. 25.) NMHH rendelet (a továbbiakban: **Rendelet**), továbbá az *elektronikus hírközlési építmények egyéb nyomvonalas*

építményfajtákkal való keresztezéséről, megközelítéséről és védelméről szóló 8/2012. (I. 26.) NMHH rendelet határozza meg.

A Hatóság tevékenységének – jogszabályban meghatározott – célja az elektronikus hírközlési piac zavartalan, eredményes működésének és fejlődésének, az elektronikus hírközlési tevékenységet végzők és felhasználók érdekei védelmének, továbbá a tisztességes, hatékony verseny kialakulásának, illetve fenntartásának elősegítése az elektronikus hírközlési ágazatban.

A távközlés, a távközlési infrastruktúra fejlődése településrendezési eszközökkel befolyásolható, támogatható vagy korlátozható, ezért a Hatóság indokoltnak tartja, hogy az érintett hírközlési szolgáltatók az előkészítésben részt vegyenek úgy, hogy ismertethessék a település fejlődése és építési rendje szempontjából terveiket, és ezek várható lefolyását.

A Hatóság kéri, hogy az elektronikus hírközlési építmények elhelyezését taglaló munkarész elkészítése során vegyék figyelembe a Rendelet 18. § f), g) pontjában, 26. §-ában, valamint 4. mellékletében foglaltakat.

A településrendezési eszközök felülvizsgálatához kapcsolódóan még az alábbiakra hívnám fel a figyelmet:

A Hatóság és a Magyar Mérnöki Kamara szakmai ajánlást készített a hírközlési szakági tervezők számára. **„A Módszertani útmutató a településfejlesztési koncepció, az integrált településfejlesztési stratégia és a településrendezési eszközök készítésével és módosításával összefüggő elektronikus hírközlési szakági munkarészek készítéséhez”** című dokumentum a Hatóság és Magyar Mérnöki Kamara honlapján is hozzáférhető.

A településrendezési eszközök készítéséhez, módosításához kapcsolódó elektronikus hírközlési fejezetet csak az építésügyi és az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről szóló 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendeletben meghatározott településrendezési hírközlési tervező (betűjele: TH) jogosultsággal rendelkező és névjegyzékbe vett tervező készíthet.

Folyamatban van a „Digitális Nemzet Fejlesztési Program” megvalósítása melyhez kapcsolódó beruházások, fejlesztések megvalósításának biztosítása befolyásolhatja településrendezési eszközök készítését, módosításait is.

A terv elkészültét követően, szíveskedjék azt véleményezésre (papír alapon, elektronikus adathordozón vagy interneten elérhetővé téve) megküldeni, a Hatóság **iktatószámának** a válaszlevélen történő feltüntetésével és a **hírközlési szakági munkarészek** csatolásával.

Elektronikusan aláírt dokumentum.

Kiadmányozta: **Sléber Tibor** hatósági irodavezető-helyettes Sopronban, az elektronikus aláírás szerinti időpontban.

2020. SZEPTEMBER 17.

VAM/2830-6/20



GYŐR-MOSON-SOPRON MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

Iktatószám: GY/NEF 01130-2/2020.

Ügyintéző: Dr. Sziládi Zsuzsanna

Telefon: 96/513-758

Tárgy: Vámosszabadi

településrendezési eszközök módosítása

(Msz.: 20040)

- előzetes eljárás -

Mellékletek: -

Hiv. szám: VAM/2830/2020.

Ügyintéző: Kutas Csaba

Vámosszabadi Község Önkormányzata

Vámosszabadi

Szabadi utca 57.

9061

Szakhatósági vélemény

Vámosszabadi község településrendezési eszközeinek tárgyban megjelölt munkaszámú módosításához az előzetes eljárás során a Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztályra (továbbiakban: Hatóság) megküldött dokumentum alapján a Hatóság, az érintett területek vonatkozásában, közegészségügyi szempontból

hozzájárul.

