



Vámoszabadi Község Önkormányzatának

GAZDASÁGI PROGRAMJA

a

2024 - 2029. évre

Bevezetés

Magyarország önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. (Mötv.) 16. §-a alapján a Képviselő-testületnek az alakuló ülését követő 6 hónapon belül el kell készítenie a ciklusra vonatkozó, vagy azt meghaladó időszakra vonatkozó gazdasági programját.

„16. § (1) A képviselő-testület hosszú távú fejlesztési elképzeléseit gazdasági programban, fejlesztési tervben rögzíti, melynek elkészítéséért a helyi önkormányzat felelős.

(2) A gazdasági program, fejlesztési terv a képviselő-testület megbízatásának időtartamára vagy azt meghaladó időszakra szól.

(3) A gazdasági program, fejlesztési terv helyi szinten meghatározza mindazokat a célkitűzéseket és feladatokat, amelyek a helyi önkormányzat költségvetési lehetőségeivel összhangban, a helyi társadalmi, környezeti és gazdasági adottságok átfogó figyelembevételével a helyi önkormányzat által nyújtandó feladatok biztosítását, színvonalának javítását szolgálják.

(4) A gazdasági program, fejlesztési terv - a megyei területfejlesztési elképzelésekkel összhangban - tartalmazza, különösen: az egyes közszolgáltatások biztosítására, színvonalának javítására vonatkozó fejlesztési elképzeléseket.

(5) A gazdasági programot, fejlesztési tervet a képviselő-testület az alakuló ülését követő hat hónapon belül fogadja el. Ha a meglévő gazdasági program, fejlesztési terv az előző ciklusidőn túl-nyúló, úgy azt az újonnan megválasztott képviselő-testület az alakuló ülését követő hat hónapon belül köteles felülvizsgálni, és legalább a ciklusidő végéig kiegészíteni vagy módosítani. „

A gazdasági program elkészítése a Mötv. 42. §-ának 4. pontja alapján a Képviselő-testület hatásköréből át nem ruházható.

Korábban Vámoszabadi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megbízatásának időtartamára (2019-2024), a Magyarország önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. (Mötv.) 16. §-a alapján, 5 éves időtartamra vonatkozóan fogadta el korábbi gazdasági programját.

A 2024. október 10-én megalakult Képviselő-testületnek törvényi kötelezettsége egy új gazdasági program elkészítése.

Alapelvek a gazdasági programra nézve:

- A Képviselő-testületnek a település vagyonával jó gazda módjára és racionálisan kell gazdálkodnia.
- A feladatellátáshoz kapcsolódó vagyonelemeket meg kell őrizni, működőképes állapotukat biztosítani kell.
- A költségvetést mindig úgy kell tervezni, hogy rendkívüli helyzetben is tudjon forrást biztosítani.
- A tartalékoknak biztosítaniuk kell, hogy a pályázóképesek legyünk váratlan, be nem tervezett új lehetőségek esetén is.
- Az önkormányzati kötelező feladatok biztonságos ellátását biztosítani kell.
- A Képviselő-testület felvállalja a lakosság szempontjából fontos, de nem kötelező feladatokat úgy, hogy ezek ellátása nem történhet a kötelező feladatok ellátásának rovására.
- A Képviselő-testület hitel felvételét kizárólag fejlesztési célokra tartja elfogadhatónak.

1. Helyzetértékelés

1.1. A település bemutatása

A falu nevének két tagja azt sugallja, hogy hajdani két falu épült össze. A "Vámos" tag arra utal, hogy Alsóvámos évszázadokon keresztül vámszedőhely volt.

A "Szabadi" tag – az egykori Győrszabadi nevet őrzi – azt a hajdani állapotot idézi, amikor a lakóknak a feudalizmus idején bizonyos kiváltságaik voltak. A vámhely továbbra is jellemző a településre, hiszen az északra irányuló közúti forgalom egyik legnagyobb határátkelője itt van. A forgalmat a Dunán átvívó híd pedig immáron kultúrtörténeti érték. A 19. század második felében rendszeresen árvíz pusztított Vámoson, melyek közül az 1896. évi volt a legnagyobb.

A 20. század két világháborúja nyomorúságot hozott a településre. 1945 után földet osztottak, és Sárás pusztán a Székeskáptalan birtokát is elvették.

1950-ben Alsóvámos egyesült Győrszabadival, melyet régebben Zabodinak hívtak. Az egyesített község ideiglenes neve Alsóvámos volt, mai nevét egy évvel később kapta. A falu neve onnan eredeztethető, hogy az itt élőknek volt egy olyan kiváltságuk, melynek értelmében szabadon halászhattak és vadászhattak.

Szabadihoz is – mint Vámoshoz – tartozott egy pusztta, melyet Szúnyogházának, másképpen Lencseházának neveztek. Ez a vidék 1924-ig a Wenckheim grófok birtoka volt; majd a Khuen-Héderváry család tulajdona lett.

1954-ben árvíz okozott problémákat Vámosszabadin. Hetekig állt a víz a településen, a házak összedőltek, a vetemények elpusztultak.

1969-ben a Vámosszabadihoz tartozó Sáráspusztát Győrhöz csatolták. Ekkor a település lélekszáma, valamint területe is csökkent. 1977-ben megszűnt a helység önálló tanácsa, s Kisbajcs Község Közös Tanácsának lett társközsége. Ez a közjogi állapot 1990. szeptember 30-ig tartott, Vámosszabadi önálló önkormányzattal rendelkező település lett. 2013-tól a Győrzámolyi Közös Hivatal és 2015-től a Győrújfalui Közös Hivatal tagja.

1.2. Fekvése

Magyarország északnyugati részén, a Duna partján helyezkedik el a 14-es számú főút mellett. Határátkelő Szlovákia felé. Győr-Moson-Sopron megye északkeleti részén található, a megyeszékhelytől mintegy 7 kilométer távolságra. A Kisalföldnek azon a részén fekszik, amely a Rába győri torkolatától északnyugatra, az országhatárig terjed. Ez a Mosoni-síkság, a Mosoni-Duna, valamint az Öreg-Duna által közrezárt Szigetköz. A Rajkától Gönyűig tartó szakaszon a folyó esése csökken, ezért hordalékának nagy részét ma is itt rakja le, s mederágnya folyamatosan emelkedik. Régebben emiatt gyakori volt az árvízveszély. Napjainkban már gátakkal védik a környék falvait, így Vámosszabadit is.

1.3. Megközelíthetősége

A községnek vasútállomása nincs, kizárólag közúton közelíthető meg.

