



Vámoszabadi Község Önkormányzatának

GAZDASÁGI PROGRAMJA

a

2015 - 2019. évre

## Bevezetés

Magyarország önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. (Mötv.) 16. §-a alapján a Képviselő-testületnek az alakuló ülését követő 6 hónapon belül el kell készítenie a ciklusra vonatkozó, vagy azt meghaladó időszakra vonatkozó gazdasági programját.

„16. § (1) A képviselő-testület hosszú távú fejlesztési elképzeléseit gazdasági programban, fejlesztési tervben rögzíti, melynek elkészítéséért a helyi önkormányzat felelős.

(2) A gazdasági program, fejlesztési terv a képviselő-testület megbízatásának időtartamára vagy azt meghaladó időszakra szól.

(3) A gazdasági program, fejlesztési terv helyi szinten meghatározza mindazokat a célkitűzéseket és feladatokat, amelyek a helyi önkormányzat költségvetési lehetőségeivel összhangban, a helyi társadalmi, környezeti és gazdasági adottságok átfogó figyelembevételével a helyi önkormányzat által nyújtandó feladatok biztosítását, színvonalának javítását szolgálják.

(4) A gazdasági program, fejlesztési terv - a megyei területfejlesztési elképzelésekkel összhangban - tartalmazza, különösen: az egyes közszolgáltatások biztosítására, színvonalának javítására vonatkozó fejlesztési elképzeléseket.

(5) A gazdasági programot, fejlesztési tervet a képviselő-testület az alakuló ülését követő hat hónapon belül fogadja el. Ha a meglévő gazdasági program, fejlesztési terv az előző ciklusidőn túlnyúló, úgy azt az újonnan megválasztott képviselő-testület az alakuló ülését követő hat hónapon belül köteles felülvizsgálni, és legalább a ciklusidő végéig kiegészíteni vagy módosítani. „

A gazdasági program elkészítése a Mötv. 42. §-ának 4. pontja alapján a Képviselő-testület hatásköréből át nem ruházható.

Korábban Vámoszabadi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megbízatásának időtartamára (2010-2014), a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény (Ötv.) alapján, 4 éves időtartamra vonatkozóan fogadta el korábbi gazdasági programját.

A 2014. október 27-én megalakult Képviselő-testületnek törvényi kötelezettsége egy új gazdasági program elkészítése.

### **Alapelvek a gazdasági programra nézve:**

- A Képviselő-testületnek a település vagyonával jó gazda módjára és racionálisan kell gazdálkodnia.
- A feladatellátáshoz kapcsolódó vagyonelemeket meg kell őrizni, működőképes állapotukat biztosítani kell.
- A költségvetést mindig úgy kell tervezni, hogy rendkívüli helyzetben is tudjon forrást biztosítani.
- A tartalékoknak biztosítaniuk kell, hogy a pályázóképesek legyünk váratlan, be nem tervezett új lehetőségek esetén is.
- Az önkormányzati kötelező feladatok biztonságos ellátását biztosítani kell.
- A Képviselő-testület felvállalja a lakosság szempontjából fontos, de nem kötelező feladatokat úgy, hogy ezek ellátása nem történhet a kötelező feladatok ellátásának rovására.
- A Képviselő-testület hitel felvételét kizárólag fejlesztési célokra tartja elfogadhatónak.

## **1. Helyzetértékelés**

### **1.1. A település bemutatása**

A falu nevének két tagja azt sugallja, hogy hajdani két falu épült össze. A "Vámos" tag arra utal, hogy Alsóvámos évszázadokon keresztül vámszedőhely volt.

A "Szabadi" tag – az egykori Győrszabadi nevet őrzi – azt a hajdani állapotot idézi, amikor a lakóknak a feudalizmus idején bizonyos kiváltságaik voltak. A vámhely továbbra is jellemző a településre, hiszen az északra irányuló közúti forgalom egyik legnagyobb határátkelője itt van. A forgalmat a Dunán átvívó híd pedig immáron kultúrtörténeti érték. A 19. század második felében rendszeresen árvíz pusztított Vámoson, melyek közül az 1896. évi volt a legnagyobb.

A 20. század két világháborúja nyomorúságot hozott a településre. 1945 után földet osztottak, és Sárás pusztán a Székeskáptalan birtokát is elvették.

1950-ben Alsóvámos egyesült Győrszabadival, melyet régebben Zabodinak hívtak. Az egyesített község ideiglenes neve Alsóvámos volt, mai nevét egy évvel később kapta. A falu neve onnan eredeztethető, hogy az itt élőknek volt egy olyan kiváltságuk, melynek értelmében szabadon halászhattak és vadászhattak.

Szabadihoz is – mint Vámoshoz – tartozott egy puszta, melyet Szúnyogházának, másképpen Lencseházának neveztek. Ez a vidék 1924-ig a Wenckheim grófok birtoka volt; majd a Khuen-Héderváry család tulajdona lett.

1954-ben árvíz okozott problémákat Vámoszabadin. Hetekig állt a víz a településen, a házak összedőltek, a vetemények elpusztultak.

1969-ben a Vámoszabadihoz tartozó Sáráspusztát Gyórhöz csatolták. Ekkor a település lélekszáma, valamint területe is csökkent. 1977-ben megszűnt a helység önálló tanácsa, s Kisbajcs Község Közös Tanácsának lett társközsége. Ez a közbizottsági állapot 1990. szeptember 30-ig tartott, Vámoszabadi önálló önkormányzattal rendelkező település lett. 2013-tól a Győrzámolyi Közös Hivatal és 2015-től a Győrújfalui Közös Hivatal tagja.