A véleményezési dokumentáció összeállításakor az alábbi ágazati jogszabályok előírásait kell figyelembe venni:

- a vízbázisok, távlati vízbázisok, valamint az ivóvíz ellátást szolgáló vízi létesítmények védelméről szóló 123/1997. (VII. 18.) Korm. rendelet,

Népegészségügyi Főosztály
Közegészségügyi Osztály

9024 Győr, Jósika utca 16. - 9002 Győr Pf.: 66 - Telefon: +36 (96) 418-065 - Fax: +36 (96) 418-068

E-mail: nepegeszsegugy.titkarsag@gyor.gov.hu - Honlap: www.kormanyhivatal.hu

- a vizek mezőgazdasági eredetű nitrát szennyezéssel szembeni védelméről szóló 27/2006. (II. 07.) Korm. rendelet,

- a felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet,

- a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 58/2013. (II. 27.) Korm. rendelet,

- az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII.20.) Korm. rendelet,

- a környezeti zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról szóló 27/2008. (XII.3.) KvVM-EüM rendelet.

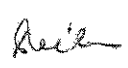
A Hatóság a rendezési terv készítésének későbbi államigazgatási eljárásain továbbiakban is részt kíván venni. A véleményezéshez **e-levélként** (Kormányhivatal hivatali kapujára) kéri a dokumentáció megküldését.

A Hatóság hatáskörét a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 9. számú melléklet 11. pontja, illetékességét a fővárosi és megyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 86/2019. (IV. 23.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése állapítja meg.

Győr, 2020. szeptember 17.

Tisztelettel:

Széles Sándor kormány megbízott nevében és megbízásából


Dr. Széles Klára
osztályvezető



Kapja:

1. Címzett – hivatali kapu
2. Irattár



GYŐR-MENFŐCSANAK MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

Hitelesítési záradék

Az eredeti papíralapú dokumentummal egyező.

Ezen lap nem része az eredeti iratnak, kizárólag a jogszabályi megfeleléshez szükséges záradékolás megjelenítését szolgálja.

A másolatot készítette: Göögös Anikó



GYŐR-MENFŐCSANAK MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

Hitelesítési záradék

Az eredeti papíralapú dokumentummal egyező.

Ezen lap nem része az eredeti iratnak, kizárólag a jogszabályi megfeleléshez szükséges záradékolás megjelenítését szolgálja.

A másolatot készítette: Gőgös Anikó



GYŐR-MENFŐCSANAK MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

Iktatószám: GY-02/14/00962-5/2020

Tárgy: Vámosszabadi Településrendezési
eszközök módosítása (Msz.: 20040)
Előzetes véleményezési szakasz
Tájékoztatás

Ügyintéző: Horváth Karolina
Telefon: (96) 896-154

Ügyintéző: Kutas Csaba
Hív. szám: VÁM/2830/2020

Ambrus Gellért
polgármester

Vámosszabadi Község Önkormányzata

Vámosszabadi
Szabadi u. 57.
9061

Tisztelt Polgármester Úr!

A környezetvédelmi és természetvédelmi hatáskörében eljáró Győr-Ménfőcsanak Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály Természetvédelmi Osztálya (továbbiakban: Hatóság) a **Vámosszabadi Község** Településrendezési eszközök módosításához megküldött **20040 munkaszámú tájékoztatási szakaszának tervdokumentációját** áttanulmányozta.

A Hatóság jelen levelében közölt előzetes tájékoztatásában a beérkezett dokumentáció vizsgálata alapján a további tervkidolgozások során általánosságban az alábbiak figyelembevételét tartja szükségesnek:

A településrendezési terv módosításának majdani kidolgozása során általánosságban a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet mellékletei szerinti tartalmat elegendőnek tartjuk.

Az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 1. § (2) bekezdés a.) pontja, valamint 1. melléklete alapján a település egészére készülő településrendezési tervek esetében le kell folytatni a környezeti vizsgálatot, jelen esetben nem szükséges.

A fejlesztések során a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet előírásait figyelembe kell venni.

Levegőtisztaság-védelmi szempontból:

A levegő védelméről szóló 306/2010. (XII. 23.) Korm. rendeletnek, illetve a végrehajtási rendeleteinek (4/2011. (I. 14.) VM rendelet, 5/2011. (I. 14.) VM rendelet, 6/2011. (I. 14.) VM rendelet) megfelelően kell a levegőtisztaság-védelmi munkarészt kidolgozni. **Vámosszabadi Község a légszennyezettségi agglomerációk és zónák kijelöléséről szóló 4/2002. (X. 7.) KvVM rendelet alapján a 10. számú zónába tartozik.**

Táj- és természetvédelmi szempontból:

Az 1., 4., 5., 6., 7., 8., 9., 10., 11., 13. és 14. számú módosítások esetében érintett ingatlanok nem részei országos jelentőségű védett természeti területnek, nem részei a Natura 2000 hálózatnak, sem az Országos Ökológiai Hálózat övezeteinek. A 2. és 3. számú módosítással érintett területek részben az Országos Ökológiai Hálózat puffterület övezetébe tartoznak. Fenti módosítások védett természeti értéket nem veszélyeztetnek, az érintett tájrészlet tájhasználati jellemzőit nem befolyásolják, védendő tájképi elemet nem érintenek, várhatóan természet- és tájvédelmi érdeket nem sértenek.

