



GYŐR-MOSON-SOPRON MEGYEI  
KORMÁNYHIVATAL

GYŐRI JÁRÁSI HIVATAL

2020.04.28.  
VAM/2023-6/618

Iktatószám: 1926-6/2018.

Tárgy:

Vámosszabadi településrendezési  
eszközök módosítása (msz.:  
18111) - vélemény egyszerűsített  
eljárásban

Ügyintéző: Sovánné Nagy Gréte  
Telefon: (96) 524-007

Mellékletek: -  
Hiv. szám: -

**Ambrus Gellért úr**  
**polgármester**

**Vámosszabadi Község Önkormányzata**

**Vámosszabadi**  
**Szabadi utca 57.**  
**9061**

Tisztelt Polgármester Úr!

A környezetvédelmi és természetvédelmi hatáskörében eljáró Győr-Ménfőcsanak Megyei Kormányhivatal Győri Járási Hivatala (továbbiakban: Hatóság) a Vámosszabadi község településrendezési eszközeinek módosítás egyszerűsített véleményezési eljárásához megküldött, a TALENT-PLAN Tervező, Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. (9023 Győr, Richter János u. 11.) által készített 18111 munkaszámú véleményezési tervdokumentációt áttanulmányozta.

A tervmódosítás a következőket tartalmazza:

A község Helyi Építési Szabályzat 24. §-ának kiegészítése, az Lk-1 övezetben (1135, 1136, 1185, 1204, 1246, 1247 hrsz.-ú ingatlanok), az Lk-2 övezetben (1249 hrsz.-ú ingatlan) övezeti előírások módosítása.

A Hatóság a módosítás vizsgálata alapján az alábbi egyszerűsített véleményt adja:

Táj- és természetvédelmi szempontból:

Az érintett területek nem része országos jelentőségű védett természeti területnek, nem része a Natura 2000 hálózathoz, sem az Országos Ökológiai Hálózat övezeteinek. A tevékenység vélhetően védett természeti értéket nem veszélyeztet, az érintett tájrészlet tájhasználati jellemzőit nem befolyásolja, védendő tájképi elemet nem érint, a tevékenység természet- és tájvédelmi érdeket nem sért.

Fenti szakvéleményét a Hatóság a természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény, az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekkel érintett földterületekről szóló 14/2010. (V. 11.) KvVM rendelet, továbbá az Országos Területrendezési Tervről szóló 2003. évi XXVI. törvény, valamint az illetékes Nemzeti Park Igazgatóság és az illetékes Minisztérium által

Agrárügyi és Környezetvédelmi Főosztály  
Természetvédelmi Osztály

9021 Győr, Árpád út 28-32. - Telefon: +36 (96) 524-007 - Fax: +36 (96) 328-031  
E-mail: [termeszetvedelem@gyor.gov.hu](mailto:termeszetvedelem@gyor.gov.hu) - Honlap: [www.kormanyhivatal.hu](http://www.kormanyhivatal.hu)

korábban szolgáltatott térképi adatok alapján adta meg.

Általánosságban a Hatóság levegőtisztaság-védelmi, hulladékgazdálkodási, valamint zaj- és rezgésvédelmi szempontokból a módosítás tartalmához észrevételt nem közöl, további feltételeket az építési engedélyezési, ill. egyéb eljárások további szakaszaiban közöl.

**A Hatóság felhívja a figyelmet az alábbiakra:**

Az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCCXXII. Törvény (továbbiakban: E-ügyintézési tv.) 1. § 17. pont a) alpontja értelmében elektronikus ügyintézésért biztosító szerv – mások, így az államigazgatási szervek mellett – a helyi önkormányzat, míg a 17. a) pontja azt tisztázza, hogy a helyi önkormányzat egyben elektronikus ügyintézés biztosítására kötelezett szerv is, az államigazgatási szervvel megegyezően.

Az E-ügyintézési tv. hatálya alá tartozók a kérelmeiket az **epapir.gov.hu** felületen kötelesek benyújtani.

Az E-ügyintézési tv. 9. § (1) bekezdés ac) pontja szerint, a nemzetközi szerződésből eredő kötelezettség alapján törvény vagy nemzetközi szerződés eltérően nem rendelkezik, elektronikus ügyintézésre köteles valamennyi, a 2. § (1) bekezdése szerinti ügy tekintetében az **önkormányzat**.

Az E-ügyintézési tv. 9. § (5) bekezdése alapján: „Ha jogszabály egy nyilatkozat megtétele vonatkozásában az elektronikus kapcsolattartást – vagy az elektronikus kapcsolattartás módját – kötelezővé teszi, az e követelménynek meg nem felelő nyilatkozat – a törvényben meghatározott és a (4) bekezdésben foglalt esetek kivételével – hatálytalan.”

Az E-ügyintézési tv. 108. § (1) bekezdése értelmében „Az 1. § 17. pont a)-k) alpontja szerinti jogalanyoknak 2018. január 1. napjától kötelesek az ügyek elektronikus intézését az e törvényben meghatározottak szerint biztosítani.”

A Hatóság az eljárás további szakaszában is részt kíván venni.

A Hatóság véleményét a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 41. § (3) bekezdés, továbbá a Hatóság illetékességét megállapító környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 71/2015. (III. 30.) Korm. rendelet 8/A. § és 35. § (1) bekezdés c) pontja alapján adja meg.

Győr, 2018. november 26.

dr. Németh Andrea járási hivatalvezető nevében és megbízásából



A kiadmány hitelcül

Kulcsárné Roth Matthaëa s.k.  
osztályvezető