### **1.2. Fekvése**

Magyarország északnyugati részén, a Duna partján helyezkedik el a 14-es számú főút mellett. Határátkelő Szlovákia felé. Győr-Moson-Sopron megye északkeleti részén található, a megyeszékhelytől mintegy 7 kilométer távolságra. A Kisalföldnek azon a részén fekszik, amely a Rába győri torkolatától északnyugatra, az országhatárig terjed. Ez a Mosoni-síkság, a Mosoni-Duna, valamint az Öreg-Duna által közrezárt Szigetköz. A Rajkától Gönyűig tartó szakaszon a folyó esése csökken, ezért hordalékának nagy részét ma is itt rakja le, s mederágya folyamatosan emelkedik. Régebben emiatt gyakori volt az árvízveszély. Napjainkban már gátakkal védik a környék falvait, így Vámoszabadit is.

### **1.3. Megközelíthetősége**

A községnek vasútállomása nincs, kizárólag közúton közelíthető meg.

Közúton: 14. sz. főút (E575), 1302, 1303 sz. közutak

#### 1.4. Nevezetességei

	<b>tájérték megnevezés</b>
--	----------------------------

##### *Kulturális*

1	Mindenszentek templom
2	Világháborús hősi emlékművek
3	Emlékpark
4	Szabadi temető
5	Chebe-féle temetői nagykereszt
6	Vámosi temető
7	Vámosi temetői nagykereszt
8	Erzsébet-ligeti kereszt
9	Erzsébet-emlékmű
10	Gónai kereszt
11	Millenniumi kereszt
12	Szabadi harangláb és hősi emlékmű
13	Oross-féle Mária-kegyhely
14	Úti Boldogasszony kőkép

##### *természeti*

15	Kikötői allé és melléke
16	Nyiszteri cserjesáv
17	Tölösi kisvasúti út
18	Örömkő-csatorna
19	Nyiszter-lapos
20	Révfalui csatorna
21	Bácsai csatorna (Eszterge)
22	Kereknádi-lapos
23	Legelőszéli erdő
24	Legelőszéli-csatorna
25	Vonyága-lapos

26	Kis-ér
27	Borba-ér
28	Kácsaági-lapos
29	Papréti-lapos
30	Szavai-holtág
31	Patkányosi-lapos
32	Patkányosi horgásztavak
33	Bénaszegi tó
34	Temetői horgásztó
35	Füzes-úti horgásztó
36	Zsandárhídi bányató
37	Lajma-nádas
38	Vámosi legelő
39	Patkányosi vadalmafa
40	Füzes-utcai tó
41	Körtvély-lapos
42	Remence holtág és lapos
43	Bácsavejszi rétek
44	Szilága-ér
45	Szabadi holtág
46	Vámosi holtág
47	Szavai csatorna

##### *Egyéb tájelemek*

1	Határállomás
2	Patkányos-major

##### *Országosan védett területek*

1	Kalacsi láp
2	Kácsaági láprét
3	Bácsavejszi nedves rétek

#### 1.5. Népesége

Terület: 2237 ha

Évszám:	2011	2012	2013	2014
Lakónépeség (fő):	1603	1638	1672	1705
Lakások száma (db):	522	524	557	563

## **A település demográfiai adatai**

Életkor	2011. lélekszám	2012. lélekszám	2013. lélekszám	2014. lélekszám	2015. 03.31. lélekszám
<b>0-3 év</b>	79	76	72	66	60
<b>4-7 év</b>	96	103	113	99	85
<b>8-14 év</b>	178	177	180	191	196
<b>15-18 év</b>	66	65	77	81	92
<b>19-35 év</b>	354	346	317	331	340
<b>36-60 év</b>	600	633	667	675	379
<b>60 év feletti</b>	230	238	246	262	288
<b>Összesen</b>	1603	1638	1672	1705	1740

## **2. Az önkormányzat gazdasági helyzetének és tendenciájának megismerése**

### **2.1. A vagyoni helyzet elemzése**

Az önkormányzat vagyona a 2014. évi zárómérleg alapján 1.207.609.015 forint.

Önkormányzatunk vagyona más önkormányzat illetékességi területén (Kisbajcs község) található ingatlannal gyarapodott a 2010-es évben megvalósuló ingatlanvétel által, mely 2015-ben értékesítésre került 6 millió Ft-ért.

2014-ben 2 db önkormányzati telek értékesítésre került, valamint 1 db külterületi ingatlan tulajdonjogát az állam a Vámoszabadi Önkormányzatnak átadta.

2015 évtől a Pacsirta lakókert közterületeinek a végleges átvételével jelentősen nő a törzsvagyonunk, illetve a későbbiekben emiatt a normatív támogatásunk is.

Az Önkormányzat vagyonszerkezete 2014. december 31-én a következő:

Vagyonelem megnevezése	Ingatlan db száma
Forgalomképtelen törzsvagyon (nem értékesíthető, nem terhelhető, a kötelező feladatokat ellátását biztosító vagyon)	149
Korlátozottan forgalomképes törzsvagyon (meghatározott feltételekkel értékesíthető, illetve megterhelhető vagyon)	10
Egyéb (forgalomképes vagyon, amely szabadon értékesíthető és megterhelhető)	31
Összesen:	190

A forgalomképtelen törzsvagyon körébe tartozó főbb ingatlanok: közterületek, játszótér, árkok, utak, erek stb.

Korlátozottan forgalomképes törzsvagyon körébe tartozó főbb vagyonelemek: szennyvízrendszer, lakóház, faluház, óvoda

Forgalomképes vagyontárgy: szántók, tavak

A vagyon vagyonelem szerinti megoszlása kedvezőtlen, mert nagy a forgalomképtelen ingatlanok aránya.