Közúton: 14. sz. főút (E575), 1302, 1303 sz. közutak

1.4. Nevezetességei

	tájérték megnevezés
--	----------------------------

Kulturális

1	Mindenszentek templom
2	Világgháborús hősi emlékművek
3	Emlékpark
4	Szabadi temető
5	Chebe-féle temetői nagykereszt
6	Vámosi temető
7	Vámosi temetői nagykereszt
8	Erzsébet-ligeti kereszt
9	Erzsébet-emlékmű
10	Gónai kereszt
11	Millenniumi kereszt
12	Szabadi harangláb és hősi emlékmű
13	Oross-féle Mária-kegyhely
14	Úti Boldogasszony kőkép

természeti

15	Kikötői allé és melléke
16	Nyiszteri cserjesáv
17	Tölösi kisvasúti út
18	Örömkő-csatorna
19	Nyiszter-lapos
20	Révfalui csatorna
21	Bácsai csatorna (Eszterge)
22	Kereknádi-lapos
23	Legelőszéli erdő
24	Legelőszéli-csatorna
25	Vonyága-lapos
26	Kis-ér
27	Borba-ér
28	Kácsaági-lapos
29	Papréti-lapos
30	Szavai-holtág
31	Patkányosi-lapos
32	Patkányosi horgásztavak

33	Bénaszegi tó
34	Temetői horgásztó
35	Füzes-úti horgásztó
36	Zsandárhídi bányató
37	Lajma-nádas
38	Vámosi legelő
39	Patkányosi vadalmafa
40	Füzes-utcai tó
41	Körtvély-lapos
42	Remence holtág és lapos
43	Bácsavejszi rétek
44	Szilága-ér
45	Szabadi holtág
46	Vámosi holtág
47	Szavai csatorna

Egyéb tájelemek

1	Határállomás
2	Patkányos-major

Országosan védett területek

1	Kalacsi láp
2	Kácsaági láprét
3	Bácsavejszi nedves rétek

1.5. Népesége

Terület: 2237 ha

Évszám: 2020 2021 2022 2023

Lakónépesség (fő): 3738 3846 3927 4008

A település demográfiai adatai

Életkor	2020. lélekszám	2021. lélekszám	2022. lélekszám	2023. lélekszám
0-3 év	197	171	159	173
4-7 év	270	276	263	226
8-14 év	478	484	469	475
15-18 év	258	254	277	299
19-35 év	956	1002	1030	1039
36-60 év	1228	1296	1361	1421
60 év feletti	381	363	369	375
Összesen	3738	3846	3927	4008

2. Az önkormányzat gazdasági helyzetének és tendenciájának megismerése

2.1. A vagyoni helyzet elemzése

Az önkormányzat vagyona a 2023. évi zárómérleg alapján : 3.056.467.745 forint.

A szitásdombi lakóterület bővítése kapcsán 1ha sport szabadidős terület, és 1 ha közművesített intézményi terület kerül a birtokunkba.

| Az Önkormányzat vagyonszerkezete 2019. december 31-én a következő:

Vagyonelem megnevezése	Ingatlan db száma
Forgalomképtelen törzsvagyon (nem értékesíthető, nem terhelhető, a kötelező feladatok ellátását biztosító vagyon)	204
Korlátozottan forgalomképes törzsvagyon (meghatározott feltételekkel értékesíthető, illetve megterhelhető vagyon)	14
Egyéb (forgalomképes vagyon, amely szabadon értékesíthető és megterhelhető)	38
Összesen:	256

A forgalomképtelen törzsvagyon körébe tartozó főbb ingatlanok: közterületek, játszótér, árkok, utak, erek stb.

Korlátozottan forgalomképes törzsvagyon körébe tartozó főbb vagyonelemek: szennyvízrendszer, lakóház, faluház, óvoda

Forgalomképes vagyontárgy: szántók, tavak

A vagyon vagyonelem szerinti megoszlása kedvezőtlen, mert nagy a forgalomképtelen ingatlanok aránya.

2.2. A költségvetés főbb szerkezete és a várható tendenciák

A költségvetés összetételének elemzését több évre vonatkozóan célszerű vizsgálni.

BEVÉTELEK	2020	%	2021	%	2022	%	2023	%
Működési bevételek	9109	2,3%	25659	7,9%	38852	8%	24219	4,5%
Önkormányzatok költségvetési támogatása	151742	37,7%	200778	61,9%	263591	56,3%	312916	58,2%
Működési célú pénzeszköz átvétel	10000	2,5%	17022	5,3%			1500	0,3%
Felhalmozási célú pénzeszköztámvétel	3320	0,8%	4610	1,4%	3500	0,7%	435	0,1%
Hitelfelvétel								
Pénzmaradvány	228114	56,7%	76075	23,5%	162422	34,7%	198697	36,9%
Összesen	402285	100,0%	324144	100,0%	468365	100,0%	537767	100,0%
KIADÁSOK								
Személyi juttatások	35418	19,8%	45342	10,9%	59338	14,7%	64162	17,4%
Személyi juttatások járulékai	5931	3,3%	6790	1,6%	8855	2,2%	8677	2,4%
Dologi kiadások	49493	27,7%	111610	26,8%	129048	32,0%	133494	36,2%
Segélyek	6821	3,8%	8943	2,1%	7726	1,9%	7557	2,0%
Működési célú pénzeszköztámadás	10026	5,6%	11210	2,7%	13790	3,4%	17764	4,8%
Felhalmozási célú pénzeszköztámadás	0							
Beruházások, felújítások	70975	39,7%	232176	55,8%	184049	45,7%	137522	37,3%
Hitelek törlesztése								
Összesen	178664	100,0%	416071	100,0%	402806	100,0%	369176	100,0%

A költségvetési bevételek szerkezetére hatást gyakorolhat az, hogy a költségvetési támogatások csökkenhetnek, és egyre több saját bevétel megszerzésére, illetve pályázati források bevonására lesz szükség.

3. Az előző, 2019-2024 évekre vonatkozó gazdasági program végrehajtásának értékelése

A korábbi programban megfogalmazott célkitűzések következő elemei kerültek megvalósításra:

IPAR:

Új ipari területek kijelölése megtörtént a 2020.01.01-től hatályos rendezési tervben, a 2020.01.01-től hatályos rendezési tervben a tervezett közlekedési beruházások hatásaival számoltunk, de 2022-ben egy rendezési tervi módosítás során a Kormányhivatal ellenállása miatt a Kúria megsemmisítette a szabályozási tervlapokat. Ez jelentősen megnehezíti 2022 óta az iparfejlesztési leképezéseink megvalósítását.