A 12. számú módosítással érintett ingatlanokat a Vámosszabadi 0186/106 hrsz.-ú ingatlan veszi körbe, mely része az Országos Ökológiai Hálózat ökológiai folyosó övezetének, valamint része a HUFH30004 kódszámú, Szigetköz elnevezésű kiemelt jelentőségű természetmegőrzési területnek, azaz Natura 2000 terület. Az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekről 275/2004. (X. 8.) Korm. rendelet 10. § (1) bekezdése alapján olyan terv vagy beruházás elfogadása, illetőleg engedélyezése előtt, amely nem szolgálja közvetlenül valamely Natura 2000 terület természetvédelmi kezelését vagy ahhoz nem feltétlenül szükséges, azonban valamely Natura 2000 területre akár önmagában, akár más tervvel vagy beruházással együtt hatással lehet, a terv kidolgozójának, illetőleg a beruházást engedélyező hatóságnak – a tervvel, illetve beruházással érintett terület kiterjedésére, az érintett területnek a Natura 2000 területhez viszonyított elhelyezkedésére, valamint a Natura 2000 területen előforduló élővilágra vonatkozó adatokra figyelemmel – vizsgálnia kell a terv, illetve beruházás által várhatóan a Natura 2000 terület jelölésének alapjául szolgáló, az 1–4. számú mellékletben meghatározott fajok és élőhelytípusok természetvédelmi helyzetére gyakorolt hatásokat. A (2) bekezdés szerint amennyiben az (1) bekezdés szerinti vizsgálat alapján a tervnek, illetve beruházásnak jelentős hatása lehet, hatásbecslést kell végezni. Tekintettel arra, hogy a módosításból nem derül ki, hogy pontosan milyen idegenforgalmi-turisztikai célra kívánják igénybe venni a Natura 2000 területtel határolt ingatlanokat, célszerű lenne már ebben a korai szakaszban az ismert információk alapján Natura 2000 hatásbecslési dokumentációt készíttetni.

Hulladékgazdálkodási szempontból:

A hulladékgazdálkodási szempontokat a **hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény** (továbbiakban: Ht.) által megfogalmazott általános szabályok szerint, valamint a hatályos felhatalmazó rendelkezésekben a **hulladékgazdálkodási közszolgáltatás végzésének feltételeiről** szóló a 385/2014. (XII. 31.) Korm. rendelet és a Ht. 88. § (1) pontja szerintieknek megfelelően kell alkalmazni.

Zaj- és rezgésvédelelni szempontból:

A további tervkidolgozás során a környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet előírásait, a zajkibocsátási határértékek megállapításának, valamint a zaj- és rezgés-kibocsátás ellenőrzésének módjáról szóló 93/2007. (XII. 18.) KvVM rendelet előírásait, a zaj és rezgésterhelési határértékek megállapításáról szóló 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM együttes rendelet határértékeinek betarthatóságát biztosítani kell.

A Hatóság a véleményezési eljárásban, a továbbiakban is részt kíván venni, a vélemény kialakításához egyeztetési tervdokumentációt kér (az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvényben foglaltaknak megfelelően, elektronikusan megküldött állomány formájában) a jóváhagyásra kerülő munkarészekkel, továbbá az alátámasztó munkarészekkel.

A Hatóság véleményét a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet a 37. § (4) bekezdés, továbbá a Hatóság illetékességét megállapító környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 71/2015. (III. 30.) Korm. rendelet 8/A. § és 35. § (1) bekezdés c) pontja alapján adja meg.

Győr, 2020. szeptember 21.

Széles Sándor kormány megbízott nevében és megbízásából



Széles Sándor
2020. 09. 21.

ZÁRADÉK

Az eredeti papír alapú dokumentummal egyező.