### **2.2. A pénzügyi helyzet**

### 2.3. A költségvetés főbb szerkezete és a várható tendenciák

A költségvetés összetételének elemzését több évre vonatkozóan célszerű vizsgálni.

BEVÉTELEK	2010	%	2011	%	2012	%	2013	%	2014	%
Működési bevételek	98 523	39,46%	100 267	57,01%	85 192	56,13%	40 188	26,61%	60 714	26,87%
Önkormányzatok költségvetési támogatása	28 891	11,57%	31 155	17,72%	28 062	18,49%	60 807	40,27%	56 338	24,94%
Működési célú pénzeszköz átvétel	2 199	0,88%	2 166	1,23%	4 107	2,71%	3 971	2,63%	13 099	5,80%
Felhalmozási célú pénzeszközátvétel	31 479	12,61%	42 121	23,95%	3 598	2,37%	20 759	13,75%	31 796	14,07%
Hitelfelvétel	20 204	8,09%							20 000	8,85%
Pénzmaradvány	68 370	27,38%	154	0,09%	30 813	20,30%	25 290	16,75%	43 976	19,47%
<b>Összesen</b>	<b>249 666</b>	<b>100,00%</b>	<b>175 863</b>	<b>100,00%</b>	<b>151 772</b>	<b>100,00%</b>	<b>151 015</b>	<b>100,00%</b>	<b>225 923</b>	<b>100,00%</b>

#### KIADÁSOK

Személyi juttatások	51 638	20,87%	54 645	31,34%	48 465	37,81%	38 045	30,08%	46 808	24,28%
Személyi juttatások járulékai	12 438	5,03%	13 120	7,52%	12 250	9,56%	8 649	6,84%	10 963	5,69%
Dologi kiadások	35 037	14,16%	42 934	24,62%	35 988	28,08%	34 959	27,64%	45 355	23,53%
Segélyek	1 386	0,56%	2 011	1,15%	2 073	1,62%	843	0,67%	819	0,42%
Működési célú pénzeszközátadás	13 399	5,42%	16 826	9,65%	13 004	10,15%	15 419	12,19%	10 265	5,33%
Felhalmozási célú pénzeszközátadás	7 277	2,94%	4 822	2,77%	4 990	3,89%	6 411	5,07%		0,00%
Beruházások, felújítások	126 233	51,02%	19 797	11,35%	11 400	8,89%	22 166	17,52%	78 553	40,75%
Hitelek törlesztése			20 204	11,59%						
<b>Összesen</b>	<b>247 408</b>	<b>100,00%</b>	<b>174 359</b>	<b>100,00%</b>	<b>128 170</b>	<b>100,00%</b>	<b>126 492</b>	<b>100,00%</b>	<b>192 763</b>	<b>100,00%</b>

A költségvetési bevételek szerkezetére hatást gyakorolhat az, hogy a költségvetési támogatások csökkenhetnek, és egyre több saját bevétel megszerzésére, illetve pályázati források bevonására lesz szükség.

### 3. Az előző, 2010-2014 évekre vonatkozó gazdasági program végrehajtásának értékelése

A korábbi programban megfogalmazott célkitűzések következő elemei kerültek megvalósításra:

- Kerékpárút építése (HUSK első szakasz)
- Nyilvános Internet-hozzáférés biztosítása (Könyvtár)
- Rendszeres együttműködés (közreműködés) a munkaügyi hivatallal
- Honlap rendszeres karbantartása
- Járda építése (Kossuth utca)
- Parkoló kialakítása a Faluház mögött
- Temetők, ravatalozók karbantartása
- Tanösvény program
- Útépités (Kis utca, Sziget utca)

A célkitűzések közül több elmaradás tapasztalható. A legfontosabb az ipari terület fejlesztésének elmaradása. Itt az útépités és a közműhálózat korszerűsítése a gazdasági ciklus kiemelt célkitűzései között szerepel.

#### **4. Folyamatban lévő beruházások (fejlesztések)**

Az önkormányzatnál a következő beruházások (fejlesztések) vannak folyamatban 2015 év elején:

1. Közbiztonság növelését szolgáló önkormányzati fejlesztések

Biztonsági kamerarendszer bővítése

A beruházás:

- megkezdésének időpontja: 2014. december 19.
- várható befejezési időpontja: 2015. december 31.

A beruházás költsége: 2.614.193 Ft

2. Vámoszabadi közvilágításának energetikai korszerűsítése

KEOP-5.5.0/K/14-2014-0048 jelű pályázat

A beruházás:

- megkezdésének időpontja: 2014. december 17.
- várható befejezési időpontja: 2015. augusztus 31.

A beruházás költsége: 23.967.177 Ft

3. Vámoszabadi község önkormányzati épületeinek energetikai korszerűsítése

KEOP-4.10.0/N/14-2014-0223 jelű pályázat

A beruházás:

- megkezdésének időpontja: 2015. január 27.
- várható befejezési időpontja: 2015. augusztus 31.

A beruházás költsége: 20.314.920 Ft

#### **5. Fejlesztési elképzelések**

##### **Ipar**

A helyi iparral, illetve vállalkozásokkal kapcsolatos elképzelések megvalósítása azért fontos feladat, mivel a vállalkozások közvetve-közvetlenül a település fejlődését segítik, javítják az termékekkel, szolgáltatásokkal való ellátottságot, munkahelyet teremtenek, adóbevételekhez juttatják az önkormányzatot.