TURISZTIKA:

- A település turisztikai arculatának fejlesztése, ehhez egy irányadó turisztikai jelkép kiválasztása: nem történt előrelépés
- Turisztikai kiadványok készítése (pl.: prospektus, túratérkép stb.), honlapon elhelyezése: nem történt előrelépés
- Kerékpárút építése a meglévő tervek alapján az 1302-es út mellett: a 813-s út folytatása és a 2*2 sávós Győr-Dunaszerdahely gyorsforgalmi út tervezése kapcsán a nyomvonal módosításra került.

- A vonzerőt jelentő horgásztavak további fejlesztése: a TOP és Magyar Falu pályázatok keretében közműfejlesztés megtörtént.
- Csatornahálózatunk adottságainak kihasználása a vízi turizmus keretein belül: településen belüli kenuzást szolgáló infrastruktúra épült
- Az idegenforgalmi megítélés szempontjából fontos közterületeken megfelelő pihenőhelyek kialakítása (pad, asztal, szeméttároló edény): részben megtörtént a turisztikai pályázat eredményeképpen
- Községi tér kialakítása, fejlesztése: részben megtörtént a turisztikai pályázat eredményeképpen
- Tájékoztató táblákat kell elhelyezni a turisták részére (látványosságok, szolgáltatásnyújtók): részben megtörtént a turisztikai pályázat eredményeképpen

INFRASTRUKTÚRA

A képviselő-testület fontosnak tartja a közúthálózat, a járda, a csapadékvíz elvezető rendszer, felszíni vízvezető árok és csatornahálózat, a vízvezetékrendszer, a szennyvízcsatorna rendszer, a villamos energia, a gáz, a közvilágítás, illetve egyéb telefon, internet, kábeltelevízió szolgáltatások biztosítását, bővítését és fejlesztését. A hiányzó elemek érdekében meg kell keresni a pályázati lehetőségeket (pl. csapadékvíz elvezetésre.)

A Faluház udvarának szilárd burkolattal történő ellátása és a csapadékvíz elvezetése TOP pályázatból megtörtént.

Közvilágítás fejlesztése: A Szabadi és Rét utcában korszerű LED-fényforrások kerültek elhelyezésre.

Járdafelújítás: Szabadi utca járdáinak felújítás nagy részt megtörtént, és felújításra került a Fő utca és a Temető utca útburkolata.

A Zártkertek és Sárás II. esetében figyelmet kell fordítani elsősorban a közúthálózat korszerűsítésére: murvás útburkolat felújítása történ a Sás és Nád utcában, aszfaltos burkolat készült a Zárkertekhez vezető úton.

Az ipari terület telefon- és internethálózatának fejlesztése szintén kiemelt figyelmet érdemel: tervezés alatt van, részben vállalkozói finanszírozásból.

A település közlekedési rendjének felülvizsgálatát tervbe kell venni: részben megtörtént, a Pacsirta Lakóparkban folyamatban van a bevezetése, a Szabadi utca esetében át kell venni a tulajdonjogot az államtól, hogy a tervezett szabályozás elkészüljön.

A megépülő 813-as számú Győr keleti elkerülő út várható hatásainak hatékony és gazdaságos kezelése: a 2020.01.01-től hatályos rendezési tervben a tervezett közlekedési beruházások hatásaival számoltunk, de 2022-ben egy rendezési tervi módosítás során a Kormányhivatal ellenállása miatt a Kúria megsemmisítette a szabályozási tervlapokat. Ez azóta is akadályozza az infrastrukturális fejlesztéseinket.

Szitásdombon a Pacsirta Lakóparkban kialakításra került egy játszótér, Győrrel közösen egy kutya-futtató.

Megépült a Sitásdomb2 (Napvirág Lakópark) infrastruktúrája (utak, járdák, közvilágítás, csatornarendszer), kiépült egy nagy játszótér.

A lakóparkkal egyidőben elkészült egy térségi szennyvízvezeték, amely a későbbi iparterületi fejlesztéseinket is ki tudja szolgálni, és a későbbiekben a település ellátását is biztonságossá teszi.

4. Folyamatban lévő beruházások (fejlesztések)

Az önkormányzatnál a következő beruházások (fejlesztések) vannak folyamatban 2024 év elején:

A korábbi évek pályázatait jórészt lezártuk, újabb pályázati lehetőségek lényegesen korlátozottabban jelennek meg, így a folyamatban lévő beruházások is kisebb számban folynak.

TOP_PLUSZ-3.3.2-21-GM1-2022-00015 Helyi egészségügyi és szociális infrastruktúra fejlesztése Vámosszabadin-orvosi rendelő Szitásdombon

Támogatási kérelem benyújtásának dátuma: 2022.04.25.

Támogatás megítélésének dátuma: 2025.04.29

Megítélt támogatás összege: 250 000 000 Ft

TOP_PLUSZ-3.3.2-21-GM1-2022-00014 Helyi egészségügyi és szociális infrastruktúra fejlesztése

Vámosszabadin - gyermekjóléti alapellátás fejlesztése

Támogatási kérelem benyújtásának dátuma: 2022.04.25.

Támogatás megítélésének dátuma: 2025.04.29

Megítélt támogatás összege: 50 000 000 Ft

A pályázat lezárás alatt van, kormányzati póttámogatás hiányában e megvalósítás a tervezett konstrukcióban és formában nem megvalósítható:

RRF-1.1.2-21-2022-00056 Új bölcsőde létesítése Vámosszabadi-Szitásdombon

Támogatási kérelem benyújtásának dátuma: 2022.01.05.

Támogatás megítélésének dátuma: 2022.03.10

Megítélt támogatás összege: 840 000 000 Ft

5. Fejlesztési elképzelések

Ipar

A helyi iparral, illetve vállalkozásokkal kapcsolatos elképzelések megvalósítása azért fontos feladat, mivel a vállalkozások közvetve-közvetlenül a település fejlődését segítik, javítják az termékekkel, szolgáltatásokkal való ellátottságot, munkahelyet teremtenek, adóbevételekhez juttatják az önkormányzatot.

2019-ben az ipari terület szilárd burkolatú utat, közvilágítást kapott, bővítésre került a szennyvízáttemelő kapacitása. A korábbi fejlesztésre kijelölt részekből nem került bevonásra terület, a meglévő rész 75%-ban benépesült. A rendezési terv felülvizsgálata során a tervezett országos közlekedési infrastrukturális fejlesztések figyelembevételével újabb gazdasági célú fejlesztési területek kerültek kijelölésre.

A jelenlegi fejlesztésre kijelölt területek közműellátottságának fejlesztése kapacitáskorlátokba ütközik, a településnek új irányból szüksége van szennyvíz- és ivóvíz-kapacitás kiépítésére, hogy a hosszútávú fejlődésnek ezek hiánya ne legyen akadálya. A továbbiakban kiemelt feladat, hogy Győrből Vámoszabadi irányába olyan közműkapacitásokat építsünk ki, amely hosszú távon képes kiszolgálni a település összes fejlesztési elképzelését.