Másolatkészítő szervezet neve: Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal

A másolat képi vagy tartalmi egyezéséért felelős személy neve: Víg Anita (VIGANI)

Másolatkészítő rendszer: Poszeidon (EKEIDR) Irat és Dokumentumkezelő rendszer 3.725.3.9

Másolatkészítési szabályzat: A Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal másolatkészítési szabályzata

Másolatkészítési rend elérhetősége: <http://www.kormanyhivatal.hu/download/1/29/c5000/Masolatkeszitesi%20sz>

Másolatkészítés időpontja: 2020.09.21. 15:34:41

A dokumentum elektronikusan hitelesített.

Dátum:2020.09.21 15:34:41

Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal

Víg Anita



GYŐR-MOSON-SOPRON MEGYEI KATASZTRÓFAVÉDELMI IGAZGATÓSÁG
IGAZGATÓHELYETTESI SZERVEZET



35800/4822-1/2020.ált.

UAM | 2830-8 | 206

Szám: 35800/4822-1/2020.ált.

Tárgy: Vámosszabadi településrendezési
eszközök módosítása (Msz:20040) -
véleményezés

Hiv. szám: VÁM/2830/2020
Ügyintézőjük: Kutas Csaba
Ügyintéző: Horváth-Tudós Adrienn tű. fhdgy.
Telefonszám: 96/529-533

Ambrus Gellért
Polgármester

Vámosszabadi Község Önkormányzata

Vámosszabadi
Szabadi u. 57.
9061

Tisztelt Polgármester Úr!

Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 7. § (2) bekezdés m) pontja és a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 37. § alapján Vámosszabadi község településrendezési eszközök módosítása (Msz:20040) tervdokumentációját megvizsgáltam, és az alábbi véleményt adom:

I. Iparbiztonsági követelmények:

1. A település egyes területei használati jellegének jövőbeni kialakítása, módosítása során figyelemmel kell lenni
 - a) a már működő küszöbérték alatti vagy veszélyes anyagokkal foglalkozó üzemek elhelyezkedésére, veszélyeztető hatásaira;
 - b) az a) pont szerinti üzemekbe és onnan kifelé történő veszélyes áruk szállítása során jelentkező veszélyeztető hatásokra;
 - c) a tervezett küszöbérték alatti vagy veszélyes anyagokkal foglalkozó üzemek várható veszélyeztető hatásaira.
2. A lakóterületek terjeszkedése, közösségi létesítmények, tömegtartózkodásra szolgáló építmények létesítése, tervezése során – a már működő, vagy tervezett veszélyes anyagokkal foglalkozó üzemek környezetében – figyelembe kell venni a terület mikrometeorológiai, urbanisztikai és infrastrukturális sajátosságait. Ezen jellemzők alapján a fejlesztések a veszélyes üzemek irányába csak ésszerű távolságig történhet.
3. Amennyiben a településrendezési eszközben bármilyen módosítás (pl.: övezeti átsorolás) történik, ahol veszélyes anyagokkal foglalkozó üzem működik, érvényesíteni kell a veszélyes anyagokkal kapcsolatos súlyos balesetek elleni védekezésről szóló 219/2011. (X. 20.) Kormányrendelet 7. melléklet 2. pontjának vonatkozó rendelkezéseit.

II. Polgári védelmi követelmények:

A polgári védelmi követelményeket a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Kormányrendelet (a továbbiakban: **Kormányrendelet**) 1. mellékletében meghatározottak alapján a vizsgált tényezők elemzésével, egymásra hatásuk összevetésével kell meghatározni.

Különösen:

- a terület-felhasználást, beépítést, befolyásoló vagy korlátozó tényezők egymásra hatásának elemzését,
- a veszélyeztetettség mértékének és védelmi intézkedések érvényesülésének megállapítását,
- a településre vonatkozó védelemmel és korlátozásokkal érintett területek meghatározásának meglétét a településszerkezeti tervben.

A településre vonatkozó jogszabályon alapuló követelmények:

- a) a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény,
- b) a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény végrehajtásáról szóló 234/2011. (XI.10) Kormányrendelet.

A kockázatok azonosításának célja a veszélyeztető hatások meghatározása, amelyek hatással lehetnek az érintett lakosságra, környezetre.

A kockázatértékelés célja a lakosság és anyagi javainak védelme érdekében a megelőzés, az esetlegesen bekövetkezett események következményeinek csökkentése, elhárítása.