##### **A helyi ipari területtel kapcsolatos fejlesztési elképzelések:**

- Támogatni kell a rendezési tervben kijelölt új ipari területek kialakítását, mert a jelenlegi beépítetlen ipari terület tulajdonosai számára nem elsődleges cél az ingatlanok értékesítése. Ez miatt jó ideje nem nőtt lényegesen az ipari terület vállalkozásainak száma. Egy új ipari terület, mérsékeltebb ingatlanárakkal, újabb vállalkozásokat vonzhat a településre.
- Népszerűsíteni kell, illetve vonzóvá kell tenni a helyi ipari területet és a gazdasági területeket.

##### **A vállalkozók támogatásával kapcsolatos fejlesztési elképzelések:**

- A helyi vállalkozások támogatása, érvényesülésének segítése érdekében össze kell állítani az ún. Vállalkozói térképet, helyi szaknévsort, mely tartalmazza, hogy a településen mely vállalkozások mivel foglalkoznak, és milyen címen található a telephelyük.
- Az önkormányzat honlapján bemutatkozási lehetőséget biztosítunk a helyi vállalkozásoknak.
- Az önkormányzat a lehetőségeihez mérten akár üzleti alapon is vállaljon szerepet a fejlesztésekben.

## **Idegenforgalom**

Az idegenforgalmi lehetőségek a településen jelenleg még mindig nincsenek kihasználva. Községünk idegenforgalmi vonzerejét adottságaink feltárásával, turisztikai beruházásokkal növelni kell.

Ki kell használni a határ közelségét, a Szigetközre jellemző egyedülálló csatornarendszer és a tavak által nyújtott lehetőséget, turisztikai szolgáltatások kialakításával. A vízi turizmus fejlesztésére - helyi adottságaink miatt - különösen hangsúlyt kell fektetni.

Az idegenforgalommal kapcsolatos fejlesztési elképzelések

- A település turisztikai arculatának fejlesztése, ehhez egy irányadó turisztikai jellkép kiválasztása.
- Turisztikai kiadványok készítése (pl.: prospektus, túratérkép stb.), honlapon elhelyezése.
- Kerékpárút építése a meglévő tervek alapján az 1302-es út mellett.
- Idegenforgalmi vonzerőt jelentő falumúzeumunk népszerűsítése.
- A vonzerőt jelentő horgásztavak további fejlesztése.
- Csatornahálózatunk adottságainak kihasználása a vízi turizmus keretein belül.
- Testvértelepülési kapcsolat kialakítása, újraélesztése (Nemesgomba Szlovákia). Javasoljuk további testvértelepülési kapcsolatokat kialakítását.
- „Vámos települések találkozója” rendezvény megtartása (2015-2019 között egy alkalommal)
- Az idegenforgalmi megítélés szempontjából fontos közterületeken megfelelő pihenőhelyek kialakítása (pad, asztal, szeméttároló edény).
- Közösségi tér kialakítása, fejlesztése.
- Tájékoztató táblákat kell elhelyezni a turisták részére (látványosságok, szolgáltatásnyújtók).

## **Infrastruktúra**

A képviselő-testület fontosnak tartja a közúthálózat, a járda, a csapadékvíz elvezető rendszer, felszíni vízvezető árok és csatornahálózat, a vízvezetékrendszer, a szennyvízcsatorna rendszer, a villamos energia, a gáz, a közvilágítás, illetve egyéb telefon, internet, kábeltelevízió szolgáltatások biztosítását, bővítését és fejlesztését. A hiányzó elemek érdekében meg kell keresni a pályázati lehetőségeket (pl. csapadékvíz elvezetésre.)

A zártkertek és Sárás II. esetében figyelmet kell fordítani elsősorban a közúthálózat korszerűsítésére. Mivel egyre többen jelentkeznek be állandó lakcímre, ez a feladat megoldásra vár.

Az ipari terület telefon- és internethálózatának fejlesztése szintén kiemelt figyelmet érdemel.

A település közlekedési rendjének felülvizsgálatát tervbe kell venni.

A megépülő 813-as számú Győr keleti elkerülő út várható hatásainak hatékony és gazdaságos kezelése.

## **6. Munkahelyteremtés feltételeinek elősegítése**

A munkahelyteremtés feltételeinek elősegítése témakörben feltétlenül támaszkodni kell a település népességadataira, valamint a munkanélküliségre vonatkozó információkra.

A témakör alapos körütekintést igényel, mivel a munkanélküliség nemcsak az adott munkanélküli, hanem családjára nézve is kedvezőtlen, fokozza az anyagi feszültséget, hosszú távon általában növekvő családi konfliktus lehetőségét hordozza.



Célok:

- az önkormányzat a közszolgáltatások megtartása, illetve bővítése révén munkahelyet teremt, és tart fenn a köztisztviselők, közalkalmazottak foglalkoztatásával,
- az önkormányzat aktívan részt vesz a munkaadók és munkavállalók igényeinek közvetítésében, ehhez a honlapján hirdetési lehetőséget biztosít,
- az önkormányzat rendszeresen együttműködik a munkaügyi hivatalokkal.
- az önkormányzat kihasználja a közmunkával való foglalkoztatás finanszírozási előnyeit.

## **7. Településfejlesztési politika célkitűzései**

A településfejlesztési politika olyan elgondolások, elvek érvényesítésének meghatározását jelenti, amelyet hosszú távon kell biztosítani.