Ennek érdekében a rendezési tervben a 14-es út mellé tervezett gazdasági területek népszerűsítése, oda vállalkozások betelepítése prioritás.

Első lépésként a Sárás II és 14.sz út közötti kereskedelmi-gazdasági terület hasznosítását kell megoldani. Az értékes területen létrejövő fejlesztés a 14-es másik oldalán meginduló lakóterület-fejlesztéssel együtt már kihozza Győrből a szükséges közműkapacitásokat Vámoszabadi közigazgatási területére, a további szakaszok fejlesztése már saját területen tovább vihető, és a kijelölt gazdasági fejlesztési területek felhasználásával kiépíthető. Ennek első lépéseként a Versenyképes Járások program keretében megtörténik a Révfalui ivóvízbázisról indítandó új vízvezeték tervezése.

Ugyanakkor a korlátozott közműkapacitások felhasználásával a település lakott területének irányából is meg kell indítani (a jelenlegi ipari terület bővítésén túlmenően) a 14.sz út mellett a gazdasági fejlesztési területek hasznosítását, kiemelt fontosságú, hogy a 813-14.sz út körforgalmában benzinkút és kiszolgáló létesítmények épüljenek.

Az országos infrastruktúrafejlesztési elképzelésekhez igazított gazdasági-kereskedelmi fejlesztési területek hosszú távon a település stabil és kiemelkedő pénzügyi helyzetét biztosíthatják.

A Kormányhivatal ellenállása miatt kialakult helyzet (helyi építési szabályzat hiánya) jelentősen megnehezíti az iparfejlesztéssel kapcsolatos elképzelések megvalósítását.

Idegenforgalom

Az idegenforgalmi lehetőségek a településen jelenleg még mindig nincsenek kihasználva. Községünk idegenforgalmi vonzerejét adottságaink feltárásával, turisztikai beruházásokkal növelni kell. Az EUROVELO6 nemzetközi kerékpárút magyarországi tervezett szakaszának átalakítása (a Szigetközéből áthelyezve a Duna töltésére a belépési ponttól Vénekig), valamint a Vámoszabadi mellett tervezett 2*2 sávós út és a tervezett új Duna-híd jelentős szakasszá teszi a környezetvédelmi engedéllyel rendelkező Vámoszabadi-Győr kerékpárutat. Az áthelyezett EUROVELO6 nyomvonalról és a szlovák szakasról a Vámoszabadi-Győr szakaszon keresztül tudják a kerékpárosok Győrt megközelíteni. A várható kerékpáros turizmus kiszolgálása, a forgalom megállítása új lehetőségeket nyit az idegenforgalmi beruházások számára. A szálláshelyek kialakítására, éttermi, kereskedelmi, szabadidős szolgáltatások fejlesztésére szükség lesz.

A települést behálózó csatornarendszer kenuzásra ad lehetőséget korlátozott keretek között, de kiegészítve sportolási lehetőségekkel, pihenőhelyekkel és étkezési lehetőségekkel egy tartalmas nap eltöltésére lehetőséget biztosít. Ehhez a Széchenyi utcai játszótér környékét tovább kell fejleszteni, meg kell vizsgálni, hogy milyen szolgáltatásokat is lehet építeni.

A település és a töltés között szintén a kerékpárút nyomvonalán található egy 3 hektáros természetközeli terület, amelynek átsorolása lehetővé tenné szálláshely kialakítását (kerékpáros szállás, erdei iskola, stb.).

Szintén a kerékpáros turizmusra alapozva a Fő utca-Füzes utca által határolt területen vendéglátó-pihenőhely alakítható ki, ez a terület is a kerékpárút tervezett nyomvonala mellett fekszik. Itt a szomszédos horgászto által nyújtott vendéglátási szolgáltatás is kiegészítheti a pihenőhely komfortját.

A Kormányhivatal ellenállása miatt kialakult helyzet (helyi építési szabályzat hiánya) jelentősen megnehezíti a fejlesztésekkel kapcsolatos elképzelések megvalósítását.

Infrastruktúra

A képviselő-testület fontosnak tartja a közúthálózat, a járda, a csapadékvíz elvezető rendszer, felszíni vízvezető árok és csatornahálózat, a vízvezetékrendszer, a szennyvízcsatorna rendszer, a villamos energia, a gáz, a közvilágítás, illetve egyéb telefon, internet, kábeltelevízió szolgáltatások biztosítását, bővítését és fejlesztését. A hiányzó elemek érdekében meg kell keresni a pályázati lehetőségeket (pl. csapadékvíz elvezetésre.)

A csapadékvíz elvezetés szempontjából kiemelt cél az állami tulajdonú 1303.sz. út (Rét utca) csapadékvíz-elvezetési problémájának megoldása, amely nélkülözhetetlen az útszakasz felújításához. Szintén kiemelt cél továbbra is a Szabadi utca vízvezetésének megoldása.

Az úthálózat karbantartása jónak mondható, bár a korábbi tervezési hibák miatt bizonyos szakaszokat a tervezetnél hamarabb fel kell újítani.

A burkolt utak állagmegőrzésének szempontjából fontos, hogy a korábban betemetett vízvezető és szikkasztó árkok helyreállításra kerüljenek.

A zártkertek és Sárás II. esetében figyelmet kell fordítani elsősorban a külterületi utak karbantartására. Az úthálózat korszerűsítése önmagában nem megoldható, csak egy általános terület-rehabilitáció keretében. A zártkerti rész ilyen irányú fejlesztését elősegítheti az elkerülő folytatása, mely a terület északról érinti.

Sárás II részen nem támogatjuk a 10%-os beépítési lehetőséget, hiszen a terület közműellátottsága hiányzik, és nem szerencsés a lakosságszám további növekedése.

A 14. sz. út keleti oldalának beépítése lakóterület-fejlesztése a Sárás II. rész víz- és szennyvízellátásának megoldásában jelentős szerepet játszhat a jövőben, mert ennek révén kerülhet sor a terület rehabilitációjára.

Szintén ez a fejlesztés ad alapot arra, hogy új irányból, a 14.sz. úttal párhuzamosan épüljön ki a település további fejlődéséhez szükséges víz- és szennyvízkapacitás.

Az ipari területen fontos lenne az internethálózatának fejlesztése, amelynek finanszírozásába be kell vonni az ottani vállalkozókat, ez folyamatban van.

Fontos, hogy Győrrel egyeztetve és egyetértésben megkezdődhet a 1302 sz. út melletti kerékpárút tervezése (Ergényi felé vezető út).