A Kormányrendelet 1. melléklet 1. 18. katasztrófavédelem területfelhasználást befolyásoló vagy korlátozó tényezők:

- a) építésföldtani korlátok
- b) alábányászott területek, barlangok és pincék területei
- c) csúszás-, süllyedésveszélyes területek
- d) földrengés veszélyeztetett területei
- e) vízrajzi veszélyeztetettség
- f) árvízveszélyes területek
- g) belvízveszélyes területek
- h) mély fekvésű területek
- i) árvíz és belvízvédelem
- j) kedvezőtlen morfológiai adottságok (pl. lejtés, falszakadás)
- k) mélységi, magassági korlátozások
- l) tevékenységből adódó korlátozások
- m) ásványi nyersanyag lelőhely
- n) városi klíma
- o) egyéb

Az elemi csapások, természeti eredetű veszélyek hatása kiterjedhet az élőlényekre, a természetes környezetre, a meglévő infrastruktúrákra és azokon belül a műszaki létesítményekre. A katasztrófák

döntő többségénél számolni kell a műszaki létesítmények, műtárgyak károsodásával, a bekövetkezett esemény közvetlen - és közvetett következményeivel, dominóhatásával is.

A hidro-meteorológiai kockázati tényezőknél figyelembe kell venni:

- a) az emberekre és környezetre gyakorolt hatását,
- b) az ár- és belvizek okozta veszélyek lehetséges hatását,
- c) a földtani veszélyforrások hatását,
- d) az iparterület beépítettségének hatását és a védelmi zónákat,

Figyelembe kell venni továbbá:

- a) a katasztrófaveszélyek elhárításában érintett ágazatok,
- b) az országos hatáskörrel rendelkező központi államigazgatási szervek
- c) a felsőoktatási illetve tudományos intézmények szakvéleményét.

A települések szerkezeti tervének főbb elemei:

- i. a veszélyeztetett illetve veszélyeztető területek környezeti és természeti tényezők figyelembevétele,
- ii. a védelemre vagy korlátozásra javasolt területek, objektumok megléte,
- iii. a település veszélyeztető hatások alapján készített kockázatértékelése, katasztrófavédelmi osztályba sorolás alapján meghatározott elégséges védelmi szint követelményeinek érvényesülése.

A helyi építési szabályzat részletes övezeti előírások figyelembevétele, katasztrófavédelmi kockázati tényezők szempontjából, a településszerkezeti tervekben meghatározott, kiemelten veszélyeztetett területekre kell figyelemmel lenni:

- a) beépítésre szánt építési övezetek előírásainak megfelelési vizsgálata a katasztrófavédelmi előírásokkal, a kockázatelemzés és kockázatbecslés javaslatai és indokai alapján,
- b) beépítésre nem szánt övezetek előírásainak, más jogszabály által elrendelt szabályozási elemek figyelembevétele katasztrófavédelmi előírásoknak megfelelően,
- c) a katasztrófavédelmi osztályba sorolás és az elégséges védelmi szint követelményeinek teljesítése.

Az adatszolgáltatási kötelezettség a Korm. rendelet 9. melléklet alapján:

- a) a katasztrófariasztási feladatok ellátására kijelölt épületeken vagy objektumokon elhelyezett riasztó eszközök (szirénák) adatai:
 - 9061 Vámosszabadi, Kossuth Lajos utca 27.
 - 9061 Vámosszabadi, Szabadi utca 100.

A lakóterület fejlesztése, bővítése esetén a lakossági riasztó eszköz elhelyezésére szolgáló terület biztosítása javasolt.

III. Tűzvédelmi követelmények

1. A terület megközelítése: a tűzoltóság vonulása és működése érdekében az építményekhez olyan utat és területet kell biztosítani, amely alkalmas a tűzoltó gépjárművek nem rendszeres közlekedésére és működtetésére.
2. Oltóvíz biztosítása: a tűzoltás céljára biztosítandó oltóvíz vizsgálata.
3. Építmények elhelyezése:
 - a) tűz esetén a szomszédos építményeket gyulladás, a tűz áttérjedésének lehetősége ne veszélyeztesse,

- b) a tűzoltóegységek az építményeket akadálytalanul, késedelem nélkül megközelíthessék,
- c) a tűzoltó gépjárművek hatékony tűzoltási és mentési működése biztosított legyen
- d) a környezetükben elegendő és alkalmas szabadterület legyen a kimenekülő személyek számára.