A Vámoszabadi Önkormányzat településfejlesztési politikájának legfőbb célkitűzése, hogy az önkormányzati vagyon a képviselő-testület ciklusa alatt ne csökkenjen. Csak olyan fejlesztéseket vállaljon, melyekkel a megvalósuló eszközöket, programokat a működtetés során is zökkenőmentesen finanszírozni tudja.

### **A településfejlesztés széles nyilvánossága**

Az önkormányzat képviselő-testülete fontosnak tartja, hogy a településfejlesztés a településszáma ismert módon, a széles nyilvánosság biztosítása mellett történjen.

A településfejlesztés nyilvánosságával kapcsolatos célkitűzések:

- Folyamatosan karban kell tartani a település honlapját.
  - A honlapon biztosítani kell a helyet:
    - a képviselő-testület működésével kapcsolatos közérdekű adatoknak,
    - a vállalkozói térképnek, helyi szaknévsornak,
    - a turisztikai kiadványnak,
    - a település intézményeinek,
    - a helyi civil szervezeteknek,
    - a településen megrendezett programoknak.
- A településfejlesztésbe be kell vonni a helyi lakosságot, vállalkozókat és önszerveződő közösségeket.
- Érdekegyeztető és tájékoztató fórumokat kell szervezni az egyes fejlesztésekhez kapcsolódva.
- Törekedni kell az érintettekkel való párbeszédre, a nyilvánosság ne szorítkozzon csak a megismerhetőségre, az önkormányzat befogadó legyen az érintettektől érkezett észrevételekre, felvetésekre.

### **A településfejlesztés átgondoltsága**

A településfejlesztési politikával biztosítani kell a településfejlesztés átgondoltságát, az előre meghatározott településfejlődési irány meghatározását és megtartását.

A településfejlesztés átgondoltságát segíti a jelen gazdasági program, valamint az éves költségvetési tervek, az önkormányzati működés egyes területére vonatkozó működési és fejlesztési programok, koncepciók, melyek sorrendbe állítják a célokat, illetve részcélokat valósítanak meg a ciklus évei alatt. A településfejlesztés során azokat a fejlesztéseket, programokat kell előtérbe helyezni:

- melyekhez kapcsolódva gazdasági számítások igazolják azt, hogy a fejlesztés eredményeként az önkormányzat tartósan (legalább 10 éven keresztül) a korábbi éveknél magasabb bevétellel, illetve alacsonyabb kiadással számolhat, és/vagy
- melyek hosszú távon a település élhetőbbé válását szolgálják,
- melyek hozzájárulnak a munkahely-teremtési feltételek kedvező alakulásához,
- melyek kedvezően befolyásolják a településnek a környező településekhez viszonyított súlyát, jelentőségét,
- amelyek széles körben számíthatnak a lakosság, valamint az egyéb érintettek közvetlen és közvetett erkölcsi és anyagi támogatottságára,
- beruházások esetében azokat, melyek gazdaságosságát, üzemeltethetőségét előzetes eljárásban igazolták.

### **A településrendezési terv**

Az önkormányzat területrendezési terve a településfejlesztés egyik alapdokumentuma, amely kijelöli a településen belül az egyes településrészek funkcióját, jellegét.

A képviselő-testület feladata, hogy:

- a ciklus ideje alatt áttekintse a településrendezési tervet, szükség esetén lépéseket tegyen a rendezési terv módosítására,
- biztosítsa a rendezési terv és a településfejlesztési célok harmonizációját,
- lépéseket tegyen a rendezési tervben szereplő fejlesztések megvalósítására.

### **Felkészülés a pályázatokra**

A településfejlesztési politika nem nélkülözheti a fejlesztésekhez szükséges pénzügyi források megszerzésére, bevonására irányuló szándékot. Ennek megfelelően külön figyelmet kell szentelni:

- az önkormányzat pályázati rendszerére, valamint
- a település lakosságát, egyéb szervezeteit, vállalkozásokat segítő pályázati tevékenységre.

A sikeres pályázatok érdekében:

- a pályázatok megírására és koordinálására alkalmas személyt, társaságot kell megbízni.

### **Településfejlesztési célok**

Az önkormányzat következő településfejlesztési céljai olyan célok, melyek a település általános fejlesztését segítik elő, valamint a közszolgáltatások biztosításához és fenntartásához kapcsolódnak.

Településfejlesztési célok:

- településrendezési tervben meghatározott tervek megvalósítása,
- belterületi közút építése, felújítása,
- járdák építése, felújítása,
- középületek állapotának megfelelő színvonalon tartása,
- középületek környezetének rendezése, virágosítása
- csapadékvíz-elvezető rendszer kiépítése, felújítása,
- temetők létesítményeinek karbantartása,
- turisztikai jellegű területek fejlesztése, kialakítása,

- a Faluházhoz kapcsolódó közösségi tér kialakítása, szervezetekkel és programokkal feltöltése, működtetése
- a Pacsirta Lakókert (korábban Szitásdomb Lakópark) és a Sárás II. területek, az ott élő lakosok bevonása a település életébe.

## **8. Az adópolitika célkitűzései**

Az önkormányzat fontosnak tartja a helyi adópolitikai célkitűzések megfogalmazását, mivel az jelentősen befolyásolja a településen keletkező saját bevételt, illetve hatással van a településen élő magánszemélyek és vállalkozók anyagi terheire.

### **A helyi adókkal kapcsolatos adópolitikai célkitűzések**

A helyi adók esetében az önkormányzat képviselő-testülete az adóztatást úgy kívánja kialakítani, hogy az egy meghatározott stabilitás, állandóság mellett folyamatosan az önkormányzat biztos bevételi forrását jelentse, ugyanakkor igazságos is legyen az adózói kört illetően.