A Kormányhivatal ellenállása miatt kialakult helyzet (helyi építési szabályzat hiánya) jelentősen megnehezíti a fejlesztésekkel kapcsolatos elképzelések megvalósítását.

6. Munkahelyteremtés feltételeinek elősegítése

A munkahelyteremtés feltételeinek elősegítése témakörben feltétlenül támaszkodni kell a település népességadataira, valamint a munkanélküliségre vonatkozó információkra.

Bár a gazdasági fejlesztések lehetősége kibővíti a munkahelyteremtés lehetőségeit is, a településen a munkanélküliség nem jellemző, a lakosság jelentős része Győrben dolgozik.

Célok:

- az önkormányzat a közszolgáltatások megtartása, illetve bővítése révén munkahelyet teremt, és tart fenn a köztisztviselők, közalkalmazottak foglalkoztatásával,
- az önkormányzat a gazdasági fejlesztési területek kijelölésével lehetőséget teremt vállalkozások megtelepedésre, a munkahelyek bővülésére

A Kormányhivatal ellenállása miatt kialakult helyzet (helyi építési szabályzat hiánya) jelentősen megnehezíti a fejlesztésekkel kapcsolatos elképzelések megvalósítását.

7. Településfejlesztési politika célkitűzései

A településfejlesztési politika olyan elgondolások, elvek érvényesítésének meghatározását jelenti, amelyet hosszú távon kell biztosítani.

A Vámoszabadi Önkormányzat településfejlesztési politikájának egyik célkitűzése, hogy az forgalomképes önkormányzati vagyon a képviselő-testület ciklusa alatt növekedjen, és ezzel lehetőséget teremtsen fejlesztések finanszírozására. Csak olyan fejlesztéseket vállaljon, melyek nem érintik negatívan a település pénzügyi stabilitását.

A településfejlesztés széles nyilvánossága

Az önkormányzat képviselő-testülete fontosnak tartja, hogy a településfejlesztés a településszáma ismert módon, a széles nyilvánosság biztosítása mellett történjen.

A településfejlesztés nyilvánosságával kapcsolatos célkitűzések:

- Folyamatosan figyelni kell a környező települések és kiemelten Győr működését, és az egyik legfontosabb fejlesztési eszközünk, a rendezési tervben korábban elért fejlesztési lehetőségeink visszaszerzésével és a településtervezés későbbi karbantartásával, újabb lehetőségek feltárásával kell reagálnunk a változó fejlesztési keresletre, igényekre.

- A településfejlesztésbe be kell vonni a helyi lakosságot, vállalkozókat és önszerveződő közösségeket.
- Érdekegyeztető és tájékoztató fórumokat kell szervezni az egyes fejlesztésekhez kapcsolódva.
- Törekedni kell az érintettekkel való párbeszédre, a nyilvánosság ne szorítkozzon csak a megismerhetőségre, az önkormányzat befogadó legyen az érintettektől érkezett észrevételekre, felvetésekre.

A településfejlesztés átgondoltsága

A településfejlesztési politikával biztosítani kell a településfejlesztés átgondoltságát, az előre meghatározott településfejlődési irány meghatározását és megtartását. a településfejlesztési politika csak

a ciklusokon átnyúlva tud hatékonyan segíteni a település fejlődését. A település térségben elfoglalt pozícióját, a fejlődési potenciálját nem lehet 4-5 éves ciklusokba, távlatokban felépíteni.

A településfejlesztés hatékonyságát az adja meg, ha a fejlődés, fejlesztés egyes fázisait stratégiai távlatokban összerakjuk. A távlati cél kijelöléséhez vezető stratégia egyes lépéseire kell igazítani a gazdasági programot, az éves költségvetési terveket, az önkormányzati működés egyes területére vonatkozó működési és fejlesztési programokat, koncepciókat.

A jelenleg is folyamatosan átalakuló közigazgatási rendszerben, a településfejlesztés során azokat a fejlesztéseket, programokat kell előtérbe helyezni:

- melyekhez kapcsolódva gazdasági számítások igazolják azt, hogy a fejlesztés eredményeként az önkormányzat tartósan (legalább 10 éven keresztül) a korábbi éveknél magasabb bevétellel, illetve alacsonyabb kiadással számolhat,
- melyek hosszú távon a település élhetőbbé válását szolgálják,
- melyek hozzájárulnak a munkahely-teremtési feltételek kedvező alakulásához,
- melyek kedvezően befolyásolják a településnek a környező településekhez viszonyított súlyát, jelentőségét,
- amelyek széles körben számíthatnak a lakosság, valamint az egyéb érintettek közvetlen és közvetett erkölcsi és anyagi támogatottságára,
- beruházások esetében azokat, melyek gazdaságosságát, üzemeltethetőségét előzetes eljárásban igazolták.

Fontos meghatározni azokat a célkitűzéseket, amelyeknek elérését a településfejlesztési elképzelések szolgálják.

A településrendezési terv

Az önkormányzat területrendezési terve a településfejlesztés egyik alapidokumentuma, amely kijelöli a településen belül az egyes településrészek funkcióját, jellegét.

A képviselő-testület feladata, hogy:

- a ciklus ideje alatt visszaszerezze a Kúria döntése miatt elvesztett korábbi fejlesztési területeit, áttekintse a településrendezési tervet, szükség esetén lépéseket tegyen a rendezési terv módosítására,
- biztosítsa a rendezési terv és a településfejlesztési célok harmonizációját,
- lépéseket tegyen a rendezési tervben szereplő fejlesztések megvalósítására.

A Kormányhivatal ellenállása miatt kialakult helyzet (helyi építési szabályzat hiánya) jelentősen megnehezíti a fejlesztésekkel kapcsolatos elképzelések megvalósítását.

Felkészülés a pályázatokra

A településfejlesztési politika nem nélkülözheti a fejlesztésekhez szükséges pénzügyi források megszerzésére, bevonására irányuló szándékot. Ennek megfelelően külön figyelmet kell szentelni:

- az önkormányzat pályázati rendszerére, valamint
- a település lakosságát, egyéb szervezeteit, vállalkozásokat segítő pályázati tevékenységre.

Településfejlesztési célok

Távlatilag fontos, **stratégiai cél**, hogy az agglomerációban erős pozíciót foglaljunk el, és ezzel a település önállóságát meg tudjuk őrizni, a fejlődéshez szükséges forrásokat be tudjuk vonzani. Ehhez az kell, hogy:

- a lakosságszám minimum 2000 fő legyen a 2024-ig, akkor is, ha a település egy része Győrhöz csatlakozna,
- hosszabb távon az 5000fő lakosságszám elérése lehet a cél, amennyiben egyik településrész sem válik ki,
- a lakosságszám növeléssel együtt az infrastrukturális és intézményi kiszolgálást is meg kell teremteni.