4. A vonatkozó jogszabályban meghatározott tűzoltási felvonulási területre és útvonalra vonatkozó előírások biztosítása.

IV. Vízgazdálkodási, vízvédelmi követelmények:

A tervezés során az általános érvényű vízgazdálkodási és vízminőség-védelmi jogszabályokat szükséges figyelembe venni, különös tekintettel az alábbiakra:

Mivel a módosítások több esetben érintenek vízgazdálkodási területet, parti sávot, ezért a nagyvízi meder, parti sáv, a vízjárta és a fakadó vizek által veszélyeztetett területek használatáról, hasznosításáról, valamint a folyók esetében a nagyvízi mederkezelési terv készítésének rendjére és tartalmára vonatkozó szabályokról szóló 83/2014. (III. 14.) Korm. rendelet parti sávra vonatkozó előírásait a tervezés során figyelembe kell venni.

A Győr-Moson-Sopron Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság **(a továbbiakban: Igazgatóság)** a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 9. melléklet 6. és 7. pontja alapján az alábbi adatszolgáltatást adja:

1. Vámoszabadi Község területe nem minősül érzékeny területnek a települési szennyvíztisztítás szempontjából érzékeny felszíni vizek és vízgyűjtőterületük kijelöléséről szóló 240/2000. (XII. 23.) Korm. rendelet alapján.
2. Vámoszabadi Község területe érzékeny felszín alatti vízminőség védelmi területen lévő településnek minősül a felszín alatti víz állapota szempontjából érzékeny területeken levő települések besorolásáról szóló 27/2004. (XII. 25.) KvVM rendelet alapján.
3. Vámoszabadi Község területét érinti a 35800/778-1/2016. ált. számú határozattal kijelölt Győr-Révfa vízgyűjtő területének "A" és "B" védőövezete, valamint a 35800/3819-9/2020. ált. számú határozattal kijelölt Nagybalás-Nyugat távlati ivóvízgyűjtő területének védőövezete (1. és 13. sz. módosítás), **melyeket a szabályozási terven fel kell tüntetni. A vízgyűjtő területtel érintett ingatlanok hasznosítása kizárólag a kijelölt határozatban, valamint a vízgyűjtő terület, a távlati vízgyűjtő terület, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízellátási rendszerek védelméről szóló 123/1997. (VII. 18.) Korm. rendeletben (a továbbiakban: 123/1997. (VII. 18.) Korm. rendelet) foglalt előírások betartásával lehetséges, melyet a településrendezési tervben (védőövezet feltüntetése a szabályozási tervlapon, korlátozási előírások rögzítése a HÉSZ-ben) rögzíteni kell.**

A területfejlesztési koncepció, a területfejlesztési program és a területrendezési terv tartalmi követelményeiről, valamint illeszkedésük, kidolgozásuk, egyeztetésük, elfogadásuk és közzétételük részletes szabályairól 218/2009. (X. 6.) Korm. rendelet 9/A. §-a és 14. számú melléklete alapján előzetes adatszolgáltatásra kötelezett államigazgatási szerv a területi vízügyi igazgatóság (Észak-dunántúli Vízügyi Igazgatóság, 9021 Győr, Árpád u. 28-32.).

A fenti követelmények betartását az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről

szóló 314/2012. (XI. 8.) Kormányrendelet, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény, és a végrehajtásáról szóló 234/2011. (XI.10) Kormányrendelet, az Országos Tűzvédelmi Szabályzatról szóló 54/2014. (XII. 5.) BM rendelet, illetve a veszélyes anyagokkal kapcsolatos súlyos balesetek elleni védekezésről szóló 219/2011. (X. 20.) Kormányrendelet, a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény, a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996. (V. 22.) Kormányrendelet, illetve a vízjogi engedélyezési eljáráshoz szükséges dokumentáció tartalmáról szóló 41/2017. (XII. 29.) BM rendelet előírásai indokolják.

Tájékoztatom, hogy az Igazgatóság az eljárás további szakaszában részt kíván venni, továbbá az elfogadásra kerülő tervdokumentációra – *elektronikus formában* – igényt tart.