2014-ben a következő helyi adónemekből származott bevétel:

- |                  |                 |
|------------------|-----------------|
| - Iparűzési adó  | (37.911.905 Ft) |
| - Kommunális adó | (4.169.143 Ft)  |
| - Gépjármű adó   | (7.743.252 Ft)  |

A helyi adóztatás során az önkormányzat Képviselő-testülete:

- minden évben, a költségvetési koncepcióhoz kapcsolódva megvizsgálja a helyi adóztatás által nyújtott bevételszerzési lehetőségeket,
- dönt a bevezetendő, illetve fenntartandó adókról, az adórendelet módosításokról.
- csak olyan adórendeleteket fogad el, amely:
  - a lakosság számára még elviselhető anyagi terhet jelent,
  - nem hat a vállalkozók működésének, fejlesztési elképzeléseinek gátjaként.

## **9. Az egyes közszolgáltatások biztosítására, színvonalának javítására vonatkozó megoldások**

Vámoszabadi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, gazdasági elképzelései között fontosnak tartja az egyes közszolgáltatások biztosítására, színvonalának javítására vonatkozó intézkedéseket.

Az önkormányzat képviselő-testülete az önkormányzati és egyéb közigazgatási feladatait a hivatala útján látja el.

A képviselő-testület – az önkormányzati törvényben meghatározott sorrendet követve – a következő közszolgáltatásokra vonatkozóan rendelkezik:

- épített- és természeti környezet védelméről,
- lakásgazdálkodásról,
- vízrendezésről és vízelvezetésről,
- csatornázásról,
- köztemető-fenntartásról,
- helyi közutak és közterületek fenntartásáról,

- köztisztaság és településtisztaság fenntartásáról,
- helyi tűzvédelemről,
- a közbiztonság helyi feladatainak ellátásáról,
- közreműködésről a helyi energiaszolgáltatásban,
- közreműködésről a foglalkoztatás megoldásában,
- gondoskodás az óvodáról, az alapfokú nevelésről, oktatásról,
- gondoskodás az egészségügyi ellátásról,
- gondoskodás a szociális ellátásról,
- gondoskodás gyermek- és ifjúságvédelmi feladatokról,
- közösségi tér biztosításáról,
- közművelődési, tudományos, művészeti tevékenységről, sport támogatásáról,
- az egészséges életmód közösségi feltételeinek elősegítéséről.

### **Közigazgatás**

Az önkormányzat közigazgatási feladatait az önkormányzati hivatal látja el.

A közigazgatás megfelelő színvonalának biztosítása érdekében az alábbi nem anyagi jellegű célok megvalósítása szükséges:

- a szolgáltató jellegű közigazgatás megteremtése, a község lakói és vállalkozásai számára gyors, érdemi ügyintézés megvalósítása,
- az ügyfélfogadási idők évenkénti átgondolása,
- az ügyfelek várakozási idejének csökkentése, kulturált várakozási feltételek megteremtése,
- az elektronikus ügyintézés lehetőségének fejlesztése,
- a honlap fejlesztése az elektronikus ügyintézés irányába.

### **Az épített- és természeti környezet védelme**

A képviselő-testület az épített- és természeti környezet védelme érdekében:

- áttekinti a védelmet igénylő építészeti és természeti értékeket,
- szükség szerint módosítja a helyi védelemről szóló rendeletét,
- vizsgálja az önkormányzati tulajdonú értékek védelmi lehetőségét, illetve hasznosítási lehetőségét.

A természeti környezet védelme érdekében kitűzött célok:

- helyi környezetvédelmi akciók indítása, illetve csatlakozás más szerv által hirdetett környezetvédelmi programokhoz,
- a helyi környezeti értékek megismertetése, népszerűsítése, a természeti értékekben rejlő turisztikai lehetőségek feltárása és kihasználása,
- természeti értékekre felhívó jelzések, táblák készítése.

### **A lakás és egyéb önkormányzati helyiség gazdálkodása**

Az önkormányzat az egyéb, nem lakáscélú helyiségeinek kihasználási lehetőségeit rendszeresen megvizsgálja. Nyilvántartást készít arról, hogy mely ingatlanát milyen jellegű szerződéssel, mennyi időre adta bérbe. A bérleti szerződéseket és a bérleti díjakat aktualizálni kell a jövőben.

Az önkormányzati hivatallal kapcsolatos anyagi jellegű fejlesztési elképzelések:

- a Faluház tetőszerkezetének szigetelése, felújítása
- a Faluház régi nyílászáróinak cseréje

### **A vízrendezés és csatornázás**

Az önkormányzat biztosítja az egészséges ivóvízellátás szolgáltatást.

Az ivóvízzel történő ellátás és a csatornahálózat üzemeltetés a Pannon Víz Zrt. szolgáltatón keresztül történik.

A jelenlegi közutak üzemeltetését fenn kell tartani.

A település belterületén törekedni kell a teljes csatornahálózat kiépítésére.

A működő ipari területen ki van építve a csatornahálózat.

### **A köztemető-fenntartás**

Az önkormányzat kötelező feladatként köteles ellátni a köztemető fenntartással kapcsolatos feladatokat.

- át kell tekinteni az önkormányzat köztemető rendeletét
- aktualizálni kell a temetői nyilvántartást és térképeket
- biztosítani kell azt, hogy a köztemetők megfeleljenek a jogszabályokban meghatározott követelményeknek.
- a ravatalozók karbantartásáról, a terület tisztántartásáról folyamatosan gondoskodni kell.