Az önkormányzat településfejlesztési céljai között vannak olyan célok, melyek a település általános fejlesztését segítik elő, valamint a közszolgáltatások biztosításához és fenntartásához kapcsolódnak, hívhatjuk akár **településüzemeltetési feladatoknak**:

- belterületi közút építése, felújítása,
- járdák építése, felújítása,
- középületek állapotának megfelelő színvonalon tartása,
- középületek környezetének rendezése, virágosítása
- csapadékvíz-elvezető rendszer kiépítése, felújítása,
- temetők létesítményeinek karbantartása,
- szabadidős/sport jellegű területek fejlesztése, kialakítása,
- a Faluházhoz kapcsolódó közösségi tér kialakítása, szervezetekkel és programokkal feltöltése, működtetése

8. Az adópolitika célkitűzései

Az önkormányzat fontosnak tartja a helyi adópolitikai célkitűzések megfogalmazását, mivel az jelentősen befolyásolja a településen keletkező saját bevételt, illetve hatással van a településen élő magánszemélyek és vállalkozók anyagi terheire. Ugyanakkor fontos eszköze a településfejlesztési célok elérésének.

A helyi adókkal kapcsolatos adópolitikai célkitűzések

A helyi adók esetében az önkormányzat képviselő-testülete az adóztatást úgy kívánja kialakítani, hogy az egy meghatározott stabilitás, állandóság mellett folyamatosan az önkormányzat biztos bevételi forrását jelentse, ugyanakkor igazságos is legyen az adózói kört illetően.

A gépjárműadó önkormányzatoktól való elvétele azonban (mint átengedett adó) újragondolásra kényszeríti az önkormányzatot. Az igazságos adózáshoz tartozik, hogy azokat a területeket is bevonjuk az adózás alá, amelyek kimaradtak az adózás alól, vagy a működésük jelentős finanszírozást igényel az önkormányzat részéről.

2023-ben a következő helyi adónemekből származott bevétel:

- | | |
|------------------|------------------|
| - Iparűzési adó | (136.440.229 Ft) |
| - Kommunális adó | (17.641.894 Ft) |
| - Telekadó | (9.063.480 Ft) |
| - Építményadó | (7.488.408 Ft) |

A helyi adóztatás során az önkormányzat Képviselő-testülete:

- minden évben, a költségvetési koncepcióhoz kapcsolódva megvizsgálja a helyi adóztatás által nyújtott bevétel-szerzési lehetőségeket,
- dönt a bevezetendő, illetve fenntartandó adókról, az adórendelet módosításokról.
- csak olyan adórendeleteket fogad el, amely:
 - a lakosság számára még elviselhető anyagi terhet jelent,
 - nem hat a vállalkozók működésének, fejlesztési elképzeléseinek gátjaként.

9. Az egyes közszolgáltatások biztosítására, színvonalának javítására vonatkozó megoldások

Vámosszabadi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, gazdasági elképzelései között fontosnak tartja az egyes közszolgáltatások biztosítására, színvonalának javítására vonatkozó intézkedéseket.

Az önkormányzat képviselő-testülete az önkormányzati és egyéb közigazgatási feladatait a hivatala útján látja el.

A képviselő-testület – az önkormányzati törvényben meghatározott sorrendet követve – a következő közszolgáltatásokra vonatkozóan rendelkezik:

- épített- és természeti környezet védelméről,
- lakásgazdálkodásról,
- vízrendezésről és vízelvezetésről,
- csatornázásról,
- köztemető-fenntartásról,
- helyi közutak és közterületek fenntartásáról,
- köztisztaság és településtisztaság fenntartásáról,
- helyi tűzvédelemről,
- a közbiztonság helyi feladatainak ellátásáról,
- közreműködésről a helyi energiaszolgáltatásban,
- közreműködésről a foglalkoztatás megoldásában,
- gondoskodás az óvodáról, az alapfokú nevelésről, oktatásról,
- gondoskodás az egészségügyi ellátásról,

- gondoskodás a szociális ellátásról,
- gondoskodás gyermek- és ifjúságvédelmi feladatokról,
- közösségi tér biztosításáról,
- közművelődési, tudományos, művészeti tevékenységről, sport támogatásáról,
- az egészséges életmód közösségi feltételeinek elősegítéséről.

Közigazgatás

Az önkormányzat közigazgatási feladatait az önkormányzati hivatal látja el.

A közigazgatás megfelelő színvonalának biztosítása érdekében az alábbi nem anyagi jellegű célok megvalósítása szükséges:

- a szolgáltató jellegű közigazgatás megteremtése, a község lakói és vállalkozásai számára gyors, érdemi ügyintézés megvalósítása,
- az ügyfélfogadási idők évenkénti átgondolása,
- az ügyfelek várakozási idejének csökkentése, kulturált várakozási feltételek megteremtése,
- az elektronikus ügyintézés lehetőségének fejlesztése,
- a honlap fejlesztése az elektronikus ügyintézés irányába.

Az épített- és természeti környezet védelme

A képviselő-testület az épített- és természeti környezet védelme érdekében:

- áttekinti a védelmet igénylő építészeti és természeti értékeket,
- szükség szerint módosítja a helyi védelemről szóló rendeletét,
- vizsgálja az önkormányzati tulajdonú értékek védelmi lehetőségét, illetve hasznosítási lehetőségét.

A természeti környezet védelme érdekében kitűzött célok:

- helyi környezetvédelmi akciók indítása, illetve csatlakozás más szerv által hirdetett környezetvédelmi programokhoz,
- a helyi környezeti értékek megismertetése, népszerűsítése, a természeti értékekben rejlő turisztikai lehetőségek feltárása és kihasználása,
- természeti értékekre felhívó jelzések, táblák készítése.

A lakás és egyéb önkormányzati helyiség gazdálkodása

Az önkormányzat az egyéb, nem lakáscélú helyiségeinek kihasználási lehetőségeit rendszeresen megvizsgálja. Nyilvántartást készít arról, hogy mely ingatlanát milyen jellegű szerződéssel, mennyi időre adta bérbe. A bérleti szerződéseket és a bérleti díjakat aktualizálni kell a jövőben.

Az önkormányzati hivatallal kapcsolatos anyagi jellegű fejlesztési elképzelések:

- a Faluház teljes szigetelése, régi nyílászáróinak cseréje, kibővítése

A vízrendezés és csatornázás

Az önkormányzat biztosítja az egészséges ivóvízellátás szolgáltatást.

Az ivóvízzel történő ellátás és a csatornahálózat üzemeltetés a Pannon Víz Zrt. szolgáltatón keresztül történik.

A jelenlegi közkutak üzemeltetését fenn kell tartani.