Kelt: Győr, *elektronikus bélyegző szerint*

Tisztelettel:

Sallai Péter tűzoltó dandártábornok
tűzoltósági tanácsos
igazgató

Nevében és megbízásából:

Béres Tamás tűzoltó alezredes
hatósági szolgálatvezető

Melléklet: -

Terjedelem: 5 oldal (a kiadmányozó pótlap nélkül)

Kapják: 1. Irrattár

2. címzett (biztonságos kézbesítési szolgáltatás útján – Hivatali kapu)

Cím: 9021 Győr, Munkácsy Mihály utca 4.

Telefon: +36(96)529-530

E-mail: gyor.titkarsag@katved.gov.hu



BUDAPEST FŐVÁROS
KORMÁNYHIVATALA
NÉPEGÉSZSÉGÜGYI FŐOSZTÁLY

dr. Vass Csaba
Digitálisan aláírta:
dr. Vass Csaba
Dátum: 2020.09.22
13:15:41 +02'00'

Ambrus Gellért polgármester úr
részére

Vámosszabadi Község Önkormányzata

Iktatószám:	BP/FNEF-TKI/6451-2/2020.
Ügyintéző:	Rybicska Antalné
Telefonszám:	+36-1-4653866
E-mail:	kozeg1@nfo.bfkh.gov.hu
Tárgy:	Véleményezés természetes gyógytényező érintettsége szempontjából
Hivatkozási szám:	VÁM/2830/2020

Ez a levél kizárólag elektronikusan kerül megküldésre!

Tisztelt Polgármester Úr!

Vámosszabadi község településrendezési eszközeinek - Msz: 20040 - módosítása tárgyában, hivatkozott számú levelében történt megkeresésére a népegészségügyi feladatkörében eljáró Budapest Főváros Kormányhivatala (a továbbiakban: BFKH) az alábbi tájékoztatást adja:

A község területén természetes gyógytényező érintettsége nem áll fenn, ezért jelen esetben a BFKH véleményezési lehetőséggel nem rendelkezik.

Érintettség esetén a BFKH, mint államigazgatási szerv feladatát a *településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről* szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 9. számú mellékletének 25. pontja állapítja meg.

BFKH felhívja a figyelmet a Korm. rendelet 28/B. §-ra, mely szerint:

„28/B. § Budapest Főváros Kormányhivatala a természetes gyógytényezőkre, gyógyhelyekre vonatkozó nyilvántartását a honlapján közzéteszi a gyógytényezők, gyógyhelyek érintettségének vizsgálata céljából. Abban az esetben, ha a gyógytényezők, gyógyhelyek érintettsége nem áll fenn, az egyeztetési eljárás során Budapest Főváros Kormányhivatalát nem szükséges megkeresni.”

BFKH jelen iratot az *elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól* szóló 2015. évi CCXXII. törvény 9. § (1) bekezdésére tekintettel **elektronikus úton** küldi meg.

BFKH felhívja a figyelmet arra, hogy a BFKH-val elektronikus úton szükséges kapcsolatot tartani (szervezetnév: BFKHNSZSZ, KRID azonosító kód: 427094958).

BFKH kéri a fentiek szíves elfogadását.

Budapest, - dátum a digitális aláírás szerint

Üdvözlettel:

dr. Sára Botond
kormány megbízott megbízásából

Dr. Vass Csaba
helyettes fővárosi és megyei tisztifőorvos

Közegészségügyi Osztály 1.

1138 Budapest, Váci út 174. – 1550 Bp., Pf.: 203 – Telefon: +36 (1) 465-3866 – Fax: +36 (1) 465-3853
Hivatali kapu KRID azonosító: 427094958
E-mail: kozeg1@nfo.bfkh.gov.hu - Honlap: www.kormanyhivatal.hu



Ikt. szám: 314-2/2020.

Tárgy: Vámosszabadi község
településrendezési eszközeinek módosítása
Msz.: 20040
Teljes eljárás
Előzetes tájékoztatás

Vámosszabadi Község Önkormányzata
Ambrus Gellért Polgármester Úr részére

Vámosszabadi
Szabadi u 57.
9061

Tisztelt Polgármester Úr!