### **A helyi közutak és közterületek fenntartása**

A képviselő-testület a helyi közutak fenntartásával kapcsolatban a közúthálózat olyan kialakítására törekedik, melyek megfelelnek a település igényeinek és egyben településfejlesztési célok is:

- Szükséges a kül- és belterületi utak folyamatos karbantartása, felújítása különösen a következő útszakaszokon:
  - Szabadi utca, Rét utca, Duna utca, Kossuth utca eleje, Vadgesztenye utca, Sás utca, Újfalusi utca
- Új utak építése szükséges a következő területeken:
  - Ipari terület útjai,
- Járdaépítés és felújítás szükséges a következő területeken:
  - Szabadi utca, Kossuth utca, Rét utca

A közút fenntartását a tevékenység volumenétől függően az önkormányzat elsősorban a saját erőforrásaival végzi.

A közterületekkel kapcsolatban az alábbi fejlesztési célok határozhatóak meg:

- fokozott figyelmet kell fordítani a közterületek gondozására, tisztántartására,
- gondoskodni kell a közterületek fásításáról, az előregedett, veszélyes fák kivágásáról és pótlásáról.
- virágosítás faluszerte,
- látványelemekkel kell gazdagítani a közterületeket,
- a közösségi terek fejlesztése, kialakítása

Különösen a következő közterületekre kell koncentrálni:

- Faluház és környéke
- Széchenyi utca-közösségi tér
- Vízparti sétány
- Templom környéke
- Játzóterek
- Temetők

### **A köztisztaság és településtisztaság fenntartása**

A köztisztaság és településtisztaság fenntartási közszolgáltatás biztosítása érdekében az Önkormányzat továbbra is gondoskodik a kommunális hulladék elszállításáról, a szolgáltatást a GYHG Kft. szolgáltatóval végezteti.

- évente szemétyűjtési akciót szervez, a lakosság és a civil szervezetek bevonásával,
- rendszeresen gondoskodik a köztemetőknél található konténerek ürítéséről,
- gondoskodik az önkormányzati közutak téli síkosságának mentesítéséről és a hóeltakarításról,
- a közterületek tisztán tartásáról, a zöldfelületek gondozásáról, parlagfű - mentesítéséről gondoskodik

Az önkormányzati hivatal, illetve az önkormányzati intézmények vonatkozásában:

- Gondoskodik a tűzvédelmi szabályzattal való rendelkezésről, a tűzvédelmi oktatás megtartásáról és a kapcsolódó nyilvántartások vezetéséről.

### **A közbiztonság helyi feladatainak ellátása**

Az önkormányzat a helyi közbiztonsági feladatok ellátása, illetve színvonalának javítása érdekében:

- ingyenesen használtba adja ingatlanát közbiztonsági iroda céljára,
- támogatja a polgárőrség működtetését (szorgalmazza a polgárőr szervezet aktív tevékenységét, helyet biztosít számukra, anyagilag támogatja őket),
- felhívja a rendőrség figyelmét a tudomására jutott, közbiztonságot veszélyeztető körülményekre,
- kmb. megbízott számára helyiséget biztosít,
- biztonsági kamerarendszerét lehetőségeihez mérten bővíti

### **Gondoskodás az óvodáról, az alapfokú nevelésről, oktatásról:**

Az önkormányzat, mint közoktatási intézmény karbantartó a közoktatás biztosítása, és színvonalának javítása érdekében a következő feladatokat látja el:

- gondoskodik az óvodai ellátásról, szükség esetén racionalizálja az óvoda működéséhez szükséges létszámot,
- az általános iskolai ellátás biztosításáról a közös fenntartású általános és alapfokú művészet- oktatási iskolával, valamint a tagiskola karbantartásával gondoskodik,
- áttekinti egy egységes óvoda-bölcsőde kialakításának lehetőségét

### **Gondoskodás az egészségügyi ellátásról**

Az önkormányzat kötelező feladata az egészségügyi alapellátás biztosítása. A Képviselő-testület a gazdasági program időtartama alatt az egészségügyi szolgáltatást a következő módon kívánja biztosítani.

- fenntartja a kistérségi védőnői ellátást,
- az iskola-egészségügyi ellátást,
- az orvosi ellátását,
- támogatja a spec. rendezvényeket: tüdőszűrés, véradás, egészségnap

### **Gondoskodás a szociális ellátásról**

Az önkormányzat képviselő-testülete fontosnak tartja a szociális alapellátások biztosítását, olyan szociális háló működtetését, mely biztonságot nyújt a település lakosságának.

A képviselő-testület 2015-ben felülvizsgálta a helyi szociális rendeletét.

- A település szociális ellátásokat és szolgáltatásokat biztosít települési támogatás és rendkívüli települési támogatás formájában.

### **Gyermek és ifjúsági feladatokról való gondoskodás**

Az önkormányzat képviselő-testülete kiemelten kezeli a gyermek- és ifjúságvédelmi feladatokat.

A kapcsolódó szolgáltatások körében ellátandó feladatok:

- évente felül kell vizsgálni a helyi gyermekvédelmi, gyámügyi rendeletet,
- a rendelet módosításánál figyelembe kell venni a gyermekvédelmi rendszer által tett jelzéseket, észrevételeket

Az önkormányzat a következő gyermekvédelmi szolgáltatásokat, ellátásokat biztosítja:

- felsőoktatási támogatás a Bursa Hungarica ösztöndíjon keresztül,
- rendkívüli gyermekvédelmi támogatás,
- gyermekjóléti szolgáltatás,

Az önkormányzat támogat minden olyan programot, rendezvényt, mely az ifjúság kulturált szabadidő eltöltését, nevelését, művelődését szolgálja.

