

2018. szeptember 13. Képviselő-testületi ülés

### Előterjesztés

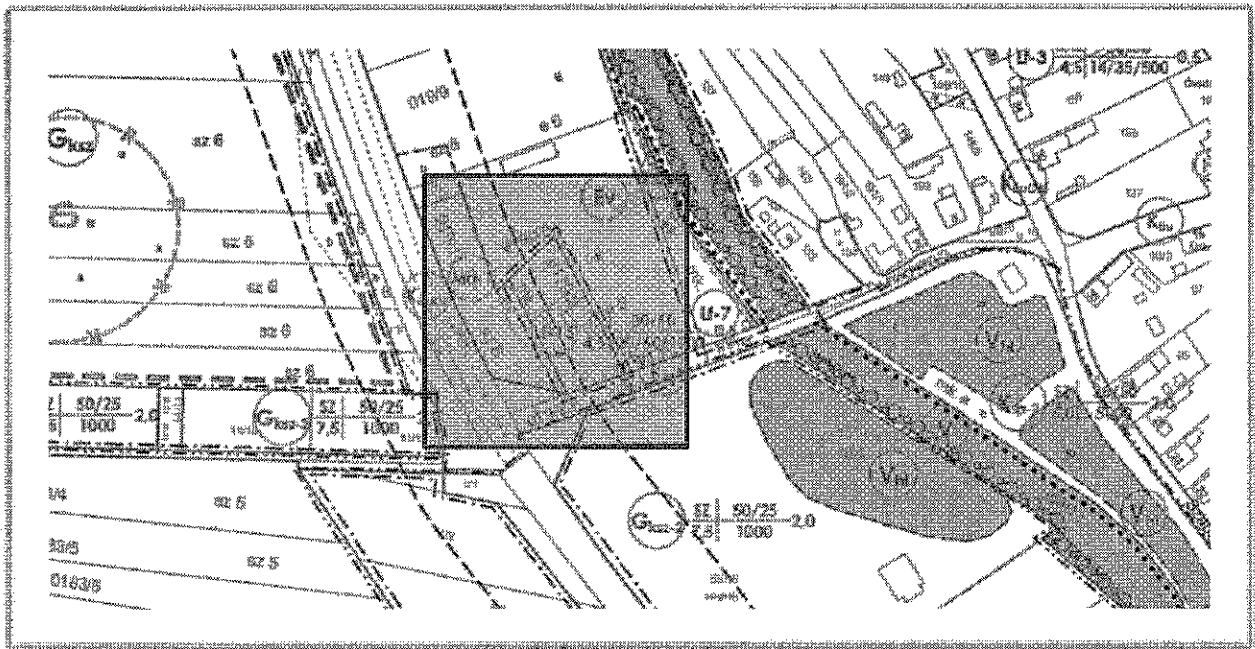
3. napirendi pont - Döntés a helyi építési szabályzat módosításáról, rendeletalkotás

Előadó: Ambrus Gellért polgármester

Készítette: Domjáné dr. Fehérvári Diána aljegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

A rendezési terv módosítással érintett telek tömb Városszabadi község belterületéhez csatlakozó külterületi terület. Természetben a 14. sz. főút – Sziget utca – Bácsai csatorna által határolt telektömb, az alábbi helyrajzi számokat érintve: 019/11, 019/10, 0179/2.



Városszabadi Község Önkormányzat Képviselő-testületének döntését követően a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet alapján teljes eljárásban lefolytatódott az eljárás, amelyben végeredményeképpen terjesztem elő az alábbi rendelet-tervezetet.

## Határozati javaslat

1. Vámosszabadi Község Önkormányzatának képviselő-testülete jóváhagyja Vámosszabadi Településszerkezeti Tervének módosítását a TSZTM 2017-2/M tervlap szerint.

Felelős: Ambrus Gellért polgármester

Határidő: azonnal

2. Vámosszabadi Község Önkormányzatának képviselő-testülete felkéri a főépítészt, a polgármestert a jóváhagyott módosítások átvezetésére Vámosszabadi község Szabályozási Terve és Helyi Építési Szabályzata című dokumentumokban, valamint a módosított dokumentumok megküldésére az egyeztetésében részt vett államigazgatási, érdekképviselői szervezeteknek és civil szervezeteknek.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. október 31.

Vámosszabadi, 2018. szeptember 7.

Ambrus Gellért polgármester s.k.