A település belterületén törekedni kell a teljes csatornahálózat kiépítésére.

A működő ipari területen ki van építve a csatornahálózat.

A köztemető-fenntartás

Az önkormányzat kötelező feladatként köteles ellátni a köztemető fenntartással kapcsolatos feladatokat.

- át kell tekinteni az önkormányzat köztemető rendeletét
- aktualizálni kell a temetői nyilvántartást és térképeket
- biztosítani kell azt, hogy a köztemetők megfeleljenek a jogszabályokban meghatározott követelményeknek.
- a ravatalozók karbantartásáról, a terület tisztántartásáról folyamatosan gondoskodni kell.

Kiemelten fontos Szabadi temető zajvédelme, és mindkét temető ravatalozójának felújítása.

A helyi közutak és közterületek fenntartása

A képviselő-testület a helyi közutak fenntartásával kapcsolatban a közúthálózat olyan kialakítására törekszik, melyek megfelelnek a település igényeinek és egyben településfejlesztési célok is:

- Szükséges a kül- és belterületi utak folyamatos karbantartása, felújítása különösen a következő önkormányzati kezelésű útszakaszokon:
 - Szedres utca (Zárthekertek), Újfalusi utca (Sárás II.)
- Új utak építése szükséges a következő területeken:
 - Újtelep utca
- Járdafelújítás szükséges a következő területeken:
 - Szabadi utca, Bajcsy-Zsilinszky utca
- Útfelújítás szükséges a következő állami kezelésű utakon:
 - Rét utca
 - Duna utca
- Járdaépítés szükséges a következő állami tulajdonú út mellett:
 - Rét utca

A közút fenntartását a tevékenység volumenétől függően az önkormányzat elsősorban a saját erőforrásaival végzi.

A közterületekkel kapcsolatban az alábbi fejlesztési célok határozhatóak meg:

- fokozott figyelmet kell fordítani a közterületek gondozására, tisztántartására,
- gondoskodni kell a közterületek fásításáról, az elöregedett, veszélyes fák kivágásáról és pótlásáról.
- virágosítás faluszerte,
- látványelemekkel kell gazdagítani a közterületeket,
- a közösségi terek fejlesztése, kialakítása

-

Különösen a következő közterületekre kell koncentrálni:

- Faluház és környéke
- Széchenyi utca-közösségi tér
- Vízparti sétány
- Templom környéke
- Játsszóterek
- Temetők
- Pacsirta utca
- Zengő tér
- Madarász tér
- Szt. István domb önkormányzati kezelésű területei

A köztisztaság és településtisztaság fenntartása

A köztisztaság és településtisztaság fenntartási közszolgáltatás biztosítása érdekében az Önkormányzat továbbra is gondoskodik a kommunális hulladék elszállításáról, a szolgáltatást a GYHG Kft. szolgáltatóval végezteti.

- évente szeméthyűjtési akciót szervez, a lakosság és a civil szervezetek bevonásával,
- rendszeresen gondoskodik a köztemetőknél található konténerek ürítéséről,
- gondoskodik az önkormányzati közutak téli síkosságának mentesítéséről és a hóeltakarításról,
- a közterületek tisztán tartásáról, a zöldfelületek gondozásáról, parlagfű - mentesítéséről gondoskodik

Az önkormányzati hivatal, illetve az önkormányzati intézmények vonatkozásában:

- Gondoskodik a tűzvédelmi szabállyal való rendelkezésről, a tűzvédelmi oktatás megtartásáról és a kapcsolódó nyilvántartások vezetéséről.

A közbiztonság helyi feladatainak ellátása

Az önkormányzat a helyi közbiztonsági feladatok ellátása, illetve színvonalának javítása érdekében:

- ingyenesen használtba adja ingatlanát közbiztonsági iroda céljára,
- támogatja a polgárőrség működtetését (szorgalmazza a polgárőr szervezet aktív tevékenységét, helyet biztosít számukra, anyagilag támogatja őket),
- felhívja a rendőrség figyelmét a tudomására jutott, közbiztonságot veszélyeztető körülményekre,
- biztonsági kamerarendszerét lehetőségeihez mérten bővíti

Gondoskodás az óvodáról, bölcsődéről az alapfokú nevelésről, oktatásról:

Az önkormányzat, mint közoktatási intézmény karbantartó a közoktatás biztosítása, és színvonalának javítása érdekében a következő feladatokat látja el:

- gondoskodik az óvodai ellátásról, a szükséges bővítésről,
- az általános iskolai ellátás biztosításáról a közös fenntartású általános és alapfokú művészet-
oktatási iskolával, valamint a tagiskola karbantartásával gondoskodik, támogatja az iskola 4
osztályossá fejlesztését
- bölcsődét üzemeltet
- a Pacsirta Lakópark és a bővítés ellátására bölcsődét, óvodát, oktatási központot szándékozik
elhelyezni.

Gondoskodás az egészségügyi ellátásról

Az önkormányzat kötelező feladata az egészségügyi alapellátás biztosítása. A Képviselő-testület a gazdasági program időtartama alatt az egészségügyi szolgáltatást a következő módon kívánja biztosítani.

- iskola-egészségügyi ellátást biztosít,
- házi orvosi ellátását biztosít,
- támogatja a speciális rendezvényeket: tüdőszűrés, véradás, egészségnap
- a megnövekedett létszám ellátásra egészségház létrehozására pályázik, a várható lakosságszám növekedés okán a szitásdombi lakóterület bővítéshez kapcsolódóan is orvosi
rendelő épül.

Gondoskodás a szociális ellátásról

Az önkormányzat képviselő-testülete fontosnak tartja a szociális alapellátások biztosítását, olyan szociális háló működtetését, mely biztonságot nyújt a település lakosságának.

- A település szociális ellátásokat és szolgáltatásokat biztosít települési támogatás és rendkívüli
települési támogatás, valamint a házi segítségnyújtó szolgálat formájában.
- Fontos, hogy valamilyen formában idősothtoni elhelyezés legyen biztosított a szükséges
esetekben, minimum a rászoruló idősök napközbeni ellátását biztosítandó.

Gyermekek és ifjúsági feladatokról való gondoskodás

Az önkormányzat képviselő-testülete kiemelten kezeli a gyermek- és ifjúságvédelmi feladatokat.

A kapcsolódó szolgáltatások körében ellátandó feladatok:

- évente felül kell vizsgálni a helyi gyermekvédelmi, gyámügyi rendeletet,
- a rendelet módosításánál figyelembe kell venni a gyermekvédelmi rendszer által tett
jelzéseket, észrevételeket

Az önkormányzat a következő gyermekvédelmi szolgáltatásokat, ellátásokat biztosítja:

- felsőoktatási támogatás a Bursa Hungarica ösztöndíjon keresztül,
- rendkívüli gyermekvédelmi támogatás,
- gyermekjóléti szolgáltatás,
- családsegítő szolgálat.