### **Közösségi tér biztosítása, valamint a közművelődési, tudományos, művészeti tevékenység, és a sport támogatása**

Az önkormányzat a közművelődés és kultúra tevékenységekkel kapcsolatban a következő feladatok ellátásának szükségességét fogalmazza meg:

- felülvizsgálja a helyi közművelődési rendeletet,
- a könyvtár működtetése során intézkedéseket kell tenni a könyvállomány gyarapítása érdekében, ehhez ki kell használni a pályázati lehetőségeket, fogadni kell a magánszemélyek, intézmények, vállalkozások könyv, elektronikus információhordozó, folyóirat, felajánlásait, illetve anyagi támogatását

A Faluházban a közösségi színtér működtetésével kapcsolatban:

- biztosítani kell a szükséges költségvetési forrásokat,
- gondoskodni kell arról, hogy a kulturális, közművelődési feladatokat is ellátó szervezetek számára biztosítva legyen a működésükhöz szükséges közösségi hely,

- bemutatkozási lehetőséget kell biztosítani a helyi művészeknek,
- szorgalmazni kell a település múltját bemutató tárlat bővítését,
- támogatni kell a helyi kiadványok megjelenését

A képviselő-testület fontosnak tartja a sporttevékenységekkel kapcsolatos közszolgáltatások további biztosítását is. Ennek érdekében gondoskodik a település sportéletének helyet adó épületek és sportpályák folyamatos karbantartásáról, rendben tartásáról, bővítéséről.

### **Egészséges életmód közösségi feltételeinek elősegítése**

A képviselő-testület az egészséges életmód közösségi feltételeinek elősegítése érdekében a következő közszolgáltatásokat biztosítja, illetve az alábbi intézkedéseket teszi a szolgáltatás színvonalának emelése érdekében:

- Támogatja azokat a kezdeményezéseket, melyek az egészséges életmóddal, az egészségmegőrzéssel, az időskorúak problémájával, a hátrányos szociális helyzetbe került személyekkel kapcsolatos felvilágosító, tájékoztató, segítő tevékenységre irányulnak.
- Az egészséges életmód feltételeinek biztosítása érdekében ellátja a helyi sporttevékenységgel kapcsolatos feladatokat, így biztosítja a mozgáshoz való helyet.

## **10. A település jelenlegi állapotában meglévő gyenge és erős pontok** **SWOT**

### **Erősségek:**

- vonzó természeti környezet (tavak, csatornák)
- Győr (megyeszékhely) közelsége
- vezetékes ivóvízzel minden belterületi ingatlan ellátott
- vezetékes gáz és szennyvízhálózat részben kiépítve a faluban
- egyedülálló táji- természeti adottságok- Duna közelsége
- vadászturizmus jelenléte,
- falusi turizmus kezdeményezései adottak
- rendezvényturizmus fejlesztése- Halfesztivál
- erősödő civil szerveződések
- Szlovák határ közelsége
- jó minőségű közép- és felsőfokú oktatás biztosító intézményi hálózat közelsége (Győr)
- infrastruktúra fejlődik

### **Gyengeségek:**

- kedvezőtlen demográfiai mutatók
- a változtatáshoz szükséges anyagiak hiánya
- Rét utca, Duna utca minősége jellemzően gyenge
- Befogadó állomás a településen
- a fejlesztési elképzelések megvalósítását gyakran tőkehiány akadályozza
- a hazai és a külföldi tőke érdeklődése csekély
- nem bővülnek kellő ütemben a gazdasági szolgáltatások



- a lakosság alapellátáson túli, idegenforgalmi ellátását a jelenlegi (gyenge) kereskedelmi hálózat nem tudja biztosítani

#### **Lehetőségek:**

- növekszik a falusi turizmus iránti igény
- összefogás kistérségi kereteken belül fejlesztésére, érdekeinek hatékonyabb megjelenítésére
- a gazdasági és társadalmi szférák közötti partnerségi és kommunikációs viszonyok javítása
- a kistérség többi településével szorosabb gazdasági együttműködés
- a szomszédos községekkel való együttműködés fejlesztése
- a megyei és regionális együttműködés továbbfejlesztése
- pályázati lehetőségek- megyei, regionális, országos és EU-s- támogatások jobb kihasználása
- munkahelyteremtő támogatások, ágazati támogatások kihasználása
- a táji- természeti adottságok jobb kihasználása, a környezet megóvása
- a településmarketing fejlesztése
- a település kulturális értékeinek feltárása, hasznosítása, bővítése
- határozott megújulási törekvés a község helyzetének javítására, jobbítására

#### **Veszélyek:**

- a jogi szabályozás változásai
- növekvő regionális különbségek, támogatások máshova áramlanak
- a külső gazdasági, piaci szervezetek erőfölénye
- a település gyenge gazdasági pozíciói, tőkehiány
- a települések bevételi forrásainak stagnálása

### **11. Monitoring**

A monitoring feladatot a gazdasági program megvalósításával megbízott személy, a polgármester végzi és arról a képviselő-testületnek évente beszámol. A gazdasági programnak, az új a ciklusra szerzett ismeretekkel való aktualizálására is lehetőség van, a módosítás okának és dátumának megjelölésével. A konkrét feladatok megvalósítását, határidők betartását, a megvalósításhoz szükséges pénzforrások hozzárendelését a képviselő-testület végzi.

Lizákné Vajda Livia  
polgármester

Vámosszabadi Község 2015-2019. évre szóló Gazdasági Programját a képviselő-testület 79/2015. (IV.23.) Kt. határozatával elfogadta.

Vámosszabadi, 2015. április 23.