## TERVEZET

Vámosszabadi Község Önkormányzat Képviselő-testületének .../2018. (IX.28.) önkormányzati rendelete Vámosszabadi Község Helyi Építési Szabályzatáról és Szabályozási Tervéről szóló 11/2010. (X. 01.) önkormányzati rendelet módosításáról

Vámosszabadi Önkormányzatának Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (továbbiakban: Étv.) 62. § (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Étv. 6. § (1) bekezdésében és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában megállapított feladatkörében eljárva Vámosszabadi Község Helyi Építési Szabályzatáról és Szabályozási Tervéről szóló 11/2010. (X.01.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: R.) módosításáról a következő rendeletet alkotja:

### 1. §

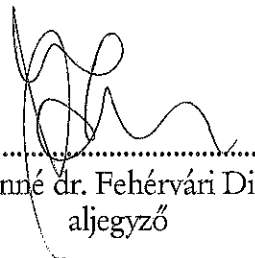
A HÉSZ szabályozási tervlapja e rendelet 1. sz. mellékletében szereplő SZT 2016-1/M számú tervlap szerint módosul.

### 2. §

E rendelet az elfogadástól számított 15 napon belül lép hatályba.



.....  
Ambrus Gellért  
polgármester

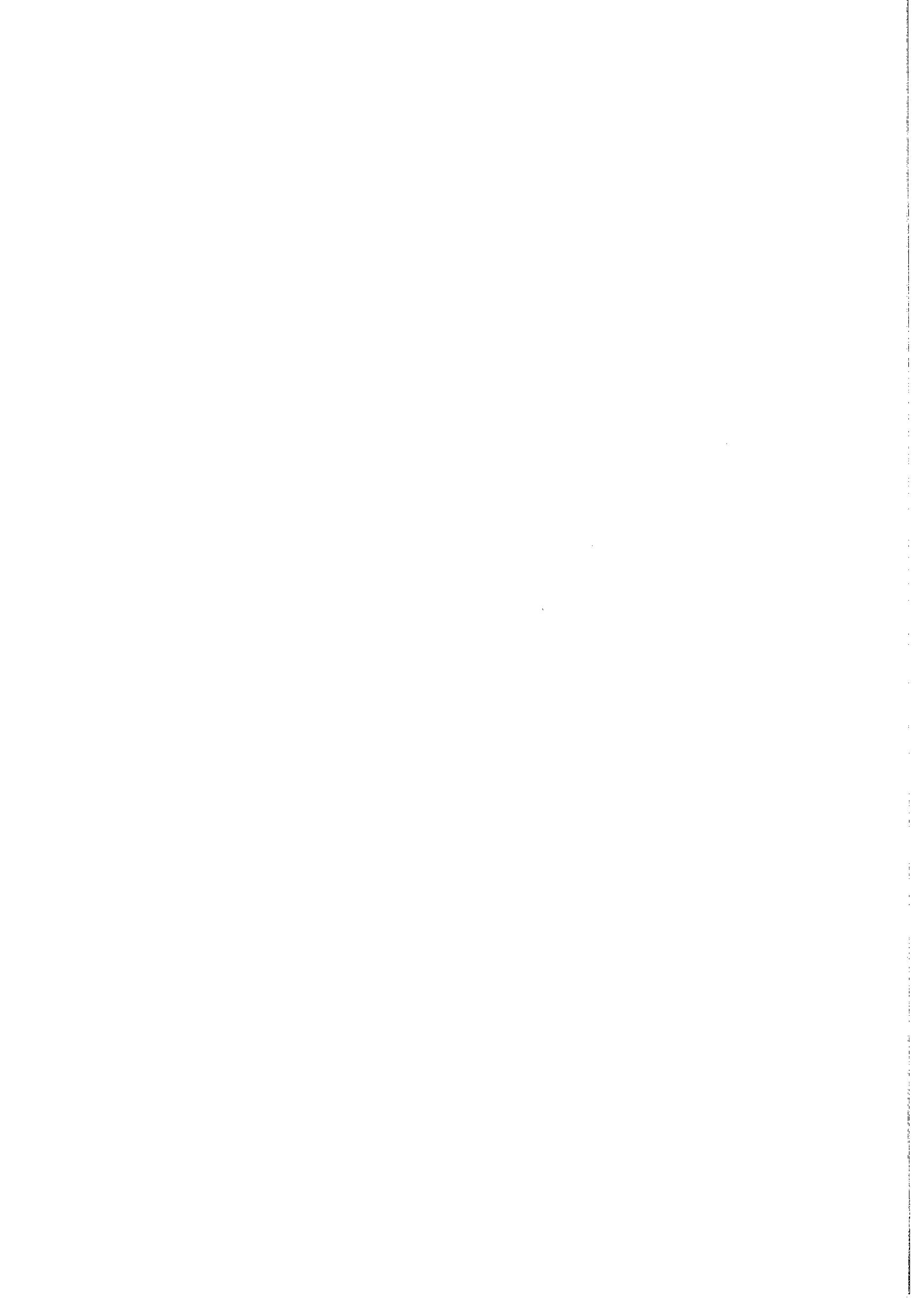


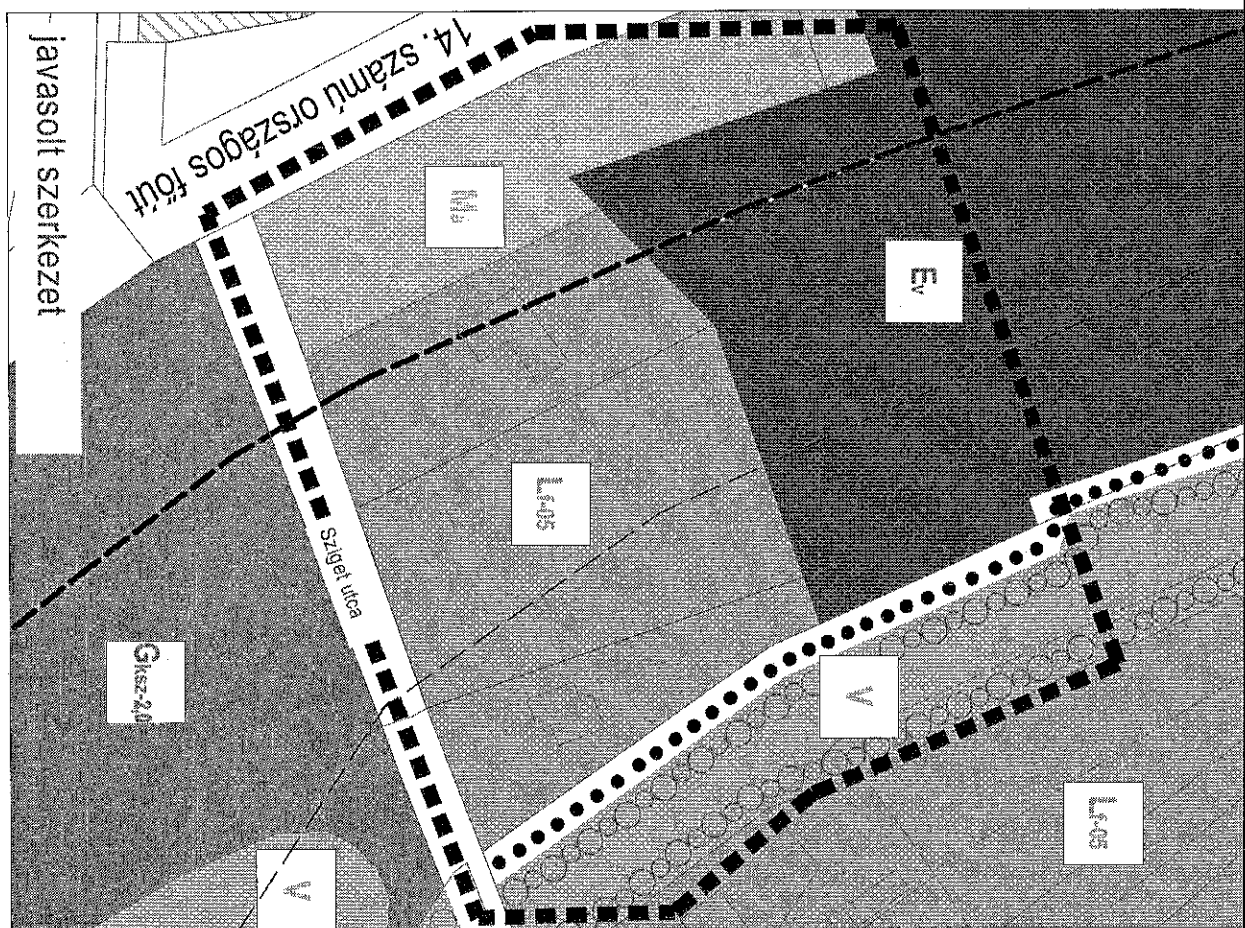
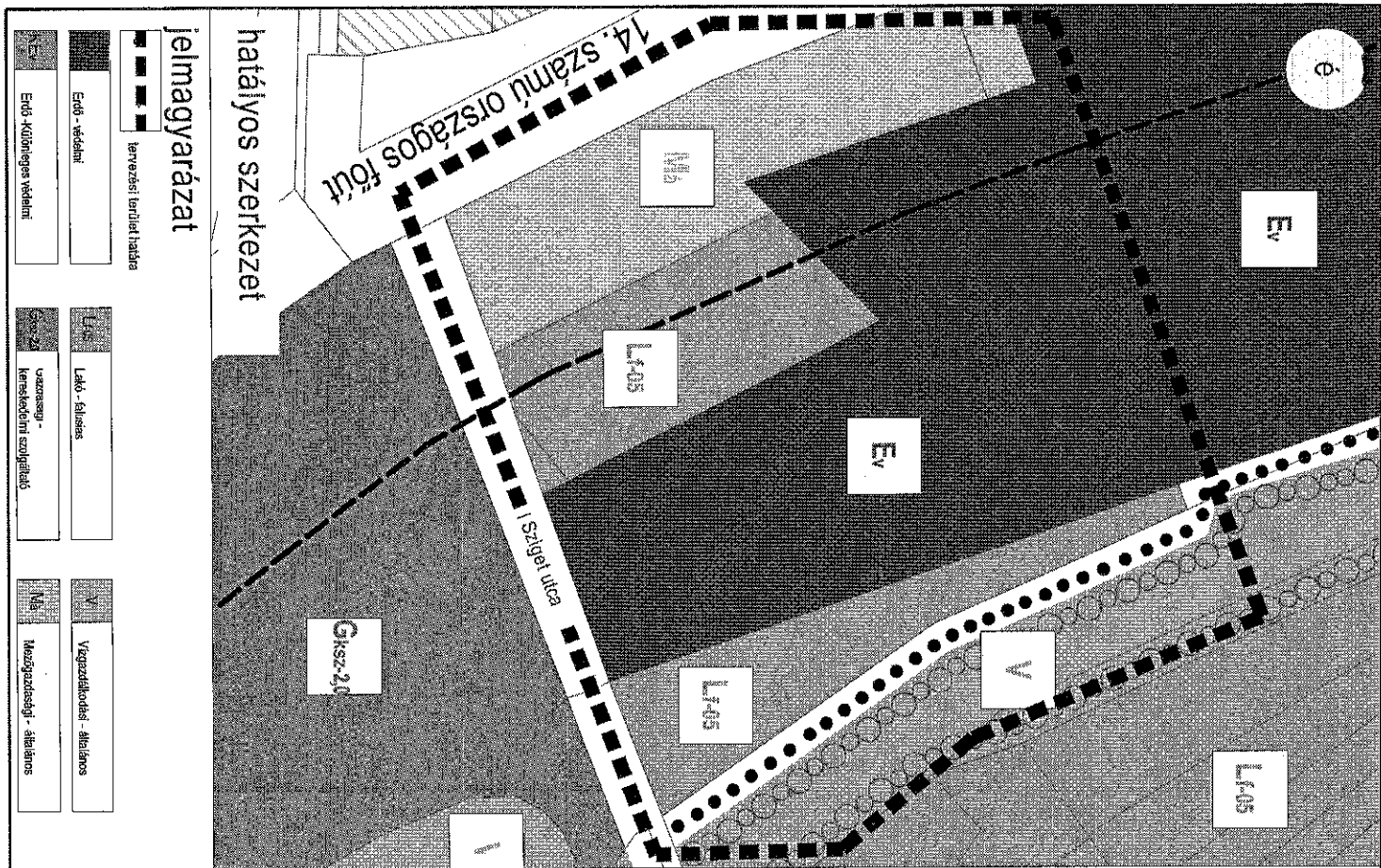
.....  
Domjáné dr. Fehérvári Diána  
aljegyző

Kihirdetve: 2018. szeptember 14.









**Településrendezési eszköztervezet**  
**TSZT 2016-2/M - HATÁROZAT TERVEZET 1. SZ. MELLÉKLETE**