Az önkormányzat támogat minden olyan programot, rendezvényt, mely az ifjúság kulturált szabadidő eltöltését, nevelését, művelődését szolgálja.

Közösségi tér biztosítása, valamint a közművelődési, tudományos, művészeti tevékenység, és a sport támogatása

Az önkormányzat a közművelődés és kultúra tevékenységekkel kapcsolatban a következő feladatok ellátásának szükségességét fogalmazza meg:

- felülvizsgálja a helyi közművelődési rendeletet,
- a könyvtár működtetése során intézkedéseket kell tenni a könyvtárlománnyal gyarapítása érdekében, ehhez ki kell használni a pályázati lehetőségeket, fogadni kell a magánszemélyek, intézmények, vállalkozások könyv, elektronikus információhordozó, folyóirat, felajánlásait, illetve anyagi támogatását

A Faluházban a közösségi színtér működéssel kapcsolatban:

- biztosítani kell a szükséges költségvetési forrásokat,
- gondoskodni kell arról, hogy a kulturális, közművelődési feladatokat is ellátó szervezetek számára biztosítva legyen a működésükhöz szükséges közösségi hely,
- bemutatkozási lehetőséget kell biztosítani a helyi művészeknek,
- szorgalmazni kell a település múltját bemutató tárlat végső elhelyezését,
- támogatni kell a helyi kiadványok megjelenését

A képviselő-testület fontosnak tartja a sporttevékenységekkel kapcsolatos közszolgáltatások további biztosítását is. Ennek érdekében gondoskodik a település sportéletének helyet adó épületek és sportpályák folyamatos karbantartásáról, rendben tartásáról, bővítéséről. Ezen túlmenően határozott szándéka, hogy tornacsarnok épüljön a jelenlegi betonos sportpálya helyére. A már megtervezett tornacsarnok építési engedélyét meg kell szerezni (a településtervezési megalkotásával).

A tornacsarnok egyben közösségi térként is üzemelne, a jelenlegi díszterem pedig az iskolabővítésnek adna helyet. Szintén feladat, hogy a jelenlegi füves focipálya a horgásztó mellé áthelyezésre kerüljön, magas színvonalú infrastruktúrával ellátva, így teremtve helyet a Faluháznál egy egészségház kialakítására.

Egészséges életmód közösségi feltételeinek elősegítése

A képviselő-testület az egészséges életmód közösségi feltételeinek elősegítése érdekében a következő közszolgáltatásokat biztosítja, illetve az alábbi intézkedéseket teszi a szolgáltatás színvonalának emelése érdekében:

- Támogatja azokat a kezdeményezéseket, melyek az egészséges életmóddal, az egészségmegőrzéssel, az időskorúak problémájával, a hátrányos szociális helyzetbe került személyekkel kapcsolatos felvilágosító, tájékoztató, segítő tevékenységre irányulnak.
- Az egészséges életmód feltételeinek biztosítása érdekében ellátja a helyi sporttevékenységgel kapcsolatos feladatokat, így biztosítja a mozgáshoz való helyet.

10. A település jelenlegi állapotában meglévő gyenge és erős pontok

SWOT

Erősségek:

- vonzó természeti környezet (tavak, csatornák)
- Győr (megyeszékhely) közelsége
- vezetékes ivóvízzel minden belterületi ingatlan ellátott
- vezetékes gáz és szennyvízhálózat jelentős részben kiépítve a faluban
- egyedülálló táji- természeti adottságok- Duna közelsége
- vadászturizmus jelenléte,
- falusi turizmus kezdeményezései adottak
- rendezvényturizmus fejlesztése- Halfesztivál
- erősödő civil szerveződések
- szlovák határ közelsége
- jó minőségű közép- és felsőfokú oktatás biztosító intézményi hálózat közelsége (Győr)
- infrastruktúra fejlődik

Gyengeségek:

- a változtatáshoz szükséges anyagiak hiánya
- Rét utca, Duna utca minősége jellemzően gyenge
- a fejlesztési elképzelések megvalósítását gyakran tőkehiány akadályozza a Kormányhivatallal a helyi építési szabályzat kapcsán folytatott viták miatt
- a hazai és a külföldi tőke érdeklődése csekély a Kormányhivatallal a helyi építési szabályzat kapcsán folytatott viták miatt
- nem bővülnek kellő ütemben a gazdasági szolgáltatások a Kormányhivatallal a helyi építési szabályzat kapcsán folytatott viták miatt

Lehetőségek:

- növekszik a falusi turizmus iránti igény
- összefogás kistérségi kereteken belül fejlesztésére, érdekeinek hatékonyabb megjelenítésére
- a gazdasági és társadalmi szférák közötti partnerségi és kommunikációs viszonyok javítása
- a kistérség többi településével szorosabb gazdasági együttműködés
- a szomszédos községekkel való együttműködés fejlesztése
- a megyei és regionális együttműködés továbbfejlesztése
- pályázati lehetőségek- megyei, regionális, országos és EU-s- támogatások jobb kihasználása
- munkahelyteremtő támogatások, ágazati támogatások kihasználása
- a táji- természeti adottságok jobb kihasználása, a környezet megóvása
- a településmarketing fejlesztése
- a település kulturális értékeinek feltárása, hasznosítása, bővítése
- határozott megújulási törekvés a község helyzetének javítására, jobbítására

Veszélyek:

- a jogi szabályozás változásai
- növekvő regionális különbségek, támogatások máshova áramlanak
- a külső gazdasági, piaci szervezetek erőfölénye
- a település gyenge gazdasági pozíciói, tőkehiány
- a települések bevételi forrásainak stagnálása
- közhatalmú intézmények kiépülését megelőző lakosságszám-növekedés
- a Kormányhivatallal a helyi építési szabályzat kapcsán folytatott viták

11. Monitoring

A monitoring feladatot a gazdasági program megvalósításával megbízott személy, a polgármester végzi és arról a képviselő-testületnek évente beszámol. A gazdasági programnak, az új a ciklusra szerzett ismeretekkel való aktualizálására is lehetőség van, a módosítás okának és dátumának megjelölésével. A konkrét feladatok megvalósítását, határidők betartását, a megvalósításhoz szükséges pénzforrások hozzárendelését a képviselő-testület végzi.

Ambrus Gellért
polgármester

Vámosszabadi Község 2024-2029. évre szóló Gazdasági Programját a képviselő-testület 62/2025. (V.14.) Kt.sz. határozatával elfogadta.

Vámosszabadi, 2025. május 14.

Ambrus Gellért
polgármester