Vámosszabadi község településrendezési tervének módosításával kapcsolatos megkeresését köszönettel megkaptam

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló - 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm. rendelet) 37.§ (4) bekezdése alapján az alábbi előzetes tájékoztatást adom:

A településrendezési eszközök felülvizsgálatára során - a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 4.§ (2) bek. rendelkezése alapján - kérem, szíveskedjenek figyelembe venni a településre vonatkozó alábbi területrendezési dokumentumokat:

- Győr-Ménfőcsanak Megye Területrendezési Terve (www.gymsmo.hu)
- Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvényt

Továbbá kérem:

- az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. tv.
- az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet (továbbiakban: OTÉK)
- és a területfejlesztésről és területrendezésről szóló 1996. évi XXI. tv.
- a településképi védelméről szóló 2016. évi LXXIV. tv.
- a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló – 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet

vonatkozó előírásai érvényesítését.

Bízom benne, hogy a hatályos jogszabályok betartása mellett a dokumentumaikban/terveikben rögzített módosítások hozzájárulnak a megye által megfogalmazott – Dinamikus Innovatív Otthonos megye – jövőképehez.

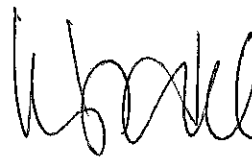
Az egyeztetési eljárás további fázisaiban részt kívánok venni.

Kérem Polgármester Urat, hogy a Korm. rendelet 38.§-a szerinti véleményezésre benyújtandó véleményezési dokumentációt papír alapon is szíveskedjék részemre megküldeni.

Győr, 2020. szeptember 21.

Tisztelettel:

Németh Zoltán elnök nevében és megbízásából


Végh Csaba
megyei főépítész



Meghiúsulási igazolás

Tisztelt Ügyfelünk!

Ezúton tájékoztatjuk az alábbi hivatalos irat Címzettjét, valamint Feladóját, hogy a Feladó által küldött dokumentumot **a címzett a második értesítést követően rendelkezésére álló 5. munkanapon belül sem vette át.** A meghiúsulás dátuma jelen igazolás kiállításának időpontját megelőző nap.

Igazolászonosító: 1247553752

Igazolás kiállításának időpontja: 2020.10.20. 00:41:04

Feladó: **Vámosszabadi Község Önkormányzata (VAMOSSZAB)**

Feladó ügyintéző: **KUTAS CSABA**

Címzett: **Észak-dunántúli Vízügyi Hatóság (EDUVH)**

Dokumentum főbb adatai

Dokumentum érkeztetési száma: **722046758202010020843453304**

Dokumentum típusa: **VÁM/2830/2020**

Dokumentum típusleírása: **Településrendezési eszközök módosítása.**

Megjegyzés: **Ismételt küldés.**

Dokumentum küldésének ideje: **2020.10.02. 08:43:17**

Tárhelyen történő elhelyezés (Átvételi lehetőség értesítő kiküldésének) ideje: **2020.10.02. 08:43:17**

Második értesítő kiküldésének ideje: **2020.10.12. 00:50:55**

Elküldött fájl neve: **TRT_módosítás.pdf**

Dokumentum elektronikus lenyomata (Hash hexadecimális formában):

606f71706a9ac49c5fef6d57b03d00db77bec7e9a4a71b1cc2d3b6aa38a35d5e

Dokumentum Hash-algoritmusa: **SHA-256**

Üdvözlettel:

NISZ biztonságos kézbesítési szolgáltatás

Magyarországról hívható telefonszám: 1818, külföldről: +36 1 550 1858

E-mail: ekozig@1818.hu

Honlap

A meghiúsulási igazolás a Szolgáltató által készített és elektronikusan hitelesített igazolás, amely azt igazolja, hogy a Szolgáltató a biztonságos kézbesítési szolgáltatás útján feladott és a Címzett számára elérhetővé tett dokumentum tekintetében tájékoztatta a Címzettet, azonban a Címzett a második értesítés után rendelkezésre álló 5 munkanapon belül ezt nem töltötte le. Az igazolást a Feladó és a Címzett számára a Szolgáltató rendelkezésre bocsátja.

Jelen igazolás a kézbesítési fikcióhoz szükséges idő elteltéről tájékoztatja a Feladót, a kézbesítési fikció megállapításáról a feladó szervezet hozhat határozatot a rá vonatkozó jogszabályok alapján.

A dokumentumra került időpecsétet az igazoláshoz kapcsolódó PDF- fájl XML-állományában találja.

Ez egy automatikusan küldött üzenet. Kérjük, hogy erre az e-mail címre ne válaszoljon!